



COMUNE DI MONTIERI

Provincia di Grosseto

REP. N. A91 DEL 31/12/12

COPIA

CIG: 4827430AC3

CUP: G24E12000200004

AREA TECNICA – Servizio LL.PP. e Manutenzioni

Determinazione

N. 451 Del 21/12/12

OGGETTO: Lavori di rifacimento della pavimentazione e sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco. Approvazione progettazione esecutiva e conferimento incarico per l'esecuzione dei lavori alla Ditta CO.GE.VI. S.r.l. di Colli a Volturno (IS).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone la pubblicazione all'albo pretorio dal giorno _____

- per 15 giorni consecutivi fino al _____
- solo per estremi in quanto il testo contiene dati riservati ai sensi del D.Lvo 196/2003.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to. Antonio Guerrini

Trasmessa ai seguenti Servizi:

- Segretario Generale
- Affari generali
- Finanziario
- Tecnico Lavori Pubblici
- Tecnico Urbanistica
- Tecnico Ambiente

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06.04.2011;

VISTO il decreto del Sindaco n° 5 del 30.07.2012 con cui il sottoscritto, ai sensi dell'Art. 50, Comma 10, del D. Lgs. n° 267/2000, è stato nominato a far data dal 01.08.2012 Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTA la Determinazione n. 165 del 11.05.2011 con la quale il dipendente Alessandro Vichi è stato nominato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, Responsabile del Servizio n. 3 – Lavori Pubblici;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO l'art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "**Nuove norme sul procedimento amministrativo**";

PREMESSO che:

- questa Amministrazione sta provvedendo alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione di un tratto della pubblica via IV Novembre nella frazione di Gerfalco, consistente nel rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi della via;
- il progetto dei suddetti lavori, redatto dal Dott. Ing. Lorenzo Corsini nell'aprile 2012, dell'importo complessivo di €. 170.000,00 suddiviso nel quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	129.740,89
2. Oneri di sicurezza	€.	743,03
Totale	€.	130.483,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
1. Imprevisti	€.	1.615,00
2. Incentivo art. 61 comma 8) D.L. 112/08	€.	2.609,91
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	6.240,00
5. IVA sui lavori (21%)	€.	27.740,77
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	1.310,40
Totale	€.	39.516,08
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.	170.000,00

è stato approvato con la Determinazione n. 175 del 30.05.2012;

- a seguito di una apposita procedura negoziata – indetta ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lvo 163/2006 con la stessa Determinazione n.175/2012 – i suddetti lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, dietro un corrispettivo pari ad € **120.364,13**, di cui € **743,03** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto nella misura del 7,80%;

- in data 19.07.2012, con rep. n. A75, è stato stipulato con la ditta aggiudicataria il contratto d'appalto per l'importo netto di €. **120.364,13** comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in €. **743,03**;

- i lavori risultano, ad oggi, in via di conclusione;

DATO ATTO che questa Amministrazione intende estendere l'intervento di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi a Via e a Vicolo del Mercato adiacenti al tratto di Via IV Novembre interessato dai lavori sopra descritti;

ATTESO che, con la Determinazione n. 382 del 08.11.2012, è stato affidato al Dott. Ing. Lorenzo Corsini – socio dello Studio Tecnico INGEO con sede a Massa M.ma, Piazza Cavour n. 14 (c.f.: CRSLNZ73M22F032T e partita IVA 01119930525) – l'incarico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e per la successiva direzione e contabilità dei lavori sopra indicati;

PRESA VISIONE del progetto esecutivo dei lavori *de quo* – redatto dal suddetto Dott. Ing. Lorenzo Corsini del dicembre 2012 – dell'importo complessivo di € **31.033,87** articolato nel seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	23.184,61
2. di cui per Oneri di sicurezza	€.	150,00
Totale	€.	23.184,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
3. Incentivo art. 90 D.L. 163/06	€.	463,69
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	2.000,00
5. Cassa di previdenza	€.	80,00
6. Totale spese tecniche	€.	2.080,00
5. IVA sui lavori (21%)	€.	4.868,77
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	436,80
Totale parziale	€.	7.849,26
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.	31.033,87

ACCERTATO che è stata effettuata la verifica di cui all'art. 47 comma 2 lettera b) del D.P.R. n. 207/10 a cura del Responsabile del Procedimento;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 12.12.2012 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di cui sopra;

ATTESO che il progetto esecutivo in questione è sviluppato ad un livello di dettaglio tale da assorbire i precedenti livelli di progettazione preliminare e definitivo;

DATO ATTO che il suddetto progetto risulta contenere i seguenti elaborati:

- Relazione generale illustrativa,
- Relazione tecnica specialistica,
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi,
- Quadro di incidenza della manodopera,
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti,
- PSC e cronoprogramma,
- Capitolato speciale di appalto,
- Computo metrico e quadro economico,
- TAV 1 – Ubicazione dell'intervento e rilievo planimetrico e fotografico,
- TAV 2 – Particolari costruttivi della pavimentazione (stato di progetto),
- TAV 3 – Particolari costruttivi dei sottoservizi (stato di progetto);

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto sopra descritto, avendo accertato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

VISTO l'art. 78 della Legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 "Norme per il governo del territorio" che al comma 2 recita testualmente: "Per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla legge 11 febbraio 1994, n. 109 (Legge quadro in materia di lavori pubblici) e successive modificazioni ha i medesimi effetti del permesso di costruire. In sede di approvazione del progetto si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, dell'acquisizione dei necessari pareri e nulla osta o atti di assenso comunque denominati ai sensi della legislazione vigente, della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche";

ATTESO che l'opera in questione risulta conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;

RITENUTO altresì, di dovere, contestualmente all'approvazione del progetto, individuare il sistema di affidamento dei lavori ed attivare le conseguenti procedure onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che il Comune si è posto;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni, che testualmente recita:

«Art. 192 – Determinazioni a contrattare e relative procedure



1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti*

in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.»

VISTO, altresì, l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";*

RISCONTRATA la necessità di adottare, in conformità alla norma riportata, la prescritta determinazione a contrattare per definire esattamente le indicazioni richieste dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che il Comune si è posto;

CONSIDERATO che:

- in relazione all'importo dei lavori da porre a base d'asta, pari ad €. 23.184,61, si configura il presupposto per un affidamento degli stessi in economia mediante procedura di cottimo fiduciario come consentito dall'art. 125 del D.Lvo 163/2006 che al comma 8 secondo periodo recita: *"Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento"*;
- il *"regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune di Montieri"* approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 29.06.2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.47 del 31.08.2006, prevede la facoltà di acquisire in economia lavori mediante la procedura di cottimo fiduciario consentendo, per lavori di importo inferiore a 40.000 euro, l'affidamento diretto per il tramite del Responsabile del procedimento;

RITENUTO opportuno pertanto ricorrere all'affidamento diretto dei lavori *de quo* ad un soggetto in possesso dei prescritti requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economica-finanziaria disponibile all'esecuzione immediata dei lavori al fine di raggiungere gli scopi prefissati dall'ente consentendo al tempo stesso un notevole risparmio di tempo e risorse impiegate per l'affidamento dell'appalto, nel rispetto quindi, dei principi di efficacia ed economicità di cui all'art. 2 dello stesso D.Lvo 163/2006;

DATO ATTO che, per l'affidamento dei lavori, è stata interpellata la ditta CO.GE.VI S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35 – ditta esecutrice dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi del tratto di Via IV Novembre interessato dai lavori sopra illustrati, che ha svolto tali lavori con risultati sino ad ora molto soddisfacenti per l'Ente – che risulta in possesso dei prescritti requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economica-finanziaria;

CONSIDERATO che la suddetta Ditta si è resa disponibile all'inizio immediato dei lavori in quanto già operativa nella frazione di Gerfalco;

CONSIDERATO altresì che la ditta di cui sopra si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori con un ribasso sull'importo di progetto pari a 8,68%;

RITENUTO, pertanto, di dover conferire alla ditta **CO.GE.VI. S.r.l.** con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, l'incarico per eseguire, in economia mediante cottimo fiduciario, i lavori *de quo* per l'importo complessivo di €. 21.185,20, oltre IVA al 21%;

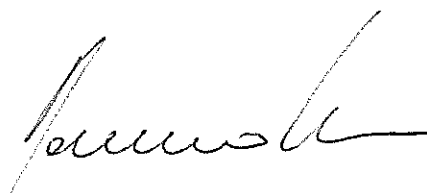
DATO ATTO che ai sensi dell'art. 22 comma 4 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il cottimista viene esonerato dalla costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 113 comma 1) del d.lgs. n. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni.

ATTESO poi che per quanto riguarda il possesso da parte della ditta **CO.GE.VI. S.r.l.** dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 38 e 39 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m. e i. si è provveduto alla richiesta del DURC e della visura camerale della C.C.I.A.A. di Grosseto della ditta stessa;

DATO ATTO che la spesa sottesa alla realizzazione del progetto è finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione disponibili al **cap. 2296 RR.PP. 2008** sull'impegno da assumersi con il presente atto;

RITENUTO inoltre di stabilire sin d'ora che l'appalto dei lavori complementari *de quo* è affiato alla Ditta sopra indicata ai seguenti patti e condizioni:

- *l'appaltatore si impegna all'esecuzione delle opere previste dal progetto dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco;*
- *il termine per l'esecuzione dei lavori resta fissato in giorni 45 naturali e consecutivi;*



- il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica rata al termine dei lavori;
- la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;
- ogni altra clausola contrattuale farà riferimento al capitolato speciale d'appalto dei rispettivi lavori principali;
- modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;

RITENUTO inoltre opportuno dare al presente atto valore convenzionale oltre che dispositivo facendone firmare una copia all'appaltatore e intendendo il contratto stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 24 comma 4 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Montieri.

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si può certificare la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura;

VISTE le seguenti disposizioni legislative e regolamentari:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni,
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- la L.R. 13.07.2007, n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro";

DETERMINA

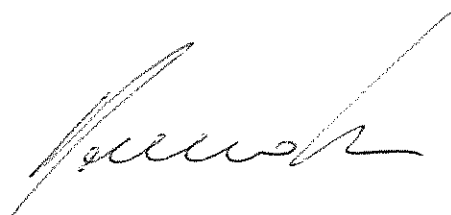
1. le premesse narrative, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. di approvare, come approva, il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco redatto dal Dott. Ing. Lorenzo Corsini, dell'importo complessivo di € 31.033,87 articolato nel seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	23.184,61
2. di cui per Oneri di sicurezza	€.	150,00
Totale	€.	23.184,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
3. Incentivo art. 90 D.L. 163/06	€.	463,69
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	2.000,00
5. Cassa di previdenza	€.	80,00
6. Totale spese tecniche	€.	2.080,00
5. IVA sui lavori (21%)	€.	4.868,77
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	436,80
Totale parziale	€.	7.849,26
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.	31.033,87

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale illustrativa,
- Relazione tecnica specialistica,
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi,
- Quadro di incidenza della manodopera,
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti,
- PSC e cronoprogramma,



- Capitolato speciale di appalto,
- Computo metrico e quadro economico,
- TAV 1 – Ubicazione dell'intervento e rilievo planimetrico e fotografico,
- TAV 2 – Particolari costruttivi della pavimentazione (stato di progetto),
- TAV 3 – Particolari costruttivi dei sottoservizi (stato di progetto);

3. di finanziare la spesa complessiva di cui al precedente punto 2), pari ad **€. 31.033,87**, con le somme a disposizione dell'Amministrazione disponibili al **cap. 2296 RR.PP. 2008** sull'impegno che si assume con il presente atto;

4. di commettere, attesi i motivi di cui in premessa, l'esecuzione, in economia, dei lavori di cui al punto 2) alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturno (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944 per l'importo di **€. 21.185,20** compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA al 21%, corrispondente al ribasso percentuale pari a 8,68%;

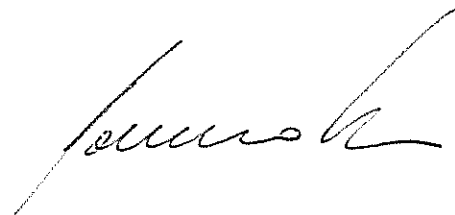
5. a seguito del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore, il quadro economico dei lavori risulta così modificato:

A) LAVORI		
1. Lavori	€.	21.035,20
2. di cui per Oneri di sicurezza	€.	150,00
	Totale	€.
		21.185,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
3. Incentivo art. 90 D.L. 163/06	€.	463,69
4. Spese tecniche (inclusa sicurezza)	€.	2.000,00
5. Cassa di previdenza	€.	80,00
6. Totale spese tecniche	€.	2.080,00
5. IVA sui lavori (21%)	€.	4448,89
8. IVA su spese tecniche (21%)	€.	436,80
9. somme derivanti dal ribasso d'asta	€.	2419,29
	Totale parziale	€.
		9848,67
	IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	€.
		31.033,87

6. di destinare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lvo267/2000, a favore della Ditta **CO.GE.VI. S.r.l.**, la somma di **€. 25.634,09** imputando la spesa al **cap. 2296 RR.PP. 2008**;

7. di dare atto che il ruolo di Responsabile del Procedimento è affidato al dipendente Per. Ind. Alessandro Vichi;

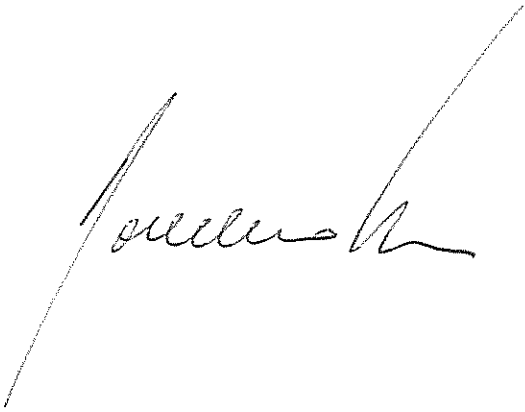
8. di stabilire che l'appalto di cui al precedente punto 4) è conferito ai seguenti patti e condizioni:
- *l'appaltatore si impegna all'esecuzione delle opere previste dal progetto dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi di Via e Vicolo del Mercato nella frazione di Gerfalco;*
 - *il termine per l'esecuzione dei lavori resta fissato in giorni **45** naturali e consecutivi;*
 - *il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica rata al termine dei lavori;*
 - *la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;*
 - *ogni altra clausola contrattuale farà riferimento al capitolato speciale d'appalto dei rispettivi lavori principali;*
 - *modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;*



9. di dare al presente atto valore convenzionale oltre che dispositivo facendone firmare una copia all'appaltatore e intendendo il contratto stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 24 comma 4 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Montieri;

10. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per la conseguente registrazione sul registro generale delle determinazioni e, successivamente, all'ufficio ragioneria ed al servizio lavori pubblici per gli adempimenti di reciproca spettanza, nonché all'albo pretorio per la sua affissione per la durata di 15 giorni, per fini ricognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO ANTONIO GUERRINI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Guerrini', is written over a long, thin diagonal line that extends from the bottom left towards the top right of the page.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Determinazione n° 451 del 21/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali"

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con delibera C.C. n. .../2005

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione.

L'impegno è stato registrato con il n. del al capitolo indicato dal responsabile del servizio

data, 21/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Stefania Muzzi

Determinazione dirigenziale N. 451 del 21/12/2012

La presente copia - composta da n. 7 pagine, di cui una di frontespizio e questa pagina di attestazione, riprodotta mediante sistemi informatici secondo le modalità previste dall'art. 6-quater della legge n. 80/91 e dall'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93,

È CONFORME ALL'ORIGINALE

per uso amministrativo interno e per gli usi, previsti dalla legge, degli altri uffici pubblici.

L'originale, sottoscritto dal Responsabile competente per materia, è conservato presso l'Ufficio Segreteria-Affari Generali, sotto la responsabilità del Responsabile di tale ufficio