



COMUNE DI ARCIDOSO

Provincia di Grosseto

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 201

Del 05/08/2014

ORIGINALE

Oggetto :

Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso – Affidamento forniture ditta Quattrini e Nocentini - CUP H41B14000020006 – CIG Z680F00F61

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PRESO ATTO che ad Arcidosso si è insediata sul monte Labbro da oramai più di 30 anni una importante comunità di origine Tibetana e che all'interno del Centro Storico del Comune di Arcidosso, nei locali di proprietà comunale antistanti al Castello Aldobrandesco, è presente un Museo di Arte e Cultura Tibetana.

CONSIDERATO l'alto valore storico, culturale ed artistico della suddetta comunità e che il Museo di Arte e Cultura Tibetana è un progetto da tempo coltivato dal Prof. Namkhai Norbu, studioso di fama internazionale, presidente della Comunità Dzogchen, dell'Istituto Shang Shung, di ASIA Onlus, che ha raccolto con la propria famiglia una collezione privata di manufatti Tibetani antichi costituita da circa 5000 reperti: opere d'arte, oggetti di artigianato e di costume, oggetti votivi di notevole valore culturale ed etnografico. L'iniziativa è stata incoraggiata da piccole e grandi donazioni, tra le quali piace ricordare per l'alto valore simbolico quella delle fotografie donate da Fosco Maraini in occasione dell'inaugurazione dell'Istituto Shang Shung nel 1991, alla presenza del premio Nobel per la pace, sua Santità il XIV° Dalai Lama del Tibet, Tenzin Gyatso. Si tratta di immagini risalenti al periodo anteriore alla occupazione cinese e dunque in molti casi delle uniche testimonianze rimaste di tanti monasteri distrutti durante la rivoluzione culturale cinese.

VISTO CHE il Comune di Arcidosso ha presentato al Far Maremma una domanda di contributo a valere sulla Misura 323 b "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale" – II Fase Reg. CE n. 1698/2005 – Programma di Sviluppo Rurale della Regione Toscana 2007/2013.

PRESO ATTO che con Atto di Assegnazione n. 130 del 07 Dicembre 2012 il Far Maremma ha concesso al Comune di Arcidosso un contributo di 75.000 € pari al 100% del costo del progetto presentato come riportato dal seguente Quadro Tecnico Economico.

Voce di spesa	Spesa richiesta €	Spesa ammessa €	Contributo assegnato €	% di contributo	Quota FEASR €
Opere edili di recupero, ristrutturazione e riqualificazione di immobili	23.640,00	23.640,00	23.640,00	100%	10.401,60
Acquisto e posa in opera di impianti, macchinari, arredi ed attrezzature compreso hw e sw	45.500,00	45.500,00	45.500,00	100%	20.020,00
Spese generali	5.860,00	5.860,00	5.860,00	100%	2.578,40
TOTALE	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 75.000,00	100%	€ 33.000,00

PRESO ATTO che sono state apportate delle modifiche di ordine tecnico alla bozza di progetto presentata al Far Maremma inerenti l'accoglimento delle richieste avanzate dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le province di Siena e Grosseto.

VISTA la precedente determina dell'Uff. Tecnico lavori Pubblici n. 139 del 28/12/2012 ad oggetto "realizzazione centro museale tibetano presso centro visite finanziato con contributo F.A.R. maremma - impegno di spesa e accertamento contributo lavori", impegni di spesa n.17293 per un importo di € 75.000,00 e la determina dell'Uff. Tecnico lavori Pubblici n. 213 del 21/12/2013 ad oggetto "completamento centro museale Tibetano - impegno di spesa", impegno di spesa n. 18640 per un importo di € 30.000,00.

VISTO che con propria determina n. 5 del 2014 quest'ufficio affidava allo Studio Tecnico Associato "Abitare 2000" l'incarico per incarico per la revisione del progetto esecutivo, dd.ll., coordinamento sicurezza, prevenzione incendi;

PRESO ATTO che l'Arch. Sani Lara, per conto dello Studio Tecnico Associato "Abitare 2000", ha presentato il Progetto Esecutivo dell'Opera con il seguente QUADRO ECONOMICO:

TITOLO PROGETTO			
QUADRO ECONOMICO			
a) Lavori a misura, a corpo ed in economia compreso oneri sicurezza			€ 32.770,68
		costi per la sicurezza da stima PSC non soggetti a ribasso	€ 733,00
		Importo lavori a base d'asta	€ 32.037,68
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1- lavori in economia e forniture		€ 32.143,00	
2-rilievi, accertamenti e indagini		€ 1.000,00	
3-allacciamenti a pubblici servizi		€ 1.000,00	
4-imprevisti		€ 6.696,64	
5-acquisizione aree o immobili		€ -	
6-accantonamenti di cui all'art. 133, revisione dei prezzi.		€ -	
7- incentivi art. 92 c. 5 D.lgs 163/06	2%	€ 1.298,27	
8-spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione.		€ -	
9- spese per commissioni aggiudicatrici		€ -	
10-spese per opere artistiche (IVA compresa)		€ 5.000,00	
11-spese per accertamenti di laboratorio		€ 1.000,00	
12- incarichi di progettazione (compreso IVA e Cassa);		€ 11.242,88	
13- Iva sui lavori	10%	€ 3.277,07	
14- Iva su forniture	22%	€ 7.071,46	
15 - Iva su opere artistiche	22%	€ 1.100,00	
16 - collaudatore (compreso IVA e Cassa)		€ 1.400,00	
16- contributo AVCP		€ -	
		€ 72.229,32	€ 72.229,32
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 105.000,00

PRESO ATTO che il Progetto Esecutivo dell'Opera è costituito dai seguenti elaborati progettuali:
Elenco Elaborati:

1. Relazione Generale, Storica e di Progetto (all. A, all. B, all. C)
2. TAV 1 – Progetto di restauro
3. TAV. 2 – Impianto di riscaldamento
4. TAV. 3 _ Impianto antincendio
5. TAV. 4 – Impianto elettrico
6. Relazione e progetto impianto elettrico
7. Relazione di massima sul progetto di prevenzione incendi
8. Relazione sulla predisposizione dell'impianto di riscaldamento
9. Progetto Strutturale – Relazione, Fascicolo dei Calcoli e Tavole
10. Computo Metrico Lavori edili ed impiantistici
11. Computo Forniture

12. Elenco Prezzi
13. Quadro Economico
14. Piano di Uso e Manutenzione
15. Piano di Sicurezza e Coordinamento
16. Capitolato Speciale d'Appalto

CONSTATATO che il suddetto Progetto Esecutivo è stato approvato dalla Giunta Comunale con delibera n.34 in data 15/04/2014.

RITENUTO necessario affidare i lavori in oggetto a Ditta esterna previo espletamento di procedura negoziata, da effettuarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i, con il criterio offerta del prezzo più basso mediante "maggiore ribasso percentuale offerto sul prezzo a base d'asta", e con regolare contratto di appalto redatto in forma di scrittura privata da stipularsi secondo l'allegato schema;

VISTA la lettera di invito alla procedura di invito comprensiva degli allegati, oltre che lo schema di contratto, il tutto allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori forniture e servizi in economia;

VISTA la documentazione di gara, i suoi allegati, oltre allo schema di contratto allegato;

PRESO ATTO che il R.U.P. è l'ing. Simone Savelli;

VISTA la Deliberazione della G.C. n° 28 del 14/03/2014 con cui è stato approvato il P.E.G. in forma semplificata per l'anno 2014 e che con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica, è stato autorizzato ad adottare atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione dei programmi ed obiettivi affidatogli;

PRESO ATTO che è stata ottenuta la necessaria Autorizzazione dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Siena e Grosseto prot. 5019 posizione 34-16-07.

PRESO ATTO CHE è stato effettuato il Depositato presso il Genio Civile di Grosseto del Progetto Strutturale.

VISTA la propria determina a contrarre n. 104 del 06/05/2014 con la quale si approvava , relativamente alla procedura negoziata, da effettuarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., per l'esecuzione delle forniture per "Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso" – CUP H41B14000020006, i seguenti documenti :

- a. Lettera di invito a procedura negoziata, art. 125 del D.Lgs. 163/2006);
- b. Mod. A documentazione amministrativa, fax simile modello di dichiarazione;
- c. Mod. B offerta economica, fax simile modello di offerta;

PRESO ATTO del Verbale di gara relativo alla Fornitura per "Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso" – CUP H41B14000020006 – CIG Z680F00F61 – Apertura delle Buste - del giorno 09 del mese di Giugno dell'anno 2014 nella sede dell'ufficio tecnico del comune di Arcidosso dove erano presenti i sig. Ing. Simone Savelli, resp.

uff. Lavori pubblici che assumeva il ruolo di Presidente di gara, Dott. Zacchini Simone, resp. area economico-finanziaria, Dott.ssa Chiara Zacchini, istruttore tecnico;

PREMESSO che erano state invitate a partecipare n.2 ditte e che nessuna offerta era pervenuta in tempo utile allorché la commissione di gara dichiarava deserta l'asta;

PRESO ATTO che, successivamente ad alcuni contatti telefonici intercorsi fra l'uff. tecnico e le ditte interessate, risultava che non erano state effettuate offerte in quanto in seguito ad un sopralluogo sul posto entrambe le ditte avevano ritenuto che le condizioni di trasporto all'interno del centro storico erano eccessivamente onerose;

DATO ATTO che, su sollecitazione dell'uff. tecnico a presentare comunque un'offerta, la sola ditta Quattrini e Nocentini sas con sede in Arcidosso, via Oguardio 8, P. IVA 00112760533 presentava un'offerta in data 07 luglio 2014 prot. 6565 offrendo sul prezzo a base di gara pari a € 32.143,00 un ribasso del 4,33% pari a € 1.391,79;

CONSTATATA la regolarità del DURC,

CONSTATATO che sono trascorsi i tempi per eventuali opposizioni o ricorsi contro la procedura di gara;

VISTO il D.lgs 163/06 e ss.mm.ii. ed il regolamento D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 109, 183 e 192 del il D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO della regolarità tecnico - amministrativa dell'operazione;

VISTA la Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

Ritenuto il progetto degno di approvazione;

DETERMINA

2. DI APPROVARE la parte narrativa in premessa in quanto integrale e sostanziale del presente atto;
3. DI APPROVARE il verbale di gara con il quale si prendeva atto che erano state invitate a partecipare n.2 ditte e che nessuna offerta era pervenuta in tempo utile allorché la commissione di gara dichiarava deserta l'asta;
4. DI DARE ATTO che la ditta Quattrini e Nocentini sas con sede in Arcidosso, via Oguardio 8, P. IVA 00112760533, presentava un'offerta in data 07 luglio 2014 prot. 6565 offrendo sul prezzo a base di gara pari a € 32.143,00 un ribasso del 4,33% pari a € 1.391,79;
5. DI PRENDERE atto della regolarità del DURC;
6. DI AFFIDARE pertanto in via definitiva alla ditta **“Quattrini e Nocentini sas”** con sede legale in Arcidosso, via Oguardio 8, P. IVA 00112760533 la fornitura del legname e relativi accessori necessari per la Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso” con un ribasso sul prezzo a base d'asta di € 32.143,00 del

4,33% pari a € 1.391,79 per un prezzo di aggiudicazione pari quindi a € **30.751,21 oltre IVA 22% per un totale di € 37.516,48;**

7. DATRE ATTO che il suddetto importo di € **37.516,48** è da imputare al capitolo 3630/1, impegno di spesa n. 17293 RR.PP. 2012, sub-impegno n. 19185 RR.PP. 2012, codice gestionale siope 2502,
8. DI DARE ATTO che il codice CIG relativo agli affidamenti di cui alla presente determinazione è il seguente: **CIG - Z680F00F61;**
9. DI DARE ATTO che il codice CUP relativo agli affidamenti di cui alla presente determinazione è il seguente: **CUP - H41B14000020006;**
10. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 07 agosto 1990, n. 241, è l'Ing. Simone Savelli, che assume anche la qualifica di R.U.P. ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;
11. DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 quanto appresso:
 - I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a.;
 - L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare a questa Stazione Appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni della sua accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
 - E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
12. DI DARE ATTO che l'esecuzione della presente determina, ai sensi dell'art. 151 – 4° comma del su citato T.U. 267/2000, è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio Finanziario del Comune;
13. DI TRASMETTERE copia della presente determina al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
14. CHE la presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile dell'Albo Pretorio per la relativa pubblicazione per come previsto dalla legge vigente in materia.

Arcidosso, 05/08/2014

**RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA LAVORI PUBBLICI
Jacopo Marini**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	SUB - IMPEGNO	IMPORTO
2012	REALIZZAZIONE CENTRO MUSEALE TIBETANO C/O CENTRO VISITE.	3630/1	19185	37516,48

Osservazioni:

Arcidosso, li 05/08/2014

IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO
FINANZIARIA
Dott. Simone Zacchini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 13/08/2014

Il Segretario Comunale
dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- Responsabile Area Affari Generali
- Responsabile Area Economico Finanziaria
- Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto