



# COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

## Provincia di Grosseto

**ORIGINALE**

**SETTORE N. 4**

**LAVORI PUBBLICI**

RESPONSABILE ING. VICHI ALESSANDRO

---

**DETERMINAZIONE**

**N. 6 assunta in data 01-09-15**

Numero Registro Generale 420

**Oggetto:** Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in Loc. Lecciatina. Aggiudicazione definitiva.

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4**

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n° 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- Lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 24/02/2015;

VISTO il decreto del Sindaco n. 2 del 29/04/2015 con cui il sottoscritto, Dott. Alessandro Vichi, ai sensi dell'Art. 50, Comma 10 e 107 del D. Lgs. n° 267/2000, è stato nominato a far data dal 29/04/2015 Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO l'art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

PREMESSO che:

- questa Amministrazione Comunale intende procedere al rimodellamento del versante a monte dell'area PEEP posta in loc. Lecciatina a Monterotondo Marittimo e alla contestuale realizzazione delle opere di urbanizzazione a servizio della stessa area;
- la previsione dell'intervento suddetto è contenuta all'interno del Programma Triennale delle OO.PP. 2014-2016 e nell'elenco annuale 2014 approvati con la D.C.C. n. 27 del 30.09.2014 oltre che nel Programma Triennale OO.PP. 2015-2017 e nell'elenco annuale 2015 adottati dalla Giunta Comunale con la Deliberazione n. 27 del 21.04.2015;
- con la Determinazione n. 89 del 14.03.2014 è stato affidato l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva oltre che per la successiva direzione e coordinamento della



# COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

## Provincia di Grosseto

sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori de quo al Dott. Ing. Massimo Biagini di Grosseto;

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 22.10.2014 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto redatto dal suddetto Dott. Ing. Massimo Biagini;
- con la Determinazione del Responsabile del Settore 4 n. 170 del 08.05.2015 è stata approvata la Relazione del Dott. Alessandro Vichi, RUP dei lavori in oggetto, in data 21.04.2015, dalla quale risulta che si rende opportuno unificare in un unico livello di progettazione i progetti definitivo ed esecutivo dell'opera "Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in Loc. Lecciatina" redatto dal Dott. Ing. Massimo Biagini, così come previsto dalla Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 9 del 23.11.200;
- con la Determinazione n. 342 del 15.07.2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in Loc. Lecciatina" consegnato in data 13.05.2015 dal Dott. Ing. Massimo Biagini;
- il progetto di cui all'alinea precedente prevede una spesa complessiva per l'esecuzione dell'intervento da realizzare pari ad €. 310.325,56 articolata nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
1.	Lavori a corpo		
2.	Lavori a misura	€.	231.547,84
3.	Lavori in economia		
	Totale lavori 1+2+3	€.	231.547,84
4.	Oneri per la sicurezza	€.	12.756,92
	Totale lavori	€.	244.304,76
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1.	IVA ed eventuali altre imposte sul totale delle lavorazioni	€.	24.430,48
2.1	Attività tecniche di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, realizzazione indagini geologico-geotecniche, direzione lavori, coordinamento sicurezza (compreso iva e c.n.p.a.i.a.)	€.	28.548,00
2.2	Incentivo di cui all'art. 93 comma 7bis, 7ter e 7 quater del D.Lvo 163/2006	€.	4.886,10
3.1	Accordi bonari	€.	2.500,00
3.2	Amprevisti	€.	5.000,00
3.3	Arrotondamenti	€.	656,23
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	66.020,80
	TOTALE	€.	310.325,56

ATTESO che con la stessa determinazione n. 342 del 15.07.2015 è stata indetta, per individuare un soggetto idoneo con cui stipulare un contratto di appalto per eseguire i lavori di "Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in Loc. Lecciatina", una procedura negoziata (art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Giunta Regionale (START – sezione "Regione Toscana – rtrt"), da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, così come previsto dall'art. 82, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e nel rispetto di tutte le condizioni e clausole previste dal capitolato speciale di appalto, dallo schema di contratto di appalto e dal computo metrico estimativo;

DATO ATTO che il giorno 05.08.2015, come da verbale redatto in pari data che si allega come parte integrante e sostanziale del presente atto, si è tenuta la seduta della commissione di gara che è stata presieduta dal sottoscritto Dott. Alessandro Vichi il quale si è avvalso di due testimoni;



# COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

## Provincia di Grosseto

VISTO il suddetto verbale della seduta della Commissione di gara tenutasi in data 05/08/2015, con il quale l'appalto in questione è stato aggiudicato provvisoriamente alla Ditta Impresa Edile Stradale F.Ili Massai S.r.l. con sede legale in Via Birmania 148 a Grosseto (GR) P.IVA 00088180534, al prezzo complessivo di €. 192.306,51 (dei quali €. 83.615,40 per costi della manodopera ed €. 12.756,92 per costi della sicurezza di cui all'allegato XV punto 4 del D.Lvo 81/2008), corrispondente al ribasso del 35,15% calcolato sulla parte ribassabile (€. 147.932,40), oltre IVA;

ATTESO che il concorrente secondo in graduatoria è risultata l'impresa Geoterm Costruzioni Edili e Complementari Srl con sede in Via della Repubblica n. 7 a POMARANACE (PI), che ha offerto un ribasso pari al 18.40%;

RITENUTO di dover approvare il suddetto verbale della seduta della Commissione di gara tenutasi in data 05/08/2015;

DATO ATTO che le verifiche in capo all'aggiudicatario provvisorio dell'effettivo possesso dei requisiti morali e dell'insussistenza di cause ostative di cui agli artt. 38 e 48 D.Lgs.163/2006 s.m.i., sono attualmente in corso;

RITENUTO opportuno, infine, disporre l'aggiudicazione definitiva dell'appalto al concorrente Impresa Edile Stradale F.Ili Massai S.r.l. di Grosseto, precisando che la stessa diverrà efficace solo una volta verificata la sussistenza in capo al soggetto aggiudicatario dei requisiti previsti dalla lettera di invito così come disposto dall'Art. 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

DATO ATTO che dovranno essere acquisiti, prima della stipula del contratto di appalto e dell'inizio dei lavori, il DURC e il POS di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

DATO ATTO che lo schema di contratto d'appalto è già stato approvato con la richiamata Determinazione Dirigenziale n. 342/2015;

ATTESO che, a seguito del ribasso offerto, il quadro economico dell'opera viene ad essere così modificato:

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
1.	Lavori a corpo		
2.	Lavori a misura	€.	179.549,59
3.	Lavori in economia		
	Totale lavori 1+2+3	€.	179.549,59
4.	Oneri per la sicurezza	€.	12.756,92
	Totale lavori	€.	192.306,51
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1.	IVA ed eventuali altre imposte sul totale delle lavorazioni	€.	19.230,65
2.1	Attività tecniche di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, realizzazione indagini geologico-geotecniche, direzione lavori, coordinamento sicurezza (compreso iva e c.n.p.a.i.a.)	€.	28.548,00
2.2	Incentivo di cui all'art. 93 comma 7bis, 7ter e 7 quater del D.Lvo 163/2006	€.	4.886,10
3.1	Accordi bonari	€.	2.500,00
3.2	Amprevisti	€.	5.000,00
3.3	Tassa gare	€.	225,00
3.4	Somme derivanti dal ribasso d'asta	€.	57.629,30
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	118.019,05
	TOTALE	€.	310.325,56



# COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

## Provincia di Grosseto

ATTESO che per la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori in oggetto è finanziata così come segue:

- per € 110.325,56 al cap. 1483 del bilancio 2012 (I.C. 459/2012);
- per € 200.000,00 al cap. 1483 del bilancio corrente;

RITENUTO di dover impegnare a favore della Ditta Impresa Edile Stradale F.Ili Massai S.r.l. con sede legale con sede in Via Birmania 148 a Grosseto (GR) P.IVA 00088180534 la somma di €. 192.306,51 oltre ad IVA al 10% per complessivi €. 211.537,20 imputando la spesa così come segue:

- o per € 110.125,56 al cap. 1483 del bilancio 2012 (I.C. 459/2012);
- o per € 101.411,60 al cap. 1483 del bilancio corrente;

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura;

VISTE le seguenti disposizioni legislative e regolamentari:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni,
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni,
- la L.R. 13.07.2007, n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 07.08.2008, n. 45/R;

### D E T E R M I N A

1. le premesse, che qui si intendono richiamate integralmente costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il verbale sopra citato redatto in data 05.08.2015 allegato in copia al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
3. di disporre l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la realizzazione dei lavori di "Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in Loc. Lecciatina", alla Ditta Impresa Edile Stradale F.Ili Massai S.r.l. con sede legale in Via Birmania 148 a Grosseto (GR) P.IVA 00088180534, al prezzo complessivo di €. 192.306,51 (dei quali €. 83.615,40 per costi della manodopera ed €. 12.756,92 per costi della sicurezza di cui all'allegato XV punto 4 del D.Lvo 81/2008), corrispondente al ribasso del 35,15% calcolato sulla parte ribassabile (€. 147.932,40), oltre IVA;
4. di dare atto che le verifiche in capo all'aggiudicatario provvisorio dell'effettivo possesso dei requisiti morali e dell'insussistenza di cause ostative di cui agli artt. 38 e 48 D.Lgs.163/2006 s.m.i., sono attualmente in corso;
5. di precisare che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo una volta verificata la sussistenza in capo al soggetto aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla lettera di invito, così come disposto dall'Art. 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
6. di impegnare a favore della Ditta Impresa Edile Stradale F.Ili Massai S.r.l. con sede legale con sede in Via Birmania 148 a Grosseto (GR) P.IVA 00088180534 la somma di €. 192.306,51 oltre ad IVA al 10% per complessivi €. 211.537,20 imputando la spesa così come segue:
  - o per € 110.125,56 al cap. 1483 del bilancio 2012 (I.C. 459/2012);
  - o per € 101.411,60 al cap. 1483 del bilancio corrente;
7. di dare atto che , a seguito del ribasso offerto, il quadro economico del primo stralcio dell'opera viene ad essere così modificato:



# COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

## Provincia di Grosseto

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
1.	Lavori a corpo		
2.	Lavori a misura	€.	179.549,59
3.	Lavori in economia		
	Totale lavori 1+2+3	€.	179.549,59
4.	Oneri per la sicurezza	€.	12.756,92
	Totale lavori	€.	192.306,51
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1.	IVA ed eventuali altre imposte sul totale delle lavorazioni	€.	19.230,65
2.1	Attività tecniche di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, realizzazione indagini geologico-geotecniche, direzione lavori, coordinamento sicurezza (compreso iva e c.n.p.a.i.a.)	€.	28.548,00
2.2	Incentivo di cui all'art. 93 comma 7bis, 7ter e 7 quater del D.Lvo 163/2006	€.	4.886,10
3.1	Accordi bonari	€.	2.500,00
3.2	Amprevisti	€.	5.000,00
3.3	Tassa gare	€.	225,00
3.4	Somme derivanti dal ribasso d'asta	€.	57.629,30
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	118.019,05
	TOTALE	€.	310.325,56

8. l'avvenuta aggiudicazione sarà oggetto di post informazione mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito internet [www.comune.monterotondomarittimo.gr.it](http://www.comune.monterotondomarittimo.gr.it) ;
9. di stabilire sin d'ora che l'appaltatore, entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva assolvà, assieme agli altri, anche agli obblighi discendenti dall'art. 3 della L. 136/2010;
10. di dare atto che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni in questione è ricoperto dal sottoscritto Dott. Alessandro Vichi;
11. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per la conseguente registrazione sul registro generale delle determinazioni nonché all'albo pretorio per la sua pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4**

**Ing. VICHI ALESSANDRO**



**COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO**  
**Provincia di Grosseto**



# COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

## Provincia di Grosseto

### DETERMINAZIONE

N. 6 assunta in data 01-09-15

Numero Registro Generale 420

**Oggetto:** Rimodellamento versante e realizzazione opere di urbanizzazione nell'area PEEP in Loc. Lecciatina. Aggiudicazione definitiva.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(Art.151 c.4 D.Lgs.08.08.2000, n.267)

I.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Note: I.C. n. 459/2014 e 119/2015

Monterotondo M.Mo, li 05-09-15

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

FIASCHI RAG. GIORGIO

oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

### PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 8 giorni consecutivi a partire dal 08-09-15.

Monterotondo M.Mo, li 08-09-15