



# COMUNE DI ARCIDOSSO

Provincia di Grosseto

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 162

Del 08/11/2013

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A CENTRO DIURNO L'AQUILONE IN FRAZIONE MONTELATERONE.- Incarico direzione dei lavori – sicurezza e redazione nuovo quadro economico.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la Deliberazione della G.C. n 105 del 24.08.2012 con la quale venne approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Ristrutturazione dell'edificio adibito a Centro Diurno l'Aquilone in frazione Montelaterone", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale-Ing. Francesco Firmati nell'importo complessivo di Euro 173.000,00.;

Vista la propria Determinazione n 79 del 19.10.2012 con la quale, a seguito di gara, i lavori suddetti venivano affidati, a cottimo fiduciario, alla Impresa MULTITEC .con sede in Roma, con un ribasso sui prezzi di capitolato del 30,515 % e, pertanto con il seguente

### NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

a) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso....Euro	139.928,79
b) Ribasso 30,515 %.....Euro	42.699,27
<hr/>	
Totale Netto .....	Euro 97.229,52
c) Oneri per la sicurezza 4,10% .....	Euro 5.982,36
<b>Netto a base di contratto .....</b>	<b>Euro 103.211,88</b>
d) IVA lavori 10%.....Euro	10.321,19
e) Spese tecniche 2,0%.....Euro	3.060,00
f) Imprevisti e varie .....	Euro 5.909,93
g) Ribasso.....Euro	42.699,27
h) Somme a disposiz. X imp. Elet.. idr. San....Euro	7.797,73

TOTALE.....Euro 173.000,00

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 20/09/2013, con la quale si approvava il quadro economico di seguito riportato:

### NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza):

A misura.....	157.762,38
A corpo.....	-
In economia.....	1.950,00

**Totale a .....** **159.712,38**

Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetto a Ribasso d'asta)

A misura.....	30.926,93
A corpo.....	8.626,50

**Totale b ... ..** **39.553,43**

Importo opere soggette a ribasso..( a - b ).....	120.158,95
Ribasso d'Asta (30,515%).....	36.666,50

**Totale c .....** **83.492,45**

Nuovo importo di contratto comprensivo oneri di sicurezza (b + c)... **123.045,88**

d)Somme a disposizione della stazione appaltante per:

d1) IVA 10%.....	12.304,59
d2) Spese tecniche progettazione e D.L. compreso Iva e cnpaia..	17.471,25
d3) Coordinatore Sicurezza compreso IVA e cnpaia.....	5.162,80
d4) somme a disposizione per impianto elettrico-idr.-sanit.....	7.797,73
d5) Incentivi progettazione 2%.....	1.756,84
d6) Economie da ribasso d'asta.....	5.460,91

**Totale d .....** **49.954,12**

**TOTALE (b+c+d).....** **173.000,00**

Vista relazione presentata dal D.L. in data 23/04/2013, con la quale si riferisce che a seguito dell'allestimento dei ponteggi si è constatato che il manto di copertura della struttura in oggetto poggiava direttamente sulle tabelle, in assenza di qualsiasi forma di massetto in cls o di altri elementi di rinforzo e che, pertanto, si ritiene indispensabile procedere alla redazione di una Variante progettuale;

Vista la Determinazione n. 111 del 05/08/2013 con la quale si prende atto della risoluzione del rapporto di lavoro con l'Ing. Firmati Francesco e si procede tra le altre cose, a conferire al Dott. Arch. Gabriele Franza-Studio Tecnico associato CMN Arcidosso, la nomina di D.L. e all'Ing. Bisconti Maurizio la nomina a Responsabile della Sicurezza dell'opera in questione;

Ritenuto opportuno quantificare gli importi relativi agli incarichi sopra indicati, nonché aggiornare di conseguenza il quadro economico;

### DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le funzioni di R.U.P. relative al Progetto in questione sono state affidate al Geom. Andrea Pallini Responsabile del Servizio Urbanistica di questo Ente;
- 2) Di affidare al Dott.Arch. Gabriele Franza-Studio Tecnico associato CMN Arcidosso, l'incarico di D.L. dell'opera in questione, per l'importo totale di Euro 17.471,25 IVA e CNPAIA compresi;
- 3) Di affidare al Dott.Ing. Maurizio Bisconti, l'incarico di Responsabile per la Sicurezza del Progetto in questione per l'importo totale di Euro 5.162,80 IVA e CNPAIA compresi;
- 4) Di precisare che nel compenso pattuito con il predetto Arch. Gabriele Franza è compresa la redazione del Progetto di Variante sopra richiamato,
- 5) Di dare atto che le maggiori spese, derivanti dai suddetti incarichi professionali, trovano giusta copertura nelle somme a disposizione del Comune, a seguito del ribasso d'asta e quindi già impegnate e disponibili;
- 6) Di approvare, in conseguenza dei predetti incarichi, il seguente:

### NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
A misura.....	157.762,38
A corpo.....	-
In economia.....	1.950,00

**SOMMANO.....159.712,38**

b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetto a Ribasso d'asta)

A misura..... 30.926,93

A corpo..... 8.626,50

**SOMMANO..... 39.553,43**

Importo opere soggette a ribasso..... 120.158,95  
Ribasso d'Asta (30,515%)..... 36.666,50  
Nuovo importo di contratto comprensivo oneri di sicurezza..... 123.045,88

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

c1) IVA 10%..... 12.304,59  
c2) Spese tecniche progettazione e D.L. compreso Iva e cnpaia.. 17.471,25  
c3) Coordinatore Sicurezza compreso IVA e cnpaia..... 5.162,80  
c4) somme a disposizione per impianto elettrico-idr.-sanit..... 7.797,73  
c4a) Incentivi progettazione 2%..... 1.756,84  
c5) Economie da ribasso d'asta..... 5.460,91

**SOMMANO..... 49.954,12**

**TOTALE..... 173.000,00**

7) Di dare atto che la suddetta spesa trova giusta copertura economica ai capitoli di seguito specificati come da Determinazione n.217 del 30/12/2011:

- a. Capitolo 3052/2 codice SIOPE 2116 impegno n.15526;
- b. Capitolo 3052/3 codice SIOPE 2116 impegno n.15527;
- c. Capitolo 3052/4 codice SIOPE 2116 impegno n.15528;
- d. Capitolo 3052/5 codice SIOPE 2116 impegno n.15529;

8) Di dare atto che verranno rispettati gli adempimenti di cui agli art. 26 e 27 del D.Lgs. 33 del 14/03/2013.

Arcidosso, 08/11/2013

**RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA LAVORI PUBBLICI  
LANDI Emilio**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 11/11/2013

Il Segretario Comunale  
dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- Responsabile Area Affari Generali
- Responsabile Area Economico Finanziaria
- Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Arcidosso li 08/11/2013

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA