



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N° 112	DEL 02/09/2014
--------	----------------

OGGETTO: *Adeguamento e ampliamento spogliatoio campo sportivo del Capoluogo – Progetto Aggiuntivo per opere complementari e di Manutenzione dello spogliatoio esistente –*
Approvazione progetto, determinazione a contrarre e Affidamento.
Ditta Bilancini Srl con sede in Ischia di Castro (VT)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto lo Statuto del Comune approvato con Deliberazione del C.C. n. 128 del 15.12.1999 e con Deliberazione del C.C. n. 4 del 07.02.2000;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'ordinamento comunale approvato con le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 109 del 20.05.2000 e n. 211 del 28.10.2000;

Visto il Decreto Sindacale Prot. N. 2 del 26.05.2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Comunale fino a revoca dell'incarico;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 17/02/2014 con la quale è stato approvato il Piano Provvisorio Assegnazione Risorse ed Obiettivi per l'anno 2014;

Dato atto che il servizio in questione rientra nell'ambito delle competenze del sottoscritto ;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 162 del 06/11/2008 con la quale è stato conferito all'Ufficio Tecnico Comunale l'incarico interno per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento relativo a: Adeguamento e ampliamento spogliatoio campo sportivo del Capoluogo;

Visto che il suddetto intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2014/2016 e nell'Elenco Annuale 2014;

Visto l'Art. 9 comma 5 del DPR 207/2010 in base al quale viene identificato nel Geom. Riccardo Fè il Responsabile del Procedimento dell'intervento di che trattasi in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico nominato con Decreto sindacale n. 4 del 16.03.2010 per l'anno 2010, che per tacita proroga continua ad essere operativo fino all'emissione del nuovo decreto di nomina per l'anno 2013;

Vista la D.G.C. n° 35 del 05/04/2012 con la quale è stato approvato in via Tecnica per finalità legate al reperimento dei finanziamenti il progetto preliminare e definitivo dei lavori di Adeguamento e ampliamento spogliatoio campo sportivo del Capoluogo per l'importo complessivo di €. 174.000,00;





COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

UFFICIO TECNICO

Considerato che i finanziamenti necessari per dare attuazione al progetto sono stati interamente reperiti per l'importo di €. 182.000,00 si è reso necessario procedere alla definitiva approvazione della progettazione preliminare e definitiva adeguandola al suddetto finanziamento;

Visto che il progetto è stato verificato in data 02/12/2013 con esito favorevole ai sensi dell'art. 52 del D.P.R. 207/2010;

Vista la Deliberazione della G.C. n° 151 del 10/12/2013 con la quale è stato approvato il progetto preliminare e definitivo relativo all'intervento di cui sopra ammontante a complessivi €. 182.000,00 ripartiti in € 150.057,65 per lavori (di cui €. 3.458,01 per oneri di sicurezza e €. 49.390,90 per costo del personale) e in € 31.942,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile Tecnico n. 151 del 19/12/2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti interventi per l'importo complessivo di €. 182.000,00 di cui € 150.057,65 per lavori (di cui €. 3.458,01 per oneri di sicurezza e €. 49.390,90 per costo del personale) e in € 31.942,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 152 del 20.12.2013 con la quale è stata approvata la procedura di gara dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 122 c. 7 del D. Lgs. n° 163/2006, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'Art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., e con contratto di appalto da stipulare a misura mediante ribasso sull'importo sull'elenco dei prezzi posto a base di gara;

Visto che con verbale in data 30/01/2014 la Commissione di gara ha provvisoriamente aggiudicato l'appalto dei lavori alla Ditta *Bilancini Srl* con sede in *Ischia di Castro (VT)*, per l'importo contrattuale di €. 120.869,03_+IVA al netto del ribasso d'asta del 29,721 % e compresi gli oneri di sicurezza e costo del personale non assoggettati al ribasso;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 38 del 03/03/2014 con la quale è stato aggiudicato alla Ditta *Bilancini Srl* con sede in *Ischia di Castro (VT)*, l'appalto a misura dei lavori di che trattasi per l'importo contrattuale di €. 120.869,03 + IVA 10% al netto del ribasso d'asta del 29,721 % e compresi gli oneri di sicurezza e costo del personale non assoggettati al ribasso;

Visto il contratto di appalto Rep. 1130 sottoscritto in data 29/04/2014 con la ditta appaltatrice dell'importo di €. 120.869,03;

Visto il verbale di consegna delle opere redatto dal direttore dei lavori *Geom. Gabriele Tuccitto* in data 07/05/2014.

Considerato che nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire ulteriori interventi complementari non considerati nel progetto originario in ordine ai quali è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale il progetto degli interventi aggiuntivi per un importo di €. 40.111,96+Iva;

Considerato:

-*che* conseguentemente occorre procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei suddetti lavori da esperirsi in conformità ai dettami del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;





COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

UFFICIO TECNICO

-*che* ai sensi dell'Art. 192 della T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, la determinazione a contrarre e le relative procedure di scelta del contraente rientrano nelle competenze del Responsabile del Servizio Tecnico;

-*che* trattandosi di lavori aggiuntivi complementari a quelli del contratto principale e necessari al suo completamento, il cui valore complessivo risulta inferiore al 50% dell'importo del contratto iniziale, sussistono i presupposti previsti dall'Art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori allo stesso operatore economico che esegue l'opera agli stessi patti e condizioni del contratto originario;

-*che* per quanto sopra, la scelta del contraente si ritiene opportuno che avvenga, ai sensi dell'Art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006, con l'affidamento dei nuovi interventi alla Ditta appaltatrice del progetto originario **BILANCINI S.r.l.**, agli stessi patti e condizioni del contratto originario e per un importo contrattuale di complessivi € 33.099,72 calcolato in applicazione del ribasso d'asta del 29,721% sull'importo dei nuovi interventi di € 40.111,86 al netto del costo del personale per € 16.520,55;

-*che* in relazione alla suddetta impresa appaltatrice è già stato positivamente verificato il possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale in relazione all'aggiudicazione definitiva del contratto originario disposta con Determinazione del Responsabile Tecnico n. 38 del 03/03/2014;

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

DETERMINA

1. Di approvare il progetto relativo all'intervento di: "*Adeguamento e ampliamento spogliatoio campo sportivo del Capoluogo – Progetto Aggiuntivo per opere complementari e di Manutenzione dello spogliatoio esistente*" per un importo di progetto di €. 40.111,86 + Iva (di cui €. 16.520,55 per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta);
2. di approvare le procedure per la scelta del contraente cui affidare l'appalto dei lavori di "*Adeguamento e ampliamento spogliatoio campo sportivo del Capoluogo – Progetto Aggiuntivo per opere complementari e di Manutenzione dello spogliatoio esistente*", ai sensi dell'Art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006, con l'affidamento dei nuovi interventi alla Ditta appaltatrice del progetto originario, in conformità alle motivazioni indicate in premessa;
3. di affidare i lavori di cui sopra alla ditta **BILANCINI S.R.L.** con sede in Ischia di Castro (VT) Via degli Orti, 50 agli stessi patti e condizioni del contratto originario e per un importo contrattuale di complessivi € 33.099,72 calcolato in applicazione del ribasso d'asta del 29,721% sull'importo dei nuovi interventi di € 40.111,86 al netto del costo del personale per € 16.520,55;
4. di dare atto, in relazione alla suddetta impresa appaltatrice, che è già stato positivamente verificato il possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale in relazione all'aggiudicazione definitiva del contratto originario disposta con Determinazione del Responsabile Tecnico n. 38 del 03/03/2014;
5. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico dei lavori aggiuntivi risulta così composto:

- Importo contrattuale	€.	33.099,72
- IVA 10 % sui lavori	€.	3.309,97
- Spese tecniche per progettazione e D.L. compreso oneri fiscali	€	2.733,58
- Incentivo Art. 92 D. Lgs. 163/2006	€.	802,23
- Arrotondamento	€	54,50
Totale somme autorizzate	€	40.000,00

UFFICIO TECNICO - ufficio.tecnico@comune.sancascianodeibagni.si.it

53040 - P.zza della Repubblica, 4

P.IVA 00226360527

☎ 0578 58911 – ☎ 0578 58178

www.comune.sancascianodeibagni.siena.it





COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

UFFICIO TECNICO

- di dare atto che la spesa per i lavori di che trattasi, rientra nelle somme del quadro economico dell'opera finanziata con imputazione al 279401/2012 Impegno n. 549.04/2012;
- di accettare in sostituzione del contratto il Computo metrico estimativo controfirmato dalla ditta Bilancini Srl con sede in Ischia di Castro quale proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del codice civile;
- di trasmettere copia del presente atto, munito dei relativi documenti giustificativi, al servizio finanziario, ai sensi dell'Art. 185, 3° comma, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e all'Ufficio di Polizia Municipale per la pubblicazione all'albo pretorio.

S. Casciano dei Bagni, 02/09/2014



Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Riccardo Fè)

Emesso/i mandato/i n. del

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 49, art. 147-bis e art. 151 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267)

Data 2/9/2014.....

Il responsabile del servizio finanziario

(firma)

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA
ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA
(Art. 49 e art. 147-bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267)

Data 02/09/2014.....

Il responsabile del servizio tecnico

(firma)