



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

COPIA

SETTORE N. 4

LAVORI PUBBLICI

RESPONSABILE ING. Vichi Alessandro

DETERMINAZIONE

N. 21 assunta in data 13-09-16

Numero Registro Generale 424

Oggetto: Intervento di realizzazione di nuovo allaccio fognaario (acque chiare e acque scure) alla linea pubblica in loc. Lecciatina. Approvazione progetto ESECUTIVO e determina a contrattare.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

VISTI:

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato in ultimo con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 06.11.2015;
- la convenzione tra i Comuni di Monterotondo Marittimo e Montieri, stipulata in data 24.03.2016, con la quale i due Enti hanno stabilito di svolgere in maniera associata le funzioni dell'area LL.PP. mediante la costituzione di un ufficio comune, individuando quale capofila il comune di Montieri;
- il decreto sindacale di Montieri n. 5 del 24.03.2016 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'area LL.PP. associata per i comuni di Montieri e Monterotondo;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTI e RICHIAMATI:

- il Programma Triennale delle OO.PP. 2014-2016, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 30.09.2014
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 22.10.2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori edili di "Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in loc. Lecciatina", redatto dal Dott. Ing. Massimo Biagini;
 - la Determinazione Dirigenziale n. 342 del 15.07.2015, con la quale:
 - è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relative alle predette opere, consegnato in
- DETERMINAZIONE SETTORE N. 4 n. 21 del 13-09-2016 - pag. 1 - COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

data 13.05.2015 dal Dott. Ing. Massimo Biagini, recante un quadro economico complessivo pari ad € 310.325,56;

- è stata indetta una procedura negoziata (art. 122 comma 7 e art. 57 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) attraverso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana START, al fine di individuare un soggetto idoneo con cui stipulare un contratto di appalto per l'esecuzione delle opere di cui trattasi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 420 del 01.09.2015, con la quale l'appalto per l'esecuzione delle opere in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva alla Società Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l., con sede a Grosseto in via Birmania n. 148, P.Iva n. 00088180534, al prezzo complessivo di € 192.306,51 (dei quali € 83.615,40 per costi della manodopera ed € 12.756,92 per costi della sicurezza), corrispondente al ribasso del 35,15% calcolato sulla parte ribassabile (€ 147.932,40), oltre Iva;
- il Contratto d'Appalto ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscritti in data 15.10.2015 dal Comune di Monterotondo Marittimo, nella persona del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Dott. Alessandro Vichi, ed il predetto soggetto appaltatore nella persona dell'Amministratore Unico Sig. Rossano Massai;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 95 del 09.07.2016, con la quale veniva approvata in linea tecnica la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Biagini;

ATTESO che:

- nell'ambito della realizzazione dei predetti lavori si è resa necessaria la temporanea deviazione della linea fognaria a servizio delle abitazioni sovrastanti l'area di intervento;
- che la predetta linea fognaria è stata realizzata in tempi lontani e con modalità del tutto inadeguate ad un corretto funzionamento;
- l'Amministrazione Comunale di Monterotondo Marittimo, al fine di porre rimedio a tale situazione di precarietà, intende procedere con la realizzazione di una nuova linea fognaria (acque chiare e acque scure) realizzata nel rispetto dei criteri normativi ed avente connotato definitivo;

VISTO il progetto redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici, relativo all'intervento di cui trattasi, costituito dai seguenti elaborati:

- Elab. n. 1: Computo metrico estimativo delle opere;
- Elab. n. 2: Relazione tecnico-descrittiva, calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto;
- Elab. n. 3: Capitolato speciale d'appalto

allegato al presente dispositivo quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

VISTO il quadro economico dell'intervento in oggetto, di cui all'elaborato n. 2 del precedente punto, così articolato:

Lavori	9.350,12
Oneri della sicurezza	68,72
Totale per lavori	9.418,84
IVA al 10%	941,88
Incentivo di cui all'art. 92 D.Lvo 163/06	188,37



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

Imprevisti	1.000,00
Totale somme a disposizione	2.130,25
TOTALE PROGETTO	11.549,09

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 05.09.2016 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo de quo ;

VISTO l'art. 134 della Legge regionale 10 Novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" che al comma 3 recita testualmente: "Per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dal D.Lgs. 163/2006, ha i medesimi effetti del permesso di costruire. In sede di approvazione del progetto si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, dell'acquisizione dei necessari pareri e nulla osta o atti di assenso comunque denominati ai sensi della legislazione vigente, della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche";

CONSIDERATO che l'opera in questione risulta conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie come riportato nel parere del Responsabile dell'Area Urbanistica del Comune di Montieri e Monterotondo Marittimo, con il quale è espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento;

RITENUTO inoltre opportuno provvedere all'esecuzione dei lavori in questione mediante la stipula di un apposito contratto di appalto;

VISTO l'art. 32 del D.Lvo n. 50/2016 che, ai primi tre commi recita testualmente:

"1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

3. La selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice."

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, e successive modificazioni, che testualmente recita:

«1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

RITENUTO di dover provvedere alla determinazione a contrattare per l'affidamento dell'appalto de quo;

CONSIDERATO che l'appalto che si intende affidare riguarda la sola esecuzione dei lavori previsti nel citato progetto esecutivo, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 59 comma 1 terzo periodo del D.Lvo n. 50/2016, il quale testualmente recita: "Gli appalti relativi ai lavori sono affidati, ponendo a base di gara il progetto esecutivo, il cui contenuto, come definito dall'[articolo 23, comma 8](#), garantisce la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti";

CONSIDERATO che per l'affidamento del contratto di appalto di sola esecuzione dei lavori in oggetto trovano applicazione, alla data di adozione del presente provvedimento, le norme contenute nel nuovo
DETERMINAZIONE SETTORE N. 4 n. 21 del 13-09-2016 - pag. 3 - COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, nel rispetto delle procedure e dei criteri prescritti dallo stesso Codice e dalle ulteriori e relative norme attuative al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lvo n. 50/2016 e, in particolare dagli artt. 216 e 217;

DATO ATTO che la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in parola può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa Amministrazione Comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dei lavori in appalto è inferiore alla soglia di €. 150.000,00, così come disposto dai commi 1 e 4 dell'art. 37 del D.Lvo 50/2016;

VISTO l'art. 95 del D.Lvo n. 50/2016 e, in particolare, i commi 4 e 5, i quali testualmente dispongono:

"[...]

4. Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:

- a) per i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;
- b) per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;
- c) per i servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo.

5. Le stazioni appaltanti che dispongono l'aggiudicazione ai sensi del comma 4 ne danno adeguata motivazione e indicano nel bando di gara il criterio applicato per selezionare la migliore offerta.

[...]"

CONSIDERATO che il criterio di individuazione della migliore offerta che questa stazione appaltante intende applicare nella procedura di affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto è quello del "minor prezzo" Disciplinato dall'art. 95 comma 4 del D.Lvo 50/2016", in quanto nel caso specifico si ritiene che la valutazione del solo prezzo consenta di raggiungere gli obiettivi che l'Ente si è posto con il minimo impiego di tempo e, al contempo, che qualsiasi eventuale "miglioria" al progetto esecutivo posto a base di gara da utilizzare come ulteriore parametro di valutazione non possa incidere sostanzialmente sul risultato che l'Amministrazione intende raggiungere;

VISTO l'art. 36 comma 2 del D.Lvo n. 50/2016 che recita testualmente:

"2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;"

RITENUTA la procedura di affidamento diretto di cui all'alinea precedente, ad un operatore economico in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dallo stesso D.Lvo n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori stessi, quella che, in relazione alla scarsa rilevanza economica e alla semplicità dell'opera da realizzare, consente il raggiungimento dell'obiettivo che l'Ente si è posto nel rispetto dei principi indicati dalla norma (economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità);



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

VISTO il Documento di consultazione pubblicato sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione "Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti – procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ;

VISTO in particolare il punto 4 lettera C del documento di cui all'alinea precedente che recita testualmente:

"Scelta del contraente e obbligo di motivazione – Come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), la scelta dell'affidatario deve essere adeguatamente motivata. Si reputa che una motivazione adeguata dà dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella delibera a contrarre, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze della stazione appaltante, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente e della convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione. A tal fine, si ritiene che le stazioni appaltanti, anche per soddisfare gli oneri motivazionali, possano procedere alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici. In caso di affidamento all'operatore economico uscente, è richiesto un onere motivazionale più stringente, in quanto la stazione appaltante motiva la scelta avuto riguardo al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e, si ritiene, anche in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione."

CONSIDERATO che le opere de quo, così come da progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico, dovranno essere realizzate all'interno dell'area del cantiere con cui è in corso di realizzazione l'intervento di rimodellamento del versante ed urbanizzazione dell'area PEEP in loc. Lecciatina, già citato in premessa;

ATTESO che la ditta appaltatrice del predetto intervento di rimodellamento del versante ed urbanizzazione dell'area PEEP in loc. Lecciatina è la Società Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l., con sede a Grosseto in via Birmania n. 148, P.Iva n. 00088180534, in virtù di quanto contenuto nella Determinazione Dirigenziale n. 420 del 01.09.2015;

ATTESO che la suddetta Società Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l., risulta essere l'opzione più vantaggiosa per l'Ente sia da un punto di vista logistico, in quanto la stessa è già presente sul posto con mezzi, attrezzature e risorse umane, che da un punto di vista economico, in quanto sono già stati riconosciuti alla stessa gli oneri di allestimento del cantiere attualmente operante, che, in altra ipotesi, sarebbero nuovamente a carico della stazione appaltante;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'affidamento diretto dell'appalto questione alla Società Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. con sede a Grosseto in Via Birmania n. 148, P.Iva n. 00088180534, previo espletamento di una trattativa privata diretta da svolgersi mediante la piattaforma regionale telematica START;

ATTESO che, in relazione al combinato disposto dell'art. 92 del T. U. Enti Locali emanato con il D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2 del D.Lvo n. 50/2016, di seguito si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:

- Ñ Oggetto dell'appalto: Esecuzione delle opere di realizzazione di nuovo allaccio fognario (acque chiare e acque scure) alla linea pubblica in loc. Lecciatina;
- Ñ Fine da perseguire: Realizzazione di un sistema di smaltimento acque reflue e meteoriche con struttura non più temporanea, ma definitiva;
- Forma del contratto: scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- Clausole contrattuali essenziali:
 - o il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto;



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

- o i lavori saranno contabilizzati a corpo;
 - o le opere da svolgere sono quelle indicate nella relazione tecnica, nel computo metrico e nel capitolato speciale d'appalto agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;
 - o il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica soluzione, al termine dei lavori;
 - o la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;
 - o modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
 - o importo posto a base di affidamento: € 9.350,12;
- Ñ Criterio di selezione degli operatori economici: affidamento diretto mediante il sistema informatico regionale START;

ATTESO che la somma complessiva sottesa all'appalto in oggetto, da quadro economico, pari ad € 11.549,09 può essere imputata al cap. 1483.1 del Bilancio di Previsione 2016, sull'impegno che verrà assunto con successivo atto, contestualmente all'affidamento dell'incarico;

VISTO il bilancio di previsione approvato con D.C.C. n. 21 del 09.05.2016;

VISTO il Documento Unico di Programmazione approvato con D.C.C. n. 19 del 09.05.2016;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";

VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);

DETERMINA

1. di considerare le premesse narrative, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, come approva, il progetto redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici, relativo all'intervento di cui trattasi, costituito dai seguenti elaborati:
 - Elab. n. 1: Computo metrico estimativo delle opere;
 - Elab. n. 2: Relazione tecnico-descrittiva, calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto;
 - Elab. n. 3: Capitolato speciale d'appalto

che riporta un importo complessivo di € 11.549,09, articolato nel seguente quadro economico:

Lavori	9.350,12
Oneri della sicurezza	68,72



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

Totale per lavori	9.418,84
IVA al 10%	941,88
Incentivo di cui all'art. 92 D.Lvo 163/06	188,37
Imprevisti	1.000,00
Totale somme a disposizione	2.130,25
TOTALE PROGETTO	11.549,09

3. di procedere, procedere all'affidamento diretto dell'appalto questione alla Società Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. con sede a Grosseto in Via Birmania n. 148, P.Iva n. 00088180534, previo espletamento di una trattativa privata diretta da svolgersi mediante la piattaforma regionale telematica START;
4. di stabilire, in relazione al combinato disposto dell'art. 92 del T. U. Enti Locali emanato con il D.Lvo 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2 del D.Lvo n. 50/2016, di seguito si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:
 - Ñ Oggetto dell'appalto: Esecuzione delle opere di realizzazione di nuovo allaccio fognario (acque chiare e acque scure) alla linea pubblica in loc. Lecciatina;
 - Ñ Fine da perseguire: Realizzazione di un sistema di smaltimento acque reflue e meteoriche con struttura non più temporanea, ma definitiva;
 - Forma del contratto: scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
 - Clausole contrattuali essenziali:
 - o il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto;
 - o i lavori saranno contabilizzati a corpo;
 - o le opere da svolgere sono quelle indicate nella relazione tecnica, nel computo metrico e nel capitolato speciale d'appalto agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;
 - o il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica soluzione, al termine dei lavori;
 - o la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;
 - o modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
 - o importo posto a base di affidamento: € 9.350,12;
 - o Criterio di selezione degli operatori economici: affidamento diretto mediante il sistema informatico regionale START;
5. di dare atto che l'importo complessivo di € 9.418,84, di cui al precedente punto n. 3, trova copertura finanziaria sul cap. 1483.1 del Bilancio di Previsione 2016, sul quale verrà assunto apposito impegno di spesa contenstualmente all'aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L. 136 del 13.08.2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", questo ufficio ha provveduto a richiedere il CIG, e che al progetto in questione è stato assegnato il CIG n. Z381B240E0;
7. di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

F.to Ing. Vichi Alessandro



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

DETERMINAZIONE

N. 21 assunta in data 13-09-16

Numero Registro Generale 424

Oggetto: Intervento di realizzazione di nuovo allaccio fognaario (acque chiare e acque scure) alla linea pubblica in loc. Lecciatina. Approvazione progetto ESECUTIVO e determina a contrattare.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(Art.151 c.4 D.Lgs.08.08.2000, n.267)

Impegno contabile registrato al:

Capitolo	Art.	Esercizio	Numero impegno	N. sub impegno	Importo
----------	------	-----------	----------------	----------------	---------

Eventuale CIG di riferimento: **Z381B240E0**

Note:

Monterotondo M.Mo, li 28-09-16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Polemi Francesco

oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 8 giorni consecutivi a partire dal 30-09-16.

Monterotondo M.Mo, li 30-09-16