



COMUNE DI ARCIDOSSO

Provincia di Grosseto

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 250
Del 04/10/2014

ORIGINALE

Oggetto :

Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso – Fornitura Infissi - CUP H41B14000020006 – CIG Z9B10E8FDA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PRESO ATTO che ad Arcidosso si è insediata sul monte Labbro da oramai più di 30 anni una importante comunità di origine Tibetana e che all'interno del Centro Storico del Comune di Arcidosso, nei locali di proprietà comunale antistanti al Castello Aldobrandesco, è presente un Museo di Arte e Cultura Tibetana.

CONSIDERATO l'alto valore storico, culturale ed artistico della suddetta comunità e che il Museo di Arte e Cultura Tibetana è un progetto da tempo coltivato dal Prof. Namkhai Norbu, studioso di fama internazionale, presidente della Comunità Dzogchen, dell'Istituto Shang Shung, di ASIA Onlus, che ha raccolto con la propria famiglia una collezione privata di manufatti Tibetani antichi costituita da circa 5000 reperti: opere d'arte, oggetti di artigianato e di costume, oggetti votivi di notevole valore culturale ed etnografico. L'iniziativa è stata incoraggiata da piccole e grandi donazioni, tra le quali piace ricordare per l'alto valore simbolico quella delle fotografie donate da Fosco Maraini in occasione dell'inaugurazione dell'Istituto Shang Shung nel 1991, alla presenza del premio Nobel per la pace, sua Santità il XIV° Dalai Lama del Tibet, Tenzin Gyatso. Si tratta di immagini risalenti al periodo anteriore alla occupazione cinese e dunque in molti casi delle uniche testimonianze rimaste di tanti monasteri distrutti durante la rivoluzione culturale cinese.

VISTO CHE il Comune di Arcidosso ha presentato al Far Maremma una domanda di contributo a valere sulla Misura 323 b "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale" – II Fase Reg. CE n. 1698/2005 – Programma di Sviluppo Rurale della Regione Toscana 2007/2013.

PRESO ATTO che con Atto di Assegnazione n. 130 del 07 Dicembre 2012 il Far Maremma ha concesso al Comune di Arcidosso un contributo di 75.000 € pari al 100% del costo del progetto presentato come riportato dal seguente Quadro Tecnico Economico.

Voce di spesa	Spesa richiesta €	Spesa ammessa €	Contributo assegnato €	% di contributo	Quota FEASR €
Opere edili di recupero, ristrutturazione e riqualificazione di immobili	23.640,00	23.640,00	23.640,00	100%	10.401,60
Acquisto e posa in opera di impianti, macchinari, arredi ed attrezzature compreso hw e sw	45.500,00	45.500,00	45.500,00	100%	20.020,00
Spese generali	5.860,00	5.860,00	5.860,00	100%	2.578,40
TOTALE	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 75.000,00	100%	€ 33.000,00

PRESO ATTO che sono state apportate delle modifiche di ordine tecnico alla bozza di progetto presentata al Far Maremma inerenti l'accoglimento delle richieste avanzate dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le province di Siena e Grosseto.

VISTA la precedente determina dell'Uff. Tecnico lavori Pubblici n. 139 del 28/12/2012 ad oggetto "realizzazione centro museale tibetano presso centro visite finanziato con contributo F.A.R. maremma - impegno di spesa e accertamento contributo lavori", impegni di spesa n.17293 per un importo di € 75.000,00 e la determina dell'Uff. Tecnico lavori Pubblici n. 213 del 21/12/2013 ad oggetto "completamento centro museale Tibetano - impegno di spesa", impegno di spesa n. 18640 per un importo di € 30.000,00.

VISTO che con propria determina n. 5 del 2014 quest'ufficio affidava allo Studio Tecnico Associato "Abitare 2000" l'incarico per incarico per la revisione del progetto esecutivo, dd.ll., coordinamento sicurezza, prevenzione incendi;

PRESO ATTO che l'Arch. Sani Lara, per conto dello Studio Tecnico Associato "Abitare 2000", ha presentato il Progetto Esecutivo dell'Opera con il seguente QUADRO ECONOMICO:

<i>TITOLO PROGETTO</i>			
QUADRO ECONOMICO			
a) Lavori a misura, a corpo ed in economia compreso oneri sicurezza			€ 32.770,68
		costi per la sicurezza da stima PSC non soggetti a ribasso	€ 733,00
		Importo lavori a base d'asta	€ 32.037,68
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1- lavori in economia e forniture		€ 32.143,00	
2-rilievi, accertamenti e indagini		€ 1.000,00	
3-allacciamenti a pubblici servizi		€ 1.000,00	
4-imprevisti		€ 6.696,64	
5-acquisizione aree o immobili		€ -	
6-accantonamenti di cui all'art. 133, revisione dei prezzi.		€ -	
7- incentivi art. 92 c. 5 D.lgs 163/06	2%	€ 1.298,27	
8-spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione.		€ -	
9- spese per commissioni aggiudicatrici		€ -	
10-spese per opere artistiche (IVA compresa)		€ 5.000,00	
11-spese per accertamenti di laboratorio		€ 1.000,00	
12- incarichi di progettazione (compreso IVA e Cassa);		€ 11.242,88	
13- Iva sui lavori	10%	€ 3.277,07	
14- Iva su forniture	22%	€ 7.071,46	
15 - Iva su opere artistiche	22%	€ 1.100,00	
16 - collaudatore (compreso IVA e Cassa)		€ 1.400,00	
16- contributo AVCP		€ -	
		€ 72.229,32	€ 72.229,32
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 105.000,00

PRESO ATTO che il Progetto Esecutivo dell'Opera è costituito dai seguenti elaborati progettuali:
Elenco Elaborati:

1. Relazione Generale, Storica e di Progetto (all. A, all. B, all. C)
2. TAV 1 – Progetto di restauro
3. TAV. 2 – Impianto di riscaldamento
4. TAV. 3 _ Impianto antincendio
5. TAV. 4 – Impianto elettrico
6. Relazione e progetto impianto elettrico
7. Relazione di massima sul progetto di prevenzione incendi
8. Relazione sulla predisposizione dell'impianto di riscaldamento
9. Progetto Strutturale – Relazione, Fascicolo dei Calcoli e Tavole
10. Computo Metrico Lavori edili ed impiantistici
11. Computo Forniture

12. Elenco Prezzi
13. Quadro Economico
14. Piano di Uso e Manutenzione
15. Piano di Sicurezza e Coordinamento
16. Capitolato Speciale d'Appalto

CONSTATATO che il suddetto Progetto Esecutivo è stato approvato dalla Giunta Comunale con delibera n.34 in data 15/04/2014.

ACCERTATO che occorre modificare il quadro economico a seguito di imprevisti nella esecuzione delle lavorazioni e a seguito di modifiche nell'allestimento interno così come di seguito riportato:

TITOLO PROGETTO			
QUADRO ECONOMICO			
1 - progettazione e DD.LL. - affidati Studio Abitare 2000			€ 11.242,88
2- importo lavorazioni - aggiudicati coop. Atlante			€ 29.993,27
3 - lavori sgombero locali - coop. Atlante			€ 4.699,27
4 - fornitura materiale ligneo - ditta QN legnami			€ 39.214,46
5 - fornitura materiale hardware per allestimento - ditta Data Port			€ 8.870,62
6 - opere artistiche			€ 6.100,00
7 - fornitura infissi			€ 4.500,00
8- Incentivi art. 92 c. 5 D.lgs 163/06 - RUP 20% del 2%	2%	€ 1.777,55	€ 355,51
9 - imprevisti			€ 23,99
			€ 105.000,00

DATO ATTO che per l'allestimento del museo non è stato possibile recuperare alcuni degli infissi esistenti in quanto eccessivamente deteriorati ed è pertanto opportuno procedere all'acquisto di quattro nuovi infissi delle seguenti dimensioni:

- n. 2 finestre in legno pino massello colorato color noce opaco, con vetro 6/7 + 12 Argon + 6/7 B.E., completa di ferramenta ad un anta misure 90x 78 circa.
- n. 2 porte finestre tutta vetrata in legno pino massello colorato color noce opaco, con vetro 6/7 + 12 Argon + 6/7 B.E., completa di ferramenta ad un anta, apertura a battente in fuori, con serratura e maniglione antipanico, misura 78 x 2350 circa.

RITENUTO necessario affidare l'incarico per la fornitura dei suddetti infissi, previa richiesta di preventivi, da affidarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i;

VISTI i preventivi forniti dalle seguenti ditte:

- Falegnameria Terzuoli - prot. 9506 del 24 settembre 2014 - € 3.260,00
- Falegnameria artigiana Pinzuti Roberto - prot. 9507 del 24 settembre 2014 - € 2.180,00
- Bertini Fernando - prot. 9508 del 24 settembre 2014 - € 3.440,00

VALUTATI i vari preventivi, si rileva che l'offerta più vantaggiosa da un punto di vista economico sia quella della ditta Falegnameria artigiana Pinzuti Roberto, via Poggio Marco, 65, loc. Macchie -

58031 Arcidosso, GR, P. IVA 01056050535, per un importo imponibile di € 2.180,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 2.659,60;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori forniture e servizi in economia;

PRESO ATTO che il R.U.P. è l'ing. Simone Savelli;

VISTA la Deliberazione della G.C. n° 99 del 19/09/2014 con cui è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'anno 2014 e che con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica, è stato autorizzato ad adottare atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione dei programmi ed obiettivi affidatogli;

CONSTATATA la regolarità del DURC,

VISTO il D.lgs 163/06 e ss.mm.ii. ed il regolamento D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 109, 183 e 192 del il D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO della regolarità tecnico - amministrativa dell'operazione;

VISTA la Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

Ritenuto il progetto degno di approvazione;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la parte narrativa in premessa in quanto integrale e sostanziale del presente atto;
2. DI DARE ATTO che per l'allestimento del museo non è stato possibile recuperare alcuni degli infissi esistenti in quanto eccessivamente deteriorati ed è pertanto opportuno procedere all'acquisto di quattro nuovi infissi delle seguenti dimensioni:
 - n. 2 finestre in legno pino massello colorato color noce opaco, con vetro 6/7 + 12 Argon + 6/7 B.E., completa di ferramenta ad un'anta misure 90x 78 circa.
 - n. 2 porte finestre tutta vetrata in legno pino massello colorato color noce opaco, con vetro 6/7 + 12 Argon + 6/7 B.E., completa di ferramenta ad un'anta, apertura a battente in fuori, con serratura e maniglione antipanico, misura 78 x 2350 circa.
3. DI PRENDERE ATTO i preventivi forniti dalle seguenti ditte:
 - Falegnameria Terzuoli - prot. 9506 del 24 settembre 2014 - € 3.260,00
 - Falegnameria artigiana Pinzuti Roberto - prot. 9507 del 24 settembre 2014 - € 2.180,00
 - Bertini Fernando - prot. 9508 del 24 settembre 2014 - € 3.440,00
4. DI CONSTATARE CHE, l'offerta più vantaggiosa da un punto di vista economico sia quella della ditta Falegnameria artigiana Pinzuti Roberto, via Poggio Marco, 65, loc. Macchie - 58031 Arcidosso, GR, P. IVA 01056050535, per un importo imponibile di € 2.180,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 2.659,60;

5. DI PRENDERE atto della regolarità del DURC;
6. DI AFFIDARE pertanto in via definitiva alla ditta "Falegnameria artigiana Pinzuti Roberto", via Poggio Marco, 65, loc. Macchie – 58031 Arcidosso, GR, P. IVA 01056050535, la fornitura degli infissi per un importo imponibile di € 2.180,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 2.659,60;
7. DATRE ATTO che il suddetto importo di € **2.659,60** è da imputare al capitolo 3630/1, impegno di spesa n° 19187 RR.PP. 2012 , codice gestionale siope 2502, voce di Quadro Economico "FORNITURA INFISSI" - CIG Z9B10E8FDA;
8. DI RIDURRE conseguentemente l'impegno di spesa n° 19187 RR.PP. 2012 di € **1.840,40**
9. DI INCREMENTARE l'impegno di spesa n° 19567 RR.PP. 2012, voce di spesa "incentivi e imprevisti" di € **1.840,40**;
10. DI DARE ATTO che il codice CIG relativo agli affidamenti di cui alla presente determinazione è il seguente: **CIG - Z9B10E8FDA**;
11. DI DARE ATTO che il codice CUP relativo agli affidamenti di cui alla presente determinazione è il seguente: **CUP - H41B14000020006**;
12. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 07 agosto 1990, n. 241, è l'Ing. Simone Savelli, che assume anche la qualifica di R.U.P. ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;
13. DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 quanto appresso:
 - I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a.;
 - L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare a questa Stazione Appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni della sua accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
 - E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
14. DI DARE ATTO che l'esecuzione della presente determina, ai sensi dell'art. 151 – 4° comma del su citato T.U. 267/2000, è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio Finanziario del Comune;
15. DI TRASMETTERE copia della presente determina al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
16. CHE la presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile dell'Albo Pretorio per la relativa pubblicazione per come previsto dalla legge vigente in materia.

Arcidosso, 04/10/2014

**RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA LAVORI PUBBLICI
Jacopo Marini**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal

Il Segretario Comunale
dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- Responsabile Area Affari Generali
- Responsabile Area Economico Finanziaria
- Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto

