

COMUNE DI POMARANCE PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE N. 99

In data: 03.07.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO - AUTORIZZAZIONE AL FINANZIAMENTO SUI FONDI GEOTERMICI.

L'anno duemilaquattordici il giorno tre del mese di luglio alle ore 09.30, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

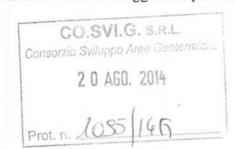
All'appello risultano:

MARTIGNONI LORIS	SINDACO	P
FABIANI NICOLA	VICESINDACO	P
FEDELI LEONARDO	ASSESSORE	P
BACCI ILARIA	ASSESSORE	P
SGUAZZI CAMILLA	ASSESSORE	A

Totale presenti: 4 Totale assenti: 1

Partecipa il Segretario Generale Avv. Facchielli Antonella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MARTIGNONI LORIS, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL D.Lgs 267/2000 COME SOSTITUITO DALL'ART. 3, COMMA 1, LETTERA B), DECRETO LEGGE N. 174/2012 CONVERTITO NELLA LEGGE 7 DICEMBRE 2012 N. 213.

OGGETTO: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO – AUTORIZZAZIONE AL FINANZIAMENTO SUI FONDI GEOTERMICI.

A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA** ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213.

Il sottoscritto Dr. Rodolfo Noccetti - **Direttore Del Settore Finanze**, **Bilancio e SVE**, vista la proposta di deliberazione in oggetto:

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di deliberazione sopra specificata.

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE Fto dott. Rodolfo Noccetti

B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE**: ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213.

Il sottoscritto Dr. Rodolfo Noccetti - Direttore Del Settore Finanze, Bilancio e SVE.

vista la proposta di deliberazione in oggetto:

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di deliberazione sopra specificata.

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE F.to dott. Rodolfo Noccetti OGGETTO: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO - AUTORIZZAZIONE AL FINANZIAMENTO SUI FONDI GEOTERMICI.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 13/05/2006, con la quale veniva deliberata la costituzione di apposita società a totale capitale pubblico per la gestione del servizio di teleriscaldamento comunale:

Rilevato che in data 19 giugno 2006, con atto del notaio Cariello in Pisa, è stata costituita la società a totale capitale pubblico GEO ENERGY SERVICE s.r.l. (successivamente trasformata in s.p.a.) con sede in Pomarance;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 6 luglio 2006 con la quale è stato deliberato l'affidamento della gestione delle reti e del servizio di teleriscaldamento alla GEO ENERGY SERVICE S.R.L., dando atto che la gestione sarebbe stata regolamentata dal contratto di servizio approvato con deliberazione consiliare n. 27 del 13 maggio 2006;

Visto il vigente contratto di servizio del 21 dicembre 2012 rep. rag N. 7/12;

Dato atto che la GES s.p.a. ha realizzato nel corso degli anni 2012 e 2013 alcuni importanti interventi di manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della funzionalità della rete di teleriscaldamento comunale;

Vista l'opportunità di destinare una quota parte dei proventi di cui alla legge Geotermica spettanti al Comune di Pomarance per la produzione geotermoelettrica 2013, in esecuzione dei protocolli d'intesa ENEL-Regione Toscana e Regione Toscana-Enti locali, agli interventi realizzati dalla GES sugli 'impianti di teleriscaldamento comunali;

Vista la Relazione tecnica per INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO COMUNE DI POMARANCE" allegata alla presente delibera quale parte integrante della stessa;

Considerato che è stata inviata a Cosvig apposita scheda per il finanziamento di detti interventi da sottoporre all'approvazione da parte del tavolo geotermico;

Dato atto pertanto che con l'approvazione da parte del tavolo geotermico, quota parte delle risorse del comune di Pomarance potranno essere trasferite a GES direttamente da parte di COSVIG, senza transitare dal bilancio Comunale;

Visto il D.L.gs. n. 163/06 e s.m.i;

Visto il DPR n.207/2010 e s.m.i;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. nº 267 del 18/08/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1. di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di prendere atto della Relazione tecnica per INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO COMUNE DI POMARANCE" allegata alla presente delibera quale parte integrante della stessa;
- 3. di autorizzare COSVIG a destinare una quota parte dei proventi di cui alla legge Geotermica spettanti al comune di Pomarance per la produzione geotermoelettrica 2013, in esecuzione dei protocolli d'intesa ENEL-Regione Toscana e Regione Toscana-Enti locali, agli interventi realizzati dalla GES sugli 'impianti di teleriscaldamento comunali;
- 4. di dare atto che la suddetta autorizzazione potrà avere efficacia solamente dopo l'approvazione della ripartizione da parte del Tavolo Geotermico e di dare atto che il trasferimento potrà avvenire direttamente tra COSVIG e GES senza che le relative somme transitino dal Bilancio Comunale;
- 5. di dare atto che l'importo massimo spendibile ed autorizzato con la presente delibera, è quantificato in € 512.000,00 e che eventuali economie dovranno essere ridistribuite al Comune di Pomarance per il finanziamento di altri progetti.

Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.



RELAZIONE INTERVENTI ESEGUITI

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO COMUNE DI POMARANCE

RELAZIONE TECNICA

DATA

29 Maggio 2014

PROGETTISTA

Dott. Ing. Roberto Amidei

Dott. Ing. Roberto Amidei Via Serafini, 102-56045 Pomarance (Pi) Tel. 0588 65418 - Cell. 334 6713730 e-mail: r.amidei@gespomarance.it

COMMITTENTE



INTERVENTI ESEGUITI PER MIGLIORAMENTO EFFICIENZA IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO DI POMARANCE

Il sistema, gestito dalla GES SpA, società di proprietà del comune di Pomarance, è costituito attualmente, in totale da 8 impianti separati serviti in totale da 11 centrali di scambio, alimentate a energia geotermica, oltre ad un ulteriore impianto servito da una centrale alimentata a biomassa. Gli impianti geotermici sono caratterizzati da diversi periodi di costruzione, dimensione e tecnologia di gestione, avendo come caratteristica comune l'elevata estensione della rete rispetto alle utenze servite. A completezza di informazione è in fase di ultimazione un altro impianto, a servizio del villaggio di Larderello, in sostituzione di quello attuale di ENEL GP, del quale è stata terminata la centrale di scambio e una dorsale. Anche questo intervento ha necessitato di opere aggiuntive, non prevedibili, in particolare relative alla gestione di alcuni sottoservizi a servizio degli impianti sportivi ed in particolare alla sistemazione e bonifica dell'area di costruzione della centrale, dove si erano rimasti i resti di locali e attrezzature risalenti a manufatti degli anni cinquanta.

Dal 2006 ad oggi gli impianti hanno necessitato di vari interventi, a livello sia di rete che di centrale, al fine di migliorarne l'efficienza, l'affidabilità e l'economicità di gestione ed anche per migliorare il servizio soprattutto agli utenti nelle dorsali periferiche, attraverso lavori mirati al miglioramento della distribuzione. Si è trattato quindi di investimenti, come sintetizzati di seguito, realizzati studiati e realizzati con l'obiettivo di incrementare l'efficienza degli impianti, aumentando l'affidabilità e l'economicità di gestione, con accrescimento del valore degli stessi.

In pratica i principali interventi sono stati mirati al miglioramento della distribuzione e si sono concretizzati nella realizzazione di anelli di collegamento tra le dorsali periferiche (magliatura della rete) e di nuove dorsali con possibilità di equilibrare la distribuzione dalla centrale, i vantaggi ottenuti sono fondamentalmente il miglioramento del servizio agli utenti, che ha di conseguenza portato ad una riduzione degli interventi nelle zone periferiche e quindi ad un miglior impiego delle risorse della società, il maggiore equilibrio nella distribuzione del fluido nella rete, con benefici in termini di efficienza dei gruppi di spinta e di scambio e quindi risparmio di energia elettrica.

Gli interventi di installazione di sezionamenti e suddivisione della spinta con gruppi di rilancio hanno portato ad una maggiore affidabilità dei gruppi principali, ad un risparmio di energia elettrica e ad una maggiore efficienza negli interventi e minor disagio degli utenti in quanto permette di agire su tratti ridotti della rete. L'installazione di misuratori in punti critici, infine, consente il monitoraggio.

I lavori indicati, totalmente a carico dell'azienda ed esclusi dai progetti per i quali sono stati chiesti contributi (POR), sono stati eseguiti a partire dall'estate del 2012, nell'ambito dei programmi di lavori di miglioramento impiantistico che vengono annualmente programmati. Il costo totale sostenuto per gli interventi è di €512.345 esclusa IVA e per questo importo viene chiesto il contributo. Nella tabella descritta di seguito sono indicati gli interventi ed il costo sostenuto per ognuno.

Gli interventi, infine, rivestono carattere di generale ottimizzazione del sistema con benefici sia riguardo l'utilizzo della risorsa sia miglioramento del servizio.

TOTALE	€ 512.345,34
Misuratori	€ 4755,00
Adeguamento componenti centrali di Montecerboli e Serrazzano	€ 39.405,00
Sostituzione dorsale castello di Montecerboli	€ 29.805,1
Anelli impianto di Pomarance	€ 129.767,18
Dorsale piano Fanfani e adeguamento centrale	€ 88.869,5
Lavori e componenti installazione 4° pompa centrale di Gabbro	€ 14.493,96
Lavori e componenti per completamento centrale di Larderello	€ 161.279,55
Pompa di rilancio e componenti su feeder per rete settignano	€ 43.970,05

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE F.to MARTIGNONI LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Avv. Facchielli Antonella

Avv. Facchielli Antonella

1 7 LUG. 2014	IL SEGRETARIO GENERALE Avv. Facchielli Antonella
Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'	ufficio,
ATTES	STA
⇒ Che la deliberazione G.C. n° 99, del 03.07.2014	:
consecutivi, (ex articolo 124, comma 1, D.I.	
E' stata comunicata, con elenco Prot. n. Scapigruppo consiliari (ex articolo 125 D.Lg	962 , in data 17 LUG. 2014 ai signories 267/2000).
=> Che la presente deliberazione è divenu	ta esecutiva il <u>2 8 LUG. 2014</u> :
decorsi 10 giorni dalla data di inizio della 267/2000);	pubblicazione, (ex art. 134, comma 3, D.Lgs