

COPIA



**COMUNE DI POMARANCE**  
**PROVINCIA DI PISA**

**DELIBERAZIONE N. 18**

In data: 11.02.2014

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLA VIABILITÀ INTERNA AL CENTRO ABITATO DI MONTECERBOLI. CODICE CUP: F63D14 00009 000 4. APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA.-

L'anno duemilaquattordici il giorno undici del mese di febbraio alle ore 09.30, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

MARTIGNONI LORIS	SINDACO	P
BIANCIARDI GIANFRANCO	VICESINDACO	A
CERRI BILLY	ASSESSORE	P
FEDELI LEONARDO	ASSESSORE	P
FABIANI NICOLA	ASSESSORE	P
ANTONELLI LUCA	ASSESSORE	A
PASCO PATRIZIO	ASSESSORE	P
Totale presenti: 5 Totale assenti : 2		

Partecipa il Segretario Generale **Avv. Antonella Facchielli** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARTIGNONI LORIS**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLA VIABILITÀ INTERNA AL CENTRO ABITATO DI MONTECERBOLI. CODICE CUP: F63D14 00009 000  
4. APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA.-

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che :

- E' volontà dell'Amministrazione procedere ad un rinnovamento urbanistico di alcune strade e piazze poste all'interno del centro abitato di Montecerboli, con lavorazioni di rifacimento delle pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso tipo tappeto di usura previa una preliminare fresatura, costruzione di canalette di raccolta delle acque meteoriche, sostituzione pali illuminazione pubblica con sostituzione del corpo illuminante, rigenerazione a tratti di alcuni pali e testa-palo di illuminazione notturna, piccoli interventi puntuali a completamento e finitura ;

**Vista** la perizia di stima relativa agli interventi di "Riqualificazione urbanistica della viabilità interna al centro abitato di Montecerboli" progettata dal Geom. Edoardo Bassanello dell'Ufficio tecnico comunale **allegato all'originale** dell'atto (n. 1 copia depositato in atto all'Ufficio Tecnico Comunale), dal quale risulta che la spesa prevista per la realizzazione dello stesso ammonta ad € **120.000,00** = (somme a disposizione comprese) così suddivisa:

### QUADRO ECONOMICO :

- Per lavori	€ 92.398,05
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<u>€ 3.469,98</u>
Sommano	<b>€ 95.868,03</b> <sup>(1)</sup>
- Costo della manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 13.459,83

### Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ IVA 22% su € 95.868,03	€ 21.090,97
▪ Incentivi progettazione 2%	€ 1.917,36
▪ Varie ed imprevisti	<u>€ 1.123,64</u>
Totale somme a disposizione	€ 24.131,97 <sup>(2)</sup>
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 120.000,00</b> <sup>(1+2)</sup>

### Composto dai seguenti elaborati:

- ✚ Relazione tecnica - descrittiva
- ✚ Elaborati Grafici (n. 2 tavole) :
  - Tavola 1 : Planimetria d'intervento + dettaglio lavorazioni
  - Tavola 2 : Particolari costruttivi
- ✚ Elenco prezzi unitari
- ✚ Analisi dei Prezzi
- ✚ Computo metrico estimativo

- ✚ Quadro Incidenza Manodopera
- ✚ Foglio Patti e Condizioni
- ✚ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- ✚ Stima della Sicurezza
- ✚ Cronoprogramma dei Lavori
- ✚ Piano di Manutenzione
- ✚ Schema Contratto di Appalto

**Dato atto** che la presente perizia di stima per l'importo complessivo di € **120.000,00** (somme a disposizione comprese) trova la relativa copertura al Cap. 2841/1 del Bilancio di Previsione anno 2014 ;

**Visto** il D. Lgs N° 163/2006;

**Visto** il DPR 207/2010;

**Accertata** la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs N° 267/2000;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano.

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, per le ragioni espresse in premessa, e qui date integralmente per richiamate ed approvate, la perizia di stima relativa agli interventi di " Riqualificazione urbanistica della viabilità interna al centro abitato di Montecerboli" progettata dal Geom. Edoardo Bassanello dell'Ufficio tecnico comunale **allegato all'originale** dell'atto (n. 1 copia depositato in atto all'Ufficio Tecnico Comunale), dal quale risulta che la spesa prevista per la realizzazione dello stesso ammonta ad € **120.000,00** = (somme a disposizione comprese) così suddivisa:

#### **QUADRO ECONOMICO :**

- Per lavori		€ 92.398,05
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ <u>3.469,98</u>
	Sommano	<b>€ 95.868,03</b> <sup>(1)</sup>
- Costo della manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)		€ 13.459,83

#### Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ IVA 22% su € 95.868,03		€ 21.090,97
▪ Incentivi progettazione 2%		€ 1.917,36
▪ Varie ed imprevisti		€ <u>1.123,64</u>
Totale somme a disposizione		€ 24.131,97 <sup>(2)</sup>
		=====

**TOTALE**

**€ 120.000,00** (1+2)

Composto dai seguenti elaborati:

- ✚ Relazione tecnica - descrittiva
- ✚ Elaborati Grafici (n. 2 tavole) :
  - Tavola 1 : Planimetria d'intervento + dettaglio lavorazioni
  - Tavola 2 : Particolari costruttivi
- ✚ Elenco prezzi unitari
- ✚ Analisi dei Prezzi
- ✚ Computo metrico estimativo
- ✚ Quadro Incidenza Manodopera
- ✚ Foglio Patti e Condizioni
- ✚ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- ✚ Stima della Sicurezza
- ✚ Cronoprogramma dei Lavori
- ✚ Piano di Manutenzione
- ✚ Schema Contratto di Appalto

3. DI DARE ATTO che la presente perizia di stima per l'importo complessivo di € **120.000,00** trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2841/1 del bilancio di previsione anno 2014 ;
4. DI DARE ATTO che il presente intervento è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie della normativa statale, regionale e agli atti di governo del territorio ;
5. DI DARE ATTO altresì che il Direttore del Settore Gestione del Territorio Dott. ssa Arch. Roberta Costagli viene individuato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto ;
6. DI DARE ATTO che l'incarico per la Direzione Lavori è affidato all'Istruttore Direttivo Geom. Edoardo Bassanello;
7. VISTO l'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 ;

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio procederà alla predisposizione degli opportuni successivi atti.

Di dichiarare **immediatamente eseguibile** il presente atto, che ha riportato unanime approvazione anche ai fini di tale dichiarazione ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 134 T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
F.to MARTIGNONI LORIS

**IL SEGRETARIO GENERALE F.F.**  
F.to Avv. Antonella Facchielli

---

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.  
Lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. Antonella Facchielli

---

**Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,**

**ATTESTA**

⇒ Che la deliberazione G.C. n° 18, del 11.02.2014:

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> E' stato affissa a questo Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, <b>(ex articolo 124, comma 1, D.Lgs 267/2000)</b> . |
| <input type="checkbox"/> E' stata comunicata, con elenco Prot. n. _____, in data _____ ai signori capigruppo consiliari <b>(ex articolo 125 D.Lgs 267/2000)</b> .  |

**=> Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:**

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, <b>(ex art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)</b> ; |
|--|

lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE F.F.**  
Avv. Antonella Facchielli