

COPIA



**COMUNE DI POMARANCE**  
**PROVINCIA DI PISA**

**DELIBERAZIONE N. 44**

In data: 26.03.2015

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA DI POMARANCE : TRAVERSA VIALE S. PIERO - S.R.T. N° 439 CODICE CUP : F67H14 00057 000 4 CODICE CIG : 5807111398 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA (AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D.P.R. N. 207/2010) .-

L'anno duemilaquindici il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 15.00, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

MARTIGNONI LORIS	SINDACO	P
FABIANI NICOLA	VICESINDACO	P
FEDELI LEONARDO	ASSESSORE	P
BACCI ILARIA	ASSESSORE	P
SGUAZZI CAMILLA	ASSESSORE	A
Totale presenti: 4 Totale assenti : 1		

Partecipa il Segretario Generale **dr.ssa Eleonora Burchianti** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARTIGNONI LORIS**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**N. 44 del 26.03.2015**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO INTERVENTI SU VIABILITA' URBANA DI POMARANACE : TRAVERSA VIALE S. PIERO - S.R.T. N° 439  
CODICE CUP : F67H14 00057 000 4 CODICE CIG : 5807111398 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA (AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D.P.R. N. 207/2010) .-

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO CHE:**

- L'area oggetto dell'intervento interessa la via di collegamento tra la S.R.T. n. 439 e viale S. Piero di accesso al centro abitato di Pomarance; tale viabilità, urbanisticamente è realmente strategica e funzionale per il centro urbano del capoluogo e soddisfa le esigenze di una riqualificazione del sistema turistico dell'Alta Val di Cecina.
- Le finalità che l'Amministrazione comunale intendeva perseguire con questo intervento erano essenzialmente il recupero della viabilità carrabile.

Sinteticamente le opere andranno ad interessare :

- La realizzazione di un drenaggio a monte nella zona in frana ;
- Una rivisitazione delle banchine e cunette stradali e relative chiaviche stradali, di raccolta delle acque meteoriche ;
- La messa in sicurezza di alcuni tratti interessati da piccole frane e depressioni ;
- Il risanamento di tratti di carreggiata stradale ;
- L'installazione di canalette in c.a.v. per la raccolta delle acque meteoriche
- La realizzazione di nuove chiaviche ;
- La ripavimentazione generalizzata in conglomerato bituminoso ;
- La realizzazione della segnaletica stradale al fine di garantire la sicurezza.

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 16/09/2014 con la quale è stata approvata la perizia di stima relativa agli interventi di "Riqualificazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : traversa viale S. Piero – S.R.T. n. 439", così come predisposto dall'ufficio tecnico comunale, per un importo complessivo di € 99.000,00 (somme a disposizione comprese) ;

**VISTO** il verbale di gara dal quale risulta aggiudicatario provvisorio degli interventi in oggetto la ditta GALLETTI Amerigo & Arias s.r.l. con sede in Pomarance (PI) con un ribasso offerto del 5,150% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad €

76.108,36 (comprensivo di oneri per la sicurezza per € 1.958,05 e costo del personale per € 11.158,44 entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA;

**VISTA** la Determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 408 del 24/11/2014 gen.le n. 689 con la quale si affidavano gli interventi di “Riqualficazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : traversa viale S. Piero – S.R.T. n. 439” all’impresa GALLETTI Amerigo & Arias s.r.l. con sede in Pomarance (PI) per un importo complessivo di € 76.108,36 oltre IVA al 22% ;

**VISTO** il Contratto di Appalto stipulato in data 04/02/2015 di Rep. n. 2511 con l’impresa appaltatrice GALLETTI Amerigo & Arias s.r.l. con sede in Pomarance (PI) per l’importo netto complessivo di **€ 76.108,36** (compresi oneri per la sicurezza per € 1.958,05 e costo del personale per € 11.158,44) ;

**RILEVATO** che in corso d’ opera, ferme restando le tipologie di lavorazioni ed il sistema costruttivo ipotizzato in sede progettuale, è stato opportuno integrare le quantità relative al binder per esigenze di maggiori sagomature dei cedimenti ed avvallamenti, maggiori superficie da pavimentare, e contestualmente nuove lavorazioni inerenti l’installazione di una staccionata in legno a protezione, ripulitura su tutta la tratta stradale, a monte e valle delle scarpate, il taglio a mano di erbe ed arbusti, la potature delle piante prospicienti, l’assistenza ai tecnici ASA per la sostituzione di un tratto di acquedotto fatiscente, e piccoli interventi a completamento e finitura, al fine di restituire a tale viabilità l’importanza strategica che nel tempo ha assunto, in quanto di collegamento tra la S.R.T. n. 439 e la parte periferica del centro abitato di Pomarance ; sarà pertanto opportuno predisporre una perizia suppletiva redatta ai sensi dell’art. 177 del D.P.R. n. 207/2010 ;

**RITENUTO** opportuno redigere una perizia suppletiva per l’autorizzazione da parte dell’Amministrazione della spesa eccedente il progetto, così come previsto dall’art. 177 del D.P.R. n. 207/2010 ;

**RICHIAMATE** le motivazioni che hanno condotto alla redazione di detta perizia suppletiva meglio specificate nella relazione tecnica redatta dal DL allegata alla perizia stessa;

CHE a tale scopo il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia suppletiva (**n. 1 copia allegato all’originale** – n. 1 copia in atti all’ufficio tecnico comunale) per un importo totale al

netto del ribasso d'asta di € 111.246,00 (compreso Oneri per la sicurezza per € 1.958,05 e costo del personale per € 14.361,80), che comporta un aumento dell'importo contrattuale fissato in € 76.108,36 pari ad **€ 35.137,64** (oltre IVA al 22%) ;

**CONSIDERATO** che la copertura finanziaria delle presente perizia suppletiva per complessivi € 137.640,69 (somme a disposizione comprese) è garantita per € 99.000,00 dalle somme stanziare per il progetto originario al Cap. 2841/1 Imp. 1293/14 Sub. I. 1455/14 e la parte eccedente la spesa per **€ 38.640,69** trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2847 del bilancio di previsione anno 2015.

**VISTO** l'atto di sottomissione, allegato sub lettera "G", redatto dal Direttore dei Lavori, con cui l'impresa appaltatrice **GALLETTI Amerigo & Arias s.r.l.** si impegna ad eseguire le opere di cui alla sopra citata perizia alle stesse condizioni e patti contenuti nel contratto principale ;

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi dell' art. 48 del D.lgs. n° 267 del 18/08/2000;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. N° 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. Di approvare la perizia suppletiva, che allegati sub lettere "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H" e "I" **all'originale** viene a far parte integrante e sostanziale del presente atto, riguardante i lavori di **"Riqualficazione del Sistema Turistico – Interventi su viabilità urbana di Pomarance : traversa viale S. Piero – S.R.T. n° 439"** , così come redatta dal Direttore dei Lavori, ed ammontante a nette **€ 111.246,00 (IVA esclusa)** che comporta un aumento rispetto all'importo contrattuale fissato in € 76.108,36, al netto del ribasso d'asta di **€ 35.137,64**;
2. Di dare atto che la copertura finanziaria delle presente perizia suppletiva per complessivi € 137.640,69 (somme a disposizione comprese) è garantita per € 99.000,00 dalle somme stanziare per il progetto originario al Cap. 2841/1 Imp. 1293/14 Sub. I. 1455/14 e la parte

eccedente la spesa per € **38.640,69** trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2847 del bilancio di previsione anno 2015 ;

3. Di dare atto che il nuovo Quadro Tecnico Economico dell'intera opera, visti i precedenti atti di affidamento e la presente perizia suppletiva per complessivi € 137.640,69 (somme a disposizione comprese) risulta così ridistribuito :

**QUADRO ECONOMICO :**

Per lavori € 111.246,00 (1)

(Compresi oneri per la sicurezza per € 1.958,05 e costo del personale per € 14.361,80 entrambi non soggetti a ribasso)

Somme a disposizione Amministrazione Comunale :

- IVA 22% su € 111.246,00 € 24.474,12
- Incentivi progettazione 2% € 1.590,57
- Assicurazione proget. + verificat. € 300,00
- Contributo AVCP € 30,00

Totale somme a disposizione € 26.394,69 € 26.394,69 (2)

**TOTALE** € **137.640,69** (1+2)

4. Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, **immediatamente eseguibile** al fine di adottare gli atti conseguenti per la realizzazione dei lavori di che trattasi.

\*\*\*\*\*

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
F.to MARTIGNONI LORIS

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to dr.ssa Eleonora Burchianti

---

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.  
Lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr.ssa Eleonora Burchianti

---

**Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,**

**ATTESTA**

⇒ Che la deliberazione G.C. n° 44, del 26.03.2015:

E' stato affissa a questo Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, (**ex articolo 124, comma 1, D.Lgs 267/2000**).

E' stata comunicata, con elenco Prot. n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ ai signori capigruppo consiliari (**ex articolo 125 D.Lgs 267/2000**).

**=> Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:**

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (**ex art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000**);

lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr.ssa Eleonora Burchianti