Mandato n° 1948 del 17/12/2012

# COMUNE DI ARCIDOSSO

*Provincia di Grosseto*

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 66
Del 02/10/2012

**COPIA**

**Oggetto :** REALIZZAZIONE PARCHEGGI LOCALITA' MADONNA INCORONATA E VIA RISORGIMENTO ARCIDOSSO-APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE ED APPROVAZIONE SPESE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

L'Amministrazione Comunale ha intenzione di realizzare un intervento di preliminare sistemazione delle aree di proprietà comunale site in Arcidosso capoluogo, in via della Madonna Incoronata e Via Risorgimento, al fine di predisporre un accurato progetto per la realizzazione di parcheggi pubblici.

Che i lavori preparatori sono indispensabili per la predisposizione del progetto, in quanto attualmente l'area è fortemente compromessa ed accidentata e rende impossibili le operazioni di rilievo e di analisi del terreno.

Che i futuri parcheggi sono considerati dall'Amministrazione elementi significativi di riqualificazione urbana, vuoi perché posti all'ingresso del centro storico medievale, vuoi perché destinati ad arricchire il tessuto urbano stesso e finalizzati anche a ricucire le aree di espansione con i servizi ed il centro del capoluogo.

Che per tali motivi è stato deciso di procedere in due fasi: una di pulizia e sistemazione dell'area ed una piu' impegnativa di progettazione e realizzazione dei parcheggi stessi.

Che a tal proposito è stato conferito incarico all'Ufficio Tecnico Comunale di predisporre il progetto della prima fase (pulizia e sistemazione area);

Ciò premesso:

Visto il progetto esecutivo delle opere suindicate ( Realizzazione parcheggi in località Madonna Incoronata e Via Risorgimento di Arcidosso capoluogo: opere preparatorie necessarie per la predisposizione del progetto) redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 16 luglio 2012 a firma del dott. Ing. Francesco Firmati, nell'importo complessivo di Euro 41.968,00 consistente in:

- *Relazione Illustrativa del Progetto:*
- *Relazione Tecnica;*
- *Elenco dei Prezzi Unitari;*
- *Computo Metrico Estimativo;*
- *Studio di Prefattibilità ambientale;*

- *Planimetria di Intervento*
- *Quadro Economico dell'Opera*
- *Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale*
- *Prime Indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;*
- *Capitolato Speciale di Appalto;*
- *Cronoprogramma*
- *Verifica progetto esecutivo;*
- *Schema di Contratto di cottimo;*

e con il seguente

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

QUADRO ECONOMICO

- Per lavori..... Euro 34.120,00

Di cui:

a) per oneri sicurezza (4,50%).....€ 1.535,40

Importo soggetto a ribasso..... .Euro 32.584,60

- Somme a disposizione per:

1. Per IVA 21%..... Euro 7.165,20
2. Accantonamento ex art.92 D.Lgs 163/2006.....Euro 682,40
3. Arrotondamento.....Euro 0,40

==========

**TOTALE.....Euro 41.968,00**

Dato atto che:

- i lavori previsti nella perizia sono modesti e semplici e consistono in:

a) lavori di pulizia e sbancamento del terreno con mezzo meccanico e con sistemazione in sito nel materiale di risulta, salvo il trasporto a rifiuto del materiale non idoneo, di scarto o in eccesso;

b) stesura nelle parti piu' umide dell'area di materiale arido.

- l'intervento, anche se di natura preparatoria per il progetto esecutivo, renderà comunque le aree utilizzabili per "parcheggi provvisori" o per "soste di emergenza".
- per le ragioni suddette e per la natura dell'intervento " di semplice manutenzione" non sono necessarie indagini geologiche-idrogeologiche-idrauliche od altro.
- sulle aree oggetto dei lavori non ricadono vincoli storici, artistici, paesaggistici ecc.
- trattandosi di terreni di proprietà comunale le aree sono pienamente disponibili.
- al termine dell'intervento, trattandosi di manutenzione, le opere saranno immediatamente accessibili ed utilizzabili;

Visto che l'opera è inserita nell'Elenco Annuale dei LLPP 2012 e nel Bilancio Comunale ai capitoli di uscita 3813/2 e 3813/3 e finanziata con avanzo d'amministrazione per Euro 15.000,00 e con contributo sulla geotermia per Euro 26.968,00.

Visto che lo stesso è conforme agli strumenti urbanistici e di programmazione in vigore,

Visto il D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. ed il D.P.R. 05.10.2010 n.207;

Ritenuto opportuno, vista l'urgenza e la necessità dell'intervento in quanto indispensabile per la predisposizione del progetto relativo ai parcheggi, di avvalersi della facoltà di cui all'art. 125 comma 8 del citato D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. (*...per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento..)*

Visto che al progetto sono stati assegnati:
CUP: H49J12000180004
CIG: Z6305D03E0

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 in data 23 luglio 2012 con la quale:

1) - Si approva il suindicato Progetto Esecutivo relativo all'intervento di "Realizzazione parcheggi in località Madonna Incoronata e Via Risorgimento di Arcidosso capoluogo: opere preparatorie necessarie per la predisposizione del progetto ", redatto dal dott.ing. Francesco Firmati – Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo complessivo di Euro 41.968,00 e composto come in premessa indicato- Codice CUP H49J12000180004 e CIG Z6305D03E0

2)- S dà atto che, in conformità con quanto indicato nel Bilancio dell'esercizio in corso, l'opera verrà finanziata con fondi di Bilancio (avanzo d'amministrazione per Euro 15.000,00) e con Contributi Geotermia (per Euro 26.968,00)

3) - Si precisa che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Francesco Firmati – Ufficio Tecnico Comunale,

4) - Si integra il P.E.G. relativo all'Area Tecnica Lavori Pubblici con il seguente obiettivo:
" Affidamento lavori di "Realizzazione parcheggi in località Madonna Incoronata e Via Risorgimento di Arcidosso capoluogo: opere preparatorie necessarie per la predisposizione del progetto" avvalendosi della facoltà di cui all'art. 125 comma 8 del citato D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. (*...per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento..)*

5) - Si dichiara l'atto di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile;

Visto il PEG relativo a questa Area Tecnica Lavori Pubblici e ritenuto opportuno, nel rispetto di quanto indicato nello stesso, di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, mediante affidamento diretto ai sensi dell' art.125 comma 8 del citato D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sentita in proposito la ditta BRAMERINI Francesco & figli srl, la cui sede in Arcidosso Via Curtatone 15/17 è ubicata a poche centinaia di metri dal luogo dell'intervento, oltre ad essere una ditta nota e di fiducia di questo Ente, la quale si è dichiarata disposta e disponibile ad accettare l'esecuzione delle opere offrendo un ribasso sui prezzi di capitolato dell' 1,00% (unovirgolazeroper cento);

Visto il DURC presentato dall'Impresa e depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
Ritenuta l'offerta congrua e conveniente;
Visto il Bilancio dell'esercizio in corso,
Vista la propria determinazione n. 12 del 26.07.2012 con la quale:

1) - Si affida, per i motivi espressi in premessa, l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione parcheggi in località Madonna Incoronata e Via Risorgimento di Arcidosso capoluogo: opere preparatorie necessarie per la predisposizione del progetto ", di cui al progetto esecutivo redatto dal dott.ing. Francesco Firmati – Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo complessivo di Euro 41.968,00 e composto come in premessa indicato- Codice CUP H49J12000180004 e CIG Z6305D03E0, all'impresa BRAMERINI Francesco & figli srl, con sede in Arcidosso Via Curtatone 15/17 Partita Iva 00858180532 per l'importo netto contrattuale di Euro 33.794,15 al netto del ribasso d'asta offerto dell' 1,00%, oltre Iva a termini di legge;

2)- si approva il seguente Nuovo Quadro Economico dell'Opera a seguito dell'appalto:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA
QUADRO ECONOMICO

- Per lavori..... Euro 34.120,00

Di cui:

b) per oneri sicurezza (4,50%).....€ 1.535,40

Importo soggetto a ribasso..... .Euro 32.584,60

Ribasso d'asta 1,00%.....Euro 325,85

Netto.....Euro 32.258,75

**Importo netto contrattuale.....Euro 33.794,15**

- Somme a disposizione per:

1. Per IVA 21%..... Euro 7.096,77
2. Accantonamento ex art.92 D.Lgs 163/2006.....Euro 682,40
3. Arrotondamento.....Euro 68,83
4. Ribasso d'asta.....Euro 325,85

==========

**TOTALE.....Euro 41.968,00**

3) – Si impegna la suddetta somma di Euro 41.968,00 con imputazione ai seguenti capitoli del Bilancio corrente:

- cap. 3813/2 – impegno n.16534 codice siope 2102, per Euro 15.000,00;
- cap. 3813/3 - impegno n.16.535 codice siope 2102, per Euro 25.890,92;
- cap. 3813/3 - impegno n.16.536 codice siope 2102, per Euro 1.077,08;

4) - Si dà atto che la liquidazione della spesa, una volta raggiunto l'importo di cui al capitolato di appalto, avverrà dietro presentazione di fatture che saranno vistate per la regolarità e congruità da parte dell' Ufficio Tecnico Comunale,

5) – Si precisa che la Direzione dei Lavori sarà effettuata dal Dott.Ing. Francesco Firmati – Ufficio Tecnico Comunale:

Visto che è stato regolarmente sottoscritto il contratto di cottimo fiduciario e che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte,

Vista la contabilità dei lavori relativa al PRIMO STRALCIO redatta dal Direttore dei Lavori;

Vista la fattura n. 69 del 30/07/2012 dell'importo di totali Euro 14.999,99 di cui Euro 2.603,30 per IVA 21% rimessa dall'Impresa Bramerini Francesco & Figli a saldo di ogni suo avere in relazione all'opera di cui sopra;

Ritenuta la stessa congrua e regolare,

Visto il DURC presentato dall'Impresa a corredo della suddetta fattura;

Vista la comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010 presentata , dall'Impresa in allegato alla suddetta fattura;

Vista la propria Determinazione n. 24 del 09.08.2012 con la quale:

1) - si approva la Contabilità dei Lavori – PRIMO STRALCIO nell'importo netto di Euro 12.396,69 per lavori ed Euro 2.603,30 per Iva 21% e quindi per un totale di Euro 14.999,99 che pur facente parte integrante e sostanziale del presente atto non viene ad esso allegata e viene depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
2) - si liquida, per le ragioni sopra indicate, a favore dell'Impresa esecutrice dei Lavori Bramerini Francesco & Figli srl di Arcidosso, la somma totale di Euro 14.999,99 ( di cui Euro 12.396,69 per lavori ed Euro 2.603,30 per Iva 21%) a saldo della fattura n. 69 del

30.07.2012 e di ogni altro suo avere in merito all'esecuzione delle opere di cui in premessa (PRIMO STRALCIO);

3) - si imputa la suddetta spesa di Euro 14.999,99 al capitolo 3.813/2 del bilancio corrente codice Gestionale Siope 2102 impegno n. 16534;

4) - si dà atto che ai fini della tracciabilità dei pagamenti all'intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
CUP: H49J12000180004
CIG: Z6305D03E0

5) - si dà atto che il conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi al lavoro in oggetto è in possesso del competente ufficio comunale.

Visto che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati in data 15/09/2012;

Vista la contabilità finale dei lavori redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, dalla quale risulta;

a) - che l'importo totale delle opere compiute ammonta ad Euro 34.120,09 oltre Iva a termini di legge;

b) – che l'importo finale supera di Euro 325,94 l'importo netto contrattuale, pari allo 0,964% e quindi nelle facoltà della Direzione dei Lavori e che tale supero trova giusta copertura economica tra le somme a disposizione dell'Amministrazione autorizzate ed impegnate;

c) – che detratti gli acconti fin qui corrisposti pari ad Euro 12.396,69 oltre IVA resta un credito netto a favore dell'Impresa di Euro 21.723,40 oltre Iva;

Vista la fattura n. 77 del 18/09/2012 dell'importo di totali Euro 24.427,48 di cui Euro 4.239,48 per IVA 21% rimessa dall'Impresa Bramerini Francesco & Figli a saldo di ogni suo avere in relazione all'opera di cui sopra;

Ritenuta la stessa congrua e regolare,

Visto il DURC presentato dall'Impresa a corredo della suddetta fattura n. 20330145 del 07.08.2012;

Vista la comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010 del 18.09.2012 presentata dall'Impresa in allegato alla suddetta fattura;

Dato atto che, al momento, rimane un credito a favore dell'Impresa di totali Euro 1.857,84 ( di cui Euro 1.535,40 per opere ed Euro 322,43 per Iva 21%)

Visto il seguente

| **QUADRO ECONOMICO FINALE DELL' OPERA** | | | |
|---|---|---|---|
| ***IN APPALTO*** | | **STATO FINALE** | |
| - Per lavori.....Euro 34.120,00 | | | |
| Di cui: | | | |
| c) per oneri sicurezza (4,50%) Euro 1.535,40 | Euro 1.535,40 | | |
| Importo soggetto a ribasso.....Euro 32.584,60 | | | |
| Ribasso d'asta 1,00%.....Euro 325,85 | | | |
| Netto.....Euro 32.258,75 | Euro 32.584,69 | + 325,94 | |
| **Importo netto contrattuale... Euro 33.794,15** | **Euro 34.120,09** | **+ 325,94** | |
| - Somme a disposizione per: | | | |
| 1. Per IVA 21%..... Euro 7.096,77 | **Euro 7.165,22** | **+ 68,45** | |
| 2. Accantonamento ex art.92 D.Lgs 163/2006.....Euro 682,40 | Euro 682,40 | | |
| 3. Arrotondamento.....Euro 68,83 | Euro 0,29 | - 68,54 | |
| 4. Ribasso d'asta.....Euro 325,85 | Euro | - 325,85 | |
| **TOTALE.....Euro 41.968,00** | **Euro 41.968,00** | **+ 0,0000** | |

Ribadito che i maggiori importi, inferiori al 5% dell'importo contrattuale e quindi nella competenza della D.L., derivanti dalla contabilità finale rientrano tra le somme a disposizione autorizzate ed impegnate e quindi disponibili;

**D E T E R M I N A**

1) - di approvare la Contabilità Finale dei Lavori nell'importo netto di Euro 34.120,09 per lavori ed Euro 7.165,22 per Iva 21% e quindi per un totale di Euro 41.285,31 che pur facente parte integrante e sostanziale del presente atto non viene ad esso allegata e viene depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
2) - di liquidare, per le ragioni sopra indicate, a favore dell'Impresa esecutrice dei Lavori Bramerini Francesco & Figli srl di Arcidosso, la somma totale di Euro 24.427,48 ( di cui Euro 20.188,00 per lavori ed Euro 4.239,48 per Iva 21%) a saldo della fattura n. 77 del 18.09.2012 e di ogni altro suo avere in merito all'esecuzione delle opere di cui in premessa ;
3) - di imputare la suddetta spesa di Euro 24.427,48 al capitolo 3.813/3 del bilancio corrente codice Gestionale Siope 2102 impegno n. 16535;
4) – di dare atto che ai fini della tracciabilità dei pagamenti all'intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
   a. CUP: H49J12000180004
   b. CIG: Z6305D03E0
5) – di dare atto che il conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi al lavoro in oggetto è in possesso del competente ufficio comunale.
6) – di dare, altresì, che al momento rimane un credito a favore dell'Impresa di totali Euro 1.857,84 ( di cui Euro 1.535,40 per opere ed Euro 322,43 per Iva 21%)

Arcidosso, 02/10/2012

**RESPONSABILE DELL'AREA**
**TECNICA LAVORI PUBBLICI**
**F.to LANDI Emilio**

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

## IMPEGNI DI SPESA

| ESERCIZIO | DESCRIZIONE CAPITOLO | CAPITOLO RISORSA | IMPEGNO ACCERTAM. | IMPORTO |
|---|---|---|---|---|
| 2012 | COSTRUZIONE PARCHEGGI NEL CAPOLUOGO E NELLE FRAZIONI. | 3813/3 | 16535 | 24427,48 |

**Osservazioni:**

Arcidosso, lì 02/10/2012

IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO
FINANZIARIA
F.to Dott. Simone Zacchini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 04/10/2012

Il Segretario Comunale
F.to dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- ☐ Responsabile Area Affari Generali
- ☐ Responsabile Area Economico Finanziaria
- ☐ Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- ☐ Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto
F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Arcidosso li 03/10/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Firmati Francesco