COMUNE DI MONTECATINI VAL DI CECINA
(Provincia di Pisa)

ORIGINALE

AREA TECNICA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Determinazione n. 436 del 20.07.2016

Numero settoriale: 224
Tipo determina: ALTRO

Oggetto:LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO ABITATO DI PONTEGINORI E IL CIMITERO COMUNALE - I° LOTTO . APPROVAZIOONE DELLA PRIMA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, DEI RELATIVI ELABORATI TECNICI , DEL VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI E DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE.

Codice CIG: ***6453896376*** *- CUP:* ***H71B14000540007*** *-*

PREMESSO CHE:

con deliberazione della Giunta Comunale n°123 del 29/08/2014, esecutiva , è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo inerente i lavori di realizzazione di una pista pedonale di collegamento tra il paese di Ponteginori e il cimitero – I° lotto per un importo complessivo di € 178.183,89 di cui € 129.801,70 per lavori , comprensivo degli oneri di sicurezza e depositato agli atti d'ufficio ;

con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 665 del 30/10/2015 sono stati approvati gli atti di gara per l'indizione della procedura negoziata in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 4 e 8 del DLGS 163/2006 e smi;

con Determinazione del Responsabile di Area Tecnica n°131 del 24/02/2016 veniva aggiudicato in via definitiva ai sensi dell'art.11 comma 7 e 8 del DLGS 163/2006 e smi l'appalto dei lavori di " realizzazione di un percorso pedonale di collegamento dal centro urbano di Ponteginori al Cimitero comunale – lotto 1 alla ditta **Gabellieri Alessio di Volterra Loc.tà Pian Dè Gelsi in Volterra – P.I. 01642470502** con un importo di aggiudicazione di € 66.349,93, oltre l'importo di € 3.904,00.= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e costi del personale per € 24.469,64.= non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi del D.Lgs. 163/06 per un importo complessivo di **€ 94.723,57.= oltre iva al 22% di € 20.839,19 per un totale complessivo di € 115.562,76 ;**

con contratto d'appalto Rep. n° 1996/2016 del 20/04/2016 veniva formalizzato l'affidamento dei lavori come sopra quantificato alla medesima ditta Gabeliieri Alessio di Volterra

con determinazione del Responsabile di Area Tecnica n° 268 del 06/05/2016, avendo ravvisato un errore materiale di indicazione aliquota iva nella Determinazione n. 131/2016 e conseguentemente nel Contratto di Appalto Rep. n. 1996/2016 ovvero essendo stata indicata l'aliquota iva al 22% anziché quella corretta al 10% veniva rettificato in termini economici l'appalto dei "Lavori di Realizzazione di Pista Pedonale di collegamento tra il Centro Urbano di Ponteginori ed il cimitero" affidato all' Impresa Edile GABELLIERI ALESSIO di Volterra – P.I. 01642470502 come segue: € 66.349,93, oltre l'importo di € 3.904,00.= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e costi del personale per € 24.469,64.= non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi del D.Lgs. 163/06 per un importo complessivo

di € 94.723,57.= oltre iva al 10% di € 9.472,36 per un totale complessivo di € 104.195,93.=.

con idoneo verbale in data 04/05/2016 il Direttore dei lavori incaricato arch. Violante Laura ha provveduto alla formale consegna dei lavori;

VISTE:

l'istanza pervenuta in data 19/07/2016 con prot. 5395 a cura del progettista e direttore dei lavori dott. Arch. Laura Violante mediante la quale si trasmette la prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto redatta entro il limite del 20% in più dell'importo del contratto originario , ai sensi dell'art. 205 comma 4 del DLGS 163/2006 e per un importo aggiuntivo totale di **€ 17.667,19** compresi oneri per la sicurezza oltre l'IVA al 10% e spese tecniche per € 2.179,56 che eleva l'importo complessivo contrattuale dell'appalto a **€ 108.486,76** compresi oneri per la sicurezza e oltre l'IVA al 10 %, giustificata dalla necessità di introdurre alcune modifiche alle previsioni progettuali originarie motivate dalla presenza di eventi inerenti la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene verificatesi in corso d'opera e di rinvenimenti imprevisti e non prevedibili in fase progettuale (ai sensi dell'art.132 comma 1 lett. c) del Dlgs 163/2006 , completa dei seguenti elaborati :

1. Perizia di variante
2. Verbale di Concordamento dei nuovi prezzi
3. Atto di sottomissione
4. Computo metrico della variante
5. QTE comparativo della variante
6. Quadro Economico di comparazione
7. Elaborati grafici di variante

La relazione dei Responsabile del Procedimento redatta in data 19/07/2016 che esprime il giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del Dlgs 12/04/2016 n°163 in quanto le motivazioni espresse dal direttore dei lavori nell'istanza di cui al punto precedente identificano correttamente la fattispecie della variante proposta e pur determinando un aumento contrattuale contenuto al di sotto del 20% non comportano incremento nella spesa complessiva del progetto ;

Considerato che le cause per cui si rende indispensabile la redazione della perizia di cui all'argomento non sono da imputare alla Stazione Appaltante;

Ritenuti tutti gli atti menzionati meritevoli di approvazione e che quindi occorre procedere all'approvazione della variante così come proposta al fine di consentire il regolare e proficuo proseguimento dei lavori con le modificazioni progettuali ivi previste;

Preso atto inoltre che per l'esecuzione dei lavori così come previsti nella modificazione progettuale non sono state ritenute necessarie proroghe o dilazione dei termini di ultimazione dei lavori che pertanto avranno la durata di gg. 135 n.c.c. dalla data di consegna e dovranno essere resi ultimati entro il 16/09/2016;

Interpellato il Responsabile del Servizio Finanziario che ha espresso parere favorevole in ordine alla compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamati i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m. che attestano la regolarità e correttezza amministrativa e contabile che si allegano al presente atto sotto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

VISTO il Bilancio di Previsione 2015, esecutivo;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26.02.2016, esecutiva a mezzo della quale sono attribuiti al Sindaco i poteri gestionali afferenti l'Area Tecnica ai sensi dell'art. 53 comma 23 della legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i. dal 01.03.2016;

DETERMINA

1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2) Di prendere atto delle risultanze della Relazione del Responsabile del Procedimento in data 19/07/2016 che esprime giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di cui trattasi ai sensi dell'art. 132comma 1 lettera c) del DLGS 163/2006 e di allegarla alla presente determinazione sotto la lettera "A" a formarne parte integrante e sostanziale;
3) Di approvare e allegare alla presente determinazione sotto la lette lavori ra "B" a formarne parte integrante e sostanziale , tutti gli allegati tecnici citati in premessa a costituzione della prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto redatta dal Progettista/Direttore dei Lavori in data 19/06/2016 ed in particolare di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi che contiene n° 5 nuovi prezzi e l'atto di sottomissione che prevede l'affidamento dei nuovi lavori della perizia alla medesima ditta Gabellieri Alessio per un ulteriore importo netto di **€ 17.667,19;**
4) Di approvare quindi il nuovo importo contrattuale che varierà entro il limite del 20% in più dell'importo del contratto originario per un importo aggiuntivo totale di € 17.776,19 compresi oneri per la sicurezza oltre all'IVA e per un importo complessivo contrattuale di appalto pari a **€ 108.448,76** compresi oneri della sicurezza e oltre l'IVA **;**
5) Di approvare le nuove spese tecniche che aumenteranno l'importo di affidamento già previsto in favore del direttore dei lavori dott. Arch. Laura Violante di € 2.179,56 per la redazione della presente perizia di variante e suppletiva;
6) Di dare atto , infine che il presente provvedimento nono comporta alcun impegno di spesa aggiuntivo a quello iniziale e che l'importo complessivo del Quadro Economico Comparativo di variante comporterà una spesa omnicomprensiva per la realizzazione dell'intera opera pari a **€ 161.214,41** che risulta inferiore al totale del Quadro economico previsto al momento dell'approvazione del progetto esecutivo , consentendo un'economia della spesa pari a **€ 16.969,48**
7) Di dare mandato agli uffici competenti, per la redazione degli ulteriori atti che si renderanno necessari in conseguenza all'emissione del presente dispositivo ;

DISPONE, inoltre

- La trasmissione di copia della presente determinazione, per gli adempimenti di rispettiva competenza, ai seguenti uffici:
  a)- Ufficio Ragioneria
  b)- Ufficio Segreteria;
- Di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.
- Di incaricare il responsabile del procedimento di verificare l'esecuzione degli adempimenti di cui D. Lgs. N. 33/2013 in materia di trasparenza amministrativa.

- Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico – Tel. 058831611 – Fax. 058831615 – E.mail: info@comune.montecatini.pi.it – Pec: comune.montecatini.vdc@postacert.toscana.pi.

Comune Montecatini Val di Cecina - Area Tecnica

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
F.to(Sindaco Sandro Cerri)

PARERE DI REGOLARITA' TENICA
(Ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. N. 267/00)

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO ABITATO DI PONTEGINORI E IL CIMITERO COMUNALE - I° LOTTO . APPROVAZIOONE DELLA PRIMA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, DEI RELATIVI ELABORATI TECNICI , DEL VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI E DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, il sottoscritto Responsabile esprime, sulla presente proposta di determinazione, il sotto indicato parere:
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA, sotto il profilo della regolarità tecnica, esprime **PARERE FAVOREVOLE.**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Geom. Sandro Cerri)

* *** *

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. N. 267/00)

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO ABITATO DI PONTEGINORI E IL CIMITERO COMUNALE - I° LOTTO . APPROVAZIOONE DELLA PRIMA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, DEI RELATIVI ELABORATI TECNICI , DEL VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI E DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE.

IL RESPONSABILE DEI PROCEDIMENTI DELL'UFFICIO ATTIVITA' FINANZIARIE E PERSONALE, sotto il profilo della regolarità contabile, esprime **PARERE FAVOREVOLE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Rag. Beatrice Rossi)

* *** *

P U B B L I C A Z I O N E

La presente determinazione n. 436 del 20.07.2016 è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecatini V.C. per 15 giorni interi e consecutivi, decorrenti dal 03.08.2016 - n. 472.

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO
(Alessandra Capponi)