



# Comune di Castelnuovo di Val di Cecina

Provincia Di Pisa

## SETTORE TECNICO

### LAVORI DI REALIZZAZIONE DI TELERISCALDAMENTO IN LOCALITA' PAGANINA

#### VERBALE DI GARA

L'anno DUEMILATREDICI il giorno QUATTRO di NOVEMBRE nella residenza municipale, alle ore 11,00 si è riunita la commissione per l'espletamento delle operazioni di gara, finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui in oggetto costituita da :

- Arch. Simonetta Santucci – Presidente di gara
- Geom. Lorenzo Sederini – Tecnico esperto
- Geom. Davide De Masi – Tecnico esperto e Segretario verbalizzante

#### PREMESSO CHE:

- Con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 194 del 18 Settembre 2013 si disponeva l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di "Lavori di realizzazione di teleriscaldamento in località Paganina" mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. art. 82 del D.Lgs. 163/2006;
- Che le lettere d'invito sono state inviate in data 16/10/2013 dal portale ASMECOMM, il termine della ricezione era fissato per il giorno 28.10.2013 alle ore 10,00 in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 122 comma 6 let.e) D.LGS 163/2006;

Richiamato il verbale redatto in data 28 ottobre 2013 in cui, al fine di accertare la correttezza dei tempi di presentazione delle offerte, a fronte di una segnalazione da parte di una ditta partecipante, si sospendeva la procedura di gara e si richiedeva una certificazione telematica alla piattaforma ASMECOMM;

Preso atto della risposta di ASMECOMM, pervenuta in data 29 ottobre, di seguito riportata:

*La presente in riscontro alle richieste della Commissione di Gara relativamente alla segnalazione della società ISOLVER SpA.*

*Come si può vedere dal file allegato, estratto dal report della piattaforma telematica, il fornitore ha generato l'offerta economica in data: 28-OTT-13 09:55:39; tale offerta economica NON è stata allegata a sistema.*

*Non è stata eseguita nessuna operatività dall'impresa fino alle 28-OTT-13 ore 10:00:21 quando la stessa ha visualizzato il messaggio di gara conclusa.*



## Comune di Castelnuovo di Val di Cecina

Provincia Di Pisa

### SETTORE TECNICO

L'azienda ISOLVER SpA, pertanto, non ottemperando a quanto esplicitato nel manuale pubblicato nella sezione "Operatori economici" Documentazione e istruzioni, non ha concluso gli step successivi entro il termine ultimo di partecipazione alla gara.

orario operazione	Operazione svolta	Note
28/10/2013 9.55.37	La societa' ISOLVER SPA ha inserito un'offerta economica [SzBIMk9ONnJDZUE9] per il lotto 1	La società ha inserito nell'apposita casella di testo l'importo offerto. SzBIMk9ONnJDZUE9 è il valore criptato dell'offerta.
28-OTT-13 09:55:39	Generato il modello di documento offEcon-t10477i909p4700l1f2o1	Ha generato il documento di offerta economica
28-OTT-13 10:00:21	Nessuna operazione svolta	<b>Visualizzazione messaggio di gara già conclusa.</b> Data di scadenza della gara: 28/10/2013 ore 10.00. Il fornitore NON ha inoltrato la documentazione nel tempo utile. Ha visualizzato il messaggio di gara conclusa, come evidenziato dalla tracciatura di sistema.

Preso atto che:

- la piattaforma non ha inserito nel sistema l'offerta della ditta ISOLVER S.p.a. per le motivazioni sopra riportate;
- in data 28/10/2013 Prot. n. 4456 è pervenuto il ringraziamento da parte della ditta FALCOMER S.r.l. di San Dona' di Piave (VE);
- in data 29/10/2013 Prot. n. 4457 è pervenuto il ringraziamento da parte della ditta ZAGO S.r.l. di Ceggia (VE);

All'apertura della gara sono presenti i signori:

- Antonio Orlandi, nato a Cecina (LI) il 16/06/1963 in qualità di delegato della Ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. con sede legale in Via delle Rose n. 32, 53036 - Poggibonsi;

Via G. Verdi, 13 56041 - Castelnuovo di Val di Cecina (PI)

+39 0588 23511 +39 0588 20727

e.mail: [comune@comune.castelnuovo.pi.it](mailto:comune@comune.castelnuovo.pi.it)

[www.comunedicastelnuovovdc.it](http://www.comunedicastelnuovovdc.it)



## Comune di Castelnuovo di Val di Cecina

Provincia Di Pisa

### SETTORE TECNICO

- Francesca Conti, nata a Volterra (PI) il 30/08/1982 e residente a Castelnuovo di Val di Cecina (PI), in qualità di delegato della Ditta ISOLVER S.p.a. con sede legale in S.S. 439 n. 140, 56041 – Castelnuovo di Val di Cecina.

Il Presidente assistito dai due membri alle ore 11,40 procede all'accesso al portale dell'ASMECOMM per la visione della documentazione relativa alla gara in oggetto;

Rilevato che:

- una mail per la gara LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO IN LOCALITA' PAGANINA in lavori pubblici è stata inviata a 11 ditte in data 16/10/2013 17:52.;
- La società ICET INDUSTRIE S.p.A. ha inviato la documentazione d'offerta per la gara LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO IN LOCALITA' PAGANINA in data 28/10/2013 09:39;
- La società ICET INDUSTRIE S.p.A. ha inviato la documentazione d'offerta per il lotto 1 per la gara LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO IN LOCALITA' PAGANINA in data 28/10/2013 09:39
- La società GALLETTI AMERIGO & ARIAS SRL ha inviato la documentazione d'offerta per la gara LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO IN LOCALITA' PAGANINA in data 28/10/2013 09:53
- La società GALLETTI AMERIGO & ARIAS SRL ha inviato la documentazione d'offerta per il lotto 1 per la gara LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO IN LOCALITA' PAGANINA in data 28/10/2013 09:53

Preso quindi atto che hanno partecipato alla procedura di gara le ditte:

**1. ICET INDUSTRIE S.p.a.**

Via delle Rose n. 32  
53036 – Poggibonsi (SI)

**2. GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.r.l.**

Via Santo Stefano n. 6  
56045 – Pomarance (PI)

La commissione di gara procede alla visione dei documenti amministrativi tramite il sistema telematico, che esamina secondo l'ordine seguente:



# Comune di Castelnuovo di Val di Cecina

Provincia Di Pisa

## SETTORE TECNICO

- 1) Domanda di partecipazione alla gara (Allegato A)
- 2) Cauzione provvisoria
- 3) Domanda di partecipazione (Modulo A)
- 4) Dichiarazione sostitutiva (Modulo B)
- 5) Attestazione di qualificazione in corso di validità (SOA)
- 6) Dichiarazione, in caso di aggiudicazione dell'appalto, di rilascio di polizza assicurativa fideiussoria
- 7) Attestato di pagamento del Contributo per l'AVCP

riscontrandone la correttezza per entrambe le ditte partecipanti .

La Ditta ICET INDUSTRIE S.p.a. ha allegato un documento in cui si dichiara che l'offerta è stata formulata autonomamente rispetto alle Ditte T.S.E. S.r.l., controllata al 100%, e CASOLE ENERGIA S.p.a., controllata al 60% .

La Ditta Galletti Amerigo & Arias S.r.l. ha allegato l'attestato della certificazione ISO 9001.

Dato atto che la Documentazione amministrativa risulta essere completa e corretta, alle ore 12:55 le Ditte partecipanti sono ammesse alla gara e si procede all'apertura dell'offerta economica controllando la seguente documentazione:

- 1) Atto Unilaterale d'obbligo
- 2) Offerta economica
  - **Ditta ICET INDUSTRIE S.p.a.: ribasso del 14,522% con un importo dei lavori pari a € 423.421,14;**
  - **Ditta GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.r.l. : ribasso dell' 1% e un importo dei lavori di € 499.895,711 comprensivo degli oneri della sicurezza**
- 3) Lista delle categorie di lavori e forniture
  - **Ditta ICET INDUSTRIE S.p.a.: compilata correttamente con importo congruo all'offerta presentata;**



# Comune di Castelnuovo di Val di Cecina

Provincia Di Pisa

## SETTORE TECNICO

- Ditta GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.r.l. : compilata correttamente ma l'importo finale pari a € 490.447,50, non coincide con l'offerta economica, pertanto, dovrà essere spalmata in proporzione a tutte le voci la detrazione di € 44,21;

4) Modulo per la valutazione dell'incidenza del costo della manodopera (Modulo G)

riscontrandone la correttezza.

La ditta ISOLVER S.p.a. chiede di mettere a verbale la seguente dichiarazione:

*“La nostra offerta è stata presentata completa in ogni sua parte alle ore 09:55 del giorno 28/10/2013 (giorno della scadenza) come risulta da una verifica ASMECOMM.*

*Non è stato possibile inviare solo la conferma formale di detta offerta ( comunque acquistabile anche successivamente) per una disfunzione del sistema telematico non imputabile alla nostra impresa e per chiusura anticipata alle ore 09:58 del termine di ricezione dell'offerta.*

*Si chiede pertanto l'ammissione con riserva della nostra offerta anche in ossequio ai principi di massima partecipazione e di tassatività delle clausole di esclusione”*

alla quale l'autorità di gara provvederà a dare riscontro formale .

Tenuto conto dei controlli già effettuati in fase preliminare si procede comunque all'aggiudicazione provvisoria salvo ulteriori verifiche.

Alla luce di quanto sopra alle ore 13:11 la Commissione chiude i lavori e AGGIUDICA provvisoriamente alla ditta **ICET INDUSTRIE S.p.a.** di Poggibonsi (SI) con il ribasso del 14,522%, fatta salva l'osservanza di quanto previsto dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 aggiunto all'art. 7 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (legge antimafia).

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto e pubblicato sul portale ASMECOMM .

Arch. Simonetta Santucci - Presidente

Geom. Lorenzo Sederini - Tecnico esperto

Geom. Davide De Masi – Tecnico esperto e Segretario verbalizzante

