



COMUNE DI ARCIDOSO  
Provincia di Grosseto

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Originale

N° 34 del 15/04/2014

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per la Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso – CUP H41B14000020006**

L'anno duemilaquattordici, addì quindici del mese di aprile alle ore 12,20, presso il Municipio comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza Sindaco Emilio LANDI la Giunta Comunale. Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale dr. SADA Giovanni.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
LANDI Emilio	Sindaco	SI
LAZZERONI Paolo	Vicesindaco	SI
CAMPORESI Pier Paolo	Assessore	SI
LEONI Fabio	Assessore	SI
PASTORELLI Cristina	Assessore	NO
FERI Massimo	Assessore	SI
POMONI Roberta	Assessore	NO

PRESENTI: 5

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sulla proposta indicata in oggetto.

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per la Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso – CUP H41B14000020006**

PRESO ATTO che ad Arcidosso si è insediata sul monte Labbro da oramai più di 30 anni una importante comunità di origine Tibetana e che all'interno del Centro Storico del Comune di Arcidosso, nei locali di proprietà comunale antistanti al Castello Aldobrandesco, è presente un Museo di Arte e Cultura Tibetana.

CONSIDERATO l'alto valore storico, culturale ed artistico della suddetta comunità e che il Museo di Arte e Cultura Tibetana è un progetto da tempo coltivato dal Prof. Namkhai Norbu, studioso di fama internazionale, presidente della Comunità Dzogchen, dell'Istituto Shang Shung, di ASIA Onlus, che ha raccolto con la propria famiglia una collezione privata di manufatti Tibetani antichi costituita da circa 5000 reperti: opere d'arte, oggetti di artigianato e di costume, oggetti votivi di notevole valore culturale ed etnografico. L'iniziativa è stata incoraggiata da piccole e grandi donazioni, tra le quali piace ricordare per l'alto valore simbolico quella delle fotografie donate da Fosco Maraini in occasione dell'inaugurazione dell'Istituto Shang Shung nel 1991, alla presenza del premio Nobel per la pace, sua Santità il XIV° Dalai Lama del Tibet, Tenzin Gyatso. Si tratta di immagini risalenti al periodo anteriore alla occupazione cinese e dunque in molti casi delle uniche testimonianze rimaste di tanti monasteri distrutti durante la rivoluzione culturale cinese.

VISTO CHE il Comune di Arcidosso ha presentato al Far Maremma una domanda di contributo a valere sulla Misura 323 b "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale" -- II Fase Reg. CE n. 1698/2005 – Programma di Sviluppo Rurale della Regione Toscana 2007/2013.

PRESO ATTO che con Atto di Assegnazione n. 130 del 07 Dicembre 2012 il Far Maremma ha concesso al Comune di Arcidosso un contributo di 75.000 € pari al 100% del costo del progetto presentato come riportato dal seguente Quadro Tecnico Economico.

Voce di spesa	Spesa richiesta €	Spesa ammessa €	Contributo assegnato €	% di contributo	Quota FEASR €
Opere edili di recupero, ristrutturazione e riqualificazione di immobili	23.640,00	23.640,00	23.640,00	100%	10.401,60
Acquisto e posa in opera di impianti, macchinari, arredi ed attrezzature compreso hw e sw	45.500,00	45.500,00	45.500,00	100%	20.020,00
Spese generali	5.860,00	5.860,00	5.860,00	100%	2.578,40
<b>TOTALE</b>	<b>€ 75.000,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>	<b>100%</b>	<b>€ 33.000,00</b>

PRESO ATTO che occorre apportare delle modifiche di ordine tecnico alla bozza di progetto presentata al Far Maremma inerenti l'accoglimento delle richieste avanzate dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le province di Siena e Grosseto.

VISTA la precedente determina dell'Uff. Tecnico lavori Pubblici n. 139 del 28/12/2012 ad oggetto "realizzazione centro museale tibetano presso centro visite finanziato con contributo F.A.R. maremma - impegno di spesa e accertamento contributo lavori", impegni di spesa n.17293 per un importo di € 75.000,00.

VISTA la precedente determina dell'Uff. Tecnico lavori Pubblici n. 213 del 21/12/2013 ad oggetto "completamento centro museale Tibetano - impegno di spesa", impegno di spesa n. 18640 per un importo di € 30.000,00.

VISTO che con propria determina n. 5 del 2014 quest'ufficio affidava allo Studio Tecnico Associato "Abitare 2000" l'incarico per incarico per la revisione del progetto esecutivo, dd.ll., coordinamento sicurezza, prevenzione incendi;

PRESO ATTO che l'Arch. Sani Lara, per conto dello Studio Tecnico Associato "Abitare 2000", ha presentato il Progetto Esecutivo dell'Opera con il seguente QUADRO ECONOMICO:

TITOLO PROGETTO			
QUADRO ECONOMICO			
<b>a) Lavori a misura, a corpo ed in economia compreso oneri sicurezza</b>			<b>€ 32.770,68</b>
		costi per la sicurezza da stima PSC non soggetti a ribasso	€ 733,00
		Importo lavori a base d'asta	<b>€ 32.037,68</b>
<b>b) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
1- lavori in economia e forniture		€ 32.143,00	
2-rilievi, accertamenti e indagini		€ 1.000,00	
3-allacciamenti a pubblici servizi		€ 1.000,00	
4-imprevisti		€ 7.502,94	
5-acquisizione aree o immobili		€ -	
6-accantonamenti di cui all'art. 133, revisione dei prezzi.		€ -	
7- incentivi art. 92 c. 5 D.lgs 163/06	2%	€ 1.298,27	
8-spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione.		€ -	
9- spese per commissioni aggiudicatrici		€ -	
10-spese per opere artistiche (IVA compresa)		€ 5.000,00	
11-spese per accertamenti di laboratorio		€ 1.000,00	
12- incarichi di progettazione (compreso IVA e Cassa);		€ 11.242,88	
13- Iva sui lavori	10%	€ 3.203,77	
14- Iva su forniture	22%	€ 7.071,46	
15 - Iva su opere artistiche	22%	€ 1.100,00	
16 - collaudatore ( compreso IVA e Cassa )		€ 1.400,00	
16- contributo AVCP		€ -	
		€ 72.962,32	<b>€ 72.962,32</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 105.000,00</b>

2) DI APPROVARE gli elaborati progettuali proposti facenti parte del seguente elenco:

Elenco Elaborati:

1. Relazione Generale, Storica e di Progetto ( all. A, all. B, all. C )
2. TAV 1 – Progetto di restauro
3. TAV. 2 – Impianto di riscaldamento
4. TAV. 3 \_ Impianto antincendio
5. TAV. 4 – Impianto elettrico
6. Relazione e progetto impianto elettrico
7. Relazione di massima sul progetto di prevenzione incendi
8. Relazione sulla predisposizione dell'impianto di riscaldamento
9. Progetto Strutturale – Relazione, Fascicolo dei Calcoli e Tavole
10. Computo Metrico Lavori edili ed impiantistici
11. Computo Forniture
12. Elenco Prezzi
13. Quadro Economico
14. Piano di Uso e Manutenzione

15. Piano di Sicurezza e Coordinamento

16. Capitolato Speciale d'Appalto

- 3) **PRENDERE ATTO** che prima dell'inizio dei lavori dovrà essere ottenuto la necessaria Autorizzazione dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Siena e Grosseto.
- 4) **PRENDERE ATTO** che prima dell'inizio dei lavori dovrà essere Depositato presso il Genio Civile di Grosseto il Progetto Strutturale.
- 5) **PRENDERE ATTO** che la documentazione di cui all'elenco allegati è depositata e custodita presso l'ufficio tecnico Lavori Pubblici.
- 6) **DI DICHIARARE** la delibera di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la su estesa proposta di deliberazione, che riporta i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Di approvare, come in effetti approva, la su estesa proposta di deliberazione;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata unanime votazione.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto : Approvazione progetto esecutivo per la Manutenzione Straordinaria per le Sale del Museo di Arte e Cultura Tibetana di Arcidosso – CUP H41B14000020006

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Arcidosso, li 04/04/2014

**TECNICA LAVORI PUBBLICI**  
F.to LANDI Emilio

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Arcidosso, li 04/04/2014

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA**  
F.to Dott. Simone Zacchini

---

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Emilio LANDI

Il Segretario Comunale  
F.to dr. SADA Giovanni

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 17/04/2014 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to dr. SADA Giovanni

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/04/2014

[ ] Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

[X] Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Arcidosso  
Li, 15/04/2014

Il Segretario Comunale  
F.to dr. SADA Giovanni

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Arcidosso  
17/04/2014

IL SEGRETARIO  
COMUNALE  
dr. SADA Giovanni

