

COPIA



**COMUNE DI POMARANCE**  
**PROVINCIA DI PISA**

**DELIBERAZIONE N. 8**

In data: 14.01.2015

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO. INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA DI POMARANCE VIA VOLTERRANA - VIA DEI MAPESI CODICE CUP : F67H14 00059 000 4 CODICE CIG : 580711353E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

L'anno duemilaquindici il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore 09.30, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

MARTIGNONI LORIS	SINDACO	P
FABIANI NICOLA	VICESINDACO	P
FEDELI LEONARDO	ASSESSORE	P
BACCI ILARIA	ASSESSORE	P
SGUAZZI CAMILLA	ASSESSORE	A
Totale presenti: 4 Totale assenti : 1		

Partecipa il Segretario Generale **Avv. Facchielli Antonella** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARTIGNONI LORIS**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**N. 8 del 14.01.2015**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO. INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA DI POMARANACE VIA VOLTERRANA - VIA DEI MAPESI CODICE CUP : F67H14 00059 000 4 CODICE CIG : 580711353E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO .-

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**Considerato** che tra i programmi dell'Amministrazione, nell'ottica di proseguire con la politica di riqualificazione dei centri urbani dislocati sul territorio comunale, al fine di incentivare lo sviluppo del turismo è prevista la sistemazione della viabilità di alcune strade urbane interne al capoluogo di Pomarance consistenti in una rivisitazione ed ammodernamento delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso, accompagnato da opere accessorie correlate alla sicurezza stradale;

**Premesso** che l'area oggetto dell'intervento interessa diverse strade interne al centro abitato di Pomarance; tale viabilità, urbanisticamente è realmente strategica e funzionale per il centro urbano del capoluogo e soddisfa le esigenze di una riqualificazione del sistema turistico dell'Alta Val di Cecina ;

Le finalità che intendiamo perseguire con questo intervento sono essenzialmente il recupero della viabilità carrabile di alcune strade urbane.

Sinteticamente le opere andranno ad interessare :

- La messa in sicurezza di alcuni tratti interessati da piccole frane e depressioni ;
- Il risanamento di tratti di carreggiata stradale ;
- La realizzazione di nuove chiaviche ;
- La ripavimentazione generalizzata in conglomerato bituminoso ;
- La realizzazione della segnaletica stradale al fine di garantire la sicurezza.

L'intervento nel suo insieme mira ad una manutenzione straordinaria di alcune strade interne al centro abitato di Pomarance in un contesto di riqualificazione del sistema turistico; nel dettaglio le percorrenze stradali interessate dalle lavorazioni sono

- Via Volterrana – Via dei Mapesi: posizionamento nuova canale in c.a.v. per la raccolta delle acque meteoriche, risanamento di alcuni tratti in frana e/ depressioni localizzate, installazione di staccionata in legno , pavimentazione superficiale dell'intera percorrenza stradale, realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale ;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n° 63 del 17/04/2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per le opere di “Riqualificazione del Sistema Turistico. Interventi su viabilità urbana di Pomarance : via Volterrana, via dei Mapesi” un importo complessivo di € 65.000,00 (somme a disposizione comprese) ;

**Visto** l'art. 93 del D.lgs N. 163/2006 e s.m.i, che prevede che la progettazione delle opere pubbliche si articoli, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto preliminare, definitivo ed esecutivo;

**Visto** l'art. 93 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che consente la possibilità di omissione di uno dei primi livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso e siano garantiti i requisiti di cui al comma 1 lett. a) , b) e c) dello stesso articolo ;

Per quanto sopra si è ritenuto opportuno, anche per l'economicità dei procedimenti, data la natura dei lavori di cui trattasi consistenti principalmente in opere di riqualificazione e manutenzione straordinaria di strade esistenti, omettere la fase della progettazione definitiva ed approvare direttamente la progettazione esecutiva, dando atto che la stessa garantisce i requisiti di cui al comma 1 lett. a), b) e c) dell'art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., così come risulta dalla verifica della progettazione esecutiva ;

**Visto** il progetto definitivo - esecutivo delle opere di "Riqualificazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : via Volterrana, via dei Mapesi" redatto dall'Istruttore Direttivo Geom. Edoardo Bassanello e dal quale si evince che per la realizzazione dell'intero intervento occorre una cifra pari a € 65.000,00 con il seguente quadro economico;

## QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori:	€ 49.714,21
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 1.683,93</u>
Sommano	€ <u>51.398,14</u> <sup>(1)</sup>

(Di cui oneri per costo della manodopera non soggetti a Ribasso € 4.801,25)

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 22% su € 51.398,14	€ 11.307,59
▪ Spese tecniche 2%	€ 1.027,96
▪ Assicuraz. Progettista + verificatore	€ 300,00
▪ Varie ed imprevisti	<u>€ 966,31</u>
<u>Sommano</u>	€ <u>13.601,86</u> <sup>(2)</sup>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 65.000,00</b> <sup>(1+2)</sup>

Composto dai seguenti elaborati (allegati all'originale):

- Relazione tecnica ed illustrativa
- Elaborati grafici
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei Prezzi
- Computo metrico estimativo
- -Quadro economico dell'opera
- Computo Incidenza Manodopera
- Foglio Patti e Condizioni
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Stima della sicurezza
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano di manutenzione

- Schema contratto di appalto

- tali lavori corrispondono ad una esigenza reale e ritenuti gli atti menzionati meritevoli di approvazione;

**Dato atto** che l'opera per l'importo complessivo di € **65.000,00** (somme a disposizione comprese) trova la relativa copertura finanziaria al Cap 2841/1 derivante dai contributi COSVIG nell'ambito dell'accordo generale sulla Geotermia – Piano triennale di Sviluppo, all'interno del parco progetti approvato con Deliberazione di G.R.T. n. 989 del 12/11/12 ;

**Dato atto** che il presente progetto definitivo - esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. n°207/2010 dall'Ufficio Tecnico del Comune di Pomarance, in contraddittorio con il progettista Geom. Edoardo Bassanello, con esito positivo, come risulta da apposito verbale, conservato agli atti del Settore Gestione del Territorio dell'Ente;

**Visto** il D. Lgs N° 163/2006;

**Visto** il DPR 207/2010;

**Accertata** la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs N° 267/2000;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano.

## **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare, per le ragioni espresse in premessa, e qui date integralmente per richiamate ed approvate, il progetto definitivo - esecutivo delle opere di "Riqualificazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : via Volterrana, via dei Mapesi" redatto dall'Istruttore Direttivo Geom. Edoardo Bassanello e dal quale si evince che per la realizzazione dell'intero intervento occorre una cifra pari a € 65.000,00 con il seguente quadro economico;

### **QUADRO ECONOMICO**

Importo dei lavori:	€ 49.714,21
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>1.683,93</u>
Sommano	€ <u>51.398,14</u> <sup>(1)</sup>

(Di cui oneri per costo della manodopera non soggetti a Ribasso € 4.801,25)

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 22% su € 51.398,14	€ 11.307,59
▪ Spese tecniche 2%	€ 1.027,96
▪ Assicuraz. Progettista + verificatore	€ 300,00
▪ Varie ed imprevisti	€ <u>966,31</u>

Sommano    € 13.601,86 <sup>(2)</sup>  
**TOTALE**            € **65.000,00** <sup>(1+2)</sup>

Composto dai seguenti elaborati(allegati all'originale):

- Relazione tecnica ed illustrativa
- Elaborati grafici
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei Prezzi
- Computo metrico estimativo  
-Quadro economico dell'opera
- Computo Incidenza Manodopera
- Foglio Patti e Condizioni
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Stima della sicurezza
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano di manutenzione
- Schema contratto di appalto

3.Di dare atto che l'opera per l'importo complessivo di € **65.000,00** (somme a disposizione comprese) trova la relativa copertura finanziaria al Cap 2841/1 derivante dai contributi COSVIG nell'ambito dell'accordo generale sulla Geotermia – Piano triennale di Sviluppo, all'interno del parco progetti approvato con Deliberazione di G.R.T. n. 989 del 12/11/12 ;

4.Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 78 comma 2 della LR 1/2005, il presente atto di approvazione ha i medesimi effetti del Permesso a Costruire;

5. Di individuare Responsabile unico del procedimento in oggetto l'Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio.

6. Di individuare rispettivamente Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello;

7. Di incaricare l'istruttore amministrativo Sig.ra Stefania Fulceri per gli adempimenti amministrativi relativi al procedimento dei lavori in oggetto ;

8. Di dare atto che il presente progetto definitivo – esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. n°207/2010 dall' Ufficio Tecnico del Comune di Pomarance in contraddittorio con il progettista Geom. Edoardo Bassanello con esito positivo, come risulta da apposito verbale conservato agli atti del Settore Gestione del Territorio dell'Ente;

9. Di dichiarare **immediatamente eseguibile** il presente atto, che ha riportato unanime approvazione anche ai fini di tale dichiarazione ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 134 T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
F.to MARTIGNONI LORIS

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Avv. Facchielli Antonella

---

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.  
Lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. Facchielli Antonella

---

**Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,**

**ATTESTA**

⇒ Che la deliberazione G.C. n° 8, del 14.01.2015:

E' stato affissa a questo Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, (**ex articolo 124, comma 1, D.Lgs 267/2000**).

E' stata comunicata, con elenco Prot. n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ ai signori capigruppo consiliari (**ex articolo 125 D.Lgs 267/2000**).

**=> Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:**

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (**ex art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000**);

lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. Facchielli Antonella