

C. 116,

COMUNE DI MONTECATINI VAL DI CECINA (Provincia di Pisa)

ORIGINALE

**AREA TECNICA
UFFICIO MANUTENZIONI**

Determinazione n. 385 del 12.08.2013

Numero settoriale: 225
Tipo determina: IMPEGNO

Oggetto: COD. CIG N. Z070B2E59F. AFFIDAMENTO DI INCARICO A PROFESSIONISTA PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI 'PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL PAESE IN PONTEGINORI'

Codice CIG: Z070B2E59F

Il Responsabile di Area

Richiamata la nota prot. n. 4491 del 23 luglio 2013 con cui la società CO.SVI.G srl ha approvato il parco progetti – produzione geotermoelettrica 2012 ammettendo il Comune di Montecatini Val di Cecina a contributo per un importo di euro 160.000,00= euro per il progetto di "Realizzazione pista comunale di collegamento del paese in Ponteginori e manutenzione della viabilità pubblica";

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 67 del 09/08/2013 con cui è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici e l'Elenco annuale 2013 ;

Considerato che l'opera " Realizzazione di Pista pedonale di collegamento del paese in Ponteginori" rientra tra i lavori programmati da questo ente nell'esercizio 2013;

Dato atto che occorre dar corso alla predisposizione di tutte le attività strumentali alla realizzazione di quanto pianificato dall'amministrazione comunale ed in ragione del contributo economico approvato dalla società CO.SVI.G srl per la realizzazione dello stesso a favore del Comune di Montecatini Val di Cecina;

Considerato che l'Ente non dispone di un ufficio, né di risorse umane con specifica competenza in materia di progettazione di lavori pubblici e che per la complessità dell'incarico, si rende opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

Considerato, altresì, che trattasi di incarico fiduciario affidato a professionista che prevede compensi inferiori alla soglia prevista per l'affidamento diretto nelle norme regolamentari dell'Ente;

Visto il vigente Regolamento comunale per le spese in economia (lavori, servizi e forniture) approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 76 del 26.09.2007 ed in particolare l'art. 30 comma 1 lettera a che recita come segue:

"... il funzionario provvede a stabilire ... accordi con persone o ditte di fiducia per forniture e servizi. Nella stipula dei predetti accordi il funzionario, per quanto concerne le forniture ed i servizi di importo presunto fino a € 20.000,00 procederà ... mediante trattativa diretta";

Dato atto che l'incarico di tipo professionale comprende tutte le attività di

- progettazione preliminare-definitiva- esecutiva
- relazioni specialistiche
- rilievo planimetrico e studio dell'inserimento urbanistico
- elaborati grafici comprensivi le strutture

- cronoprogramma
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo
- schema di capitolato speciale d'appalto quadro economico
- schema di impianto elettrico
- assistenza amministrativa
- direzione dei lavori

Precisato che l'incarico deve intendersi come incarico di collaborazione che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa;

Considerato che ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2, e 125, comma 11, del Codice e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, è consentito l'affidamento diretto di incarichi di progettazione inferiori a 40.000 euro e dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in generale (Parere Avcp sulla normativa del 16 novembre 2011), previa espressa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia e a condizione che tale riconduzione avvenga ragionevolmente nel rispetto degli ambiti applicativi delineati dal comma 10, ultimo periodo, dell'articolo 125 del Codice ;

Verificato che il professionista Arch. Laura Violante nata a Volterra (PI) il 11.07.1973 (codice fiscale VLNLRA73L51M126O) con studio in Ponteginori in via della Camminata n. 3, iscritto all'Albo degli architetti della provincia di Pisa al n. 724 in data 29.10.2002 , interpellato per l'espletamento dell'incarico in oggetto indicato, si è dichiarato disponibile a svolgerlo, con nota del 29 luglio 2013 prot. n. 4589 per il compenso complessivo di **€ 12.084,27=** , comprensivo di oneri fiscali e previdenziali ;

Considerato altresì che il professionista Arch. Laura Violante come sopra identificata, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore dei lavori pubblici e di affidabilità, in quanto particolarmente esperta per lavori di progettazione e direzione dei lavori nel settore pubblico come risulta dal curriculum depositato in atti;

Ritenuto, pertanto, di affidare al professionista Arch. Laura Violante , con studio in Ponteginori in via della Camminata n. 3, iscritto all'Albo degli architetti della provincia di Pisa al n. 724 in data 29.10.2002 , l'incarico di progettazione e direzione dei lavori di realizzazione di una pista pedonale in Montecatini Val di Cecina fraz. Ponteginori con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico allegato in bozza al presente provvedimento sub lett. B per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la scelta del professionista da incaricare per la progettazione preliminare-definitiva-esecutiva e per la direzione dei lavori della Pista pedonale di collegamento del paese in Ponteginori è avvenuta nel rispetto dell'art. 2 del D.Lgs 163/2006 sopra citato;

Ritenuto di corrispondere al professionista Arch. Laura Violante , per lo svolgimento del suddetto incarico, **la somma complessiva di € 12.084,27=**, comprensiva di oneri fiscali e previdenziali se dovuti e al lordo delle ritenute, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura (oppure nota di addebito), previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo;

Preso atto dei pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 " Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali";

Interpellato il Responsabile del Servizio finanziario che ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Visti:

- Il Decreto sindacale n. 8 del 28.05.2013 con cui lo scrivente è stato nominato Responsabile dell'Area tecnica;
- il D. Lgs. 267/2000 " Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il Regolamento di contabilità del comune di Montecatini Val di Cecina ,vigente;
- Il Bilancio di previsione 2013;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il disciplinare di incarico di progettazione e direzione dei lavori allegato in bozza sub lett. "B" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. Di affidare al professionista Arch. Laura Violante nata a Volterra (PI) il 11.07.1973 (codice fiscale VLNLRA73L51M126O), con studio legale in via della Camminata n. 3 Montecatini Val di Cecina (PI) P.IVA 01661270502 , l'incarico di progettazione e direzione dei lavori di realizzazione di " Pista pedonale di collegamento del paese in Ponteginori" con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico allegato in bozza al presente provvedimento;
4. Di disporre che l'incarico di tipo professionale comprende tutte le attività inerenti la progettazione e la direzione dei lavori per la realizzazione della Pista pedonale di collegamento del paese in Ponteginori;
5. Di precisare che l'incarico deve intendersi come incarico di collaborazione che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa.
6. Di corrispondere al professionista Arch. Laura Violante , per lo svolgimento del suddetto incarico, la somma complessiva di € 12.084,27=, comprensiva di oneri fiscali e previdenziali dovuti, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura (oppure nota di addebito), previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo;
7. Di impegnare la spesa complessiva pari a € 12.084,27=oneri fiscali e previdenziali inclusi , al capitolo n.21734 della gestione in conto competenza del Bilancio di previsione 2013;
8. Di invitare il professionista incaricato a sottoscrivere l'allegato disciplinare d'incarico per accettazione.

DISPONE INOLTRE

- La trasmissione di copia della presente determinazione, per gli adempimenti di rispettiva competenza, ai seguenti uffici:
 - a)- Ufficio Ragioneria
 - b)- Ufficio Segreteria;
- Di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.
- Di incaricare il responsabile del procedimento di verificare l'esecuzione degli adempimenti di cui all'art. 18 del D.L. 22.06.2012, così come convertito con modificazioni nella L. 7 agosto 2012, n. 134.
- Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico – Tel. 058831611 – Fax. 058831615 – E.mail: info@comune.montecatini.pi.it – Pec: comune.montecatini.vdc@postacert.toscana.pi.

~~IL RESPONSABILE AREA TECNICA~~
(Dott.ssa Rosanna Mattera)

IL SINDACO
Sandro Cerri



PARERE DI REGOLARITA' TENICA
(Ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. N. 267/00)

OGGETTO: COD. CIG N. Z070B2E59F. AFFIDAMENTO DI INCARICO A PROFESSIONISTA PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI 'PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL PAESE IN PONTEGINORI'

Ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il sottoscritto Responsabile esprime, sulla presente proposta di determinazione, il sotto indicato parere:
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA, sotto il profilo della regolarità tecnica, esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

~~IL RESPONSABILE AREA TECNICA~~
(Dott.ssa Rosanna Mattera)

IL SINDACO
Sandro Cerri




* * * * *

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. N. 267/00)

OGGETTO: COD. CIG N. Z070B2E59F. AFFIDAMENTO DI INCARICO A PROFESSIONISTA PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI 'PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL PAESE IN PONTEGINORI'

IL RESPONSABILE DEI PROCEDIMENTI DELL'UFFICIO ATTIVITA' FINANZIARIE E PERSONALE, sotto il profilo della regolarità contabile, esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Rag. Beatrice Rossi)



* * * * *

VISTO DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(ex art.151 – c.4 – D.Lgs.267/2000)

OGGETTO: COD. CIG N. Z070B2E59F. AFFIDAMENTO DI INCARICO A PROFESSIONISTA PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI 'PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL PAESE IN PONTEGINORI' COD. CIG N. Z070B2E59F. AFFIDAMENTO DI INCARICO A 'PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL PAESE IN PONTEGINORI'

Il Responsabile dei procedimenti del Servizio Finanziario, preso atto che l'intervento previsto dalla presente determinazione è contabilmente imputato al Cap.21734 del Bilancio di Previsione 2013 in corso di predisposizione, con l'impegno n. 519 del 2013, ne dichiara la regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria.



IL RAGIONIERE COMUNALE
(Rag. Beatrice Rossi)

Beatrice Rossi

* * * * *

P U B B L I C A Z I O N E

La presente determinazione n. 385 del 12.08.2013 è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecatini V.C. per 15 giorni interi e consecutivi, decorrenti dal 03.09.2013 - n. 559.



L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO
(Alessandra Capponi)

Alessandra Capponi

| | |
|-------------------------------------|---|
| CIG | Z070B2E59F |
| Stato | CIG COMUNICATO |
| Fattispecie contrattuale | CONTRATTI FINO A € 40.000 ESCLUSI EX ART. 21 DEL CODICE CON PREVALENZA SERVIZI DI CUI ALL'ALLEGATO IIA |
| Importo | € 9.987,00 |
| Oggetto | Incarico di progettazione e direzione dei lavori per la realizzazione di pista pedonale di collegamento in Ponteginori. Arch. Violante |
| Procedura di scelta contraente | AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO |
| Oggetto principale del contratto | SERVIZI |
| CIG accordo quadro | - |
| CUP | - |

**CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI REDAZIONE
DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINRE, DEFINITIVA, ESECUTIVA,
DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI
PISTA PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL PAESE” IN PONTEGINORI.**

L'anno duemilatredici il giorno _____ del mese di _____ (), in
Montecatini Val di Cecina, nella sede comunale, in via Roma n.1;

T R A

il **Comune di Montecatini Val di Cecina**, rappresentato in questo atto dalla
dott.ssa Rosanna Mattera, nata a Lacco Ameno (NA) il 17.03.1981
domiciliato per la carica in Montecatini Val di Cecina presso la sede
Comunale di Via Roma 1, in qualità di Segretario Comunale–Responsabile
Area Tecnica, come da Provvedimento del Sindaco n. 8 del 28.05.2013, la
quale dichiara di agire in nome, per conto e nell’esclusivo interesse dell’Ente
che rappresenta (C.F.:00344340500), di seguito indicato anche come
“Comune”;

E

_____ nata a _____ il _____ con studio in _____,
via _____(codice fiscale), di professione _____iscritto
all’Albo degli _____, al n. _____di seguito denominato
indistintamente “Professionista o Progettista”.

Premesso che:

Considerato che rientra nelle priorità dell’Amministrazione Comunale
procedere con sollecitudine alla realizzazione del progetto in oggetto;

Considerato che, al fine di realizzare tutto quanto sopra, è necessario
affidare tra l’altro gli incarichi relativi alla progettazione preliminare, definitiva,

esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione per l'intervento di "lavori di realizzazione di pista pedonale di collegamento del paese in Ponteginori" a professionista esterno, in quanto per la complessità dell'incarico non risultano presenti all'interno dell'ente figure dotate di professionalità adeguata;=====

Vista la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. _____ con la quale veniva affidato in via definitiva, allo _____ l'incarico di cui trattasi relativo alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità sia in fase di progettazione che di esecuzione per un importo _____ oltre cassa previdenziale ed IVA per un totale complessivo di € _____ = tutto compreso; =====

SI CONVIENE E SI STIPULA TUTTO QUANTO IN APPRESSO:

ART. 1 - OGGETTO E CONDIZIONI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

Il Comune, in attuazione di determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. _____ affida a _____ nato a _____ con studio in _____, via _____ (codice fiscale _____), di professione _____ iscritto all'Albo _____, al n. _____, l'incarico di redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e assistenza amministrativa sia in fase di progettazione che di esecuzione per l'intervento di "Realizzazione di pista pedonale di collegamento del paese" in Ponteginori.=====

Le attività con il presente atto commissionate, devono essere espletate dal

Professionista incaricato nell'integrale rispetto delle vigenti disposizioni normative che disciplinano le attività professionali autonome, nonché deve sviluppare, con le caratteristiche, consistenza e dettaglio degli elaborati e prestazioni richieste dalla disciplina normativa e regolamentare vigente, le indicazioni della programmazione delle OO.PP. afferente l'intervento, nonché degli obiettivi ed elementi di prestazione tecnico-funzionali determinati dal Comune a mezzo della propria struttura tecnica di servizio, e precisamente del responsabile unico del procedimento, individuato nella persona del geom. _____ o di altro dipendente dell'Amministrazione Comunale.

In particolare, l'incarico sarà espletato con mezzi, attrezzature e personale del Professionista od in sua disponibilità, a partire dalle operazioni preliminari di accertamento in sito o valutazione preventiva di qualsivoglia natura necessarie allo sviluppo delle soluzioni progettuali distinte per singolo livello di definizione, come anche l'istruzione e la redazione della documentazione tecnica necessaria all'accertamento della conformità del progetto alle disposizioni impartite dagli enti od amministrazioni competenti all'approvazione, ivi compresi quelli ministeriali, sia preventiva che definitiva, come all'emissione di proprio parere di conformità sul progetto stesso in relazione anche agli aspetti di compatibilità urbanistica, che dovrà essere comunque redatto, ovvero perfezionato, al livello necessario a dare piena soddisfazione alle loro richieste ed a conseguire le prescritte approvazioni, in attuazione della disciplina di legge, di seguito a titolo esemplificativo elencata: *in primis* dalla del D. Lgs. 163 del 2006, e successive modificazioni e integrazioni, dal D. Lgs. 81/2008, dal D.P.R. 207/2010 e D.M. 19 aprile 2000, n. 145.=====

Il Professionista, in relazione all'esecuzione del presente incarico, dovrà acquisire d'iniziativa tutte le autorizzazioni, nulla-osta, pareri e quanto necessario per l'approvazione delle singole fasi progettuali e dell'esecuzione dei lavori, comprese tutte le prescrizioni indicate dalle Autorità e/o soggetti che a vario titolo sono necessari per la regolarità della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, e affinché l'opera venga realizzata senza errori e/o omissioni di sorta, compresa la disciplina in materia di sicurezza, accedendo, con ogni onere e/o spesa a esclusivo carico del Professionista, ad ogni ufficio pubblico e/o di ente erogatore di servizi e/o privato.=====

Il progetto dovrà essere coerente con le indicazioni fornite dal Comune, rispettare gli *standard* funzionali, con prezzi dei materiali e dei beni necessari coerenti con il mercato, massimizzando nel loro reciproco rapporto i parametri di economicità, qualità e risultato estetico e funzionale, minimizzando nel contempo l'impegno di risorse materiali non rinnovabili e le caratteristiche di manutenibilità e invariabilità delle prestazioni nel tempo, escludendo ogni previsione d'intervento accessorio non diretto ad incrementare il valore funzionale dell'opera che possa essere riconducibile ad idea di lusso, nonché di rispetto della disciplina per la costruzione in zone sismiche.=====

In modo specifico, ma non esclusivo, devono essere rispettati nella direzione dei lavori e nella progettazione, compresi i relativi elaborati descrittivi e grafici, capitolati e schemi di contratto: a) la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative; b) la conformità alle norme ambientali e urbanistiche; c) il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario a pena del risarcimento dei danni. In

particolare, il Professionista si obbliga a redigere gli elaborati progettuali ed a sovrintendere all'esecuzione dei lavori informandosi ai principi sia di tutela ambientale che paesaggistica, sia di ogni altra tutela del pubblico interesse previsti dall'ordinamento giuridico, oltre che dalla specifica legislazione di riferimento, tra cui il superamento delle barriere architettoniche ed il risparmio energetico, ove possibile, corredando i progetti esecutivi di tutti gli elaborati e di dettaglio previsti nelle disposizioni vigenti, ed effettuando il calcolo della quantità delle opere con particolare accuratezza, in quanto eventuali consistenti scostamenti dalle previsioni originarie, verificatesi nella realizzazione, saranno ritenuti giustificati solo se dipendenti da varianti al progetto originario richieste e deliberate preventivamente dal Comune. Il professionista dovrà inoltre stabilire i prezzi unitari in base ad analisi accurate, documentate negli elaborati progettuali, che assicurino la buona esecuzione dell'opera alle condizioni economicamente più convenienti per l'Ente, e dichiarare la conformità del progetto al P.R.G. ed alle norme urbanistiche vigenti, nonché al Piano Strutturale adottato dall'Ente.=====

Il progetto dovrà, inoltre essere modificato ad esclusiva cura e spesa del Professionista qualora gli elaborati non risultino rispondenti alla verifica preliminare all'affidamento dei lavori eseguita, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163 del 2006 e s.m.i, nonché non consenta di effettuare la verifica e validazione senza riserva, secondo disciplina degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 207/2010.=====

Il professionista si obbliga espressamente a presentare la progettazione nelle sue fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, ed a far realizzare l'opera in modo che sia assicurato il coordinamento della esecuzione dei lavori,

tenendo conto del contesto in cui si inseriscono, con specifica attenzione,

per le parti che interessano gli interventi urbani, ai problemi della

accessibilità e della manutenzione degli impianti e dei servizi a rete.=====

L'incarico sarà espletato con mezzi, attrezzature e personale del

Professionista od in sua disponibilità, a partire dalle operazioni preliminari di

accertamento in sito o valutazione preventiva di qualsivoglia natura

necessarie allo sviluppo degli elaborati della progettazione preliminare,

definitiva ed esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento come dei

suoi successivi aggiornamenti, nonché comprenderà tutte le attività di

relazione con l'appaltatore, il Comune ed il progettista necessarie per

espletare l'incarico conferito nel totale rispetto della normativa per esso

vigente, precisando che l'attività deve essere svolta in via primaria ed

esclusiva dal Professionista, e comunque sotto la sua direzione e

sorveglianza diretta. =====

Si considerano comprese nell'incarico e compensate con quanto stabilito

all'art. 4, tutte le prestazioni ad esso afferenti contemplate dalla vigente

tariffa professionale, necessarie e sufficienti alla redazione della

progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in

fase di progettazione e di esecuzione e di direzione lavori, secondo quanto

stabilito dal presente disciplinare, mentre potranno essere commissionate e

compensate separatamente al Professionista eventuali ulteriori prestazioni, a

seguito di espressa richiesta del Comune, non comprese nell'incarico

limitatamente a quanto stabilito dal D.M. 04.04.2001 (*Decreto del Ministero*

della Giustizia 4 aprile 2001, in Gazz. Uff., 26 aprile, n. 96, - Aggiornamento

degli onorari spettanti agli ingegneri e agli architetti) o alla normativa vigente

e futura.=====

Per ogni attività direttamente svolta dal Professionista o da suoi incaricati, rimane sollevato a termini di legge il Comune da ogni e qualsivoglia responsabilità, verso terzi o cose per lesione di diritti reali o di diversa natura e conseguente loro indennizzo, così come da responsabilità in ordine ad ogni fatto commesso, od omesso con colpa o con dolo dal Professionista in esecuzione del presente incarico.=====

L'invio di comunicazioni ed elaborati al committente Comune dovrà avvenire personalmente a cura del Professionista incaricato seguendo, tranne diversa specifica indicazione, le procedure ufficiali ed il protocollo generale del Comune.=====

Il professionista dichiara espressamente di possedere i requisiti previsti dal D.lgs. 81 del 2008 e di essere iscritto_____

Il Professionista dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sia per sé stesso che per i propri collaboratori, sostituti od ausiliari, da esso eventualmente incaricati ad espletare parte delle attività con il presente atto conferite, di avere tutti i requisiti, abilitazioni, titoli prescritti dalla legge, e dalle norme regolamentari in materia per accettare il presente incarico, per tutta la durata del rapporto professionale, assumendo in proprio personale, assoluta ed unica responsabilità verso l'Amministrazione Committente in ordine all'adempimento di quanto previsto nel presente contratto. Il professionista, inoltre, dichiara di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, consapevole delle responsabilità a cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci e/o reticenti, anche in relazione ai precetti di cui all'articolo 348 c.p. Garantisce altresì di non essere mai stato condannato ad alcun titolo per

colpa, negligenza, imperizia nell'esecuzione della propria, e dei suoi collaboratori, attività professionale oggetto del contratto.=====

Il progetto deve essere corredato dagli elaborati tecnici ed economici e descrittivi necessari all'appalto dei lavori mediante le procedure di gara scelte dal Comune, compreso il capitolato d'appalto ed il cronoprogramma dei lavori, in pieno accordo con il Responsabile unico del procedimento e devono essere sottoscritti dal Professionista e dagli altri tecnici incaricati.

È fatto divieto al Professionista di indicare nella progettazione prescrizioni che menzionino prodotti di una determinata fabbricazione o provenienza, oppure procedimenti particolari che abbiano l'effetto di favorire determinate imprese o di eliminarne altre o che indichino marchi, brevetti o tipi o un'origine o una produzione determinata, dovrà pertanto essere inserita l'indicazione specifica del prodotto o del procedimento accompagnata dalla espressione "o equivalente", allorché non sia altrimenti possibile la descrizione dell'oggetto dell'appalto mediante prescrizioni sufficientemente precise e comprensibili.=====

Il Professionista dovrà, inoltre predisporre, ove necessario, la documentazione e gli elaborati necessari per le procedure di esproprio in particolare, comprese il dettagliato piano particellare di esproprio, l'elenco contenente dati anagrafici e fiscali di ogni singolo attuale proprietario, compresi usufruttuari, se trattasi di fabbricato da demolire, dovranno essere fornite planimetrie in scala opportuna e relativi dati plano - volumetrici compreso valutazione del bene, visure catastali al N.C.T. e N.C.E.U..

Il Professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, per ogni singolo livello di definizione, anche se già elaborato e depositato e comunque fino alla sua

definitiva approvazione dal Comune tutte le modifiche, le integrazioni o perfezionamenti ritenuti necessari dal Comune per consentire l'adempimento dell'incarico come per adeguare la soluzione d'intervento alle proprie, anche sopravvenute, esigenze quando non essenzialmente in contrasto con le originarie istruzioni fornite derivanti dalla propria programmazione dell'intervento approvato di cui all'oggetto, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi o rimborsi. Tale comma trova applicazione fino a tutto il progetto definitivo, e si estende a livello esecutivo per le modifiche conseguenti alla validazione del progetto, preventiva all'appalto dei lavori.

Permane, inoltre obbligo del Professionista di modificare gli elaborati di progetto anche se già approvati, nel caso in cui il Comune ne richieda l'adeguamento alle condizioni dettate dagli enti competenti a certificare la conformità dell'intervento progettato alla normativa vigente nella disciplina di rispettiva competenza derivante da ritardo o precedente omissione istruttoria degli enti stessi, quando l'adeguamento risulti di provata necessità, ovvero d'impedimento alla regolare realizzazione ed utilizzo dell'opera, come altresì per acquisire prescritto assenso dagli enti competenti alla sua preventiva verifica.=====

Nell'eventualità che, nel corso dell'esecuzione dei lavori previsti in progetto, l'Amministrazione ritenga di propria necessità introdurre varianti ed aggiunte al progetto stesso approvato, con particolare riferimento a perizia di variante tecnica o suppletiva, il Progettista ha l'obbligo di redigere gli elaborati richiesti, per tale prestazione acquisendo diritto di equa compensazione commisurata alla maggiore prestazione a norma del presente disciplinare, purché, dette varianti od aggiunte al progetto non siano conseguenza di

errori e/o negligenze di progettazione nei confronti dei quali, oltre alla redazione gratuita degli elaborati tecnici modificati, il Progettista risponderà dei danni a ciò conseguenti accusati dal Comune.=====

Ai sensi del D.Lgs 81 del 2008 e s.m.i., il quadro economico del progetto esecutivo dovrà evidenziare gli oneri relativi alla sicurezza e salute dei lavoratori previsti per l'applicazione del piano di sicurezza e coordinamento ai lavori in progetto, da non assoggettare a ribasso d'asta, con deduzione degli stessi dall'importo dei lavori a base d'appalto, secondo incidenza analizzata dal Professionista sui prezzi delle singole lavorazioni in appalto.=====

Il capitolato speciale d'appalto conseguentemente, dovrà dispensare le informazioni necessarie a disciplinare le modalità di corresponsione all'appaltatore dei suddetti oneri, in misura dell'avanzamento dei lavori, come dell'adempimento agli obblighi relativi accertato dal Coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza assieme al Direttore dei Lavori: la liquidazione all'appaltatore di detti oneri dovrà seguire la corrispondente certificazione del Coordinatore per l'esecuzione di avvenuto adempimento agli obblighi del piano di sicurezza e coordinamento.=====

Art. 2 - ATTIVITA' DI DIREZIONE LAVORI

Il Direttore dei Lavori verifica che lavorazioni di singole parti delle opere da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza delle clausole contrattuali. Esso risponde della sua attività direttamente al R.U.P. in forza dell'incarico per tale mansione direttamente conferito dalla stazione appaltante. Al direttore dei lavori competono gli speciali obblighi disciplinati dal D.P.R. n.207/2010, che dovranno essere condotti nell'integrale rispetto del D.Lgs. 163 del 2006 e sm.i., del D.Lgs 81/2008 e disposizioni normative

e regolamentari di coordinata applicazione, nonché quanto in sintesi si
elena di seguito a titolo esemplificativo ma non esaustivo: organizzare
l'attività tra i datori di lavoro, compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione
ed il coordinamento delle attività e la reciproca informazione, controllando il
rispetto dei piani di sicurezza da parte del direttore di cantiere; assicurare
l'applicazione delle disposizioni contenute nel piano di cui al D.Lgs 81 del
2008 e relative procedure di lavoro e l'idoneità dei piani di sicurezza
operativi; verificare l'attuazione di quanto previsto nel D.Lgs. 81 del 2008 in
tema di coordinamento della consultazione e della partecipazione dei
lavoratori; effettuare la consulenza e l'assistenza per l'adeguamento del
piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo dell'opera in relazione
all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute curando, altresì
l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori
e segnalando tempestivamente al R.U.P. le eventuali difformità rispetto alle
previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi; segnalare
eventuali gravi inosservanze alla stazione appaltante (R.U.P.) e proporre le
soluzioni da adottare, quali, a mero titolo esemplificativo, la sospensione
delle lavorazioni, l'allontanamento delle imprese e/o dei lavoratori autonomi
dal cantiere, e/o la risoluzione del contratto; adottare l'immediata
sospensione delle lavorazioni in caso di grave pericolo e inosservanza delle
norme di sicurezza; verificare che l'appaltatore svolga tutte le pratiche di
legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture; programmare e
coordinare le attività dell'ispettore dei lavori quando nominato; identificare gli
interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi, analizzando le
cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori, adottando le

adeguate azioni correttive; assistere il collaudatore nell'espletamento delle operazioni di verifica, ad ogni livello, dei lavori realizzati; provvedere alla tenuta dei libri contabili.=====

Per tutte le attività indicate nel presente articolo, il professionista viene compensato mediante riconoscimento dell'onorario previsto all'art. 4, per la quota parte dello stesso afferente le suddette mansioni e giusta offerta dallo stesso prodotta come assunta per il conferimento del presente incarico al protocollo del Comune.=====

ART. 3 - CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

Il compenso con il presente atto convenuto per l'effettuazione di tutte le attività previste nel presente incarico, progettazione definitiva ed esecutiva, , viene preventivato in complessivi €. = **comprensivo di onorario, cassa previdenziale ed IVA**, come da offerta economica del _____

Tale corrispettivo, viene considerato dal Professionista equo e giusto nella sua determinazione, e da questi ritenuto congruo e remunerativo per l'incarico conferito, essendo determinato da propria libera analisi dell'opera da dirigere in quanto della stessa desumibile con ordinaria diligenza dalle informazioni dal Professionista stesso assunte od identificabili nella relativa programmazione degli investimenti del Comune approvata, ed il professionista rinuncia, pertanto da ogni azione o rivalsa in merito alla sua determinazione.=====

Le competenze (onorari, compensi accessori, ecc.) saranno liquidate, al termine di ciascuna fase dell'incarico di cui al presente disciplinare, a seguito di presentazione di regolari parcelle strutturate analiticamente ed i relativi pagamenti saranno effettuati entro 90 (novanta) gg. decorrenti dalla

presentazione al protocollo del Comune, salva interruzione dei termini dovuta

a rilievi sulla regolarità e computazione effettuati dal R.U.P. e dagli uffici

comunali competenti. Non sono dovuti rimborsi chilometrici per l'accesso alla

sede di servizio e/o al cantiere.=====

Il Professionista è ritenuto unico responsabile di eventuali ritardi

nell'esecuzione dei lavori dovuti a imperizia e/o errori progettuali e/o errata

valutazione dei luoghi di esecuzione dei lavori, con piena riserva di richiesta

dei danni diretti o indiretti patiti dal Comune, compresa l'eventuale perdita di

finanziamenti.=====

Allo scopo il professionista dichiara di aver preso visione dei luoghi e di ogni

elemento utile per una regolare e corretta redazione del progetto in ogni sua

fase.=====

Si dà atto che ai sensi dell'articolo 111 del D.Lgs 163 del 2006 e s.m.i

contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione il

professionista ha presentato dichiarazione a rilasciare polizza assicurativa in

data _____ emessa da _____, autorizzata

all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a

rilasciare polizza di responsabilità civile professionale con specifico

riferimento ai lavori progettati.=====

Gli elaborati tecnici, per ciascuna fase, devono essere prodotti in almeno n. 4

copie su supporto cartaceo sottoscritti dal progettista e suoi incaricati, e n. 3

copia su supporto informatico (cd rom e/o dvd), per ciascun livello di

definizione commissionato, mentre ogni ulteriore riproduzione anche parziale

degli stessi di necessità del Comune, sarà fornita dal Progettista a prezzo di

costo.=====

Il progetto deve essere conforme e funzionale alla previsione di spesa massima di € 160.000,00=. Qualora nel corso della progettazione dovessero emergere profili di aumento di spesa, il professionista è obbligato a sospendere l'attività e ad informare il Comune tempestivamente e comunque entro 10 giorni per acquisire disposizioni in merito, con piena riserva per il Comune di valutare responsabilità a carico del professionista. Tuttavia qualora per la redazione del progetto definitivo - esecutivo, si rendano necessarie speciali indagini aggiuntive di quanto previsto dal D.Lgs 163 del 2006, art. 93 e non già preventivabili dal Progettista al momento della stipula del presente contratto, fuori dei casi previsti dalla tariffa, il Progettista si obbliga ad eseguirle concordando espressamente una compensazione forfettaria onnicomprensiva delle spese con la presente convenzione e riferite alle sole attività disciplinate dalle tabelle del D.M. 04.04.2001, a presentare tempestivamente apposito preventivo di spesa al R.U.P., distinto per singole attività di rilevata necessità, in ordine del quale il Comune si riserva di decidere con il Progettista o suoi incaricati, anche con incarico ad altro tecnico se questo non crea difformità e inconvenienti al progetto.

Il Comune si riserva il diritto di non provvedere alla liquidazione del compenso per l'irrealizzabilità dell'opera per erroneità o inadeguatezza, anche per colpa lieve, in mancanza di problemi tecnici di particolare difficoltà, del progetto affidato, trattandosi di inadempimento contrattuale.

Come sopra detto, le competenze (onorario, compensi accessori, ecc.) possono essere corrisposte per il 90% (novanta per cento) in base a ciascuno stato di avanzamento dei lavori, su presentazione di regolari fatture, secondo l'avanzamento certificato dalla Direzione Lavori e

regolarmente sottoscritto dall'appaltatore.=====

Il Comune si riserva la facoltà di richiedere al Professionista che le parcelle siano preventivamente liquidate dal competente ordine professionale, secondo necessità, senza oneri e/o spese di sorta per il Comune.=====

Nel caso di risoluzione e rescissione dei contratti di appalto dei lavori, spetterà al Professionista solo l'onorario dovuto, per la progettazione definitiva ed esecutiva, ove approvate dal Comune.=====

Non sono previste compensazioni accessorie, vacanze od altre spese, con sola eccezione di quanto altrimenti stabilito nella presente convenzione:

l'eventuale sostanziale adeguamento al P.S.C. od alle proposte dell'appaltatore del piano di sicurezza e del fascicolo dell'opera, potranno essere compensate, previa formale autorizzazione della stazione appaltante, mediante riconoscimento, in aggiunta ed inalterate rimanendo le ulteriori condizioni di offerta prodotte per l'incarico, dell'incremento dell'onorario con la presente convenuto in misura pari all'aliquota per tale prestazione integrativa stabilita dal D.M. 04 Aprile 2001, o normativa vigente, con la riduzione del 20% così come stabilito in sede di offerta originaria.=====

Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", l'appaltatore dichiara di essere a piena conoscenza dei contenuti della medesima e di assumere e di obbligarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, secondo le modalità ed i tempi ivi previsti.

ART. 5- RECESSO

Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto di

prestazione professionale, in ragione di esigenze sopravvenute, come di mutate necessità d'intervento sul territorio, rimborsando al Professionista le sole spese, documentabili, sostenute alla data di comunicazione del recesso.

In modo specifico le cause di recesso sono individuate dal R.U.P., oltre al caso di reiterato inadempimento agli obblighi contrattuali, ritardi e ad errori progettuali, salvo il risarcimento dei danni. =====

Il Professionista non è titolato ad esercitare il diritto di recesso nei confronti del Comune, salvo ricorrere il caso di giusta causa, al sopravvenire di cui è tenuto a darne immediata comunicazione al Comune, adottando ogni possibile accorgimento atto a limitare il pregiudizio di quest'ultimo, in coerenza con l'entità del quale si riserva ragione di eventuale rivalsa nei modi di legge nei confronti del Professionista, e comunque previo pagamento di una penale pari al 10 % (dieci per cento) del compenso pattuito. =====

Nel caso di recesso operato dal Comune, come dal Professionista per giusta causa, potranno essere riconosciuti al Professionista, in aggiunta al rimborso delle spese sostenute, i compensi convenuti per gli elaborati sviluppati, purché completi in ogni loro parte e favorevolmente istruiti dal R.U.P., previa cessione del loro diritto di utilizzo e modificazione, senza vincolo alcuno al Comune; analogamente saranno riconosciuti i compensi pattuiti per le parti di attività di progettazione, direzione dei lavori regolarmente espletate.

Il recesso produce effetto con la comunicazione scritta pervenuta alla parte cui è destinata con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC

Il Comune si riserva il diritto di recesso in caso di inadempimento ai termini di consegna degli elaborati e previa diffida ad adempiere (preavviso) non

inferiore a giorni 7 (sette).=====

Per quanto non espressamente disciplinato si richiama applicazione dell'art.

2237 e collegati del C.C.=====

ART. 6 – GARANZIE, RITARDI, PENALI, RISOLUZIONE DELL'INCARICO

Qualora la presentazione degli elaborati di progetto o la prestazione della direzione lavori venga ritardata oltre i termini stabiliti dall'art. 2 e 9, sarà applicata, con immediata ritenuta al successivo acconto del corrispettivo pattuito, una penale pari al 1 (uno) per mille del corrispettivo stesso per ciascun giorno di ritardo.=====

Nel caso in cui il ritardo ecceda i 30 gg., il Comune può dichiarare di diritto la risoluzione (risoluzione ipso iure) del contratto senza obbligo di preavviso, e al progettista-Direttore dei Lavori spetterà solo il compenso per quanto presentato al protocollo del Comune, con esclusione di ogni altra attività comunque svolta.=====

In presenza di gravi difetti progettuali, o di mancata esecuzione a regola d'arte, o per interruzioni dei lavori per fattori non previsti nella progettazione o nella direzione lavori per imperizia, quali la presenza nell'area di intervento di sottoservizi non accertati, o la mancata indagine sulla natura e consistenza del suolo, o per la presentazione di planimetrie false non rispondenti la situazione dei luoghi, o per false dichiarazioni il Comune si riserva il diritto di richiedere la risoluzione di diritto della presente convenzione, con riserva di quantificare i danni prodotti dal Professionista, e la conseguente responsabilità erariale e/o penale.=====

Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, il

contratto sarà risolto nell'ipotesi in cui le transazioni, anche di carattere finanziario, stabilite ed indicate dalla suddetta legge, sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a.=====

ART. 7 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuali divergenze insorgenti tra l'Amministrazione Comunale ed il Professionista circa l'interpretazione della presente convenzione e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre bonariamente in via amministrativa sperando, quando possibile, anche risoluzione transattiva delle vertenze, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Pisa, intendendo con ciò le parti derogare espressamente ad eventuali e differenti fori.

ART. 8 - TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL PROGETTO

Il Progettista è tenuto a presentare gli elaborati di progetto distinti nei livelli di successivo dettaglio di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163 del 2006, entro i termini sotto elencati:

- - progetto esecutivo: entro 40 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento definitiva dell'incarico avvenuto il _____ con determinazione dirigenziale n. _____.

In caso di mancato rispetto per fatto del Professionista di ciascuno dei termini sopra indicati, si riconosce a favore del Comune la facoltà di risoluzione immediata del presente contratto.

Sono esclusi i tempi relativi alle autorizzazioni, pareri, rilascio di documentazione, provenienti dai competenti enti ed uffici, purché il Progettista dimostri la tempestività e organicità delle richieste, e la non compatibilità con l'attivazione della c.d. conferenza dei servizi.

In dipendenza di ciò, il Progettista nell'esecuzione del progetto, in accordo con il Responsabile unico del procedimento amministrativo, si obbliga ad indire, ove necessario, la conferenza dei servizi prevista dall'articolo 14 ss. della legge 241 del 1990.

Per lo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori, il Professionista dovrà garantire la necessaria presenza nel cantiere allo scopo di assicurare che l'esecuzione dei lavori sia conforme agli atti progettuali approvati e si svolga con la speditezza richiesta dall'urgenza delle opere, tenuto conto dei tempi contrattuali che saranno pattuiti in sede di contratto di appalto.

ART. 9- PROPRIETA' ED UTILIZZO DEGLI ELABORATI: INTEGRAZIONI E VARIANTI

Il progetto nelle sue diverse fasi, così come gli altri elaborati tecnici elaborati in base al presente disciplinare, resterà di proprietà assoluta ed esclusiva del Comune dal momento dell'avvenuto pagamento del corrispettivo dovuto ai sensi del presente atto, conseguentemente il Comune acquisisce ogni diritto di utilizzazione del progetto e degli altri elaborati tecnici, come di parte dello stesso, per darne esecuzione secondo programmazione approvata e nel rispetto della disciplina normativa in materia vigente.=====

Il Comune, ad avvenuto pagamento della prestazione, potrà dare o meno esecuzione al progetto a proprio insindacabile giudizio, apportando eventualmente le necessarie integrazioni o rettifiche tecniche ed economiche agli elaborati senza che da parte del Progettista possa essere sollevata eccezione in merito, non assumendo questi responsabilità alcuna verso le integrazioni o modifiche inserite nella progettazione. In caso di non esecuzione dei lavori, al professionista non sarà erogata la parte di

compenso di cui all'art. 4 relativa alla prestazione della direzione dei lavori ed alle altre fasi tecniche, dando atto fin da ora che lo stesso nulla avrà da pretendere nei confronti dell'Amministrazione Comunale. =====

Le condizioni di cui al presente articolo si applicano anche nel caso di recesso anticipato di una delle parti dall'incarico, quando le condizioni dello stesso consentano, a termini di legge e secondo la disciplina del presente contratto, pagamento del relativo corrispettivo senza motivata riserva od opposizione di alcuna delle parti. =====

Il Professionista ha diritto di pubblicare e/o divulgare tipi, tavole, elaborati, grafici, disegni e fotografie del progetto, purché questo sia preventivamente autorizzato dal Comune, salvo il diritto di inserire il progetto tra il suo *curriculum vitae*. =====

ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente contratto si richiamano le ulteriori disposizioni in materia vigenti, oltre alla disciplina del codice civile, precisando che il Professionista dovrà adempiervi con la diligenza e le ulteriori prescrizioni di disciplina indicate all'art. 1176 e segg. del C.C. =====

Per lo svolgimento del presente incarico, il Professionista dovrà garantire la necessaria presenza nel cantiere allo scopo di assicurare che l'esecuzione dei lavori sia conforme agli atti progettuali approvati e si svolga con la speditezza richiesta dall'urgenza delle opere, tenuto conto dei tempi contrattuali che saranno pattuiti in sede di contratto di appalto.

Il mancato rispetto delle condizioni e dei tempi contrattuali stabiliti in sede di contratto di appalto, derivante da comportamento, omissivo o attivo, del

professionista, comportante ritardi o rallentamenti o dalla mancata presenza sul luogo d'appalto, autorizza la risoluzione unilaterale del presente contratto da parte della Stazione Appaltante e l'applicazione di una penale pari al 10% (dieci per cento) del contratto stesso.

Le Parti concordano che la corrispondenza può avvenire anche per posta elettronica ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 e dell'articolo 3 *bis* della legge 241 del 1990.

Tutte le imposte saranno a carico del Professionista che dovrà effettuare direttamente la prescritta denuncia dei redditi. Il Comune provvederà ad applicare sui compensi corrisposti la ritenuta d'acconto prevista dalla normativa vigente per i rapporti di lavoro autonomo.

Tutte le spese del presente contratto sono a carico del Professionista, comprese quelle per il pagamento dell'imposta di bollo, di registrazione se dovuta, e dei diritti di rogito. =====

Il Comune, ai sensi del D.Lgs. 196 del 2003 e s.m.i., informa il professionista che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. =====

Letto, confermato, sottoscritto.

Il Professionista

Il Comune di Montecatini Val di Cecina

Ai sensi dell'art.1341e 1342 C.C. si approva espressamente il contenuto degli artt. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 della presente convenzione.

Il Professionista

Il Comune di Montecatini Val di Cecina

