



COMUNE DI POMARANCE

Provincia di Pisa

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO

INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA D IPOMARANCE

TRAVERSA VIALE S. PIERO – S.R.T. n° 439

Codice CUP : F67H14 00057 000 4 Codice CIG : 5807111398

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE : € 76.108,36

IMPRESA : GALLETTI Amerigo & Arias s.r.l. – Pomarance (PI)

CONTRATTO : Rep. n. 2511 del 04/02/2015

DIRETTORE DEI LAVORI : Geom. Edoardo BASSANELLO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dott. Arch. Roberta COSTAGLI

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto l'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (art. 208 del D.P.R. n. 554/99)

A) RELAZIONE

Progetto principale: il progetto definitivo - esecutivo è stato redatto dal Geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale ed è stato approvato con Atto della Giunta Comunale n. 140 del 16/09/2014 per un importo complessivo di € 99.000,00, come evidenziato nel quadro tecnico economico così composto :

Importo dei lavori : € 79.528,58

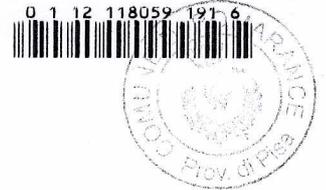
(Di cui Oneri per la sicurezza per € 1.958,05 e costo del personale per € 11.158,44 entrambi non soggetti a ribasso)

A disposizione dell'Amministrazione :

1) I.V.A. al 22%	€ 17.496,29	
2) Spese tecniche 2%	€ 1.590,57	
3)Assicuraz. Progettista	€ 300,00	
4)Arrotondamenti	€ 84,56	
Sommano	€ 19.471,42	€ <u>19.471,42</u>

TOTALE € 99.000,00

Descrizione dei lavori: realizzazione di un drenaggio per la raccolta delle acque meteoriche nella zona in frana, rivisitazione delle banchine e cunette stradali e relative chiaviche stradali, di raccolta delle acque meteoriche, messa in sicurezza di alcuni tratti interessati da piccole frane e depressioni, risanamento di tratti di carreggiata stradale, installazione di canalette in c.a.v.



per la raccolta delle acque meteoriche, realizzazione di nuove chiaviche ,
ripavimentazione generalizzata in conglomerato bituminoso, realizzazione della
segnaletica stradale al fine di garantire la sicurezza, piccoli interventi a
completamento e finitura.

Assuntore dei lavori: Impresa GALLETTI A. & A. s.r.l. – Pomarance (PI)

Contratto : Rep. n. 2511 del 04/02/2015 ;

Importo contrattuale : l'importo contrattuale è di nette € 76.108,36

Cauzione Scrittura Privata : come risulta dalla premessa Contratto di Appalto
rep. n. 2511 in data 04/02/2015, l'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione
dei lavori ha contratto polizza fideiussoria n. 665391 rilasciata in data
09/12/2014 dalla ELBA Assicurazioni s.p.a. – Agenzia di Grosseto dell'importo
di € 3.805,42 ;

Consegna dei lavori : i lavori del contratto furono consegnati con verbale
redatto in data 26/11/2014 ;

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori era stabilito
dall'Art. 13 del Foglio Patti e Condizioni in giorni 90 naturali e consecutivi a
partire dal 26/11/2014 . Il termine utile doveva scadere quindi il 23/02/2015 ;

Proroghe concesse : durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario
concedere proroghe rispetto ai termini previsti contrattualmente in gg. 90
naturali e consecutivi ;

Scadenza definitiva del tempo utile : durante l'esecuzione delle opere è stato
necessario effettuare n. 1 sospensione dei lavori a partire dal 10/02/2015 e
successiva ripresa a far data dal 15/04/2015 con slittamento dell'ultimazione dei
lavori al 28/04/2015;

Verbale Nuovi Prezzi : durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario
introdurre Nuovi Prezzi ;

Perizia di Variante : Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario redarre
n. 1 perizia suppletiva redatta ai sensi dell'art. 177 del D.P.R. n. 207/2010
approvata con Deliberazione di G.C. n. 44 del 26/03/2015 per un importo
complessivo di € 111.246,00 che comporta un aumento dell'importo
contrattuale fissato in € 76.108,36 di € 35.137,64 ;

Atto di sottomissione : stipulato in data 11/05/2015 di Rep. n. 2517

Accordi bonari intervenuti : nel corso dei lavori non è intervenuto alcun
accordo bonario ;

Ultimazione dei lavori : l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno
15/05/2015 come fu accertata con certificato rilasciato in data 18/05/2015 e
quindi in tempo utile;

Danni di forza maggiore : durante l'esecuzione dei lavori non si sono
verificati danni di forza maggiore ;

Anticipazioni in denaro : in corso di esecuzione dei lavori non furono effettuate anticipazioni in denaro all'imprenditore ;

Andamento dei lavori : i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori ;

Certificati di acconto : durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 certificato di pagamento in data 04/02/2015 dell'importo di € 65.500,00 ;

Stato finale : lo stato finale è stato redatto in data 18/05/2015 ed importa complessivamente nette € 111.185,64 così distinte :

a) per lavori a misura e somministrazioni (al netto del ribasso d'asta)	€ 111.185,64
Totale generale netto	<u>€ 111.185,64</u>

Da cui si deducono :

a) per certificati di acconto emessi	€ 65.500,00
Resta quindi il credito netto all'Impresa in	€ 45.685,64

Riserve dell'Impresa : l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve .

Infortuni in corso di lavoro : non si sono verificati infortuni.

Assicurazione degli operai : l'impresa ha regolarmente assicurato gli operai per gli infortuni sul lavoro con codice ditta n° 3230030 continuativa presso l'INAIL di Pontedera

Avvisi ad Opponendum : La Direzione dei Lavori ha rilasciato in data 24/04/2015 apposito attestato in sostituzione degli avvisi ad opponendum.

Cessioni di credito : Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Direzione dei lavori : i lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dal Geom. Edoardo Bassanello

B) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita di collaudo tenutasi il giorno 18/05/2015 è intervenuto il Sig. Roberto Galletti in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice , il Direttore dei Lavori Geom. Edoardo Bassanello coadiuvato dal Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Roberta COSTAGLI.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili furono ispezionati i lavori eseguiti e fu constatato che essi erano stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali .

Vennero verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

