

Repertorio n. 1984/2014

COMUNE DI MONTECATINI VAL DI CECINA

Provincia di Pisa

CONTRATTO PER L'APPALTO DEI SERVIZI CIMITERIALI, DELLE
PRESTAZIONI DI MANO D'OPERA CON REALIZZAZIONE DI OPERE
MURARIE, ESTUMULAZIONI ED ESUMAZIONI, MANUTENZIONI
ORDINARIE ALL'INTERNO DEI CIMITERI COMUNALI DEL
COMUNE DI MONTECATINI VAL DI CECINA. Codice CIG: 57805092E

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici e di questo il giorno diciotto del mese di dicembre
(18.12.2014), nell'Ufficio di Segreteria del Comune di Montecatini Val di
Cecina, sito in via Roma n. 1, nel Palazzo Comunale;=====

Avanti di me dott.ssa Rosanna Mattera, Segretario del Comune suddetto,
autorizzato a rogare contratti nell'interesse dell'Amministrazione, ai sensi
dell'art.97, IV comma del D.lgs. n.267/2000, si sono personalmente
costituiti:=====

1) il Comune di Montecatini Val di Cecina (Provincia di Pisa), con sede in
Montecatini Val di Cecina (Pi), via Roma n. 1, codice fiscale
00344340500, in questo atto rappresentato da: Geom. Raffaele Bartolini
c.f. BRTRFL61H07F458E, nato il 07.06.1961 a Montecatini Val di
Cecina(Pi), nella sua qualità di Istruttore Tecnico, dipendente del Comune
di Montecatini Val di Cecina domiciliato per la carica presso il Comune, il
quale, dichiara di agire non in proprio ma in nome e per conto del Comune
di Montecatini Val di Cecina e non altrimenti, che nel contesto dell'atto

n. 340764786 rilasciata dalla Generali agenzia di Cecina/Volterra in data

15.12.2014, valida dal 15.12.2014 al 15.12.2015, dell'importo di € 5700,24=,

comunque fino ad espressa autorizzazione di svincolo da parte del Comune;=

CHE sono stati assegnati al seguente appalto il codice Codice CIG:

57805092EE che deve essere riportato in tutti i bonifici relativi a ciascuna

transazione posta in essere dall'appaltatore, nonché da eventuali

subappaltatori e subcontraenti, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della legge n.

136/2010 e s.m.i.; =====

CHE è stato acquisito il DURC ai sensi dell'art. 2 del D.L. 25.9.2002, n. 210,

convertito dalla legge 22.11.2002, n. 266, dal quale risulta che l'appaltatore è

in regola con gli adempimenti contributivi e assicurativi; =====

CHE con la sottoscrizione del presente atto l'affidatario attesta il possesso dei

requisiti di idoneità a stipulare con la P.A.; =====

CHE con la stipula del presente atto l'affidatario si impegna a rispettare le

prescrizioni previste dal d.p.r. 62/2013; =====

CHE si è stabilito di addivenire in data odierna alla stipulazione del contratto

in forma pubblica amministrativa. =====

CHE il presente contratto è stato redatto ai sensi e per gli effetti dell'articolo

11, XIII comma del D.Lgs. n.163/2006, così come modificato dal D.L.

18/10/2012 n.179 convertito nella L. 17/12/2012 n. 221; =====

le parti convengono e stipulano quanto segue: =====

Art. 1 PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente

atto. =====

Art. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

Il sig. Raffaele Bartolini, come sopra identificato, nella sua qualità e rappresentanza come sopra specificato, stipula con l'impresa Edile Gabellieri Alessio nella persona di Alessio Gabellieri, che come sopra rappresentata accetta, il presente contratto di appalto indicato nella premessa e specificato nel Capitolato speciale d'appalto che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegato allo stesso;=====

Il sig. Raffaele Bartolini che agisce in nome e per conto del Comune che rappresenta promette e si obbliga di far pagare l'ammontare dell'appalto nei modi e termini di cui agli articoli seguenti. Il sig. Gabellieri Alessio, in nome e per conto dell'impresa che rappresenta, si obbliga a far eseguire l'appalto di cui in parola e si dichiara edotto degli obblighi che col presente atto viene ad assumere ai sensi e per gli effetti della Legge Regione Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i., di seguito denominata "L.R.T. n. 38/07 e s.m.", del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, di seguito chiamato "Codice", del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, di seguito denominato "Regolamento", del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici - Decreto Ministero Lavori pubblici 19 aprile 2000 n.145 (nelle disposizioni non abrogate dal D.P.R. n. 207/10), di seguito denominato "Capitolato Generale", e si impegna, pertanto a curarne l'esatta osservanza. =====

L'Impresa elegge domicilio legale presso la sede del Comune di Montecatini Val di Cecina, posta in Montecatini Val di Cecina (Pi), via Roma n. 1, dove potranno validamente esser fatte tutte le comunicazioni e notifiche in dipendenza del presente contratto. =====

Le parti si danno reciprocamente atto che la validità ed efficacia del presente contratto è subordinata al rilascio delle necessarie autorizzazioni ed assensi da parte delle Autorità competenti. Eventuali ritardi da parte delle Autorità amministrative preposte al rilascio delle preventive richieste, autorizzazioni e permessi, non costituiranno titolo per l'impresa di richiedere al Comune di Montecatini Val di Cecina indennità e compensi di sorta. Le parti precisano che nel caso di mancato conseguimento dei permessi ed autorizzazioni di cui innanzi il contratto dovrà ritenersi inefficace ex tunc. L'alea del mancato conseguimento di detti permessi ed autorizzazioni, così come dell'eventuale ritardo nel rilascio delle stesse, grava, per patto espresso, a carico dell'appaltatore che rinuncia pertanto ad avanzare qualsivoglia richiesta di ristoro e/o indennizzo al riguardo. =====

L'appaltatore si obbliga ad assumere, a propria cura e spese, tutte le iniziative occorrenti e ad eseguire tutte le opere e lavorazioni provvisionali a perfetta regola d'arte, nonché ad adottare tutte le accortezze necessarie per garantire il raggiungimento di tale obiettivo condiviso da esso appaltatore. =====

L'appaltatore dichiara altresì di obbligarsi e di accettare il fatto che:

- a) di essere a conoscenza e di accettare, che i lavori, si potranno svolgere attraverso fasi discontinue, attraverso consegne frazionate, anche non consecutive. Dà atto che la cantierizzazione, la fasizzazione, così come le modalità esecutive che dovranno essere seguite, comporteranno oneri e costi diversi e maggiori rispetto a quelli usuali e che tutti questi oneri e costi sono già compensati con il corrispettivo di appalto offerto o accettato dall'Impresa;
- b) di essere a conoscenza che è riservata al Comune di Montecatini Val di Cecina la facoltà di modificare, in ragione delle esigenze che si potranno

manifestare e della disponibilità delle aree, le previsioni del programma lavori
senza che per tale motivo l'appaltatore possa avanzare pretese ed indennizzi
avendo esso appaltatore tenuto conto anche di tale onerosità ed alea all'atto
della firma del presente contratto; =====

c) di essere a conoscenza e di accettare tutte le modalità e prescrizioni previste
dal Capitolato Speciale d'appalto e dagli elaborati tecnici che devono ritenersi
come per qui di seguito trascritte e confermate e dichiara di assumere come
assume a proprio carico tutti gli oneri ed obblighi occorrenti per l'esecuzione
dei lavori, nessuno escluso, inclusi quelli di cui al Capitolato Generale di
Appalto dei LL.PP. (D.M. 145 del 19.04.2000). =====

L'appaltatore dichiara che tutti gli oneri ed obblighi di cui alle precedenti
lettere, così come tutti gli oneri ed obblighi, posti a carico dell'appaltatore dal
Capitolato Speciale d'appalto, dagli elaborati progettuali, dal presente
contratto, trovano remunerazione nel corrispettivo di appalto avendo esso
Appaltatore valutato detti obblighi ed oneri all'atto dell'offerta ed avendone
quindi già tenuto conto. =====

Per tutto quanto non espressamente previsto le parti si rifanno alle vigenti
disposizioni di legge in materia. =====

Laprestazione avrà inizio il 1 gennaio 2015 termine dal quale decorre la
durata del contratto. =====

Art. 3 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Ai sensi dell'art. 329, L. 2248/1865, all. F, il presente contratto di appalto
viene stipulato a corpo ed a misura, per cui i prezzi convenuti, inerenti le
opere a corpo, rimarranno fissi ed invariabili; mentre i prezzi delle opere
diverse da quelle anzidette saranno quantificate, di volta in volta, sulla base

dei prezzi unitari indicati alle voci dell'elenco prezzi unitari suddetto, tenuto conto del ribasso pari al 23,05% ed un conseguenziale importo di aggiudicazione di €. 44.323,30 (IVA esclusa) ed oneri della sicurezza ammontanti ad € 2.400,00.=, per un totale complessivo per gli anni 2014 - 2017 di € 57.002,43.= compreso iva al 22%.=====

Non sarà accettata alcuna distinzione tra ora di impiego ordinario o straordinario essendo la durata dei lavori a tutto rischio della ditta.=====

La decorrenza degli obblighi contrattuali di cui al presente atto è stata fissata alla data di sottoscrizione del presente contratto , data che coincide con la consegna dei lavori. I ritardi nell'esecuzione di quanto richiesto saranno sanzionati con le modalità riportate dal Capitolato Speciale. =====

E' esclusa la revisione prezzi e ciò anche in deroga all'art. 1664 del codice Civile. =====

L'appaltatore dichiara che ha tenuto conto, in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio, oltre che di tutti gli oneri menzionati, anche di tutte le particolari lavorazioni, forniture e rifiniture eventuali che fossero state omesse negli atti e documenti del presente appalto, ma pur necessarie per rendere funzionali le opere in ogni loro particolare e nel loro complesso, onde dare le opere appaltate complete e rispondenti sotto ogni aspetto al progetto ed allo scopo cui sono destinate. =====

Nel prezzo contrattuale si intende quindi sempre compresa e compensata ogni spesa principale ed accessoria, ogni fornitura, ogni consumo, l'intera mano d'opera specializzata, qualificata e comune, ogni opera provvisoria necessaria, ogni carico, trasporto e scarico in ascesa ed in discesa, ogni onere e costo per il trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di

risulta ed ogni ulteriore onere connesso allo svolgimento dei lavori, ogni lavorazione e magistero per dare i lavori completamente ultimati nel modo prescritto e ciò anche quando non sia stata fatta esplicita dichiarazione negli atti di appalto, tutti gli oneri ed obblighi derivanti, così come precisati nel Capitolato Speciale d'appalto, ogni spesa generale nonché l'utile per l'appaltatore. =====

Art. 4 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso, oltre al Capitolato Speciale d'appalto, il Capitolato Generale di cui al D.M. 145/2000 (per quanto non abrogato dal D.P.R. n. 207/10), limitatamente a quanto non disciplinato dal presente contratto, ed i seguenti elaborati: =====

-elenco unitario prezzi , DUVRI=====

Art. 5 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena, assoluta, inderogabile e inscindibile osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità desunti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti anche se non materialmente allegati con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. =====

L'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara di ben conoscere lo stato dei luoghi ove dovrà svolgersi il lavoro, e di aver preso piena conoscenza e visione di ogni circostanza che possa influire sui lavori stessi, e di averne tenuto debito conto nella formulazione della propria offerta, che pertanto è da ritenersi per lui congrua e remunerativa. =====

Art. 6 TEMPI DI ESECUZIONE MODALITA'

L'Appaltatore è tenuto alla esecuzione immediata di quanto richiesto nei casi di inumazioni, tumulazioni, estumulazioni ed esumazioni, dovendo l'intervento essere necessariamente eseguito in stretto e diretto rapporto con il personale dell'Ente addetto al Servizio di Polizia Mortuaria.=====

E' compito del personale dell'Ente addetto al Servizio di Polizia Mortuaria avvisare l'Appaltatore, appena ricevuta la comunicazione di richiesta di sepoltura, affinché lo stesso possa iniziare nel più breve tempo possibile le operazioni di predisposizione dell'alloggiamento del feretro.=====

Lo stesso personale dell'Ente comunicherà contestualmente all'Appaltatore il luogo, la posizione all'interno del Cimitero e l'orario in cui avverrà la sepoltura, di norma almeno 24 ore prima della stessa o in caso di urgenze o emergenze anche con tempi inferiori e comunque appena a conoscenza dell'ufficiale di Stato Civile. Eccezionalmente, nei casi di salma proveniente da altro Comune, con un anticipo minimo necessario per effettuare concretamente le operazioni richieste.=====

In caso di chiamata diretta inoltrata alla ditta da parte dell'impresa funebre o della famiglia la stessa deve contattare l'ufficio 0588.31609 o il cell. del reperibile 3299171651 (sabato ore 8 - 20 o domenica 8 -14) per stabilire le modalità e tempistica dell'intervento di sepoltura.=====

L'Appaltatore si impegna ad effettuare tutte le operazioni richieste, in qualsiasi giorno dell'anno, sia esso festivo o feriale, ed in qualsiasi ora della giornata, nel rispetto delle disposizioni ricevute dal personale addetto dell'Ente. Per quanto invece riguarda gli altri interventi, non collegati direttamente alla sepoltura della salma, il tempo utile concesso per l'esecuzione è di giorni 10 decorrenti dall'ordinativo ricevuto dal personale

dell'Ente addetto. L'esecuzione dei lavori, appena avvenuta, deve essere

dall'Appaltatore attestata per iscritto mediante idonei buoni di consegna

controfirmati, che saranno allegati alle relative fatture ogni fine mese.

L'Appaltatore, nell'eseguire i lavori in conformità del contratto, deve

uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e prescrizioni che gli siano

comunicate per iscritto dal Direttore dell'Esecuzione. Inoltre l'appaltatore

deve mettere a conoscenza dell'ufficio un numero di telefono di un reperibile

della ditta attivo almeno dalle ore 08.00 alle ore 19.00 di ogni giorno; in caso

di tumulazione di defunto in tombino doppio o singolo in un cimitero con

criticità di posti, dovrà essere previsto l'obbligo di recarsi nel cimitero per

verificare e decidere la posizione della costruzione del manufatto informando

l'ufficio. La ditta esecutrice del servizio deve consegnare all'ufficio dello Stato

Civile il certificato necroscopico e altra eventuale documentazione il primo

giorno lavorativo dell'ufficio (lunedì - venerdì) successivo alla data della

sepoltura. La ditta dovrà provvedere al controllo giornaliero del

funzionamento di luci votive e dello stato di pulizia dei cimiteri. (es. taglio

erba). In caso di inumazioni la ditta dovrà provvedere al ricarico di terreno

(campo comune) ove necessario e di ghiaia nei percorsi pedonali dove sono

avvenute le sepolture, in caso di assestamento del terreno.

Art. 7 OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.,

tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto di appalto debbono

essere registrati su apposito/i conto/i corrente/i dedicato/i e debbono essere

effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale oppure con altri

strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle

operazioni. In tali documenti debbono essere riportati il Codice CIG: CIG: 57805092EE assegnato al presente intervento. Le parti, con la sottoscrizione del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disciplinati dalla legge n. 136/2010 e s.m.i. e come individuati analiticamente nel Capitolato Speciale d'appalto del presente appalto, cui si rinvia quale parte integrante di questo contratto. Le parti prendono atto che costituisce causa di risoluzione del presente contratto di appalto l'effettuazione di anche una sola transazione senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale oppure di altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore si impegna, altresì, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o subcontratti apposita clausola con la quale le parti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i., nonché l'impegno a comunicare immediatamente al Comune di Montecatini Val di Cecina ed alla Prefettura di Pisa la notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità ed a trasmettere allo stesso Comune di Montecatini Val di Cecina copia del contratto sottoscritto.=====

**Art. 8 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO
DELL'APPALTATORE. RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

L'appaltatore si impegna a rispettare tutti gli oneri ed obblighi contenuti nel Capitolato Generale di cui al D.M. 145/2000 (per quanto non abrogato dal D.P.R. n. 207/10), nel presente contratto, nonché nel Capitolato Speciale d'appalto facente parte integrante e sostanziale del presente atto. Ai sensi dell'art. 24 della L.R.T. n. 38/07, è altresì fatto obbligo all'appaltatore di informare immediatamente la stazione appaltante di qualsiasi atto di

intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione. Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili". =====

Art. 9 PAGAMENTI

I pagamenti sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'Appalto. Per le modalità ed i tempi di effettuazione dei pagamenti, le conseguenze in caso di irregolarità contributive e/o assicurative dell'appaltatore o di uno o più subappaltatori risultanti dal D.U.R.C., le conseguenze in caso di ritardo nei pagamenti delle retribuzioni al personale dipendente dell'appaltatore, del/i subappaltatore/i e/o del/i sub-contraente/i, si applica quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegato allo stesso. Fermi restando i tempi fissati dall'art. 143 del D.P.R. 207/10 per l'emissione del certificato di pagamento e per la disposizione della liquidazione, e quanto sopra disposto in materia di acquisizione di certificazioni per la regolarità contributiva e fiscale, visti i forti rallentamenti che sono determinati dal rispetto del Patto di Stabilità interno per quanto riguarda l'emissione del mandato di pagamento delle fatture, il saldo delle fatture può avvenire entro 60 giorni dall'emissione delle stesse o dalla data di esigibilità del credito, senza che l'Appaltatore possa pretendere interessi, indennizzi o risarcimenti. Costituisce giusta causa di sospensione dei pagamenti, da parte del Comune di Montecatini Val di Cecina, senza diritto per l'appaltatore di rivendicare interessi e/o ritorsioni, la mancata trasmissione, nei termini di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006,

della documentazione attestante il pagamento dei corrispettivi maturati dalle imprese subappaltatrici, ove eventualmente ammissibili, ovvero la mancata trasmissione della documentazione attestante la regolarità contributiva e previdenziale (certificato D.U.R.C.). =====

Art. 10 TRATTAMENTO DEI LAVORATORI

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa appaltatrice è tenuta ad osservare, integralmente, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, nazionale e territoriale, in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. L'impresa appaltatrice si obbliga, altresì, ad applicare il contratto o gli accordi medesimi, anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa appaltatrice, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o se receda da esse, e ciò indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dalla dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. L'Impresa appaltatrice è responsabile in solido, nei confronti del Comune, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa appaltatrice dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune. L'Impresa appaltatrice è inoltre obbligata ad applicare integralmente le disposizioni di cui all'art. 118, comma 6, ed art. 131 del Codice di cui al del D.L.vo 163/2006. L'Impresa appaltatrice è inoltre obbligata al versamento all'INAIL, nonché, ove tenuta, alle Casse Edili, agli Enti Scuola, agli altri Enti Previdenziali ed Assistenziali cui il

lavoratore risulti iscritto, dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale. L'Impresa appaltatrice è altresì obbligata al pagamento delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc. in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti-Scuola. Tutto quanto sopra secondo il contratto nazionale di categoria vigente al momento della firma del presente contratto. La regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice e delle Imprese subappaltatrici, sarà verificata dal Comune prima dell'emissione di ogni singolo stato avanzamento lavori, mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva.=====

Art. 11 SICUREZZA DEI LAVORI

Con la sottoscrizione del presente atto l'appaltatore si obbliga a rispettare ed applicare integralmente quanto previsto dal D.Lgs 81/2008 Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché a fornire tutti gli elaborati, dati ed informazioni che verranno richiesti dal Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione, dal committente o dal responsabile dei lavori. L'appaltatore si obbliga a redigere e consegnare entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, le integrazioni al piano generale di sicurezza e coordinamento ed i piani previsti dall'art. 131 comma 2 del Codice. Ai sensi dell'art. 23, commi 4, 5 e 6, della L.R.T. n. 38/2007 e s.m., l'appaltatore è tenuto, altresì, a svolgere momenti formativi mirati al singolo intervento oggetto dell'appalto ed alle specifiche problematiche sulla sicurezza emerse anche in occasione degli incontri di cui all'art. 8 del presente contratto. Gli interventi formativi, elaborati con tecniche di comprensione adeguate ed implementati in coincidenza di eventuali e

significative variazioni del ciclo produttivo, debbono essere estesi ad ogni soggetto che, a qualunque titolo, anche di lavoro autonomo, si trovi ad operare nel cantiere. L'appaltatore è altresì tenuto ad ottemperare alle prescrizioni del D.Lgs 81/2008 in materia di prevenzione nei luoghi di lavoro. Il piano (o i piani) dovranno comunque essere aggiornati nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza e di igiene del lavoro, o di nuove circostanze intervenute nel corso dell'appalto, nonché ogni qualvolta l'appaltatore intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da impiegare.

Art. 12 COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi dell'art.129 del Codice, l'Impresa appaltatrice è obbligata a stipulare una o più polizze assicurative che tengano indenni il Comune da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Di conseguenza è onere dell'Impresa appaltatrice, da ritenersi compensato nel corrispettivo dell'appalto, l'accensione, presso compagnie autorizzate ai sensi di legge di polizze relative all'assicurazione RCT per un massimale, secondo quanto previsto dall'art. 125 comma 2 del regolamento pari a 500.000,00= € per danni a persone, a cose e animali; tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le "persone si intendono compresi i rappresentanti della Comune, della Direzione lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera e al collaudo", nonché alle altre assicurazioni previste negli atti di gara.

Le polizze di cui ai precedenti commi deve essere presentata sulla base degli schemi tipo di cui al D.M. Attività Produttive n. 123 del 12/03/04, dovranno essere accese prima della consegna dei lavori e devono portare la dichiarazione di vincolo a favore del Comune e devono coprire l'intero periodo dell'appalto.==

Art. 13 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'art. 118 co.1 del Codice di cui al D.L.vo 163/2006. =====

È fatto salvo quanto stabilito all'art. 116 del predetto D.Lgs. n. 163/2006. ===

Art. 14 RISOLUZIONE E RECESSO

Salvi i casi di risoluzione per reati e per decadenza dell'attestazione di qualificazione, previsti dall'art. 135 del D.Lgs. n. 163/2006, per la risoluzione e il recesso del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 136, 137 e 138 del Codice D.L.vo 163/2006, e all'art.18 del D.M. 145/2000. =====

Le parti convengono inoltre, quale clausola risolutiva espressa (ipso iure), che il contratto potrà essere dichiarato risolto dalla committente, con le conseguenze di cui al precedente comma, oltre che nei casi indicati negli altri articoli ed in particolare all'art. 6 del presente contratto, anche quando: =====

- 1) il ripetersi su più di un pagamento in acconto di irregolarità contributive e/o assicurative da parte della ditta appaltatrice riscontrata tramite D.U.R.C.;
- 2) il ripetersi su più di un pagamento in acconto di ritardi nella corresponsione delle retribuzioni al personale dipendente della ditta appaltatrice risultanti da attivazione delle procedure di cui all'art. 13 del D.M. 145/2000; =====
- 3) l'Appaltatore sospenda l'esecuzione del servizio; =====
- 4) sopravvengano a carico dell'Appaltatore, soci, dirigenti e dei suoi legali

rappresentanti, provvedimenti e/o procedimenti di cui alla vigente normativa

antimafia; =====

5) nel caso di insolvenza dell'Appaltatore ovvero nel caso in cui abbia fatto una cessione generale dei beni ai creditori o sia avviata nei suoi confronti una qualsiasi procedura concorsuale; =====

6) nel caso di violazione del divieto di subappalto senza preventiva autorizzazione; =====

7) nel caso in cui l'appaltatore non dovesse ottemperare alla legislazione ed alle normative in materia di sicurezza e salute; =====

8) nel caso di esito negativo delle operazioni di controllo effettuate dalla Prefettura in ordine alla certificazione antimafia. L'effettuazione di transazioni senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità finanziaria costituisce causa di risoluzione del presente contratto. =====

9) nel caso in cui il Direttore della esecuzione certifichi che gli interventi non siano eseguiti a regola d'arte o con tempi ingiustificatamente lunghi o se a seguito di ateggiamenti di inadempienza e /o imperizia dell'impresa=====

Art. 15 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le eccezioni e le riserve dell'Impresa, per la risoluzione delle contestazioni fra il Direttore dell'esecuzione e l'Impresa e per la definizione delle controversie fra l'Amministrazione e l'Impresa sia durante l'esecuzione e sia al termine del contratto, si procederà a norma dell'art. 240-bis del D.Lgs. n. 163/06, degli artt. 164, 190, 191, 201, 233 del Regolamento. La competenza alla definizione delle controversie di cui al contratto in oggetto viene

demandata esclusivamente il Foro di Pisa intendendo le parti derogare, convenzionalmente, agli altri fori alternativi. =====

Qualora l'importo delle riserve raggiunga il 10% dell'importo contrattuale verrà attivata la procedura di accordo bonario, così come previsto dall'art. 240 del D.L.vo 163/2006. Le riserve e le pretese dell'appaltatore, che in ragione del valore o del tempo di insorgenza non sono state oggetto della procedura di accordo bonario ai sensi dell'articolo 240 del D.Lgs. n. 163/06, sono esaminate e valutate dalla stazione appaltante entro novanta giorni dalla trasmissione degli atti di collaudo effettuata ai sensi dell'articolo 234 del DPR 207/10. =====

Qualora siano decorsi i termini previsti dall'articolo 141 del D.Lgs. n. 163/06 senza che la stazione appaltante abbia effettuato il collaudo o senza che sia stato emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori, l'appaltatore può chiedere che siano comunque definite le proprie riserve e richieste notificando apposita istanza. La stazione appaltante deve in tal caso pronunciarsi entro i successivi novanta giorni. =====

Il pagamento delle somme eventualmente riconosciute dalla stazione appaltante deve avvenire entro sessanta giorni decorrenti dalla accettazione da parte dell'appaltatore dell'importo offerto. In caso di ritardato pagamento decorrono gli interessi al tasso legale. =====

Ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 163/06, anche al di fuori delle ipotesi di attivazione della procedura di accordo bonario ai sensi dell'art. 240 sopra citato, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante transazione nel rispetto del codice civile. =====

Art. 16 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune ai sensi degli artt. 11 e ss. e 18 del D. Lgs. n.196 del 30/6/2003
"Codice in materia di protezione dei dati personali" informa l'Appaltatore che
tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo
svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle
leggi e dai regolamenti comunali in materia. L'Appaltatore, si impegna ad
utilizzare i dati personali nella misura strettamente necessaria all'attività da
compiere per l'esecuzione del presente contratto ed avvertirà il Comune di
qualsiasi evento, che, a seguito dell'esecuzione della prestazione contrattuale,
possa aver comportato l'alterazione dei dati. L'Appaltatore si impegna,
inoltre, sotto la sua esclusiva responsabilità ad adottare ogni misura di
sicurezza fisica, logica ed organizzativa necessaria a garantire l'integrità ed
esattezza dei dati personali trattati e ad evitare rischi di distruzione, perdita o
alterazione dei dati, accessi ai dati da parte di soggetti non autorizzati ed usi
non consentiti dei dati utilizzati. =====

Art. 17 SPESE DI CONTRATTO - IVA

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e
conseguenti, ad eccezione dell'I.V.A. che è a carico del Comune di
Montecatini Val di Cecina, sono a totale carico dell'Impresa assuntrice
dell'appalto, senza diritto di rivalsa e saranno prelevate dal relativo deposito
già effettuato. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto
sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in
misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86. Al riguardo si dà atto
che l'imposta di registro e bollo è stata assolta con pagamento a mezzo di
modello F23 in data 17.12.2014. =====

Art. 18 OSSERVANZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE E

REGOLAMENTARI

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., il Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.L.vo 163/2006 e s.m.i., il Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 ed il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M.LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145 per le disposizioni non abrogate dal citato D.P.R. n. 207/10. =====

Art. 19 INDICAZIONE DELLE PERSONE CHE POSSONO RISCOUTERE

La persona o le persone autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla Stazione Appaltante, sono indicate negli atti da cui risulta tale designazione, che dovranno essere presentati al Comune di Montecatini Val di Cecina in forma scritta entro 15 giorni dalla stipula del presente contratto. In caso di mancata designazione delle persone di cui al presente articolo, le parti danno atto che l'unico soggetto abilitato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme del presente articolo è il legale rappresentante dell'impresa. =====

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle

indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla Stazione Appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere. =====

Art. 20 RECESSO DAL CONTRATTO

E' riconosciuta al Comune di Montecatini Val di Cecina la facoltà di recedere, in qualsivoglia momento dal contratto ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 163/2006. Il recesso sarà notificato dal Comune all'Appaltatore mediante lettera raccomandata e nel termine di venti giorni da tale notifica il Comune procederà alla ricognizione e presa in consegna dei Lavori e del cantiere. Per la valutazione della parte eseguita dei lavori appaltati si procederà alla redazione del computo metrico dei lavori eseguiti applicando alle quantità risultanti i rispettivi prezzi unitari di cui all'offerta dell'appaltatore o, in mancanza di questi, i nuovi prezzi redatti secondo le disposizioni di cui al presente contratto indicate in precedenza. =====

Art. 21 CLAUSOLA DI MANLEVA

L'appaltatore terrà sollevato ed indenne il Comune di Montecatini Val di Cecina da ogni controversia e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, riserve e pretese sia nei confronti delle imprese di noleggio o fornitura che verso terzi, in ordine a quanto abbia diretto e indiretto riferimento all'attuazione del presente contratto, e, specificatamente alla esecuzione dei lavori ed utilizzate eventualmente dall'Appaltatore stesso. Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'Appaltatore con la firma del presente contratto, ad eccezioni di quelle diversamente disciplinate all'interno dello stesso, le penali da applicare sono stabilite dal Capitolato speciale di appalto. =====

Art. 22 ALLEGATI

Si considerano allegati al presente atto, gli atti avanti citati nelle premesse, il Capitolato speciale d'appalto, l'elenco unitario prezzi ed il Duvri, che pur se non allegati materialmente fanno parte integrante del presente atto, come se qui letteralmente trascritti e per i quali i comparenti dispensano me Segretario Rogante dalla lettura, dichiarando di averne preso conoscenza.=====

L'APPALTATORE F.to digitalmente

IL FUNZIONARIO DELL'ENTE F.to digitalmente

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. si approvano espressamente le clausole di cui agli articoli 3,6,8,9,11,12,14,17 che sono state rilette.=====

L'APPALTATORE F.to digitalmente

IL FUNZIONARIO DELL'ENTE F.to digitalmente

Il presente atto, stipulato nel luogo sopraindicato formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me sottoscritta dott.ssa Rosanna Maitera, Segretario comunale del Comune di Montecatini Val di Cecina, mediante l'utilizzo e il controllo personale degli strumenti informatici su n. 27 pagine a video comprese le firme rese in forma legale ed è stato da me letto alle parti contraenti, ad eccezione degli allegati per dispensa espressa avutane dalle parti che dichiarano di ben conoscerne il contenuto.=====

Le parti contraenti dichiarano altresì di riconoscere il presente contratto come la precisa e fedele riproduzione della loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'articolo 1, I comma lett.s., del D.Lgs 7/3/2005 n.82 (Codice dell'Amministrazione Digitale . CAD). Al riguardo io sottoscritto Segretario Comunale attesto che i certificati

di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art.1, I
comma, lett.f) del D.Lgs. n.82/2005 sopra meglio specificato.=====

L'APPALTATORE F.to digitalmente

IL FUNZIONARIO DELL'ENTE F.to digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE F.to digitalmente