

COPIA



COMUNE DI POMARANACE
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE N. 121

In data: 24.07.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA DI POMARANACE : VIA VOLTERRANA - VIA DEI MAPESI CODICE CUP : F67H14 00059 000 4 CODICE CIG : 580711353E APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA (AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D.P.R. N. 207/2010)

L'anno duemilaquindici il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 15.00, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

MARTIGNONI LORIS	SINDACO	P
FABIANI NICOLA	VICESINDACO	P
FEDELI LEONARDO	ASSESSORE	P
BACCI ILARIA	ASSESSORE	P
SGUAZZI CAMILLA	ASSESSORE	P
Totale presenti: 5 Totale assenti : 0		

Partecipa il Segretario Generale **dr.ssa Eleonora Burchianti** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARTIGNONI LORIS**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 121 del 24.07.2015

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA DI POMARANACE : VIA VOLTERRANA - VIA DEI MAPESI CODICE CUP : F67H14 00059 000 4 CODICE CIG : 580711353E APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA (AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D.P.R. N. 207/2010)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- L'area oggetto dell'intervento interessa delle vie pubbliche poste nel centro abitato di Pomarance, e precisamente via Volterrana e via dei Mapesi; tale viabilità, urbanisticamente è realmente strategica e funzionale per il collegamento a nord del centro urbano del capoluogo con la viabilità posta a valle lungo il fiume "Cecina" e soddisfa le esigenze di una riqualificazione del sistema turistico dell'Alta Val di Cecina.
- Le finalità che l'Amministrazione comunale intendeva perseguire con questo intervento erano essenzialmente il recupero della viabilità carrabile.

Sinteticamente le opere comprendevano le seguenti lavorazioni :

- Posizionamento di nuove canale in c.a.v. per una migliore raccolta delle acque meteoriche ;
- La messa in sicurezza di alcuni tratti interessati da piccole frane e depressioni localizzate;
- L'installazione di staccionata in legno ;
- La ripavimentazione generalizzata in conglomerato bituminoso ;
- La realizzazione della segnaletica stradale al fine di garantire la sicurezza.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 14/01/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo agli interventi di "Riqualificazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : via Volterrana – via dei Mapesi", così come predisposto dall'ufficio tecnico comunale, per un importo complessivo di € 65.000,00 (somme a disposizione comprese) ;

VISTA la Determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 11 del 23/01/2015 gen.le n. 21 con la quale è stata attivata una procedura di cottimo fiduciario, tramite procedura concorrenziale sulla piattaforma telematica START per l'affidamento delle suddette opere, così come previsto dal capo III "Sistema del Cottimo" del regolamento comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 67 del 28/09/2007 e successivamente modificato con

delibera del C.C. n. 62 del 29/09/2011, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara per i contratti da stipulare a misura, così come stabilito dall'art. 82, comma 2, lett. a) del decreto sopracitato, al fine di individuare una ditta qualificata a cui affidare gli interventi in oggetto e contestualmente sono stati approvati gli atti relativi;

VISTO il verbale di gara dal quale risulta aggiudicatario provvisorio degli interventi in oggetto la ditta GRANCHI s.r.l. con sede in Pomarance (PI) con un ribasso offerto del 15,105% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad € 44.614,04 (comprensivo di oneri per la sicurezza per € 1.683,93 e costo del personale per € 4.801,25 entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA;

VISTA la Determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 163 del 15/05/2015 gen.le n. 286 con la quale si affidavano gli interventi di "Riqualificazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : via Volterrana – via dei Mapesi" all'impresa GRANCHI s.r.l. con sede in Pomarance (PI) per un importo complessivo di € 44.614,04 oltre IVA al 22% ;

VISTO il Contratto di Appalto stipulato in data 08/07/2015 di Rep. n. 2520 con l'impresa appaltatrice GRANCHI s.r.l. con sede in Pomarance (PI) per l'importo netto complessivo di € **44.614,04** (compresi oneri per la sicurezza per € 1.683,93 e costo del personale per € 4.801,25) ;

RILEVATO che in corso d' opera, ferme restando le tipologie di lavorazioni ed il sistema costruttivo ipotizzato in sede progettuale, su volontà espressa dell'Amministrazione Comunale risulta opportuno integrare le quantità relative al binder per esigenze di maggiori sagomature dei cedimenti ed avvallamenti, maggiori superficie da pavimentare, e contestualmente nuove lavorazioni inerenti il ripristino della funzionalità di tratti di fognature di raccolta delle acque meteoriche, e piccoli interventi a completamento e finitura, al fine di restituire a tale viabilità l'importanza strategica che nel tempo ha assunto, in quanto di collegamento tra il centro urbano di Pomarance e la strada periferica delle "Macie" che termina sulla strada di "Fondo Valle", lungo il fiume Cecina; a tal fine è pertanto opportuno predisporre una perizia suppletiva redatta ai sensi dell'art. 177 del D.P.R. n. 207/2010 ;

RITENUTO opportuno redarre una perizia suppletiva, per l'autorizzazione da parte dell'Amministrazione della spesa eccedente il progetto, così come previsto dall'art. 177 del D.P.R. n. 207/2010 ;

RICHIAMATE le motivazioni che hanno condotto alla redazione di detta perizia suppletiva meglio specificate nella relazione tecnica redatta dal DL allegata alla perizia stessa;

CHE a tale scopo il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia suppletiva (n. 1 copia allegato all'originale – n. 1 copia in atti all'ufficio tecnico comunale) per un importo totale al netto del ribasso d'asta di € 71.715,97 (compreso Oneri per la sicurezza per € 1.683,93 e costo del personale per € 4.130,00), che comporta un aumento dell'importo contrattuale fissato in € 44.614,04 pari ad **€ 27.101,93** (oltre IVA al 22%);

CONSIDERATO che la copertura finanziaria delle presente perizia suppletiva per complessivi **€ 88.851,44** (somme a disposizione comprese) è garantita per € 65.000,00 dalle somme stanziare per il progetto originario al Cap. 2841/1 Imp. 639/15 e la parte eccedente la spesa per **€ 23.851,44** trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2847 del bilancio di previsione anno 2015.

VISTO l'atto di sottomissione, allegato sub lettera "G", redatto dal Direttore dei Lavori, con cui l'impresa appaltatrice **GRANCHI s.r.l.** si impegna ad eseguire le opere di cui alla sopra citata perizia alle stesse condizioni e patti contenuti nel contratto principale ;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell' art. 48 del D.lgs. n° 267 del 18/08/2000;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. N° 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare la perizia suppletiva, che allegati (n. 1 copia allegato all'originale – n. 1 copia in atti all'ufficio tecnico comunale) sub lettere "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H" e "I" viene a far parte integrante e sostanziale del presente atto, riguardante i lavori di **"Riqualificazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : Via Volterrana – Via dei Mapesi"** , così come redatta dal Direttore del Lavori, ed ammontante a nette **€ 71.715,97 (IVA esclusa)** che comporta un aumento rispetto all'importo contrattuale fissato in € 44.614,04, al netto del ribasso d'asta di **€ 27.101,93** ;

2. Di dare atto che la copertura finanziaria delle presente perizia suppletiva per complessivi € 88.851,44 (somme a disposizione comprese) è garantita per € 65.000,00 dalle somme stanziare per il progetto originario al Cap. 2841/1 Imp. 639/15 e la parte eccedente la spesa per € **23.851,44** trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2847 del bilancio di previsione anno 2015 ;

3. Di dare atto che il nuovo Quadro Tecnico Economico dell'intera opera, visti i precedenti atti di affidamento e la presente perizia suppletiva per complessivi € 88.851,44 (somme a disposizione comprese) risulta così redistribuito :

QUADRO ECONOMICO :

Per lavori € 71.715,97 (1)

(Compresi oneri per la sicurezza per € 1.683,93 e costo del personale per € 4.130,00 entrambi non soggetti a ribasso)

Somme a disposizione Amministrazione Comunale :

▪ IVA 22% su € 71.715,97	€ 15.777,51	
▪ Incentivi progettazione 2%	€ 1.027,96	
▪ Assicurazione proget. + verificat.	€ 300,00	
▪ Contributo AVCP	€ 30,00	
 Totale somme a disposizione	 € 17.135,47	 € 17.135,47 (2)
	TOTALE	===== € 88.851,44 (1+2)

4. Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, **immediatamente eseguibile** al fine di adottare gli atti conseguenti per la realizzazione dei lavori di che trattasi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to MARTIGNONI LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to dr.ssa Eleonora Burchianti

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.
Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr.ssa Eleonora Burchianti

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ Che la deliberazione G.C. n° 121, del 24.07.2015:

E' stato affissa a questo Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, (**ex articolo 124, comma 1, D.Lgs 267/2000**).

E' stata comunicata, con elenco Prot. n. _____, in data _____ ai signori capigruppo consiliari (**ex articolo 125 D.Lgs 267/2000**).

=> Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (**ex art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000**);

lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr.ssa Eleonora Burchianti