

COMUNE DI Castelnuovo Val di Cecina
PROVINCIA DI Pisa

ENTE APPALTANTE: Comune di Castelnuovo Val di Cecina
LAVORI DI: Interventi di regimazione delle acque provenienti da Piazza Matteotti in località Burracone
IMPRESA: Terra Uomini e Ambiente Soc. Agricola Coop.va di Castelnuovo Garfagnana (LU)

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(artt. 200 e 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

Progetto principale: il progetto definitivo-esecutivo è stato redatto dal sottoscritto Ing. David Bertacco in data 15/12/2014 ed è stato approvato con determina n. 345 in data 31/12/2014 per l'importo complessivo di Euro 24 653,89 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 14.478,79
Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso		€ 4.763,36
Oneri per la sicurezza		€ 1.247,04
Totale importo lavori		€ 20.489,19
Somme a disposizione A.C.		
Imprevisti IVA compresa	€ 540,00	
Spese tecniche art. 92 D.lg 163/2006 - 2%	€ 409,78	
IVA 22% sui lavori	€ 4.507,62	
Totale somme a disposizione	€ 5.457,41	€ 5.457,41
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 25.946,60

Perizie suppletive o di variante: non è stata redatta alcuna perizia.

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono nel complesso degli "Interventi di regimazione delle acque provenienti da Piazza Matteotti in località Burracone" che hanno previsto principalmente lavori sul piazzale per la raccolta delle acque e opere sul versante per il loro convogliamento fino al ricettore posto a valle mediante tubazioni interrato.

Assuntore dei lavori: la stazione appaltante sentita l'impresa Terra Uomini e Ambiente Soc. agricola cooperativa con sede in via E. Fermi n. 25 a Castelnuovo in Garfagnana (LU), in data 24 Giugno 2015 ha ricevuto tramite il portale START il ribasso del 1,85% sull'importo a base d'asta che è rimasta aggiudicataria dei lavori di cui sopra.

Cauzione: come risulta dall'art. 12 del contratto stipulato in data 15/07/2015 con n. 1165 di repertorio l'impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa n. 749260 rilasciata in data 10/7/2015 dalla società Elba Assicurazioni S.p.a. Agenzia di Aelle (GE).



Contratto: Contratto stipulato in data 15/07/2015 Rep. 1165

Importo contrattuale: l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 1,8500 per cento sulla somma di Euro 20489,19 (di cui oneri per la sicurezza Euro 1'247,04 e costo della mano d'opera pari a 4'763,36) è risultato di netti Euro 20'221,33.

Atti suppletivi: non è stato redatto alcun atto.

Verbali di nuovi prezzi: non è stato redatto alcun verbale.

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta pari a Euro 20'221,33

Consegna dei lavori: i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto sotto le riserve di legge in data 16/07/2015.

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 1.18 del capitolato speciale 60 (diconsi sessanta) giorni consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere quindi il 14/09/2015.

Sospensioni e riprese dei lavori: i lavori non subirono alcuna sospensione.

Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori non furono concessi giorni di proroga.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 07/08/2015 e quindi in tempo utile.

Lavori in economia: nessuno.

Somme anticipate dall'appaltatore: nessuna.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

Variazioni apportate: le principali variazioni apportate sono state giustificate con ordini di servizio impartiti sul cantiere dalla D.L. e concordati con l'impresa.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di acconto.

Conto finale: il conto finale è stato redatto in data 10/08/2015 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	Euro	20'347,32
- A dedurre il ribasso d'asta	Euro	353,36
Restano nette	Euro	19 993,96



- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa	Euro	19 900,23
Resta il credito netto dell'impresa	Euro	93,73

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato il conto finale senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INPS EX SCAU di Lucca n. 01514380466.

Tempo stabilito per il collaudo: in base all'art. 1.49 del capitolato speciale di appalto il certificato di collaudo deve essere emesso entro il termine di 6 mesi dall'ultimazione dei lavori e quindi entro il 07/02/2016.

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 189 del D.P.R. 554/99 il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Direzione dei lavori: i lavori sono stati diretti da Ing. David Bertacco.



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 20/08/2015 sono intervenuti i sigg. Nazzareno Belleggia in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante dell' Impresa Terra Uomini e Ambiente Soc. Agricola Coop.va di Castelnuovo Garfagnana (LU) .

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che i lavori vennero ultimati nel tempo utile;

TERRA UOMINI AMBIENTE
SOC. AGRICOLA COOPERATIVA
Via E. Fermi, 25
Castelnuovo S. (LU)
P.01514380466

- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivati dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Terra Uomini e Ambiente Soc. Agricola Coop.va di Castelnuovo Garfagnana (LU) in base al contratto stipulato in data 15/07/2015 con n. 1165 di repertorio di repertorio sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Conto finale: il conto finale è stato redatto in data 10/08/2015 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	Euro	20'347,32
- A dedurre il ribasso d'asta	Euro	353,36
	Restano nette	Euro 19 993,96
- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa	Euro	19 900,23
	Resta il credito netto dell'impresa	Euro 93,73

dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Capannori, addì 20/08/2015

L'IMPRESA
Terra Uomini e Ambiente Soc. Agricola Coop.va

Simonetta Santucci
Soc. Agricola Cooperativa
n. Iscrizione 01414123
Via Z. ...
Cap. Soc. Versato al 31/12/12 € 1.004,00

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. David Bertacco

David Bertacco



VISTO, ACCERTATO E CONFERMATO:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Simonetta Santucci

