



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO
Provincia di Grosseto

COPIA

DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 50 Del 08-07-13

Immediatamente eseguibile: S	Soggetta a ratifica: N
-------------------------------------	-------------------------------

OGGETTO: Lavori di bitumatura e manutenzione strade del centro urbano di Monterotondo M.mo - Approvazione variante in c.o. per lavori aggiuntivi

L'anno duemilatredecim e questo giorno otto del mese di luglio alle ore 16:00 nella Sede Comunale, si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

GIANNETTI ALESSANDRO	SINDACO	P
BENIFEI CLAUDIO	ASSESSORE	P
VIGNOLI MASSIMO	ASSESSORE	A
MARCHI DANIELE	ASSESSORE	P
VANNONI ANDREA	ASSESSORE	A

Presiede l'adunanza il Sig. GIANNETTI ALESSANDRO in qualita' di SINDACO ,assistito dal Segretario Comunale DI SIBIO DR. GIUSEPPE incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

LA GIUNTA COMUNALE

Fatto riferimento:

- alla D.G.C.n.110 del 21.11.2012 con cui si approvava il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ing. Antonio Guerrini per le opere di bitumatura e sistemazione strade del centro urbano di Monterotondo;

- al Contratto di Appalto stipulato in data 05.06.2013 Rep.n.2398 con la ditta aggiudicataria delle opere di cui sopra, in specifico la Laurenti Marino s.a.s. di Grosseto che, in sede di gara, ha offerto un ribasso del 18,220%;

Fatto presente che, a seguito delle economie da ribasso d'asta, è possibile eseguire lavori in aggiunta al progetto principale bitumando una maggiore superficie stradale e quindi migliorando la sicurezza e lo stato manutentivo della rete stradale dell'intero centro urbano;

Avendo dato incarico all'Ing. Antonio Guerrini di predisporre la Perizia di variante in c.o. in cui si prevedesse il riutilizzo dei ribassi d'asta, allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Rilevato che la fattispecie di Perizia Tecnica in approvazione riguarda la competenza della Giunta Comunale, eccedendo il 5% dell'importo di contratto, ma essendo comunque essa contenuta entro il 20% dell'importo dei lavori, rimanendo quindi obbligata la ditta appaltatrice all'esecuzione di tale aggiunta progettuale agli stessi patti e condizioni del Contratto principale di appalto;

Preso atto che l'importo del quadro economico dell'intervento, previsto in €.150.000,00, non viene aumentato, trovando copertura finanziaria, per l'intervento aggiuntivo, sul Cap.1420 dei RR.PP. del Bil.2013 (I.C.n.464/2012);

Visto il D.Lgs.n.163/2006 ed il D.P.R.n.207/2010;

Acquisiti i pareri di cui all'Art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli resi dai presenti e votanti per alzata di mano

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;
2. Di approvare la variante in c.o. dell'intervento in oggetto a firma del R.U.P. e D.d.L. Ing. Antonio Guerrini, allegata al presente atto, il cui contenuto è stato preventivamente concordato con questa Giunta Comunale;
3. Di dare atto che l'importo totale della variante in c.o., pari a complessivi €.21.753,48 oltre iva 10%, trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento e, relativamente al bilancio, sul Cap.1420 dei RR.PP. del Bil.2013 (I.C.n.464/2012).



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

Inoltre, ravvisata l'urgenza di provvedere, con successiva e separata votazione con voti unanimi favorevoli resi dai presenti e votanti per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

PROGETTO

di

bitumatura e manutenzione
delle strade del centro urbano
di Monterotondo M.mo

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATO UNICO

RELAZIONE TECNICA
QUADRO ECONOMICO VARIATO
COMPUTO METRICO
SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Guerrini

timbro e firma



RELAZIONE TECNICA

Il progetto per le opere di bitumatura e manutenzione delle strade del centro urbano di Monterotondo M.mo è stato redatto dal sottoscritto Ing. Antonio Guerrini, nell'importo complessivo di €.150.000,00 così ripartiti:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

Lavori a base d'asta	€.133.000,00
di cui per la sicurezza non soggetti a r.a.	€.1.271,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- i.v.a. 10% su lavori	€.13.300,00
- incarico interno	€. 2.660,00
- spese varie	€.1.040,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€.150.000,00
------------------------------------	---------------------

Il progetto def.-esecutivo è stato approvato dal Comune di Monterotondo M.Mo con Deliberazione della Giunta Comunale n.110 in data 21.11.2012.

Il finanziamento dell'opera è stato acquisito con risorse proprie stanziare dal Comune di Monterotondo M.Mo.

I lavori sono stati appaltati a seguito di asta pubblica all'Impresa Laurenti Marino s.a.s. di Grosseto con il ribasso del 18,220%.

È stato nominato in qualità di Direttori dei lavori il sottoscritto Ing. Antonio Guerrini, che ha consegnato i lavori all'appaltatore in data 10.06.2013.

Nel corso dei lavori sono emerse opportunità e necessità di apportare alcune variazioni alle opere progettate, consistenti nell'aumentare la quantità di superficie da bitumare, il tutto per assicurare una maggiore sicurezza stradale, nonché una migliore durabilità della pavimentazione, il tutto come risultante dal computo metrico di variante.

Valutata positivamente tale possibilità è stata redatta la allegata perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa, come risulta dal computo metrico di variante, non determinandosi variazioni agli elaborati grafici di progetto.

Peraltro nell'allegato prospetto di raffronto, a cui si rinvia, sono dettagliatamente riportate, in quantità ed importo, le varianti introdotte.

L'importo complessivo della perizia non riconferma quello di progetto, pari a €.150.000,00, con la seguente nuova ripartizione:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

a.1) Lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€.108.998,98
a.2) Lavori di variante al netto del ribasso d'asta	€. 21.753,48
<u>TOTALE LAVORI</u>	<u>€.130.752,26</u>
b) Somme a disposizione	
- i.v.a. 10% su lavori di contratto e di perizia	€. 13.075,23
- incarico interno 2% su importo lordo di progetto+variante	€. 3.192,00
- economie per ulteriori lavori (iva incl.)	€. 2.755,51
- spese varie	€. 225,00
<u>TOTALE INTERVENTO a)+b)</u>	<u>€.150.000,00</u>

Monterotondo M.Mo, li 28.06.2013

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Guerrini



COMPUTO METRICO DI VARIANTE

n°	Descrizione	U.M.	Quantità di variante <i>(di progetto)</i>	Prezzo unitario	Totale di variante <i>(di progetto)</i> <u>Differenza</u>
1	Fresatura di superficie bitumata fino allo spessore di cm.5,00 , eseguita con mezzo meccanico e smaltimento del materiale di risulta in conformità alla vigente normativa rifiuti, il tutto dato finito a regola d'arte	mq	1.200,00 <i>(1.200,00)</i>	€3,20	3.840,00 <i>(3.840,00)</i> <u>0,00</u>
2	Fornitura e posa in opera di tappeto di usura spessore finito 3,00 cm. , dimensione inerte 0-12 mm , previa applicazione di emulsione bituminosa e compattazione con vibratore o rullo, il tutto dato finito a regola d'arte	mq	0,00 <i>(4.900,00)</i>	€7,40	0,00 <i>(36.260,00)</i> <u>-36.260,00</u>
3	Fornitura e posa in opera di tappeto di usura spessore finito 3,00 cm. , dimensione inerte 0-10 mm , previa applicazione di emulsione bituminosa e compattazione con vibratore o rullo, il tutto dato finito a regola d'arte (Via Solferino, Via Magenta, Piazza Cheli, Via Garibaldi, Via Gramsci, Via del Forno, Via Lagoni Bor., Via Matteotti)	mq	12.046,84 <i>(3.500,00)</i>	€7,60	91.556,00 <i>(26.600,00)</i> <u>0,00</u>
4	Fornitura e posa in opera di tappeto di usura spessore finito 3,00 cm. , dimensione inerte 0-8 mm "antiskid" , previa applicazione di emulsione bituminosa e compattazione con vibratore o rullo, il tutto dato finito a regola d'arte (Via Aldo Moro)	mq	2.000,00 <i>(3.550,00)</i>	€8,10	16.200,00 <i>(28.755,00)</i> <u>-12.555,00</u>
5	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per riempimento buche ed avvallamenti , dimensione inerte 0-10 mm , previa applicazione di emulsione bituminosa e compattazione con vibratore o rullo, il tutto dato finito a regola d'arte	tonn	150,00 <i>(20,00)</i>	€105,00	15.750,00 <i>(2.100,00)</i> <u>+13.650,00</u>
6	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per riempimento buche ed avvallamenti , dimensione inerte 0-20 mm , previa applicazione di emulsione bituminosa e compattazione con vibratore o rullo, il tutto dato finito a regola d'arte	tonn	0,00 <i>(20,00)</i>	€96,00	0,00 <i>(1.920,00)</i> <u>-1.920,00</u>
7	Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico di colore bianco o giallo , in strisce continue e discontinue , larghezza 12 cm , compreso onere di preventivo tracciamento ed esecuzione in presenza di traffico , il tutto secondo le indicazioni della d.l. e dato finito a regola d'arte	ml	4.800,00 <i>(4.800,00)</i>	€1,50	7.200,00 <i>(7.200,00)</i> <u>0,00</u>

n°	Descrizione	U.M.	Quantità di variante (di progetto)	Prezzo unitario	Totale di variante (di progetto) Differenza
8	Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico di colore bianco o giallo, in strisce continue e discontinue, larghezza 25 cm, compreso onere di preventivo tracciamento ed esecuzione in presenza di traffico, il tutto secondo le indicazioni della d.l. e dato finito a regola d'arte	ml	600,00 (600,00)	€.2,10	1.260,00 (1.260,00) <u>0,00</u>
9	Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico di colore bianco o giallo, per scritte, frecce, zebraure attraversamenti pedonali, compreso onere di preventivo tracciamento ed esecuzione in presenza di traffico, il tutto secondo le indicazioni della d.l. e dato finito a regola d'arte	mq	400,00 (400,00)	€.7,50	3.000,00 (3.000,00) <u>0,00</u>
10	Opere in economia di completamento e finitura (da valutare con computo metrico), quali: - realizzazione zanelle e fognature ove occorrente; - rialzamento pozzini; - acquisto e posa in opera segnaletica ed arredi; - imprevisti e varie.		20.794,00 (20.794,00)	€.1,00	20.794,00 (20.794,00) <u>0,00</u>
Totale					159.600,00 (133.000,00) <u>+26.600,00</u>

1)	Lavori e somministrazioni	€.159.600,00
2)	A detrarre importo da destinare alla sicurezza non soggetto a ribasso d'asta su 1)	€.1.271,00
3)	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€.158.329,00
4)	A detrarre rib. d'asta 18.220%	- €.28.847,54
5)	Totale (3) – (4)	€.129.481,46
6)	Totale complessivo (2) + (5)	€.130.752,46

- È stato nominato in qualità di Direttori dei Lavori per le opere interne il sottoscritto Ing. Antonio Guerrini, che ha consegnato i lavori alla citata Impresa in data 10.06.2013, restando contrattualmente stabilito in giorni 60 il termine utile per il loro compimento, con scadenza, quindi, in data 09.08.2013;

- tale termine non è stato prorogato;

- in corso d'opera è emersa la necessità di eseguire alcuni lavori non previsti nel progetto principale ed altri in variante rispetto allo stesso progetto;

- in rapporto a quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa, confermando l'importo del quadro economico in € 150.000,00, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

a.1) Lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€ 108.998,98
a.2) Lavori di variante al netto del ribasso d'asta	€ 21.753,48
TOTALE LAVORI	€ 130.752,26
b) Somme a disposizione	
- i.v.a. 10% su lavori di contratto e di perizia	€ 13.075,23
- incarico interno 2% su importo lordo di progetto+variante	€ 3.192,00
- economie per ulteriori lavori (iva incl.)	€ 2.755,51
- spese varie	€ 225,00
<u>TOTALE INTERVENTO a)+b)</u>	<u>€ 150.000,00</u>

e quindi dell'importo suppletivo netto per lavori di € 21.753,48;

- la suddetta perizia di variata distribuzione di spesa è stata approvata dal R.U.P. con deliberazione n. _____ del _____ 2013;

TUTTO CIO' PREMESSO

La sottoscritta impresa Larenti Marino s.a.s., nella persona del suo rappresentante Sig. Laurenti Roberto, presa visione della suddetta perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa dichiara espressamente di accettare, come accetta, l'esecuzione delle opere aggiuntive e di variante in essa previste e delle opere aggiuntive e di completamento, alle condizioni del sopra richiamato Contratto Rep.n.2398 del 05.06.2013 in quanto non

modificate dal presente atto, ai prezzi unitari del contratto medesimi, salvo quelli riportati in appresso.

L'importo complessivo dei lavori viene pertanto ad essere incrementato di €.21.753,48 (importo perizia lavori aggiuntivi), per cui l'importo contrattuale viene ad essere elevato da €.108.998,98 a €.130.752,26.

In dipendenza della esecuzione dei lavori aggiuntivi di cui alla citata perizia il termine utile per il completamento dei lavori **viene differito di ulteriori giorni 60 (sessanta)**.

Si conviene inoltre che tanto i lavori originari contemplati nel Contratto sopra citato quanto quelli suppletivi oggetto del presente atto saranno oggetto di un'unica contabilità e di un unico collaudo, impegnandosi di conseguenza l'Impresa alla formale ed espressa rinuncia ad ogni compenso per interessi od altro cui potesse avere eventualmente diritto in rapporto a ritardati pagamenti delle rate di acconto ed a saldo per il fatto di cui sopra.

Resta altresì esplicitamente inteso che, per effetto delle variazioni conseguenti alla citata Perizia suppletiva e di variante, l'Impresa formula, con la firma del presente atto, espressa rinuncia ad ogni compenso cui potesse eventualmente avere diritto per effetto del disposto dell'Art.10 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M.LL.PP.n.145/00 e ss.mm.ii..

Il presente atto sarà registrato esclusivamente in caso d'uso.

Monterotondo M.Mo, li _____,2013

Per l'Impresa

.....

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Antonio Guerrini

.....



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO
Provincia di Grosseto

**OGGETTO: Lavori di bitumatura e manutenzione strade del
centro urbano di Monterotondo M.mo - Approvazione
variante in c.o. per lavori aggiuntivi**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL D. LGS. N. 267 DEL 18.08.2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:
Favorevole

Data, 29-06-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Guerrini Antonio



COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

Provincia di Grosseto

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to GIANNETTI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DI SIBIO DR. GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, art. 32, comma 1 per quindici giorni consecutivi.

Viene data contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari con elenco N. 3677 di protocollo.

Li, 17 LUG. 2013

IL SEGRETARIO
F.to DI SIBIO DR. GIUSEPPE

ESECUTIVITA'

LA PRESENTE DELIBERA E' DIVENUTA ESECUTIVA IL 08-07-2013

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.LGS N° 267 del 18/08/2000.

- immediatamente eseguibile ex art.134, comma 4 D.LGS. N. 267 del 18/08/2000.

Li, 04 SET. 2013

IL SEGRETARIO
F.to DI SIBIO DR. GIUSEPPE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, 17 LUG. 2013

IL SEGRETARIO
DI SIBIO DR. GIUSEPPE

