



COMUNE DI POMARANCE

Provincia di Pisa

PROGRESSIVO

N. 129

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 79 del 13/03/15

Copia

OGGETTO: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARAPETTO IN PIETRA DELLA TERRAZZA DEL PALAZZO BIOCCHI**  
INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.  
*Cod. CIG Z23139F784*  
*Cod. CUP F64E15000060004*

ESECUTIVA

*immediatamente*

*dal*

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. \_\_\_\_\_, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

ESL



**COMUNE DI POMARANCE**  
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARAPETTO IN PIETRA DELLA TERRAZZA DEL PALAZZO BIOCCHI**  
INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

*Cod. CIG Z23139F784*

*Cod. CUP F64E15000060004*

**21/01/2015** DIRETTORE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

Al fine di eliminare le il pericolo di distacco di una porzione di muratura del parapetto della terrazza del Palazzo Bicchocchi e il distacco di intonaco ammalorato, si rende necessario intervenire con lavori di manutenzione straordinaria;

Vista la legge 7 agosto 2012 n.135 (cosiddetta "spending review");

Visto il Regolamento comunale per le spese in economia (lavori, servizi e forniture) approvato con delibera del Consiglio Comunale con delibera n. 67 del 28/09/07 e successiva ultima modifica con delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 29/09/2011 e considerato che i suddetti lavori ricadono tra quelli previsti nel regolamento all'art. 5 comma 2;

Visto l'art. 10 comma 5, lettera c) del regolamento sopra richiamato, che prevede che si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare direttamente con un unico interlocutore quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di € 40.000,00;

Con lettera di invito prot. n. 1186 VI/5 del 13/02/2015, inoltrata con la piattaforma START è stata invitata la ditta D.I.V.A. s.a.s. con sede in Pomarance (PI) a trasmettere la propria migliore offerta e la documentazione richiesta entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27/02/2015 nei termini e modalità riportate nella suddetta lettera di invito sopracitata

Dato atto che entro il termine stabilito è pervenuta, sulla piattaforma START l'offerta economica ed amministrativa;

Visto il verbale di gara predisposto dal sistema della piattaforma START, dal quale risulta che la ditta D.I.V.A. s.a.s. con sede in Pomarance (PI) ha prodotto un'offerta di € 6.266,87 oltre IVA 22%;

RITENUTO opportuno provvedere all'affidamento delle lavorazioni in oggetto, alla ditta D.I.V.A. s.a.s. con sede in Pomarance (PI), ditta in possesso di idonea attrezzatura e manodopera specializzata, si è resa disponibile a realizzarli nei tempi richiesti per l'importo di € 6.266,87 oltre IVA 22%, come da offerta economica (All. "A");

Dato atto che la somma di € 6.266,87 (I.V.A. 22% inclusa) trova copertura finanziaria al cap. 2545/1 del bilancio di previsione 2015 in corso di redazione;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 36 del 31/12/2014 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 01 del 07/01/2015 con la quale è stato adottato il P.E.G. provvisorio per il 2015;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2014 che di fatto posticipa la scadenza per l'approvazione dei bilanci di previsione degli enti locali al 31 marzo 2015;

#### **DETERMINA**

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare alla D.I.V.A. s.a.s. con sede in Pomarance (PI) la manutenzione straordinaria del parapetto in pietra della terrazza del palazzo Biccocchi per l'importo di € 6.266,87 oltre a I.V.A. 22% per € 1.378,71 per un importo complessivo di € 7.645,58 come da offerta economica allegata;
3. Di impegnare allo scopo la somma di € 7.645,58 I.V.A. 22% inclusa al cap. 2545/1 del bilancio di previsione 2015 in corso di redazione, nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata, dando atto a seguito delle procedure effettuate:
  - a) L'impegno di spesa, corrispondente alla somma da pagare salvo liquidazione, è determinato in € 6.266,87 oltre a I.V.A. 22% per € 1.378,71 per un importo complessivo di € 7.645,58;
  - b) Le finalità della spesa impegnata sono le seguenti: "manutenzione straordinaria del parapetto in pietra della terrazza del palazzo Biccocchi";
  - c) Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà alla liquidazione del corrispettivo dovuto previo visto di regolarità del competente ufficio, alla presentazione di regolari fatture commerciali, entro 60 giorni dal ricevimento del DURC attestante la regolarità contributiva della Ditta;
  - d) che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
  - e) La ditta dovrà produrre certificazione di conformità del nuovo impianto di illuminazione.

4. Di sottoscrivere il presente atto di affidamento lavori al posto del contratto per accettazione delle condizioni nello stesso contenute;

Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del Servizio per l'esecuzione.

**PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS**, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARAPETTO IN PIETRA DELLA TERRAZZA DEL PALAZZO BIOCCHI**  
INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.  
**Cod. CIG Z23139F784**  
**Cod. CUP F64E15000060004**

**A) Parere in ordine alla regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto - **Direttore del Settore Gestione del Territorio**  
vista la proposta di determinazione in oggetto

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

**Il Tecnico Istruttore**  
F.to Ing. Marco Gistri

**Il Direttore del Settore  
Gestione del Territorio**  
F.to Arch. Roberta Costagli

**B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

**Effettuate le seguenti verifiche:**

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente     non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali: )  rispettati     non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:  rispettati     non rispettati

- assunzione CIG:  obbligatorio     non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare     non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità  coerente  non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10:  soggetto  non soggetto  
 rientra nei limiti  
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)?  coerente  non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi?  coerente  non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:  coerente  non coerente

### **Per locazioni passive e acquisti di immobili**

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

### **Per gli incarichi:**

- coerente  non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente  non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici?  si  no

### **Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:**

- coerente  non coerente con il piano delle opere pubbliche

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N.

Cap. 2545/1

€ 7.645,58

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO E SVE  
F.to dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

Imp. N° 387/15      Acc. N°

data 14/04/2015

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO e SVE  
F.to (Dr. Rodolfo Noccetti)

## Offerta Economica

Il sottoscritto ALESSANDRO BURCHIANTI, nella sua qualità di Titolare / Rappresentante legale autorizzato a rappresentare legalmente D.I.V.A. DI BURCHIANTI ALESSANDRO & C. S.A.S., con sede legale in POMARANACE, VIA SANTO STEFANO, 9;

Partecipa al presente appalto nella seguente forma: Impresa o Società(Singola);

in merito alla gara "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARAPETTO IN PIETRA DELLA TERRAZZA DEL PALAZZO BIOCCHI" formula la seguente offerta economica:

**5.500,00 Euro (cinquemilacinquecento virgola zero decimi Euro) al netto dell'IVA**

**Oltre a costi di sicurezza non soggetti a ribasso pari a 766,87 Euro (settecentosessantasei virgola ottantasette centesimi Euro) al netto dell'IVA**

### Il sottoscritto dichiara inoltre

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme o disposizioni contenute nella lettera di invito a gara, nel capitolato speciale di appalto e, ove presenti, nei grafici di progetto e negli altri elaborati progettuali, nel piano per la sicurezza e il coordinamento e nello schema di contratto.



# Dichiarazioni per la partecipazione

Il sottoscritto **ALESSANDRO BURCHIANTI** nato a POMARANACE (PI) il 27/08/1963, residente in VIALE GALLERONE 20, POMARANACE (PI), codice fiscale: BRCLSN63M27G804R, nella sua qualità di Legale rappresentante autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto

D.I.V.A. DI BURCHIANTI ALESSANDRO & C. S.A.S., con sede legale in POMARANACE, VIA SANTO STEFANO, 9, C.F.: 00951730506, e P.I.:00951730506;

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al Decreto Legislativo n.163 del 12 aprile 2006 e alla normativa vigente in materia,

## DICHIARA

### 1 - Dati Generali

1.1 Denominazione o ragione sociale e forma giuridica: D.I.V.A. DI BURCHIANTI ALESSANDRO & C. S.A.S.

1.2 sede legale: VIA SANTO STEFANO, 9 CAP 56045 POMARANACE (PI) Italia;

1.3 sede operativa: vedi sede legale;

1.4 referente per l'amministrazione: sig. BURCHIANTI ALESSANDRO, telefono: 3476203677, fax: 058862742;

1.5 codice fiscale: 00951730506;

1.6 partita I.V.A.: 00951730506;

1.7 nr. iscrizione 00951730506 del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di PISA in data 19/02/1996;

1.8 albi: NESSUNO

1.9 indirizzo di posta elettronica: divasas@katamail.com

1.10 indirizzo PEC: divaless@legalmail.it

1.11 La sede competente dell'Agenzia delle Entrate è: PONTEDERA (PI) 56025 VIA PIAGGIO 23;

1.12 Posizione assicurativa:

- INPS: Sede di PISA - matricola 6202265636;

- INAIL: Sede di PONTEDERA - matricola 372894 P.A.T. 59039607/74;

- Cassa Edile di PISA, nr. iscrizione 857;

- Altro Istituto: ;

- CCNL: EDILE PMI;

#### 1.13 Legali rappresentanti

La rappresentanza legale è attribuita alle seguenti persone:

Alessandro Burchianti - Pomarance 27/08/1963 - Pomarance -legale rappresentante;

#### 1.14 Altri soggetti

1.14.1 I soci (per SNC, SAS, studio associato, altro tipo di società: socio unico o di maggioranza persona fisica) sono i signori:

ALESSANDRO BURCHIANTI SOCIO ACCOMANDATARIO POMARANCE 27/08/1963  
POMARANCE VIALE GALLERONE N. 20

TARDIO DONATO SOCIO ACCOMANDANTE LEUGGERN(SVIZZERA) 11/11/1962  
POMARANCE VIA COSTARELLA N. 10

1.14.2 I direttori tecnici sono i signori:

ALESSANDRO BURCHIANTI LEGALE RAPPRESENTANTE E DIRETTORE TECNICO  
POMARANCE 27/08/1963 - POMARANCE VIALE GALLERONE N. 20

FULCERI PAOLO DIRETTORE TECNICO - PISA 03/06/1964 - FIRENZE VIA DALL'ONGARO N.

1

### 1.15 **Soggetti Cessati**

I soggetti cessati da cariche societarie (art. 38 comma 1 lettera C d.lgs. 163/2006) nell'anno antecedente la data di invito a gara, sono:

assenti;

### 1.16 **Subappalto**

in caso di aggiudicazione l'impresa, società, consorzio o altro soggetto offerente intende subappaltare le parti della prestazione oggetto del presente appalto e nella misura percentuale di seguito indicate:

lavori edili nella percentuale di legge

### 1.17 **Consorzio**

l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non fa parte di consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) e art. 90 c. 1 lett h) D.Lgs. 163/2006;

### 1.18 **Adempimenti di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006**

1.18.1 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto comunica che il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79 co. 5 D. Lgs. 163/2006 è: VIA SANTO STEFANO N. 9 - 56045 - POMARANCE - PI;

1.18.2 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto comunica che il numero di fax al quale inviare la notizia dell'avvenuta spedizione delle comunicazioni di cui all'art. 79 co. 5 D. Lgs. 163/2006 è:

fax: 058862742;

1.18.3 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto AUTORIZZA la stazione appaltante ad utilizzare il numero di fax indicato al punto precedente per le comunicazioni di cui all'art. 79 co. 5 del D. Lgs. 163/2006

### 1.19 **Iscrizione all'albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Attività produttive**

1.19.1 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non è una Cooperativa di produzione e lavoro;

## 2 - **Requisiti di ordine generale di cui all'art.38 d.lgs. n. 163/2006**

2.1 L'impresa, società o altro soggetto ed i suoi legali rappresentanti non si trovano in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 che non consentono la partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti di forniture e servizi, l'affidamento di subappalti, e la stipula dei relativi contratti, con le precisazioni di cui alle successive dichiarazioni;

2.2 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non si trova in stato di liquidazione coatta, fallimento o concordato preventivo e non ha in corso né procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazione né procedimenti, compreso il deposito del ricorso, per l'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi del 186 - bis del regio decreto 16/03/1942 n. 267;

2.3 in relazione all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, di cui all' art. 38, co. 1, lettere b), c) e m-ter) del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, nessuno tra i soggetti ivi indicati si trova in una delle situazioni ivi previste;

2.4 non sussistono provvedimenti emanati di cui all'art. 38 co. 1 lett. c) D. Lgs. 163/2006 nei confronti dei soggetti cessati da cariche societarie nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara o, in assenza dello stesso, la data di invito a gara;

2.5 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non è assoggettata alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha un numero di dipendenti inferiore a 15;

2.6 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 codice civile con alcun soggetto, e ha formulato l'offerta autonomamente;

2.7 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto è in possesso della seguente certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta: assente.

### **3 - Ulteriori dichiarazioni**

3.1 nei confronti dell'impresa, della società, del consorzio o di altro soggetto, ai sensi dell'art. 14 d. lgs n. 81 del 09/04/2008 non sono stati adottati dal ministero del lavoro e della previdenza sociale provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale e non sono stati emanati dalle competenti amministrazioni provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche;

3.2 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non si trova nelle condizioni preclusive alla partecipazione alla presente gara specificate all'art. 13 del D.L. 223 del 04/07/2006 convertito in legge n.248 del 04/08/2006;

3.3 non sussiste alcun divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'articolo 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o

negoziali per conto dell'Amministrazione di appartenenza nei confronti della medesima società, impresa, consorzio o altro soggetto);

3.4 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto è non si trova nelle condizioni preclusive alla partecipazione alla presente gara specificate all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163 del 12/04/2006;

3.5 l'impresa, società, consorzio o altro soggetto è in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari:

SOA CAT 0G2 CLASS. I SCADENZA 17/04/2017

POMARANCE, li 23/02/2015

In caso di partecipazione in forma di operatori riuniti ogni membro si assume la responsabilità del contenuto della propria sezione all'interno delle "dichiarazioni per la partecipazione".