



COMUNE DI ARCIDOSO  
*Provincia di Grosseto*

AREA TECNICO URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 77  
Del 09/05/2011

COPIA

Oggetto :

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI DELLA  
STRADA DELL'ABBANDONATO - COTTIMO FIDUCIARIO:  
APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Considerato il precario stato di manutenzione della strada rurale dell'Abbandonato e la necessità di provvedere alla sua sistemazione;

Visto, in particolare, che la natura argillosa dei luoghi che determina l'eccessiva plasticità del fondo ha reso quest'ultimo fortemente sconnesso ed in alcuni punti talmente avvallato da rendere problematica la circolazione, oltre che a costituire insidia e/o pericolo. Tale fenomeno si è verificato anche nei tratti bitumati esistenti.

Valutato che tale stato di conservazione rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria volto alla sistemazione e miglioramento del piano viabile, almeno nei tratti maggiormente interessati dal fenomeno di degrado sopra descritto.

Ricordato che, a tal scopo, l'Amministrazione ha richiesto all'Ufficio Tecnico Comunale la predisposizione di un progetto, al fine di reperire le dovute risorse economiche e provvedere in conseguenza alla esecuzione dei lavori.

Visto il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 08 giugno 2010 composto da:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Elenco dei Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato d'Oneri;
- Planimetria;

che si riferisce ai lavori di manutenzione straordinaria della suddetta strada rurale e dove le opere previste si definiscono di manutenzione straordinaria, in quanto riguardano :

- a) lo scavo a sezione larga obbligata per la formazione di cassonetto stradale dello spessore di cm 40,00 compreso il trasporto in discarica autorizzata del terreno di risulta, fino ad una distanza di 20 km, eseguito con mezzi meccanici in terreni di media consistenza;

- b) la fondazione stradale compreso rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, con materiale arido di cava stabilizzato, spessore cm 30 pezzatura 4/7 e rifioritura cm 10;
- c) la fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio Rck 250 per la formazione del piano stradale, esclusa rete elettrosaldata;
- d) la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in acciaio aderenza migliorata FeB44K diametro 6 mm, maglia 15x15 del peso di Kg 2,979/mq;
- e) lo strato di conglomerato bituminoso (BINDER) steso con vibrofinitrice, previa mano d'attacco con 0,80 Kg/mq di emulsione bituminosa al 55% compresa rullatura con rullo vibrante- con aggregato pezzatura 0/20 mm, spessore compresso cm 6.

Fatto notare che gli interventi progettati riguardano il ripristino dell'asfalto bituminoso in alcuni tratti ove già preesistente e la realizzazione di nuovo nei tratti di raccordo quelli esistenti e che l'intervento rispetta le vigenti norme in materia ambientale e paesaggistica e non necessita di particolari autorizzazioni o nulla osta.

Visto che la stima dei lavori è stata effettuata con l'applicazione di Prezzi derivanti dal raffronto di diverse offerte compatibili, non avendo reperito nel Prezzario regionale di cui alla deliberazione della G.R. 1091/2008 e s.m.i. le categorie e voci previste nel presente progetto e che le offerte sono state depositate presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto che il quadro economico dell'opera è il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

Importo a base d' asta.....	Euro	70.018,60
Oneri per la sicurezza	Euro	5.601,49
Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	64.417,11
IVA	lavori Euro	7.001,86
10%.....		
Spese Tecniche 2%.....	Euro	1.400,37
Arrotondamento.....	Euro	
		1.579,17
<b>IMPORTO GENERALE.....</b>	<b>Euro</b>	<b>80.000,00</b>

Ritenuto l'intervento di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza,

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 18.06.2010 con la quale:

- 1) si approva, per i motivi di cui in premessa, il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione Straordinaria di alcuni tratti della strada rurale dell'Abbandonato", meglio in premessa descritto, nell'importo di Euro 80.000,00 .
- 2) si dichiara l'atto di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile.

Considerato che il termine "progetto", indicato nella predetta deliberazione si riferisce al "progetto-definitivo", anche se non espressamente indicato,

Visto il progetto esecutivo delle opere redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nell'importo di Euro 80.000,00 e con il seguente :

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

Importo a base d' asta.....	Euro	70.018,60
Oneri per la sicurezza	Euro	5.601,49
Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	64.417,11
IVA	lavori Euro	7.001,86
10%.....		
Spese Tecniche 2%.....	Euro	1.400,37
Arrotondamento.....	Euro	
		1.579,17
<b>IMPORTO GENERALE.....</b>	<b>Euro</b>	<b>80.000,00</b>

Dato atto che il progetto-esecutivo è stato redatto con l'applicazione di prezzi unitari ricavati dal prezzario Ufficiale di riferimento –gennaio 2009 –Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale alle OO.PP per la Toscana e L'Umbria - FI -

Visto che, comunque, il progetto-esecutivo conferma che l'intervento si riferisce ai lavori di manutenzione straordinaria della suddetta strada rurale e dove le opere previste si definiscono di manutenzione straordinaria, in quanto riguardano :

- f) lo scavo a sezione larga obbligata per la formazione di cassonetto stradale dello spessore di cm 40,00 compreso il trasporto in discarica autorizzata del terreno di risulta, fino ad una distanza di 20 km, eseguito con mezzi meccanici in terreni di media consistenza;
- g) la fondazione stradale compreso rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, con materiale arido di cava stabilizzato, spessore cm 30 pezzatura 4/7 e rifioritura cm 10;
- h) la fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio Rck 250 per la formazione del piano stradale, esclusa rete elettrosaldata;
- i) la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in acciaio aderenza migliorata FeB44K diametro 6 mm, maglia 15x15 del peso di Kg 2,979/mq;
- j) lo strato di conglomerato bituminoso (BINDER) steso con vibrofinitrice, previa mano d'attacco con 0,80 Kg/mq di emulsione bituminosa al 55% compresa rullatura con rullo vibrante- con aggregato pezzatura 0/20 mm, spessore compreso cm 6.

Fatto notare che gli interventi progettati riguardano il ripristino dell'asfalto bituminoso in alcuni tratti ove già preesistente e la realizzazione di nuovo nei tratti di raccordo quelli esistenti e che l'intervento rispetta le vigenti norme in materia ambientale e paesaggistica e non necessita di particolari autorizzazioni o nulla osta.

Dato atto che il progetto è stato ammesso ai benefici di cui al Reg. CE 1698/05-Piano di Sviluppo Rurale 2007/2013-Misura 125/a " Miglioramento e sviluppo delle infrastrutture in parallelo con lo sviluppo e l'adeguamento dell'agricoltura e della silvicoltura", per un importo di Euro 72.998,54;

Visto che per il mantenimento dei benefici di cui sopra è necessario dare effettivo inizio dei lavori entro 30 giorni dalla comunicazione di ammissione al finanziamento;

Considerato che, dati i tempi ristretti per l'inizio dei lavori, al fine di evitare l'esclusione dai benefici predetti, si rende opportuno procedere all'affidamento dei lavori, con urgenza, mediante cottimo fiduciario con invito a cinque ditte di fiducia dell'Amministrazione in possesso della iscrizione alla Catg.OG3 ;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 12.04.2011 con la quale:

1. si precisa che, come meglio indicato in premessa, il termine "progetto", indicato nella Deliberazione di G.C. n. 59/2010 si riferisce al "progetto-definitivo", anche se non espressamente indicato,
2. si approva, per i motivi di cui in premessa, il progetto-esecutivo dell'opera, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "Manutenzione Straordinaria di alcuni tratti della strada rurale dell'Abbandonato", meglio in premessa descritto, nell'importo di Euro 80.000,00 .
3. si inserisce tra gli obiettivi del PEG Area Tecnica Urbanistica anche il seguente:
  - "Manutenzione straordinaria strada Abbandonato"
 Gestione Progetto - Affidamento lavori (In considerazione dei tempi ristretti per l'inizio dei lavori, al fine di evitare l'esclusione dai benefici predetti, l'affidamento dei lavori dovrà avvenire mediante cottimo fiduciario con invito a cinque ditte di fiducia dell'Amministrazione in possesso della iscrizione alla Catg. OG3)
4. si dichiara l'atto di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000.

Visti i seguenti atti di gara predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, in conformità con le vigenti disposizioni in materia ed in esecuzione del PEG sopra citato :

- a) - Lettera di invito a Gara di Cottimo Fiduciario prot. llo n. 4203 del 07 aprile 2011 con scadenza offerte entro le ore 12,00 del giorno 28 aprile 2011 inviata alle seguenti ditte:
  - 1 - BRAMERINI Francesco & Figli Srl- Arcidosso - GR;
  - 2 - COSTEADE Srl - Follonica - GR;
  - 3 - C.C.G. CONTI COSTRUZIONI GENERALI Srl - Grosseto;
  - 4 - CONSORZIO STABILE TOSCANO Soc. Cons.a.r.l. -Grosseto;
  - 5 - INNOCENTI COSTRUZIONI di Innocenti Mauro - Roccalbegna - GR
- b) - Offerte pervenute:
  - 1 - BRAMERINI Francesco & Figli srl prot. llo 4791 del 22/04/2011;
  - 2 - C.C.G. CONTI COSTRUZIONI GENERALI Srl prot. llo 4900 del 26/04/2011;
- c) - Verbale di apertura delle buste del 29 Aprile 2011 con il quale si ammettono le due offerte pervenute:
  - 1.- BRAMERINI Francesco & figli srl .ribasso dell' 5,73% (cinquevirgolasettantatrepercento):
  - 2.- CCG Conti Costruzioni Generali srl .ribasso dell' 5,50% (cinquevirgolacinquantapercento):
- d) - Verbale di Valutazione delle Offerte redatto in data 29 aprile 2011 con il quale si ritiene che l' offerta più congrua ed accettabile è quella della Impresa Bramerini Francesco & Figli srl e si indica il nuovo quadro economico dell'opera, a seguito della suddetta offerta:

a) per lavori a base d'asta.....Euro	64.417,11=
b) ribasso 5,73%.....Euro	3.691,10=

Totale Netto .....	Euro 60.726,01=
Oneri sicurezza .....	Euro 5.601,49=

Netto a base di contratto.....Euro	66.327,50=
------------------------------------	------------

Visto il DURC prot. llo n. 13531297/2011 presentato dall' Impresa Bramerini Francesco & figli srl attestante l'iscrizione all'INPS con PC/matr n. 3601414412- INAIL ass. 3659985- Cassa Edile con C.I., n. 65;

Visto il Certificato di Iscrizione alla C.C.I.A.A. di Grosseto presentato dalla suddetta ditta nel quale risulta l'iscrizione della stessa al Registro delle Imprese di Grosseto dal 19.02.1996 n. 00858180532

Vista l'Attestazione di Qualificazione SOA in possesso dell' Impresa , dalla quale risulta che la ditta è in possesso, fra l'altro, della Catg. OG3 cl IV ;

Visti gli altri atti e documenti presentati dall'Impresa e/o reperiti dall'Ufficio ed accertato che la suddetta ditta BRAMERINI Francesco & Figli srl di Arcidosso è in possesso dei requisiti per l'assegnazione dei lavori;

Vista la bozza di Contratto di Cottimo Fiduciario redatta dall' Ufficio Tecnico Comunale ed allegata alla presente determinazione;

Visto che il CUP dell'opera è il seguente : H47H11000220006;

Visto che il Codice CIG dell'opera è il seguente : 18393317F3;

Vista la nota n. 71286 Racc. A/R del 02.05.2011 con la quale la Provincia di Grosseto – Area Sviluppo Rurale – Servizio Interventi nei Territori Rurali comunica che” *A conclusione del procedimento amministrativo.....si comunica che questo Ente con Determinazione n.903 del 27.04.2011 ha approvato con un contributo di Euro 72.998,14 pari al 100% del costo ritenuto ammissibile la realizzazione del progetto presentato dal Comune di Arcidosso.....si fa presente che l'Atto di Assegnazione del finanziamento potrà essere emesso e inviato dopo che il Comune avrà trasmesso entro il termine perentorio di 45 giorni gli atti amministrativi che dimostrino l'avvio della gara.....ecc*”

Visti i tempi ristretti per il rispetto delle procedure di assegnazione del contributo, pena la decadenza dei benefici economici concessi;

Visto che nel Bilancio assestato 2010 (cap. 3814/10), e pertanto anche nel Previsionale 2011, è presente un intervento per la medesima finalità con finanziamento provinciale;

Dato atto che nel Bilancio di Previsione 2011, attualmente in fase di formazione e non ancora definitivamente approvato, l'opera di cui sopra verrà inserita con la copertura economica totale di euro 80.000,00 ( di cui euro 72.998,14 con contributo Reg. CEE PSR e rimanente somma con fondi propri dell'Amministrazione Comunale);

Fatto notare, quindi, che l'opera gode, comunque, della totale copertura finanziaria anche se, per il momento ed in attesa dell'approvazione del Bilancio 2011 non è possibile, materialmente predisporre atti di impegno di spesa;

Visto che l'Impresa si è dichiarata disposta a sottoscrivere, senza riserve ed eccezioni alcune, anche la clausola contenuta nella Bozza di Contratto di Cottimo, che recita: “ *La ditta affidataria prende altresì atto, accettando ogni e qualsiasi conseguenza, che, non essendo stato ancora approvato il Bilancio dell'esercizio in corso, l'impegno di spesa relativo all'opera verrà assunto solo dopo l'approvazione del Bilancio stesso e che, quindi, qualsiasi tipo di richieste di pagamenti potranno essere effettuate solamente dopo l'approvazione definitiva del suddetto impegno di spesa..*”

Visto il PEG relativo all'Area Tecnica Urbanistica e ribadito il carattere di urgenza del provvedimento di affidamento dei lavori espressamente richiamato nella Deliberazione della G.C. n. 36/2011 sopra richiamata;

Tutto ciò visto e considerato ed al fine di evitare la perdita dei benefici economici sopra ricordati, in esecuzione del citato PEG

## D E T E R M I N A

1 ) – **di approvare gli atti di gara** sopra richiamati e **di affidare**, per i motivi suesposti, l'esecuzione dei lavori di “manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strada dell'Abbandonato” di cui al progetto esecutivo approvato con atto della G.C. n. 36 del 12.04.2011, **alla Impresa BRAMERINI Francesco & Figli srl** con un ribasso-offerto sui prezzi di capitolato del 5,73% e quindi per un importo netto contrattuale, iva esclusa, di Euro 66.327,50;

2 ) – di approvare, in conseguenza, il seguente

NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL' OPERA

- a) per lavori a base d'asta.....Euro 64.417,11=  
 b) ribasso 5,73%.....Euro 3.691,10=

Totale Netto .....Euro 60.726,01=  
 Oneri sicurezza .....Euro 5.601,49=

- Netto a base di contratto.....Euro 66.327,50=**  
 d) IVA lavori 10%.....Euro 6.632,75=  
 e) Spese tecniche 2,0%.....Euro 1.400,37=  
 f) Arrotondamento.....e vario.....Euro 1.948,28=  
 g) Ribasso.....Euro 3.691,10=

**TOTALE.....Euro 80.000,00=**

3 ) – di approvare la bozza di Contratto di Cottimo Fiduciario redatta dall' Ufficio Tecnico Comunale ed allegata alla presente determinazione;

4 ) – di dare atto che:

a) il CUP dell'opera è il seguente : H47H11000220006;

b)- il Codice CIG dell'opera è il seguente : 18393317F3;

5 ) – di precisare che essendo il Bilancio di Previsione in corso di formazione e, comunque, ad oggi non ancora approvato, come meglio giustificato in premessa, l'impegno di spesa verrà assunto con apposita determinazione subito dopo l'approvazione del Bilancio stesso;

6 ) – di dare atto che la Direzione dei Lavori sarà effettuata dall' Ing. Francesco Firmati – Ufficio Tecnico Comunale;

## COMUNE DI ARCIDOSSO

(Provincia di Grosseto)

AREA TECNICA URBANISTICA

### ATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI DI STRADA DELL'ABBANDONATO**

**Importo a base d'asta.....Euro 64.417,11 + oneri sicurezza**

**Affidamento a Cottimo Fiduciario ai sensi del Regol.Com.le approvato con atto C.C. 42/96.-**

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica n. .... in data .../05/2011 , è stato disposto l'affidamento ,a cottimo fiduciario, ai sensi del Regolamento approvato con atto del Consiglio Comunale n. 42 in data 28.06.1996, alla ditta **BRAMERINI Francesco & Figli srl** con sede legale in Arcidosso (GR) Via Curtatone, 15/17- Partita Iva 00858180532, l'esecuzione dei lavori di " Manutenzione Straordinaria di alcuni tratti di strada dell'Abbandonato- ", per un importo netto contrattuale di Euro 66.327,50, oltre IVA a termini di legge.

Visto il Regolamento per le Spese in Economia per Lavori Pubblici, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 42 in data 28.06.1996,

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica. N ... in data ...maggio 2011 ,

Tutto cio' premesso, visto e considerato

L'anno **duemilaundici** (2011) e questo giorno ..... (...) del mese di Maggio il Responsabile dell' Area Tecnica Urbanistica del Comune di Arcidosso , Emilio Landi, ai sensi dell'art.4 del Regolamento approvato con atto C.C. 42/1996 procede all'ordinazione dei lavori di cui in oggetto, alla ditta **BRAMERINI Francesco & Figli srl** con sede legale in **ARCIDOSSO (Gr) Via Curtatone 15/17- Partita Iva 00858180532**, qui rappresentata dal legale rappresentante Amministratore Delegato e Direttore Tecnico- Ing. Roberto **BRAMERINI** nato ad Arcidosso il 08 settembre 1952, in possesso dei requisiti per accettare l'ordinazione stessa, alle seguenti condizioni:

- 1)- i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte secondo quanto descritto nel progetto esecutivo nonché secondo quanto indicato nel capitolato d'appalto, in possesso dell'impresa e della Direzione dei lavori e secondo le istruzioni che verranno impartite dalla Direzione dei Lavori (affidata all' Ufficio Tecnico Comunale),
- 2)- l'importo netto contrattuale dei lavori, iva esclusa, è fissato in totali Euro 66.327,50.=
- 3)- il pagamento del suddetto importo, avverrà secondo quanto indicato nel citato capitolato di appalto,
- 4)- i lavori dovranno essere iniziati entro giorni dieci dalla data della presente e dovranno essere ultimati entro il termine indicato nel capitolato speciale di appalto,
- 5)- per ogni giorno di ritardo verrà applicata la penale prevista dal citato capitolato,
- 6)- la verifica di regolare esecuzione delle opere verrà effettuata dal Direttore dei Lavori ,
- 7)- l'esecuzione delle opere dovrà essere effettuata nel pieno rispetto delle norme di legge in vigore con l'obbligo del soggetto affidatario di uniformarsi alle stesse,





## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 11/05/2011

Il Segretario Comunale  
F.to dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- Responsabile Area Affari Generali
- Responsabile Area Economico Finanziaria
- Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto  
F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Arcidosso li 09/05/2011

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
Ing. Firmati Francesco

