



**COMUNE DI MONTIERI  
(Provincia di Grosseto)**

**AREA TECNICA  
Servizio Lavori Pubblici Espropri Manutenzioni**

**DETERMINAZIONE N° 152 DEL 15-05-2013**

**- COPIA -**

**Oggetto : LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DEI SOTTOSERVIZI DI VIA E VICOLO DEL MERCATO NELLA FRAZIONE DI GERFALCO. APPROVAZIONE STATO DI AVANZAMENTO N. 2 E ULTIMO, LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 ALLA DITTA CO.GE.VI SRL DI COLLI A VOLTURNO (IS)**

**IL Responsabile Di Area**

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n° 165, “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- Lo Statuto dell’Ente;

**VISTO** il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06.04.2011;

**VISTO** il decreto del Sindaco n° 5 del 30.07.2012 con cui il sottoscritto, ai sensi dell’Art. 50, Comma 10, del D. Lgs. n° 267/2000, è stato nominato a far data dal 01.08.2012 Responsabile dell’Area Tecnica;

**VISTA** la Determinazione n. 165 del 11.05.2011 con la quale il dipendente Alessandro Vichi è stato nominato, ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90, Responsabile del Servizio n. 3 – Lavori Pubblici;

**VISTO** l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 “*Funzioni e responsabilità della dirigenza*”;

**VISTO** l’art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

**PREMESSO** che:

- questa Amministrazione sta provvedendo alla realizzazione dell’intervento di riqualificazione di un tratto della pubblica via IV Novembre nella frazione di Gerfalco, consistente nel rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi della via;
- il progetto dei suddetti lavori, redatto dal Dott. Ing. Lorenzo Corsini nell’aprile 2012, dell’importo complessivo di €. 170.000,00 suddiviso nel quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	129.740,89
2. Oneri di sicurezza	€.	743,03



## COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)

Totale	€.	130.483,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
1. Imprevisti	€.	1.615,00
2. Incentivo art. 61 comma 8) D.L. 112/08	€.	2.609,91
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	6.240,00
5. IVA sui lavori (21%)	€.	27.740,77
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	1.310,40
Totale	€.	39.516,08
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.	170.000,00

è stato approvato con la Determinazione n. 175 del 30.05.2012;

• a seguito di una apposita procedura negoziata – indetta ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lvo 163/2006 con la stessa Determinazione n.175/2012 – i suddetti lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Voltorno (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, dietro un corrispettivo pari ad € **120.364,13**, di cui € **743,03** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto nella misura del 7,80%;

• in data 19.07.2012, con rep. n. A75, è stato stipulato con la ditta aggiudicataria il contratto d'appalto per l'importo netto di € **120.364,13** comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € **743,03**;

• i lavori risultano, ad oggi, conclusi;

**VISTA** la Determinazione n. 382 del 08.11.2012, con la quale è stato affidato al Dott. Ing. Lorenzo Corsini – socio dello Studio Tecnico INGEO con sede a Massa M.ma, Piazza Cavour n. 14 (c.f.: CRSLNZ73M22F032T e partita IVA 01119930525) – l'incarico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e per la successiva direzione e contabilità dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi a Via e a Vicolo del Mercato adiacenti al tratto di Via IV Novembre interessato dai lavori sopra descritti;

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori *de quo* – redatto dal suddetto Dott. Ing. Lorenzo Corsini del dicembre 2012 – dell'importo complessivo di € **31.033,87** articolato nel seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	23.184,61
2. di cui per Oneri di sicurezza	€.	150,00
Totale	€.	23.184,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
3. Incentivo art. 90 D.L. 163/06	€.	463,69
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	2.000,00
5. Cassa di previdenza	€.	80,00
6. Totale spese tecniche	€.	2.080,00



## COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)

5. IVA sui lavori (21%)	€.	4.868,77
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	436,80
Totale parziale	€.	7.849,26
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.	31.033,87

**VISTA** la Determinazione n. 451 del 21.12.2012 con la quale è stata commessa l'esecuzione, in economia, dei lavori di cui sopra alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944 per l'importo di €. **21.185,20** compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA al 21%, corrispondente al ribasso percentuale pari a 8,68%, e alle seguenti condizioni:

- *l'appaltatore si impegna all'esecuzione delle opere previste dal progetto dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco;*
- *il termine per l'esecuzione dei lavori resta fissato in giorni 45 naturali e consecutivi;*
- *il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica rata al termine dei lavori;*
- *la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;*
- *ogni altra clausola contrattuale farà riferimento al capitolato speciale d'appalto dei rispettivi lavori principali;*
- *modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;*

**ATTESO** che, alla suddetta Determinazione n. 451/2012 è stato attribuito valore convenzionale oltre che dispositivo facendone firmare una copia all'appaltatore e intendendo il contratto stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 24 comma 4 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Montieri;

**ATTESO** che la somma complessiva sottesa all'intervento in questione è finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione disponibili al cap. 2296 RR.PP. 2008 sull'impegno assunto con la Determinazione n. 451/2012;

**VISTA** la Determinazione n. 78 del 29.03.2013 con la quale sono stati approvati gli atti contabili relativi al 2° stato d'avanzamento dei *Lavori di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco* eseguiti a tutto il 23.03.2013 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 11.188,30 ed è stato stabilito di liquidare e pagare all'appaltatore la somma di €. 13.431,00 a saldo del certificato di pagamento n.1;

**ATTESO** che, durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni non previste dal contratto oltre che utilizzare materiali diversi rispetto a quelli previsti dal progetto esecutivo approvato;

**VISTO** il verbale di concordamento nuovi prezzi, in data 19.03.2013, sottoscritto dal titolare della Ditta CO.GE.VI. S.r.l., dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Lorenzo Corsini e dal Dott. Alessandro Vichi;

**VISTO** l'art. 163 del D.P.R. 207/2010 che recita testualmente:

1. Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti dal medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali si valutano:

a) *desumendoli dal prezzario di cui all'[articolo 32, comma 1](#);*

b) *ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili compresi nel contratto;*

c) *quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi.*



## COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)

2. *Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta.*

3. *I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore, ed approvati dal responsabile del procedimento. Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, essi sono approvati dalla stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori.*

4. *Tutti i nuovi prezzi, valutati a lordo, sono soggetti al ribasso d'asta e ad essi si applica il disposto di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice.*

5. *Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili nei modi previsti dal presente regolamento, i prezzi si intendono definitivamente accettati."*

**VERIFICATO** che i prezzi riportati nel suddetto verbale risultano essere stati determinati in conformità alle disposizioni dei commi 1, 2 e 3 del sopra citato art. 163 del DPR 207/2010;

**ATTESO** che con la sottoscrizione del verbale in questione, l'appaltatore ha accettato i nuovi prezzi senza inscrivere alcuna riserva;

**RITENUTO** di poter provvedere all'approvazione del sopra citato verbale nuovi prezzi del 19.03.2013;

**VISTI** gli atti contabili, a firma del direttore dei lavori, relativi al II° stato avanzamento lavori eseguiti alla data del 13.05.2013 dalla predetta ditta appaltatrice per un importo di €. 22.635,77 (certificato di pagamento n. 2 di €. 11.400,00);

**RITENUTO** di dover approvare il suddetto s.a.l. 2 e liquidare all'appaltatore il certificato di pagamento n. 1 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 14.05.2013 per l'importo netto di €. 11.400,00 oltre ad IVA in misura del 21%;

**VISTA** la fattura n. 24/13 del 15.05.2013 dell'importo complessivo, IVA compresa, di €. 13.794,00 rimessa dalla ditta CO.GE.VI. S.r.l. appaltatrice dei lavori;

**VERIFICATA**, ai sensi dell'art. 17, comma 2, della L.R. n. 38/2006, e successive modifiche ed integrazioni - mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) - la permanenza della regolarità assicurativa e contributiva dell'appaltatore;

**ATTESO** che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura;

**VISTE** le seguenti disposizioni legislative e regolamentari:

il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni;

il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni;

il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni,

il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

la L.R. 13.07.2007, n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, "*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*";



**COMUNE DI MONTIERI**  
**(Provincia di Grosseto)**

**DETERMINA**

- 1.le premesse narrative, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2.di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi, in data 19.03.2013, sottoscritto dal titolare della Ditta CO.GE.VI. S.r.l., dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Lorenzo Corsini e dal RUP Dott. Alessandro Vichi;
- 3.di approvare, come approva, gli atti contabili relativi al 2° stato d'avanzamento dei *Lavori di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco* a tutto il 13.05.2013 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 22.635,77;
- 4.di liquidare e pagare alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Voltorno (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944 - la somma di €. 11.400,00 a saldo del certificato di pagamento n. 2 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 14.05.2013 e della fattura n. 24/2013 del 15.05.2013 **dell'importo complessivo di euro 13.794,00** (pagamento mediante bonifico su c.c.b. **BANCA POPOLARE DELLE PROVINCE MOLISANE AG. ISERNIA CIN G ABI 05033 CAB 15600 C/C 000020301610 IBAN IT 43 G 05033 15600 000020301610**);
- 5.di imputare la spesa di cui sopra al cap. 2296 RR.PP. 2008 sull'impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 451 del 21.12.2012, che presenta la sufficiente disponibilità;
- 6.di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per la conseguente registrazione sul registro generale delle determinazioni e, successivamente, all'ufficio ragioneria ed al servizio lavori pubblici per gli adempimenti di reciproca spettanza, nonché all'albo pretorio per la sua affissione per la durata di 15 giorni, per fini ricognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

**Responsabile**

f.to - Guerrini Antonio -

---



**COMUNE DI MONTIERI**  
**(Provincia di Grosseto)**

**DETERMINAZIONE n° 152 del 15-05-2013 - COPIA -**

Oggetto : **LAVORI DI RIFACIEMNTO DELLA PAVIEMNTAZIONE E DEI SOTTOSERVIZI DI VIA E VICOLO DEL MERCATO NELLA FRAZIONE DI GERFALCO. APPROVAZIONE STATO DI AVANZAMENTO N. 2 E ULTIMO, LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 ALLA DITTA CO.GE.VI SRL DI COLLI A VOLTURNO (IS)**

**INSERIMENTO VISTI AI SENSI T.U. D.Lgs n.267/2000**

Vista la proposta di deliberazione avanti riportata il/la sottoscritto/a, nella sua qualità di responsabile del Servizio Finanziario, in relazione al disposto dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

**ESPRIME PARERE : Favorevole**

in ordine alla sola regolarità contabile della proposta;

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to - STEFANIA MUZZI**

Montieri li: \_\_\_\_\_

**VISTO** per la regolarità contabile e copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267): **Favorevole**

Montieri, li **16-05-2013**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to - MUZZI STEFANIA -

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Affissa all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale dell'ente ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69/2009 e ss.mm. in data \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai fini di pubblicità e conoscenza.

Montieri, li

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to - Guerrini Antonio -



**COMUNE DI MONTIERI**  
**(Provincia di Grosseto)**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Montieri, li \_\_\_\_\_

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs., n.19/1993