

925



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

PROGRESSIVO
GENERALE

N. 368

SETTORE : GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio : Lavori Pubblici

Indice
DIRE
OK

DETERMINAZIONE
Del 30/06/14 N. 213

copia

OGGETTO: ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI TELERISCALDAMENTI DEL COMUNE DI POMARANCE - RETE DI SERRAZZANO
Codice CUP : F61H13 00021 000 2
**APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI**

ESECUTIVA

- immediatamente*
- dal*

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. _____, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li, _____ IL RESPONSABILE DELL'ALBO



COMUNE DI POMARANCE

Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI TELERISCALDAMENTI DEL COMUNE DI POMARANCE – RETE DI SERRAZZANO
Codice CUP : F61H13 00021 000 2
**APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

PREMESSO CHE :

VISTA la perizia di stima relativa alle opere di “Adeguamenti impiantistici Teleriscaldamento del comune di Pomarance – Rete di Serrazzano” predisposto GES Geo Energy Service S.p.A. ed approvato con Deliberazione di G.C. n. 112 del 22/07/2013101. per un importo complessivo di € 321.092,88 (somme a disposizione comprese);

VISTA la Convenzione stipulata con GES Geo Energy Service S.p.A. stipulata in data 23/07/2013 con la quale l’Amministrazione Comunale affidava a GES l’esecuzione dei lavori di “Adeguamenti impianti di Teleriscaldamento di Gabbro, Serrazzano e Montecerboli”, di cui è parte integrante la rete di Serrazzano per un importo complessivo dei lavori di € 268.720,80 (oltre IVA al 10% e spese per D.L.) ;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento redatto dal Direttore dei Lavori in data 16/05/2014 dal quale risulta che i lavori, nel loro complesso sono regolarmente compiuti ;

RILEVATO che lo stato finale ammonta a € 268.720,80 (IVA esclusa) e che in corso d’opera sono stati corrisposti n. 3 acconti all’impresa appaltatrice per complessivi € 267.300,00 e pertanto si rileva un credito residuo nei confronti dell’impresa GEO Energy Service s.p.a. che ammonta a € **1.420,80** oltre IVA;

DATO atto che, la somma complessiva di € **321.092,88** (somme a disposizione comprese) trova la copertura finanziaria al Cap. 2893 Imp. 684/13 con proventi di cui all’art. 16 del D.L.gs. 22/2010 all’accordo volontario gennaio 2013 per la delega a Cosvig per la distribuzione delle risorse di competenza regionale ;

VISTA la legge n. 136 del 13/08/2012 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia antimafia” ;

VISTO l’art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l’art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012 ;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 01 del 15/01/2014 con la quale è stato adottato il P.E.G. provvisorio per il 2014;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 da parte degli Enti Locali al 31/07/2014;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi di "Adeguamenti impiantistici Teleriscaldamento del comune di Pomarance – Rete di Serrazzano" redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Amidei dal quale risulta che le opere sono regolarmente compiute;
3. Di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 141 comma 3) del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i. il certificato di regolare esecuzione **ha carattere provvisorio** ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione ; decorsi i due anni, il certificato regolare esecuzione si intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetti termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla liquidazione del saldo.
4. Di liquidare in favore dell'impresa GEO Energy Service s.p.a. appaltatrice dei lavori di "Adeguamenti impiantistici Teleriscaldamento del comune di Pomarance – Rete di Serrazzano" la somma totale di **€ 7.062,88** comprensiva dello stato finale dei lavori per € 1.420,80 + IVA al 10% per € 142,08 per un totale di **€ 1.562,88** e del saldo delle spese tecniche per D.L. e sicurezza cantiere per € 4.508,20 + IVA al 22% per € 991,80 per un totale di **€ 5.500,00** a saldo di ogni suo onere per i lavori in epigrafe ;
5. Di dare atto che la somma complessiva di **€ 321.092,88** (somme a disposizione comprese) trova la copertura finanziaria al Cap. 2893 Imp. 684/13 con proventi di cui all'art. 16 del D.L.gs. 22/2010 all'accordo volontario gennaio 2013 per la delega a Cosvig per la distribuzione delle risorse di competenza regionale ;

Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del Servizio per l'esecutivo

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

OGGETTO: ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI TELERISCALDAMENTI DEL COMUNE DI POMARANCE – RETE DI SERRAZZANO
Codice CUP : F61H13 00021 000 2
**APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI**

A) Parere in ordine alla regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto Dott. Arch. Roberta COSTAGLI - **Direttore del Settore Gestione del Territorio**
Vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Edoardo Bassanello

**Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio**
F.to Dott. Arch. Roberta COSTAGLI

B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:)

rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:

rispettati non rispettati

- assunzione CIG:

obbligatorio non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10: soggetto non soggetto

rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM) coerente non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi coerente non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerente non coerente

Per locazioni passive e acquisti di immobili

acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;

acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;

rinnovi di contratti già in essere;

locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi

coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12

(temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici? si no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione **Impegno n.** **Cap.** **€**

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO E SVE
F.to Dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147
BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera
d), Decreto Legge n. 174/2012).

€ 7.062,88

Cap. 2893 Imp. ~~684/13~~ 768/14

data 4/7/14.....

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO e SVE
(F.to Dott. Rodolfo Nocetti)**

di
ire

di

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO: ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI TELERISCALDAMENTI DEL COMUNE DI POMARANACE – SOSTITUZIONE RETE SERRAZZANO

IMPORTO LAVORI : € 268.720,80 esclusa IVA 10%

IMPRESA : **Geo Energy Service SpA – Thermos Habitat srl – IMPRESA EDILE VINCENZO MALITO – COMIMP srl**

DIRETTORE DEI LAVORI : **Ing. Roberto Amidei**

Relazione

A seguito dell'approvazione della perizia di stima relativa ai lavori indicati in premessa con Convenzione del 23.07.2013 il comune di Pomaranace ha affidato la realizzazione dell'opera alla Geo Energy Service SpA, la quale si è avvalsa anche delle società seguenti, per la realizzazione dell'opera:

- Impresa: **Thermos Habitat s.r.l.** con sede in Pomaranace (PI), Loc. Ponte di Ferro 296, P. IVA 001213270505
Contratto no. 12/13 del 23/07/2013 CIG 53023559C2
- Impresa: **IMPRESA EDILE VINCENZO MALITO** con sede in Pomaranace (PI) via Frantoi 19, P. IVA 01252990781
Contratto no. 13/13 del 23/07/2013 CIG 530035736E3
- Impresa: **COMIMP srl** con sede in Piombino (LI) loc. Colmata 6, P. IVA 08253600152
Contratto no. 10/13 del 23/07/2013 CIG 53029493F3

Il Quadro Tecnico Economico risulta :

A. Somme autorizzate per lavori : €268.720,68 esclusa IVA e compresi gli oneri di sicurezza (€6425,00)

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- | | |
|---------------------------------------|--------------------|
| • Per IVA al 10% sui lavori | € 26.872,08 |
| • Spese per D.L. e sicurezza cantieri | € 25.500,00 |
| Sommano | € 52.372,08 |

TOTALE PROGETTO **€ 321.092,88**

Inizio lavori: l'inizio lavori era stabilito nella data del 24/07/2013

Sospensioni e Proroghe – E' stata concessa una sospensione in data 27/11/2013 con ripresa in data 03/03/2014; concessione di una proroga in data 31/03/2014 con termine dei lavori al 15/05/2014.

cadenza definitiva del tempo utile – L'ultimazione lavori è prevista per il 15 maggio 2014

Ultimazione dei lavori - Accertata il 8 maggio 2014 come da relativo verbale e quindi in tempo utile.

Accordi bonari intervenuti - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario

Assicurazioni sociali – Le imprese risultano in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro **€268.720,68** esclusa IVA 10%;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e liquida il relativo importo in nette Euro **€268.720,68** esclusa IVA 10% da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per Euro 267.300,00 esclusa IVA 10% resta il credito di Euro 1.420,80--(dicansi Euro millequattrocentoventi/80) da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Pomarance li, 16 maggio 2014

Il Direttore dei Lavori e Responsabile del procedimento

GEO ENERGY SERVICE S.p.A.
S.S. 439 km. 116 - Pomarance (PI)
Partita IVA 01795990504

Ing. **ROBERTO AMIDEI**
ORDINE INGEGNERI della Provincia di PISA
N° 25/0 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE
INDUSTRIALE

Comune di Pomarance
Provincia di Pisa

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI TELERISCALDAMENTI DEL COMUNE DI POMARANCE
SOSTITUZIONE RETE CASTELLO SERRAZZANO

COMMITTENTE: Geo Energy Service spa

IMPRESA: Geo Energy Service spa

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	268 720.80
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Anticipazione:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Giorni impiegati in PIU':	_____
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Giorni impiegati in MENO:	_____

m.Ord. RIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	LAVORI A MISURA				
	Demolizione totale di lastricato in pietra e della malta di allettamento sottostante, eseguito a mano e con mini mezzi meccanici, per formazione cassonetto, compreso il carico a mano , il trasporto e il deposito presso zona di stoccaggio provvisoria.	SOMMANO m2	350,00	70,00	24'500,00
	carico della pavimentazione demolita e trasporto dalla zona di stoccaggio provvisorio a impianto di recupero inerte compreso oneri di smaltimento.	SOMMANO m3	80,00	40,00	3'200,00
	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano e sporadicamente mediante l'utilizzo di piccoli meccanici.	SOMMANO m3	120,00	155,00	18'600,00
	Carico a mano e mediante piccoli mezzi meccanici, trasporto e scarico dei materiali di risulta degli scavi, presso la zona di stoccaggio temporanea.	SOMMANO m3	120,00	80,00	9'600,00
	Fornitura e posa in opera di sabbia sino a cm 10 sopra le tubazioni e riempimento dello scavo mediante stabilizzato di cava, da eseguirsi a mano e con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici.	SOMMANO m3	120,00	90,00	10'800,00
	Costruzione di nuovo lastricato in pietra alberese, spess. 8 cm, compreso la formazione di allettamento, posa in opera delle lastre in pietra rigate a macchina e stuccatura delle f ... liquida. lavatura e pulizia, compreso tagli, sfridi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	SOMMANO m2	350,00	230,00	80'500,00
	Smontaggio manuale di acciottolato in pietra , pulizia manuale per il recupero delle pietre e accumulo per il successivo riutilizzo.	SOMMANO m2	60,00	100,00	6'000,00
	Costruzione di pavimentazione in acciottolato con pietre di recupero precedentemente pulite.	SOMMANO m2	60,00	140,00	8'400,00
	Assistenza lastricatori e approvvigionamento a piè d'opera dei materiali necessari per il rifacimento della pavimentazione(sabbia, cemento, lastre di pietra)	SOMMANO a corpo	1,00	15'000,00	15'000,00
	Fornitura e posa tubazione in acciaio Fe 37 compreso cavi di allarme DN 50/125	SOMMANO m	300,00	30,00	9'000,00
	Fornitura e posa di ripristino di isolamento con muffole con iniezione di poliuretano e applicazione di fasce termorestringenti DN 50/125	SOMMANO cadauno	110,00	50,00	5'500,00
	Fornitura e poa di Tee preisolati DN 50/125x25/75	SOMMANO cadauno	46,00	242,20	11'141,20
	Fornitura e posa di Tee preisolati 50/125x40/110	SOMMANO m	8,00	265,20	2'121,60
	Fornitura e posa di ripristino di isolamento con muffole ad iniezione di poliuretano e applicazione di fasce termorestringenti DN 25/75	SOMMANO cadauno	70,00	45,00	3'150,00
	Fornitura e posa di valvole di sezionamento a sfera preisolate a passaggio ridotto DN 50/125	SOMMANO cadauno	4,00	1'200,00	4'800,00
	Fornitura e posa di materassino di compensazione 1000x1000x40	SOMMANO cadauno	60,00	24,30	1'458,00
	Ripristino e adeguamento dei vecchi allacci alla nuova rete.	SOMMANO cadauno	23,00	1'650,00	37'950,00
	Demolizione e smaltimento vecchia rete	SOMMANO cadauno	1,00	15'000,00	15'000,00
	Allestimento cantiere				
	A R I P O R T A R E				266'720,80

