



COMUNE di ARCIDOSSO
PROVINCIA di GROSSETO

(Piazza Indipendenza, 30 - 58031 ARCIDOSSO - GR - P.Iva - 00103760534 - Tel. 0564-966438 - Fax. 966010)

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

CONTRATTO DI COTTIMO

L'anno 2013 il giorno ventisei del mese di Agosto in Arcidosso, presso la Sede Municipale del COMUNE DI ARCIDOSSO in Piazza Indipendenza, 30. tra i Signori:

Landi Emilio nato a Arcidosso il 28.12.1956, residente a Arcidosso Loc. Fontanelle n°9, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Arcidosso (GR), codice fiscale e partita IVA 00103760534, che rappresenta nella sua qualità di legale rappresentante, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "ENTE";

Rosati Marco nato a Castel Del Piano il 27/02/1973 residente a Santa Fiora Via Capanne n°5, in qualità di Legale Rappresentante del **IMPRESA ROSATI GASTONE SRL** con sede in Santa Fiora (GR) Via della Peschiera n°55, codice fiscale e partita IVA 01261370538 di seguito nel presente atto denominato semplicemente "APPALTATORE";

P R E M E S S O

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP n. 63 del 02.04.2013 i lavori di cui in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa Rosati Gastone srl per il prezzo complessivo di € 8.827,18 (euro ottomilaottocentoventisette/18).

TUTTO CIO' PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto, le stesse generalizzate come in premessa convengono e stipulano quanto segue:

- 1) Le premesse normative formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) il Sig. Landi Emilio, nella sua qualità di legale rappresentante del ENTE, nel cui nome e nell'interesse agisce, all'Impresa Rosati Gastone srl con sede in Santa Fiora (GR) Via della Peschiera n°55 , che accetta i lavori di "Sistemazione bivio Montelaterone (Pieve ad Lamulas)".

3) Il corrispettivo viene fissato nella somma complessiva di € 8.827,18 (euro ottomilaottocentotrentasette/18), oltre I.V.A. a termine di legge e verrà corrisposto in una unica soluzione, a lavoro ultimato dietro presentazione di fattura che sarà vistata per la regolarità e congruità dalla direzione dei lavori.

4) Il prezzo, a corpo e non a misura, è da ritenersi fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto. Non è ammessa la revisione del prezzo, salvo quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

5) L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte, nessuna esclusa, previste nei documenti di progetto, nonché nei documenti di offerta. Per quanto non espressamente previsto dall'atto di cottimo si fa riferimento ai disposti di cui al D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, al DPR n° 207/2010 e al capitolato generale di cui al DM LL.PP. n° 145/2000.

6) L'inizio delle attività sarà certificato dalla Direzione Lavori successivamente alla sottoscrizione tra le parti di apposito verbale di consegna lavori, redatto e disposto in conformità degli artt. 153 e seguenti del DPR 207/2010. Il tempo utile per dare ultimate le attività sarà pari a complessivi giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data del verbale di consegna;

Decorso tale termine per fatti dipendenti dalla volontà dell'esecutore è prevista l'irrogazione di una penale di ritardo di € 150,00 (euro centocinquanta) per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle attività.

7) L'APPALTATORE dovrà inoltre farsi integralmente carico degli oneri previsti dall'Atto di cottimo a pena, nei casi previsti, di rescissione contrattuale in danno.

8) Il subappalto è consentito nel limite del 30% della categoria unica prevalente se ed in quanto espressamente richiesto in sede di offerta ed autorizzato preventivamente dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

E' fatto obbligo all'APPALTATORE di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti a questi ultimi, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

9) La definizione delle controversie che insorgessero fra l'ENTE/AZIENDA ed APPALTATORE saranno trattate secondo le procedure di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e successive integrazioni e modificazioni. In caso di mancato accordo, ai sensi del comma precedente si applicheranno le procedure previste dal D.P.R. n° 207/2010. Nelle more della risoluzione delle controversie l'APPALTATORE non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

10) Per i lavori in questione, l'atto formale di collaudo sarà sostituito da un certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei lavori. Il certificato di regolare esecuzione dovrà essere emesso in corrispondenza all'emissione della liquidazione finale. In ogni caso i collaudi, anche se favorevoli, non esonerano l'Appaltatore dalle responsabilità sancite dal vigente Codice Civile.

11) Il presente contratto non è cedibile né pignorabile.

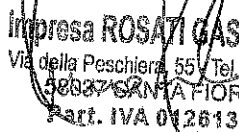
12) Tutte le spese e conseguenti atti, nessuna esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'APPALTATORE, che dichiara fin da ora di accettarle.

13) Ai sensi del combinato disposto del DLgs 08/08/94, n° 490 e del DPR 03/06/98, n° 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 10 della legge 31/05/65, n° 575, in base alla documentazione presente in Ufficio.

14) - Le parti di comune accordo stabiliscono che il presente contratto sia registrabile solo in caso d'uso, trattandosi di lavori soggetti ad I.V.A.

Il presente contratto viene letto e sottoscritto in segno di accettazione. per l'ENTE.

Impresa Rosati Gastone srl


Impresa ROSATI GASTONE s.r.l.
Via della Peschiera, 55 Tel. 0564.977424
50037 SANTA FIORA (GR)
Part. IVA 01261370538

Il Responsabile dell'Area

