

COMUNE DI ARCIDOSO

(PROVINCIA DI GROSSETO)

LAVORI : Sistemazione del centro Provinciale istruzione adulti (C.P.I.A.) di Arcidosso

IMPRESA : Vannuzzi Massimiliano Inst. Impianti, P.V.G. Costruzioni, Pastorelli Alessandro e EFFE EMME

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELAZIONE FINALE

(Articolo 237 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 – Regolamento Attuazione D.Lgs 163/2006)

IL Responsabile Unico del procedimento – Direttore Lavori

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 18 dell'01/08/2014 con la quale si dichiaravano inagibili le tre aule poste al piano terra e le tre aule poste al primo piano della porzione di edificio scolastico situato a valle del complesso della scuola di istruzione primaria statale sito in Arcidosso, via Risorgimento fino al termine dei lavori e fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza e si Ordinava di non frequentare e di non far frequentare la porzione della scuola dichiarato inagibile e lo spostamento dell'attività didattiche nell'adiacente plesso, non interessato dai lavori di ripristino.

CONSTATATO che si è reso quanto mai urgente sgomberare le sei aule delle scuole elementari dichiarate inagibili, spostare l'attività didattica all'interno dei locali originariamente destinati ad ospitare il CPIA e trasferire quest'ultimo nei locali a disposizione del comune in via Davide Lazzaretti n. 4;

VISTO che per eseguire l'operazione di sgombero, trasferimento e ricollocazione delle aule sono necessari i seguenti lavori di manutenzione:

- Demolizione di tramezzi, fornitura e posa in opera di tramezzature in cartongesso, tinteggiature e ritocchi vari presso locali scuole elementari;
- Demolizione tramezzi, tracce, sistemazione bagni locali nuovo CPIA via D. Lazzaretti;
- Stuccature e tinteggiature locali nuovo CPIA via D. Lazzaretti;
- Riparazione, sostituzione ferramenta, verniciatura porte interne nuovo CPIA via D. Lazzaretti;
- Ripristino impianto idraulico nuovo CPIA via D. Lazzaretti;
- Ripristino rete distribuzione impianto termico nuovo CPIA via D. Lazzaretti;
- Ripristino e verniciatura persiane nuovo CPIA via D. Lazzaretti;
- Mano d'opera per facchinaggio, spostamento mobili ed altri lavori in economia;
- Ripristino dell'impianto elettrico, citofonico, telefonico, rete LAN ed installazione nuovo quadro; Insonorizzazione e controsoffittatura;

RICHIAMATA la determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 37 del 12/11/2014 con la quale si affidava per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla "Vannuzzi Massimiliano Inst. Impianti" con sede in via del Noceto n. 7, Castel del Piano, GR, P. IVA 01227650536i suddetti lavori di manutenzione ordinaria per un importo dei lavori pari a € 3.681,79 oltre IVA 10% per una somma complessiva di € 4.049,97;

RICHIAMATA la determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 52 del 27/11/2014 con la quale si affidava per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla ditta "P.V.G. Costruzioni" con sede in via Curtatone n. 34, Arcidosso, GR, P. IVA 01165950534, i suddetti lavori di manutenzione ordinaria per un importo dei lavori pari a € 22.052,00 oltre IVA 10% per una somma complessiva di € 24.257,20;

RICHIAMATA la determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 53 del 27/11/2014 con la quale si affidava per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla ditta "Pastorelli Alessandro" con sede in via Oguardio n. 37, Arcidosso, GR, P. IVA 01286840531, i suddetti lavori di manutenzione ordinaria per un importo dei lavori pari a € 8.700,00 oltre IVA 10% per una somma complessiva di € 9.570,00;



RICHIAMATA la determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 54 del 27/11/2014 per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla ditta "EFFE EMME" di Fazzi Marco con sede in via D. Lazzeretti 166/B, Arcidosso, GR, P. IVA 01471980530, i suddetti lavori di manutenzione ordinaria per un importo complessivo dei lavori pari a €. **1.150,00** IVA inclusa;

MODALITA' AFFIDAMENTO LAVORI: I lavori sono stati affidati:

- per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla "Vannuzzi Massimiliano Inst. Impianti" con sede in via del Noceto n. 7, Castel del Piano, GR, P. IVA 01227650536 con determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 37 del 12/11/2014;
- per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla ditta "P.V.G. Costruzioni" con sede in via Curtatone n. 34, Arcidosso, GR, P. IVA 01165950534 con determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 52 del 27/11/2014;
- per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla ditta "Pastorelli Alessandro" con sede in via Oguardio n. 37, Arcidosso, GR, P. IVA 01286840531 con determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 53 del 27/11/2014;
- per cottimo, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei contratti pubblici e del regolamento di contabilità vigente alla ditta "EFFE EMME" di Fazzi Marco con sede in via D. Lazzeretti 166/B, Arcidosso, GR, P. IVA 01471980530 con determina dell'Area Tecnica Lavori pubblici n. 54 del 27/11/2014;

ESTREMI CONTRATTUALI: Il contratto di cottimo è stato sostituito dalle determinazioni sopra richiamate;

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori vennero consegnati in pari data ad ogni impresa, alla redazione della relativa determina di affidamento;

SOSPENSIONI - PROROGHE - RIPRESA LAVORI: Non si sono rese utili, proroghe, sospensioni e riprese lavori;

ULTIMAZIONE LAVORI: L'ultimazione dei lavori venne accertata nella data del 15/12/2014 e quindi entro il tempo utile.

INFORTUNI SUL LAVORO: Non si sono verificati infortuni sul lavoro.

CONTO FINALE: Il conto finale complessivo ammonta ad €. 39.027,17

PAGAMENTI: Durante il corso dei lavori sono stati effettuati alle imprese pagamenti in acconto:

CREDITO DELL'IMPRESA

Resta un credito alle imprese così suddiviso:

- "Vannuzzi Massimiliano Inst. Impianti" con sede in via del Noceto n. 7, Castel del Piano, GR, P. IVA 01227650536 un importo dei lavori pari a €. **3.681,79** oltre IVA 10% per una somma complessiva di €. **4.049,97**;
- "P.V.G. Costruzioni" con sede in via Curtatone n. 34, Arcidosso, GR, P. IVA 01165950534, un importo dei lavori pari a € **22.052,00** oltre IVA 10% per una somma complessiva di €. **24.257,20**;
- "Pastorelli Alessandro" con sede in via Oguardio n. 37, Arcidosso, GR, P. IVA 01286840531, un importo dei lavori pari a €. **8.700,00** oltre IVA 10% per una somma complessiva di €. **9.570,00**;
- "EFFE EMME" di Fazzi Marco con sede in via D. Lazzeretti 166/B, Arcidosso, GR, P. IVA 01471980530 per un importo complessivo dei lavori pari a €. **1.150,00** IVA inclusa;

Ciò premesso, il sottoscritto;

Considerato :

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e che sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali ;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto senza eccezione alcuna ;
- che l'importo dei lavori è compreso nelle somme autorizzare ;
- che i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile ;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai ;



- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori ;
- che non si sono rilevate inadempienze verso gli istituti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, compresa la Cassa Edile ;
- che, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, per lavori di importo sino a 500.000 Euro, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione ;
- che, in conformità al disposto dell'art.237 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, il presente certificato di regolare esecuzione viene emesso entro 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori ed è sottoscritto dal responsabile del procedimento per conferma dei dati in esso contenuti.

CERTIFICA

che i lavori di Sistemazione del centro Provinciale istruzione adulti (C.P.I.A.) di Arcidosso affidati alle Imprese:

- "Vannuzzi Massimiliano Inst. Impianti" con sede in via del Noceto n. 7, Castel del Piano, GR, P. IVA 01227650536;
- "P.V.G. Costruzioni" con sede in via Curtatone n. 34, Arcidosso, GR, P. IVA 01165950534;
- "Pastorelli Alessandro" con sede in via Oguardio n. 37, Arcidosso, GR, P. IVA 01286840531;
- "EFFE EMME" di Fazzi Marco con sede in via D. Lazeretti 166/B, Arcidosso, GR, P. IVA 01471980530;

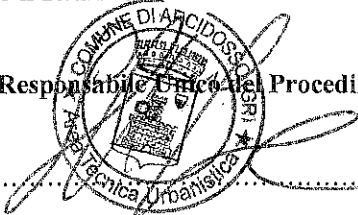
SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e dispone pertanto la liquidazione all'impresa della rata di saldo come di seguito riportato e lo svincolo delle eventuali garanzie fidejussorie prestate ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e dell'articolo 123 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

RATA DI SALDO

- "Vannuzzi Massimiliano Inst. Impianti" con sede in via del Noceto n. 7, Castel del Piano, GR, P. IVA 01227650536 un importo dei lavori pari a € 3.681,79 oltre IVA 10% per una somma complessiva di € 4.049,97;
- "P.V.G. Costruzioni" con sede in via Curtatone n. 34, Arcidosso, GR, P. IVA 01165950534, un importo dei lavori pari a € 22.052,00 oltre IVA 10% per una somma complessiva di € 24.257,20;
- "Pastorelli Alessandro" con sede in via Oguardio n. 37, Arcidosso, GR, P. IVA 01286840531, un importo dei lavori pari a € 8.700,00 oltre IVA 10% per una somma complessiva di € 9.570,00;
- "EFFE EMME" di Fazzi Marco con sede in via D. Lazeretti 166/B, Arcidosso, GR, P. IVA 01471980530 per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.150,00 IVA inclusa;

Arcidosso il 15/12/2014

Il Responsabile Unico del Procedimento/D.L.


L'Impresa Vannuzzi Massimiliano:
 Via del Noceto, 7 - 58033 Castel del Piano (GR)
 Tel. 335.617200 - Email: vannuzzimas@libero.it
 P.E. VVVI MSM 71C13 C085E
 Partita IVA 01227650536

P.V.G. COSTRUZIONI s.r.l.
 Via Curtatone, 34
 58033 Arcidosso (GR)
 Tel. 0564 966182
 Partita IVA 01165950534

L'Impresa Pastorelli Alessandro:

PASTORELLI ALESSANDRO
 IMPIANTI ELETTRICI
 Via Oguardio 37
 ARCIDOSSO (GR)
 P. IVA 01286840531

L'Impresa EFFE EMME: