



**COMUNE DI MONTIERI  
(Provincia di Grosseto)**

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**ATTO N. 165 SEDUTA DEL 5 OTTOBRE 2011**

**OGGETTO: Lavori di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco. Approvazione progetto preliminare e progetto definitivo.**

---

L'anno duemilaundici e questo giorno cinque del mese di ottobre alle ore 9,00 in Montieri nel Palazzo Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. GIUNTINI MARCELLO nella sua qualità di Sindaco.

ASSESSORI		PRESENTI	ASSENTI
GRASSINI	CLAUDIO		X
TRADITI	CARLO		X
RONDELLI	RENZO	X	
SIGNORINI	MARIAELENA	X	

Assiste il Segretario Comunale Dr. Vincenzo Del Regno



## COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)

PREMESSO che:

- questa amministrazione intende provvedere alla realizzazione di un intervento di riqualificazione di un tratto della pubblica via IV Novembre nella frazione di Gerfalco consistente nel rifacimento di una nuova pavimentazione e dei sottoservizi;
- il suddetto intervento di riqualificazione è previsto – per un importo complessivo di €. 150.000,00 – all'interno del **Programma delle opere pubbliche annuale 2011 e triennale 2011/2013** adottato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 19.10.2010 ed è finanziato con fondi propri del Comune di Montieri appositamente stanziati al cap. 2296 del bilancio finanziario per l'anno 2010;
- ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, e successive modificazioni, la progettazione di un'opera pubblica si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti, preventivamente accertati, e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in preliminare, definitiva ed esecutiva, in modo da assicurare:
- la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;
- la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche;
- il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;
- il comma 3 del citato art. 93 del D.Lgs. 163/2006, e successive modifiche recita testualmente:

*“Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare; il progetto preliminare dovrà inoltre consentire l'avvio della procedura espropriativa”*

- il comma 4 dello stesso art. 93 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Recita testualmente:  
*“Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio di impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittivi delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i*



## **COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)**

*sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo”*

- con Determinazione n. 82 del 18.03.2011 è stato affidato l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione e contabilità dei lavori nonché per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco, al Dott. Ing. Lorenzo Corsini libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Siena al n. 802 e con Studio professionale in Massa Marittima, P.zza Cavour n. 4 (c.f.: CRSLNZ73M22F032T – partita IVA: 01119930525);

VISTO il progetto preliminare dei lavori *de quo* redatto dal suddetto Dott. Ing. Lorenzo Corsini e depositato presso l'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica, LL.PP.e Manutenzioni del Comune di Montieri in data 10.09.2010 con nota prot. n. 3996;

VISTO il progetto definitivo dei lavori in questione redatto dal suddetto Dott. Ing. Lorenzo Corsini e depositato presso l'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica, LL.PP.e Manutenzioni del Comune di Montieri in data 21.09.2011 con nota prot. n. 4202;

ACCERTATO che è stata effettuata, a cura del Ufficio Tecnico Comunale, per entrambi i progetti depositati, la verifica di cui agli artt. da 44 a 49 del D.P.R. n. 207/10 ricorrendo le condizioni indicate all' art. 47 comma 2, lettera b, n. 2;

DATO ATTO che il progetto preliminare depositato risulta contenere i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa,
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza,
- calcolo sommario della spesa,
- TAV 1 – Ubicazione dell'intervento,
- TAV 2 – Documentazione fotografica,
- TAV 3 – Rilievo planialtimetrico area di intervento,
- TAV 4 – Planimetria (stato di progetto),

DATO ATTO altresì, che il progetto definitivo depositato risulta contenere i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva,
- Relazione Storico-culturale,
- Relazione specialistica acque chiare,
- Relazione specialistica acque nere,
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,
- Analisi prezzi unitari,
- Computo metrico,
- Computo metrico oneri di sicurezza inclusi,
- Stima incidenza manodopera,
- Quadro economico,
- TAV 1 – Ubicazione dell'intervento,



## COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)

- TAV 2 – Documentazione fotografica,
- TAV 3 – Rilievo planialtimetrico area di intervento,
- TAV 4 – Planimetria con particolari costruttivi (stato di progetto),
- TAV 5 – Schema fognature acque nere e acque chiare (stato di progetto);

ATTESO che, entrambi i progetti preliminare e definitivo dei lavori in questione riportano un importo complessivo dei lavori pari ad €. 170.000,00 articolato nel seguente quadro economico;

RITENUTI i suddetti progetti preliminare e definitivo meritevoli di approvazione poiché le previsioni in essi contenute sono conformi alle disposizioni impartite per quanto concerne tante le caratteristiche strutturali dell'opera quanto i limiti di spesa occorrenti per la sua realizzazione;

DATO atto che la spesa sottesa all'esecuzione dell'opera farà carico al **cap. 2296** del bilancio di previsione per il corrente anno;

VISTO il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

### PROPONE

1. di confermare tutta la narrativa in premessa approvandola ad ogni effetto;
2. di approvare, come approva, in linea tecnica i progetti preliminare e definitivo dei lavori *di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di gerfalco*, redatto dal Dott. Ing. Lorenzo Corsini dello studio associato INGEO di Massa Marittima (GR), dell'importo complessivo di €. **170.000,00** – di cui €. 129.840,66 per lavori veri e propri ed €. 40.159,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di dare altresì atto che il Responsabile del Settore provvederà con proprio atto all'approvazione del progetto esecutivo, all'assunzione del relativo impegno di spesa ed a stabilire le modalità per l'affidamento dei lavori, potendosi provvedere anche in economia secondo quanto previsto dall'art. 122 comma 7 bis del D.Lgs. n. 163/2006.

Inoltre, ravvisata l'urgenza di provvedere a dar corso, quanto prima, all'esecuzione del contratto, con ulteriore separata favorevole unanime votazione, legalmente espressa, altresì

propone

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



**COMUNE DI MONTIERI  
(Provincia di Grosseto)**

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme ed ai sensi di legge,

**DELIBERA**

- Di approvare la suesposta proposta di deliberazione.

Di dichiarare, con distinta ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.L. 267/2000.

La seduta termina alle ore 15,50.



**COMUNE DI MONTIERI  
(Provincia di Grosseto)**

**OGGETTO: Lavori di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via IV Novembre nella frazione di Gerfalco. Approvazione progetto preliminare e progetto definitivo.**

---

Il sottoscritto, responsabile del servizio di contabilità, a norma dell'art.151, del D.L., 18.8.2000, n.267 ;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n.90/97;

ATTESTA

La copertura della complessiva spesa di euro \_\_\_\_\_

Trova capienza con imputazione al Cap.lo \_\_\_\_\_

ESPRIME, a norma dell'art.49 del D.L.18/8/2000 n.267 sulla proposta di deliberazione, il parere di regolarità contabile, generale e procedurale.

Il Responsabile

Stefania Muzzi

---

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio Comunale a norma. dell'art. 49 del D.L.18/8/2000 n. 267

ATTESTA

che gli atti relativi a quanto in oggetto, risultano tecnicamente idonei per cui esprime il parere di congruità tecnica e di regolarità generale e procedurale.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

F.TO Dott. Arch. Riccardo Cherubini