



COMUNE DI POMARANCE

COPIA

**PROGRESSIVO
GENERALE 441**

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio **LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 209 del 22.07.2016

OGGETTO: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI ADIACENTI
AL PALAZZO BIOCCHI DA DESTINARE A SALA LETTURA
DELLA BIBLIOTECA - REALIZZAZIONE IMPIANTO
TERMICO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
AFFIDAMENTO DIRETTO**

CIG: Z171A88860 CUP: F64H16000470004

INDIVIDUAZIONE DITTA - IMPEGNO DEFINITIVO DI SPESA

ESECUTIVA

immediatamente

dal

P U B B L I C A Z I O N E

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. _____, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI ADIACENTI
AL PALAZZO BIOCCHI DA DESTINARE A SALA LETTURA
DELLA BIBLIOTECA – REALIZZAZIONE IMPIANTO
TERMICO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
AFFIDAMENTO DIRETTO**

CIG: Z171A88860 CUP: F64H16000470004

INDIVIDUAZIONE DITTA – IMPEGNO DEFINITIVO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che questa Amministrazione intende intervenire con la manutenzione straordinaria di alcuni spazi posti al piano terra adiacenti al palazzo Bicchocchi al fine di destinarli a sale lettura a complemento degli spazi della biblioteca; per questo è necessario ripristinare il vecchio impianto termico presente all'interno delle stesse;

Richiamati:

- l'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 , il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

Preso atto che:

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 prevede che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie le stazioni appaltanti procedono si procede mediante affidamento diretto purchè adeguatamente motivato;
- l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

Al fine di individuare il potenziale affidatario dei lavori di cui trattasi, è stata svolta una preliminare indagine di mercato informale richiedendo a due ditte operanti nel settore, un preventivo; GLOBOTEC di Martorana Matteo e IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance (vedi preventivi Allegati);

Dall'analisi dei preventivi pervenuti, agli atti di questa Amministrazione, è risultata più conveniente a parità di condizioni l'offerta dell'Impresa IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance;

Ritenuto quindi per le motivazioni di cui sopra affidare i lavori di cui trattasi IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n.1232 del 22/12/2014 con la quale viene designato il soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 commi 1 e 5 del D.L. 66 del 2014 convertito con Legge 23/06/2014 n.89 e viene altresì individuato START di cui all'art. 47 della Legge Regionale 38/2007 quale sistema telematico di cui agli art. 1 comma 450 della legge 27/12/2006 n.296 e art. 33 comma 3 bis del D.Lvo 163/06 a disposizione per le stazioni appaltanti del Territorio Regionale;

Per quanto sopra, con lettera d'invito prot. N. 4450 VI/5 del 06/07/2016, inoltrata con la piattaforma START è stata invitata la ditta IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance a formalizzare l'offerta precedentemente inviata entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11/07/2016 nei termini e modalità riportate nella lettera d'invito sopracitata;

VISTO il verbale di gara (Allegato "A") predisposto dal sistema della piattaforma START, dal quale risulta che la ditta IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance ha prodotto un'offerta di € 1.166,93 IVA compresa conforme a quanto precedentemente offerto e ritenuta congrua;

Ritenuto pertanto di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo totale di € 1.166,93 alla ditta IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance (Iva inclusa) al cap. 2663 del bilancio di previsione 2016;

Visto il D. L.gs. n. 50/2016 e s.m.i;

Visto il D.M. n. 207/2010 e s.m.i;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2015 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 1 del 07/01/2016 con la quale si procedeva all'adozione del PEG provvisorio per l'anno 2016 ;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 29.04.2016 di approvazione del bilancio di Previsione 2016-2018;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni citate in premessa i lavori di cui all'oggetto alla ditta IDEALTHERMO di Batistoni Mauro con sede in Pomarance per l'importo di € 1.166,93 compresa IVA 22%;
3. Di dare atto che la somma di € 1.166,93 (IVA compresa) trova copertura finanziaria al cap. 2663 del bilancio di previsione 2016;
4. Di dare atto altresì che :
 - Il Dott. Arch. Roberta COSTAGLI viene individuato ai sensi dell'art. 10 della D.L. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento;
 - l'Ing. Marco Gistri in qualità di Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale viene individuato quale Direttore dei Lavori;
5. Il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione stessa da parte della D.L.;
6. L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente atto.
In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera determinata secondo quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento in una percentuale pari a 0.1% dell'ammontare netto contrattuale.

L'ammontare complessivo della penale non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale.
7. La ditta appaltatrice a fine lavori dovrà presentare il certificato di conformità dell'impianto ai sensi del D.Lgs. 37/08;
8. Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la sottoscrizione della presente ha valore contrattuale;
9. Di dare inoltre atto:
 - È stata verificata la regolarità contributiva della ditta in parola tramite piattaforma dedicata "Durc On line";
 - Che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Pomarance;
10. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
11. Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del Servizio per l'esecuzione.

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

OGGETTO: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI ADIACENTI AL PALAZZO BICOCCHI DA DESTINARE A SALA LETTURA DELLA BIBLIOTECA – REALIZZAZIONE IMPIANTO TERMICO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO**
CIG: Z171A88860 CUP: F64H16000470004
INDIVIDUAZIONE DITTA – IMPEGNO DEFINITIVO DI SPESA.

A) Parere in ordine alla regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto Dott. Arch. Roberta Costagli - **Direttore del Settore Gestione del Territorio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Direttivo
F.to Ing. Marco Gistri

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio

F.to Dott. Arch. Roberta Costagli

B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:) rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettati non rispettati

- assunzione CIG: obbligatorio non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità

- coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10:

- soggetto non soggetto



- rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)?

- coerente non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi?

- coerente non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:

- coerente non coerente

Per locazioni passive e acquisti di immobili

acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;

- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

- coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici? si

no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

- coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. /16 CAP. 2663 € 1.166,93

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO E SVE
F.to dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

Imp. N° 974/16 Cap. 2663 € 1.166,93 Acc. N°

data 09/08/2016

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO e SVE
F.to (Dr. Rodolfo Noccetti)**