



# COMUNE DI ARCIDOSSO

Provincia di Grosseto

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 140  
Del 28/12/2012

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

LAVORI DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI E RADON  
SCUOLA MATERNA DI ARCIDOSSO - AFFIDAMENTO LAVORI-  
IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO CONTRIBUTI CONCESSI.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di provvedere alla realizzazione di un intervento di adeguamento prevenzione incendi e radon presso la scuola materna di Arcidosso come da progetto esecutivo redatto in data 05 marzo 2011 dallo Studio Tecnico Ambientale Habitat 2000;

Vista in proposito la deliberazione della Giunta Comunale n° 26 del 11.03.2011 con la quale si approva il suindicato progetto esecutivo nell'importo generale di €. 57.729,21

Visto il Decreto del dirigente responsabile Regione Toscana-Direzione Generale Competitività del Sistema Regionale e Sviluppo delle Competenze- Settore Istruzione ed Educazione n° 670 del 14 febbraio 2012 con il quale si impegnano a favore di ARTEA i fondi necessari per il finanziamento dei progetti approvati ed indicati nel decreto dirigenziale 2892 del 11.07.2011 " Delibera CIPE n°166/2007-PAR FAS 2007-2013";

Dato atto che tra i citati progetti venne inclusa anche l'opera di cui in oggetto, con punti 28 con un costo ammesso di €. 52.729,21 assegnando un contributo FAS di €.42.183,37 (80%);

Ricordato che il citato decreto dirigenziale n° 670-2012 stabiliva, pena la revoca del contributo, in 120 giorni dal 14.02.2012 il termine per procedere all'aggiudicazione di lavori e presentazione del verbale di consegna dei lavori stessi;

Dato atto quindi che entro e non oltre il 15 giugno 2012 (successivamente prorogato al 30.07.2012) questo Ente doveva procedere alla consegna dei lavori per evitare il danno economico conseguente alla decadenza del contributo concesso;

Ricordato che in relazione all'urgenza sopra descritta, anche in attesa dell'approvazione del Bilancio 2012 l'Amministrazione ha provveduto all'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori, come da invito di gara n° 7273 del 30.06.2012, con il quale veniva indicato entro le ore 12 del 20.07.2012 il termine utile per la presentazione delle offerte;

Visti gli atti di gara depositati presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici ed in particolare il Verbale del 21.07.2012 con il quale la gara stessa viene dichiarata deserta per assenza di offerte e vista l'urgenza viene disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 57 del D.lgs 163/2006;

Visti gli atti relativi alla citata procedura negoziata dai quali risulta aggiudicataria delle opere l'impresa Genius srl Costruzioni Edili- Loc. Vivo d'Orcia Siena- che ha offerto un ribasso del 10% sui prezzi di capitolato;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori del 27.07.2012 con il quale fra l'altro l'impresa Genius srl accetta la consegna sotto le riserve di legge in attesa dell'approvazione degli atti formali di impegno spesa ed affidamento;

Vista la nota n° 8388 del 30.07.2012 con la quale il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici invia alla ARTEA Toscana il suddetto verbale di consegna dei lavori sotto le riserve di legge;

Dato atto che in tal modo sono state rispettate le prescrizioni inderogabili di cui al Decreto Dirigenziale n° 670 del 14.02.2012 e si è evitata la revoca del finanziamento e, di conseguenza, il danno economico per questo ente;

Visto che, in attesa del perfezionamento degli atti amministrativi (impegno di spesa ed affidamento) si è ritenuto opportuno, in accordo con l'Impresa Genius srl e per effetto delle richiamate riserve di legge, sospendere momentaneamente i lavori;

Visto in proposito il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 08.08.2012 accettato senza riserve dall'impresa Genius srl;

Dato atto che tale intervento è stato inserito nel bilancio dell'esercizio 2012, ai capitoli 3415/1 €. 40.730,00 e 3415/2 €. 20.000,00 finanziati rispettivamente con contributo della Regione Toscana decreto 670 del 14.02.2012 e contributo Geotermico COSVIG protocollo 1045/12F del 20.11.2012;

Vista la perizia di aggiornamento e completamento degli interventi suddetti redatta, nel frattempo dall'ufficio tecnico comunale, per un importo complessivo di €. 60.730,00, di cui €. 52.729,21 già inclusi nel progetto approvato con la Delibera G. C. n° 26/2011;

Visto il bilancio dell'esercizio in corso (entrata capitoli 733 e 782-uscita capitoli 3415/1, 3415/2, 3415/3) e preso atto della copertura economica dell'intervento mediante contributo della Regione Toscana decreto 670 del 14.02.2012 e contributo Geotermico COSVIG protocollo 1045/12F del 20.11.2012 e avanzo di amministrazione;

Ritenuto opportuno provvedere al perfezionamento della suddetta aggiudicazione e ad impegnare le somme necessarie al finanziamento dell'opera;

Visto il PEG;

## DETERMINA

- 1) Di affidare, per i motivi suesposti ed in ragione dell'urgenza dimostrata e sopra ricordata, anche e soprattutto per evitare un danno patrimoniale a questo ente per effetto di una revoca del contributo concesso, a cottimo fiduciario, all'impresa Genius srl, via Fonte Vecchia-Loc. Vivo d'Orcia-Castiglione d'Orcia (SI) P.Iva 01061110522 iscritta alla C.C.I.A.A n° 117378, le opere di adeguamento prevenzione incendi e radon dei locali della scuola materna di Arcidosso, di cui al progetto in premessa richiamato, con un ribasso del 10% sui prezzi di capitolato e quindi per un importo netto contrattuale di €. 37.970,31, oltre I.V.A. a termine di legge;
- 2) Di approvare in conseguenza del suddetto affidamento il seguente quadro economico dell'opera:

### QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

- Per opere a base d'asta.....	Euro	41.944,70
- Oneri per sicurezza	Euro	2.200,80
- Importo soggetto a ribasso	Euro	39.743,90
- Ribasso d'asta 10%	Euro	3.974,39
- Importo netto contrattuale	Euro	37.970,31
- IVA per lavori 10%.....	Euro	4.194,47
- Spese Tecniche .....	Euro	3.600,00
- CNPAIA 4% su spese tecniche.....	Euro	144,00
- IVA su spese tecniche 20%.....	Euro	786,24
- Imprevisti e ribasso.....	Euro	6.034,19

=====

TOTALE.....Euro **52.729,21**

- 3) Di impegnare per le ragioni suindicate la somma di €. 52.729,21 con imputazione della stessa, così ripartita: al capitolo 3415/1 codice siope 2116, €. 42.184,00 e al capitolo 3415/2 codice siope 2116, €. 10.545,21
- 4) Di impegnare altresì la somma di €. 8.000,79 per far fronte alle ulteriori spese come da perizia di aggiornamento dell'ufficio tecnico con imputazione della stessa al capitolo 3415/3 codice siope 2116 per €. 8.000,00 (avanzo di amministrazione) ed al capitolo 3415/2 codice siope 2116 per €. 0,79;
- 5) Di accertare ai capitoli 733 codice siope 4303 del Bilancio l'entrata di €. 42.184,00 mediante contributo della Regione Toscana decreto 670 del 14.02.2012 e al capitolo 782 codice siope

4502 l'entrata di €. 10.546,00 mediante contributo Geotermico COSVIG protocollo 1045/12F del 20.11.2012.

- 6) Di dare atto che ai fini della tracciabilità dei pagamenti il codice **CIG** risulta essere il seguente: **4345181CC8** ed il codice **CUP** risulta essere il seguente: **H49H12000050002**.

Arcidosso, 28/12/2012

**RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA LAVORI PUBBLICI  
LANDI Emilio**



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 30/01/2013

Il Segretario Comunale  
dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- Responsabile Area Affari Generali
- Responsabile Area Economico Finanziaria
- Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto