



COMUNE DI MONTIERI

Provincia di Grosseto

COPIA

AREA TECNICA – Servizio LL.PP. e Manutenzioni

Determinazione N. 362 Del 24/10/2012

OGGETTO: Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco – Approvazione perizia di variante, approvazione III° S.A.L. e liquidazione certificato di pagamento n. 3 .

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone la pubblicazione all'albo pretorio dal giorno _____

per 15 giorni consecutivi fino al _____

solo per estremi in quanto il testo contiene dati riservati ai sensi del D.Lvo n. 196/03.

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Antonio Guerrini*

Trasmessa ai seguenti Servizi:

Segretario Generale

Affari generali

Finanziario

Tecnico e Lavori Pubblici

Urbanistica e Ambiente

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06.04.2011;

VISTO il decreto del Sindaco n° 5 del 30.07.2012 con cui il sottoscritto, ai sensi dell'Art. 50, Comma 10, del D. Lgs. n° 267/2000, è stato nominato a far data dal 01.08.2012 Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTA la Determinazione n. 165 del 11.05.2011 con la quale il dipendente Alessandro Vichi è stato nominato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, Responsabile del Servizio n. 3 – Lavori Pubblici;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO l'art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "**Nuove norme sul procedimento amministrativo**";

PREMESSO che:

- questa amministrazione intende provvedere alla realizzazione di un intervento di riqualificazione di un tratto della pubblica via IV Novembre nella frazione di Gerfalco consistente nel rifacimento di una nuova pavimentazione e dei sottoservizi;
- il suddetto intervento di riqualificazione è previsto – per un importo complessivo di €. 150.000,00 – all'interno del **Programma delle opere pubbliche annuale 2011 e triennale 2011/2013** adottato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 19.10.2010 ed è finanziato con fondi propri del Comune di Montieri appositamente stanziati al cap. 2296 del bilancio finanziario per l'anno 2010;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 165 del 05.10.2011 in linea tecnica i progetti preliminare e definitivo dei lavori *di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di gerfalco*, redatto dal Dott. Ing. Lorenzo Corsini dello studio associato INGEO di Massa Marittima (GR), entrambi dell'importo complessivo di €. **170.000,00** – di cui €. 129.840,66 per lavori veri e propri ed €. 40.159,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco, depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Montieri dal Dott. Ing. Lorenzo Corsini in data 17.04.2012, dell'importo complessivo di €. 170.000,00 suddiviso nel quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	129.740,89
2. Oneri di sicurezza	€.	743,03
Totale	€.	130.483,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
1. Imprevisti	€.	1.615,00
2. Incentivo art. 61 comma 8) D.L. 112/08	€.	2.609,91
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	6.240,00
5. IVA sui lavori (21%)	€.	27.740,77
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	1.310,40
Totale	€.	39.516,08
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.	170.000,00

VISTA la Determinazione n. 175 del 30.05.2012 con la quale è stata indetta, per l'affidamento dei "**Lavori di rifacimento pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco**", una procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato ovvero delle conoscenze dirette del Comune come previsto dall'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, procedendo all'affidamento con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, così come previsto dall'art. 82 comma 2 lettera b) del citato D.Lgs 163/2006, con l'applicazione, altresì, dell'art. 86, commi 1) e 4), recante norme in materia di "*individuazione delle offerte anormalmente basse*";

DATO ATTO che la spesa sottesa alla realizzazione dell'opera è imputata per €. 150.000,00 al cap. 2296/s RR.PP. 2010 e per i rimanenti €. 20.000,00 al cap. 2296/s RR.PP. 2008 (fondi propri del Comune), sull'impegno assunto con la Determinazione n. 175 del 30.05.2012;

VISTA la Determinazione n. 212 del 11.07.2012 con la quale i lavori in epigrafe sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, dietro un corrispettivo pari ad € **120.364,13**, di cui € **743,03** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto nella misura del 7,80%;

VISTO il contratto repertorio n. A75 in data 19.07.2012, da registrarsi in caso d'uso, stipulato con la ditta aggiudicataria dell'appalto per l'importo netto di €. **120.364,13** comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in €. **743,03**;

VISTO il contratto d'appalto che in rapporto al pagamento del prezzo dell'appalto testualmente recita all'art. 13: "*... omississ All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 4, comma 2, del capitolato generale approvato con D.P.R. n. 207 del 2010, non inferiore a €. 50.000,00 (euro cinquantamila)...omississ....*";

VISTA la determinazione n. 270 del 09.08.2012 con la quale sono stati approvati gli atti contabili relativi al I° stato avanzamento dei lavori di restauro del centro civico di Travale – 2° Lotto eseguiti alla data del 09.08.2012 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 58.998,14 ed è stato stabilito di liquidare alla stessa Ditta appaltatrice la somma di € 58.700,00 oltre IVA a saldo del certificato di pagamento n. 1 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento e della fattura n. 20/12 del 09.08.2012;

VISTA la determinazione n. 338 del 03.10.2012 con la quale sono stati approvati gli atti contabili relativi al II° stato avanzamento dei lavori di restauro del centro civico di Travale – 2° Lotto eseguiti alla data del 02.10.2012 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 109.646,16 ed è stato stabilito di liquidare alla stessa Ditta appaltatrice la somma di €. 50.300,00 oltre a IVA, a saldo del certificato di pagamento n. 2 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento e della fattura n. 26/12 del 02.10.2012;

CONSIDERATO che in corso d'opera si è reso necessario apportare al progetto approvato alcune modifiche ed aggiunte e che, in rapporto a queste, il Direttore dei lavori ha redatto, nell'ottobre 2012, una perizia suppletiva, di variante e variata distribuzione della spesa, composta dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 – Relazione tecnica e quadro economico,
- Elaborato 2 – Computo metrico estimativo,
- Elaborato 3 – Quadro comparativo,
- Elaborato 4 – Atto di sottomissione,
- verbale di concordamento nuovi prezzi,

dell'importo suppletivo netto per lavori di €. **9.418,35** (euro novemilaquattrocentodiciotto e centesimi trentacinque), inferiore al 10% dell'originario importo di contratto;

ATTESO che le modifiche apportate al progetto con la variante *de quo* non alterano l'impianto della progettazione, e che le stesse consistono essenzialmente nell'inserimento di opere perfettamente in linea con la finalizzazione prevista con il progetto appaltato;

ATTESO inoltre che la variante *de quo* comporta un aumento dell'importo complessivo del quadro economico contenuto entro il c.d. "quinto d'obbligo";

VISTO che la suddetta perizia è stata anche accettata dall'Impresa appaltatrice che ha firmato lo schema di atto di sottomissione redatto dal Direttore dei lavori – comprendente anche n. 3 nuovi prezzi;

VISTO l'art. 161 comma 9 del D.P.R. n. 207/2010 che recita testualmente: "*Le perizie di variante, corredate dai pareri e dalle autorizzazioni richiesti, sono approvate dall'organo decisionale della stazione appaltante su parere dell'organo che ha approvato il progetto, qualora comportino la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato; negli altri casi, le perizie di variante sono approvate dal responsabile del procedimento, sempre che non alterino la sostanza del progetto*";

ATTESO che la Perizia in questione è stata sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 161 comma 9 del DPR 207/2010;

VISTI gli atti contabili, a firma del direttore dei lavori, relativi al III° stato avanzamento dei lavori eseguiti alla data del 23.10.2012 dalla predetta ditta appaltatrice per un importo di €. 139.701,96 (da cui consegue il certificato di pagamento n. 3 dell'importo di € **19.900,50**);

RITENUTO di dover approvare il suddetto s.a.l. 3 e liquidare all'appaltatore il certificato di pagamento n. 3 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 24.10.2012 per l'importo netto di €. 19.900,50 oltre ad IVA in misura del 21%;

VISTA la fattura n. 27/12 del 24.10.2012 dell'importo complessivo, IVA compresa, di €. 24.079,60 rimessa dalla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. appaltatrice dei lavori;

DATO ATTO che è stato acquisito e depositato agli atti presso l'Ufficio Tecnico il DURC della stessa Ditta CO.GE.Vi. S.r.l.;

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura;

VISTI:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il D.P.R. n. 207/2012;
- la L.R. 13 luglio 2007, n. 38, e successive modifiche ed integrazioni, recante «Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità sul lavoro» ed il regolamento di attuazione emanato con D.P.G.R. n. 45/R del 07.08.2008;
- il contratto di appalto prima richiamato ed il capitolato speciale allo stesso allegato;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 183 comma 9 del D. L.vo 18 Agosto 2000, n° 267;
- ogni altra disposizione legislativa e regolamentare in materia di ordinamento contabile degli Enti Locali;

D E T E R M I N A

1. le premesse narrative, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, come approva, la perizia suppletiva, di variante e variata distribuzione della spesa relativa all'intervento di **Restauro del Centro Civico di Travale – Lotto n. 2**, redatta in data 14 Dicembre 2012 dal direttore dei lavori Dott. Arch. Dario Menichetti, composta dai seguenti elaborati:
 - Elaborato 1 – Relazione tecnica e quadro economico,
 - Elaborato 2 – Computo metrico estimativo,
 - Elaborato 3 – Quadro comparativo,
 - Elaborato 4 – Atto di sottomissione,
 - verbale di concordamento nuovi prezzi;dell'importo suppletivo netto per lavori di €. **9.418,35** (euro novemilaquattrocentodiciotto e centesimi trentacinque), inferiore al 10% dell'originario importo di contratto;
3. di approvare espressamente lo schema di atto di sottomissione, allegato sub "A" alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale, rielaborato secondo il testo in uso a questa Amministrazione comunale, dando atto che non risultano sostanzialmente modificati i termini ritenuti essenziali già accettati dall'appaltatore con la firma dello schema predisposto dal direttore dei lavori e che alla sottoscrizione dell'atto formale sarà provveduto una volta divenuto esecutivo il presente atto;
4. di approvare, in uno con lo schema di atto di sottomissione, i nuovi 3 prezzi concordati tra il direttore dei lavori e l'appaltatore;
5. di approvare, come approva, gli atti contabili relativi al 3° stato d'avanzamento **dei Lavori di rifacimento pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco** eseguiti a tutto il 24.10.2012 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 139.701,96 (da cui consegue il certificato di pagamento n. 3 dell'importo di €. **19.900,50**);
6. di liquidare e pagare alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944 - la somma di €. **24.079,60** a saldo del certificato di pagamento n. 3 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento e della fattura n. 27/12 del 24.10.2012 (**pagamento mediante bonifico su c.c.b. BANCA DELL'ADRIATICO AGENZIA DI ISERNIA – IBAN IT90 V057 4815 6021 0000 0001 666**);

7. di imputare la spesa di cui sopra al al cap. 2296/s RR.PP. 2010, sull'impegno assunto con la Determinazione n. 175 del 30.05.2012;
8. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per la conseguente registrazione sul registro generale delle determinazioni e, successivamente all'ufficio ragioneria ed al Servizio LL.PP. per gli adempimenti di reciproca spettanza, nonché la pubblicazione all'Albo Pretorio online.

IL RESPONSABILE DI AREA

F.to Antonio Guerrini

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determinazione n° 362 del 24/10/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 recante "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali"

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con delibera C.C. n. .../2005

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione.

L'impegno è stato registrato con il n. // del // al capitolo indicato dal responsabile del servizio

data, 24/10/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Stefania Muzzi

Determinazione dirigenziale N. 362 del 24/10/2012

La presente copia - composta da n. 6 pagine, di cui una di frontespizio e questa pagina di attestazione, riprodotta mediante sistemi informatici secondo le modalità previste dall'art. 6-quater della legge n. 80/91 e dall'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93,

È CONFORME ALL'ORIGINALE

per uso amministrativo interno e per gli usi, previsti dalla legge, degli altri uffici pubblici.

L'originale, sottoscritto dal Responsabile competente per materia, è conservato presso l'Ufficio Segreteria-Affari Generali, sotto la responsabilità del Responsabile di tale ufficio.