



# COMUNE DI CASTELNUOVO VAL DI CECINA

SETTORE TECNICO

N. 2013 / 473 registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 289 del 04 Dicembre 2013

OGGETTO: LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO LECCIA - AFFIDAMENTO ALLA DITTA ICET S.P.A. DI POGGIBONSI (SI) AI SENSI DELL'ART. 57 COMMA 5 DEL D.LGS. 163/2006

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina e l'attribuzione ai responsabili di area di responsabilità gestionali per l'attuazione degli obiettivi fissati dagli organi dell'Ente approvato con delibera di Giunta N. 106 del 09/10/2001;

Visto il decreto del Sindaco n° 9 del 01 Ottobre 2013 con il quale viene confermato l'incarico di Responsabile del SETTORE TECNICO alla scrivente;

Richiamate:

- La determinazione n. 135 del 02.05.2007 è stato affidato all'Ing. Fabio Latini di San Gimignano (SI), l'incarico professionale per uno studio di fattibilità per la "Realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio della frazione La Leccia";
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 065 del 05.07.2007, è stato approvato lo studio di fattibilità relativo ai lavori di cui sopra, redatto dal professionista;

- La determinazione n. 161 del 26 maggio 2008, è stata data continuità alla progettazione per la realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento La Leccia, affidando all'Ing. Fabio Latini di San Gimignano l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva;
- La Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 314 del 31/12/2010 il con la quale viene approvato il progetto definitivo redatto dall' Ing. Fabio Latini;
- La Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 301 del 06/10/2012 con la quale viene approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di rete di riscaldamento a servizio della frazione La Leccia, redatto dall'Ing. Fabio Latini;
- La Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 383 del 31 Dicembre 2012 con la quale con la quale si aggiudicava provvisoriamente la gara alla ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. di Poggibonsi (SI) a fronte di un ribasso percentuale pari a 7,777%;
- La Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 24 del 28 Gennaio 2013 con la quale con la quale si aggiudicava definitivamente la gara alla ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. di Poggibonsi (SI) a fronte di un ribasso percentuale pari a 7,777%;

Premesso che questa Amministrazione intende incrementare ed estendere la rete del teleriscaldamento sul territorio della Leccia, allargando il servizio a nuove utenze extra-urbane;

Considerata la necessità di intervenire con lavorazioni aggiuntive non previste nel progetto iniziale;

Dato atto che:

- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 70 del 26.08.2013 veniva approvato il progetto preliminare per i lavori di "Estensione della rete del teleriscaldamento Leccia";
- Con il Piano Triennale delle opere pubbliche approvato con delibere di C.C. n. 10 del 27.03.2013 e modificato con deliberazione di C.C. n. 35 del 26.08.2013 vengono inseriti nell'elenco annuale alcuni progetti tra cui l'estensione del teleriscaldamento nella frazione La Leccia;
- Con la Determinazione del responsabile del Settore Tecnico n. 210 del 25 Settembre 2013 veniva affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo e direzione dei lavori di Ampliamento della rete di teleriscaldamento Leccia all'Ing. Fabio Latini di Monteriggioni (SI);
- Con la determinazione del responsabile del settore tecnico n. 276 del 27 Novembre 2013 viene approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'ampliamento della rete di riscaldamento a servizio della frazione La Leccia, redatto

dall'Ing. Fabio Latini e composto dai seguenti elaborati:

- DOCUMENTAZIONE
  - Elenco elaborati;
  - Schema idraulico;
  - Piano di manutenzione dell'opera;
  - Relazione Tecnica;
  - Cronoprogramma;
  - Capitolato Speciale d'appalto - Parte Amministrativa;
  - Capitolato speciale d'appalto - Parte Tecnica;
  - Relazione geologica, redatta dal Dott. Fabio di Nasso;
  - Manufatto per l'alloggiamento valvole d'interfaccia rete/utente;
- SCAVI E PIPING
  - Percorso di estensione - Tratta verso Collidodoli;
  - Percorso di estensione - Tratta verso Poderino;
  - Percorso di estensione - ltimetria;
  - Percorso di estensione - Sezioni;
- GENERALE
  - Foglio n. 1;
  - Foglio n. 2;
  - Computo metrico estimativo;
  - Ripartizione per categoria;
  - Incidenza della manodopera;
  - Piano particellare e servitù;
  - Analisi dei prezzi;
  - Elenco prezzi unitari;

E con il seguente quadro economico:

<b>SOMME PER LAVORI</b>		
Totale lavori a base d'asta		€ 113.745,38
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.037,71
<b>TOTALE</b>		<b>€ 116.783,10</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA sui Lavori 10%	€ 11.982,08	
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€ 1.000,00	
Servitù temporanee e definitive	€ 2.890,95	
SPESE TECNICHE per progettazione e direzione lavori	€ 6.654,38	
Spese Tecniche art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 266,18	
IVA su progettazione e direzione dei lavori	€ 1.453,32	
CNPAIA coordinatore della sicurezza 4%	€ 40,00	
Imprevisti IVA compresa	€ 9.000,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 33.216,90</b>	<b>€ 33.216,90</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 150.000,00</b>

Verificata la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento rispetto alle previsioni di zona;

Visto il verbale di validazione e la dichiarazione redatta dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 106 del D.P.R. 207/2010;

Preso atto che:

- ricorrono i presupposti di cui all'Art. 57 comma 5 D.Lgs. 163/2006;

- la ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. di Poggibonsi (SI) è l'operatore economico esecutore dell'opera principale e si è reso disponibile ad eseguire tempestivamente le lavorazioni in oggetto alle stesse condizioni contrattuali dall'appalto iniziale;

Vista l'offerta a prezzi unitari prodotta dalla ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. in cui sono stati applicati gli stessi prezzi dell'appalto iniziale sulle voci già contemplate in detta offerta e un ribasso pari all'8% sulle nuove voci;

Visti l'art.11 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e l'art. 192 del D.Lgs. 267/00 (Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali) e precisato che:

- il fine del contratto è la realizzazione di opere complementari "AMPLIAMENTO DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLA FRAZIONE DELLA LECCIA";

- il contratto avrà ad oggetto l'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia sopra descritta;

- la forma del contratto è la scrittura privata non seguendo la stipula dello stesso a gara ad evidenza pubblica;

- le clausole essenziali dello stesso sono tutte quelle di cui al capitolato speciale di appalto;

- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata secondo quanto disposto dall'art. 57 comma 5 lett. a) del D. Lgs. 163/2006;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento delle opere complementari "Estensione della rete del teleriscaldamento Leccia" avvalendosi della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo quanto disposto l'art. 57 comma 5 lett a) del D. Lgs. 163/2006;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 " Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO il D.P.R. 207/2010,

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267,

Tutto ciò premesso;

**D E T E R M I N A**

1) Che le motivazioni espresse in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Che il progetto esecutivo delle opere in oggetto è composto dal seguente quadro economico già comprensivo di ribasso d'asta:

SOMME PER LAVORI		
Totale lavori a base d'asta		€ 112.572,88
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.037,71
<b>TOTALE</b>		<b>€ 115.610,59</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA sui Lavori 10%	€ 11.561,06	
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€ 1.000,00	
Servitù temporanee e definitive	€ 2.890,95	
SPESE TECNICHE per progettazione e direzione lavori	€ 6.654,38	
Spese Tecniche art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 266,18	
IVA su progettazione e direzione dei lavori	€ 1.453,32	
CNPAIA coordinatore della sicurezza 4%	€ 40,00	
Imprevisti IVA compresa	€ 10.523,52	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 34.389,41</b>	<b>€ 34.389,41</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 150.000,00</b>

Ed è costituito dai seguenti elaborati:

- DOCUMENTAZIONE
- Elenco elaborati;
- Schema idraulico;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Relazione Tecnica;
- Cronoprogramma;
- Capitolato Speciale d'appalto - Parte Amministrativa;
- Capitolato speciale d'appalto - Parte Tecnica;
- Relazione geologica, redatta dal Dott. Fabio di Nasso;
- Manufatto per l'alloggiamento valvole d'interfaccia rete/utente;

- SCAVI E PIPING
- Percorso di estensione - Tratta verso Collidodoli;
- Percorso di estensione - Tratta verso Poderino;
- Percorso di estensione - Altimetria;
- Percorso di estensione - Sezioni;
- GENERALE
- Foglio n. 1;
- Foglio n. 2;
- Computo metrico estimativo;
- Ripartizione per categoria;
- Incidenza della manodopera;
- Piano particellare e servitù;
- Analisi dei prezzi;
- Elenco prezzi unitari;

4) Di dare atto che:

- Il Direttore Lavori è l'Ing. Fabio Latini di Monteriggioni (SI);
- Il Coordinatore della Sicurezza è l'Ing. David Bertacco;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Simonetta Santucci;

5) di aggiudicare alla ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. di Poggibonsi (SI), affidataria del contratto iniziale, l'affidamento dei lavori in oggetto per l'importo di € 112.572,88 oltre € 3.037,71 per oneri della sicurezza, per un totale di € 115.610,59 oltre IVA 10% pari a € 11.561,06 per un totale complessivo di € 127.171,65;

9. Di dare atto che l'importo di € 127.171,65 trova copertura sul Cap. 2960 del bilancio;

10. Di imputare l'importo di € 127.171,65 alla ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. di Poggibonsi (SI);

RESPONSABILE del SETTORE TECNICO  
Arch. Simonetta SANTUCCI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTATE LA COPERTURA FINANZIARIA

Importo	Capitolo	Impegno	A favore di:
---------	----------	---------	--------------

Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio della gestione, dando atto altresì che alla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma del comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO FINANZIARIO  
F.to Rag. TADDEI AMBRA

Castelnuovo di Val di Cecina, 29-11-2013