GES GEO ENERGY SERVICE S.R.A.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO NEL COMUNE DI POMARANCE

IMPORTO LAVORI : €512.345,00
IMPRESA **: Geo Energy Service SpA**

Thermos Habitat srl con sede a Castelnuovo V.C. (PI) via dei martiri 30

COMIMP srl con sede a Piombino in loc. Colmata 6

Galleti Amerigo & Arias srl con sede in Pomarance (PI), Via S. Stefano 6

Larderello Impianti srl via S.Martino 3,5,7 56045 Pomarance (PI)

IMPRESA EDILE VINCENZO MALITO con sede in Pomarance (PI) via Frantoi 19

DIRETTORE DEI LAVORI **: Ing. Roberto Amidei**

Relazione

Gli investimenti, come sintetizzati di seguito, sono stati studiati e realizzati con l'obiettivo di incrementare l'efficienza degli impianti, aumentando l'affidabilità e l'economicità di gestione, con accrescimento del valore degli stessi.

In pratica i principali interventi sono stati mirati al miglioramento della distribuzione e si sono concretizzati nella realizzazione di anelli di collegamento tra le dorsali periferiche (magliatura della rete) e di nuove dorsali con possibilità di equilibrare la distribuzione dalla centrale, i vantaggi ottenuti sono fondamentalmente il miglioramento del servizio agli utenti, che ha di conseguenza portato ad una riduzione degli interventi nelle zone periferiche e quindi ad un miglior impiego delle risorse della società, il maggiore equilibrio nella distribuzione del fluido nella rete, con benefici in termini di efficienza dei gruppi di spinta e di scambio e quindi risparmio di energia elettrica.

Gli interventi di installazione di sezionamenti e suddivisione della spinta con gruppi di rilancio hanno portato ad una maggiore affidabilità dei gruppi principali, ad un risparmio di energia elettrica e ad una maggiore efficienza negli interventi e minor disagio degli utenti in quanto permette di agire su tratti ridotti della rete. L'installazione di misuratori in punti critici, infine, consente il monitoraggio.

I lavori indicati, totalmente a carico dell'azienda sono stati eseguiti a partire da giugno 2012, nell'ambito dei programmi di lavori di miglioramento impiantistico che vengono annualmente programmati.

Gli interventi sono stati realizzati e coordinati da GES SpA, che ha provveduto all'acquisto dei materiali, con certificazione a parte, e si è avvalsa di altre società specializzate per le realizzazioni. Il costo totale sostenuto per gli interventi è di €512.345 esclusa IVA, dei quali €270.172,05 per lavori e 242.172,95 per materiali

Gli interventi, infine, rivestono carattere di generale ottimizzazione del sistema con benefici sia riguardo l'utilizzo della risorsa sia miglioramento del servizio.

Inizio lavori: l'inizio lavori era stabilito nella data del 20/06/2012

Sospensioni e Proroghe – Visto il carattere continuativo degli interventi non sono state richieste proroghe e/o sospensioni

GES GEO ENERGY SERVICE S.p.A.

Ultimazione dei lavori inclusi nel progetto - 31 dicembre 2013

Accordi bonari intervenuti - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario

Assicurazioni sociali – Le imprese risultano in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:
– che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti;
– che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
– che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
– che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
– che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo complessivo dei lavori assomma in totale a €514.324,55, dei quali €229.385,40 per lavori e €284.939,15 per componentistica, esclusa IVA;
–che non sono pervenute denunzie di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti, di seguito la suddivisione della spesa in base alle fasi del progetto:

Pompa di rilancio e componenti su feeder per rete settignano	43970,05
Lavori e componenti per completamento centrale di Larderello	182524,68
Lavori e componenti installazione 4° pompa centrale di Gabbro	7651,2
Dorsale piano Fanfani e adeguamento centrale	88564,371
Anelli impianto di Pomarance	94268,18
Sostituzione dorsale castello di Montecerboli	53186,07
Adeguamento componenti centrali di Montecerboli e Serrazzano	39405
Misuratori	4755
TOTALE	514324,551

Pomarance lì, 18 febbraio 2014

L'Impresa Il

GEO ENERGY SERVICE S.p.A.
S.S. 439 km. 116 - Pomarance (PI)
Partita IVA 01795990504

Direttore dei Lavori

GEO ENERGY SERVICE S.p.A.
S.S. 439 km. 116 - Pomarance (PI)
Partita IVA 01795990504