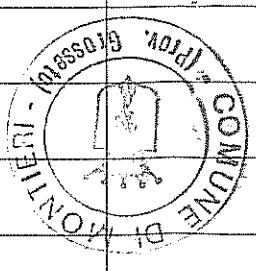
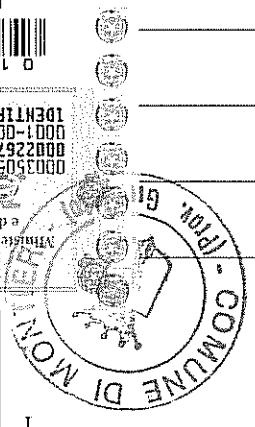


<p>1</p> <p>Repubblica Italiana</p> <p>Comune di Montieri</p> <p>Provincia di Grosseto</p> <p>Atto Pubblico</p> <p>Repertorio n. 2855</p> <p>CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO NELL'ABITATO DEL CAPOLUOGO MONTIERI</p> <p>(C.I.G. 2377286676 C.U.P.: G25J08000050004)</p> <p>L'anno duemiladodici (2012), il giorno <u>uno (01)</u> del mese di febbraio (02), in Montieri presso la Sede del Comune in Piazza Gramsci n. 4, avanti a me Dott. Fabio Toscano, Segretario Comunale del Comune di Montieri autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune sono comparso i Signori:</p> <p>1) Dott. Ing. Antonio Guerrini nato a Massa Marittima il 13.09.1968, nella sua qualità di Responsabile del Settore n. 3 LL.PP. e Manutenzione in base al Decreto Sindacale n. 1 del 31/01/2012, che interviene al presente atto in rappresentanza, nome e per conto del Comune di Montieri (c.f. 81000670539 e partita IVA 00753050533), d'ora in poi chiamato convenzionalmente anche "Commitente";</p> <p>2) Dott. Ing. Piero Ulivieri nato a Montepoli in Val d'Arno (PI) il 19.03.1957 residente a Montepoli in Val d'Arno (PI) in Via Roma n. 55 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 973, libero professionista, con studio professionale in Ponte a Egola (PI), P.zza G. Rossa n. 27 (C.F. LVRPRI57C19F686Y), che interviene al presente</p>	<p>Registrato alla Funzione Pubblica il 16/02/2012 al n. 22 mod. SEPE I vol. esatte</p> <p>16/02/2012</p> <p>16/02/2012</p>
---	---


  
 0 1 09 293322 310 5

MARCA DA BOLLO  
 Ministero delle Finanze  
 €14,62  
 QUATTORDICI/62  
 00035051  
 0008057  
 00010001  
 00022674  
 07/02/2012 12:34:26  
 CD584E64DA7D1774  
 0001-00009  
 IDENTIFICATIVO : 01092933223105



nella sua qualità di Mandatario del Raggruppamento Temporaneo composto dai

professionisti

• **Dott. Ing. Piero Olivieri** - mandatario,

• **Geom. Massimo Pratesi** nato a Siena il 22.11.1947 residente a Massa Marittima

in via XXV Aprile n. 22, iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di

Grosseto al n. 391, libero professionista, con studio a Massa Marittima in p.zza

Cavour n. 14 (C.F. PRTMSM47S221726R) - mandante,

• **Dott. Ing. Maria Casanova** nata a Siena il 20.12.1975 e residente a Massa

Marittima (GR) in Via Berlinguer n. 8, iscritta all'ordine degli Ingegneri della

Provincia di Milano al n. 26688, libero professionista, con studio in Santo

Stefano Ticino (MI) in Via Stella n. 2 (C.F. CSNLR175T601726Z) - mandante,

e d'ora in poi chiamato convenzionalmente anche "Professionista";

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 159 del 10/05/2011 venne approvato il progetto esecutivo dei

lavori di realizzazione di un impianto di teleriscaldamento dell'abitato di Monteri,

dell'importo complessivo di euro 7.500.000,00 di cui euro 6.148.855,00 per lavori a base

di appalto;

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 158 del 10/05/2011 è stata

indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs n. 163/2006, e

successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto con

un importo posto a base di gara pari ad euro 326.252,78, al netto del contributo

previdenziale e dell'I.V.A.;

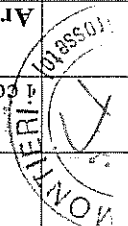
- è risultato aggiudicatario della sopra citata procedura aperta il "Professionista" in

epigrafe che ha offerto un ribasso complessivo sulle prestazioni professionali poste in

gara pari al 30,05% a cui corrisponde, quindi, un importo contrattuale di euro 228.213,82,



	al netto del contributo previdenziale e di I.V.A.;
	- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 443 del 06.12.2011 il
	Comune ha aggiudicato l'incarico in parola al "Professionista" per l'importo di euro
	228.213,82, risultante dall'offerta economica e dalla relazione tecnica illustrativa allegate
	al presente contratto;
	- con nota protocollo n. 5595 del 7.12.2011 è stata comunicata l'avvenuta aggiudicazione
	definitiva ai soggetti non vincitori e, quindi, sono decorsi i 35 giorni previsti dall'art. 11,
	c. 10 D.Lgs. 163/2006;
	TUTTO CIÒ PREMesso
	1 contraenti come sopraindicati, conengono e stipulano quanto segue:
	<b>Articolo 1 - PREMESSE</b>
	Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
	<i>Piero Meineri</i>
	<b>Articolo 2 - OGGETTO E DEFINIZIONE DELL'INCARICO</b>
	Il "Commitente" affida al "Professionista", che accetta, l'incarico per lo svolgimento dei
	servizi di direzione, di misurazione, contabilizzazione e liquidazione e di assistenza ai
	collaudi dei lavori di realizzazione di un impianto di teriscaldamento dell'abitato
	del capoluogo Montieri, così come definiti nel progetto esecutivo approvato con
	determinazione n. 159 del 10/05/2011, nonché quello di coordinamento della sicurezza
	in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, e successive modifiche ed
	integrazioni.
	<b>Articolo 3 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO</b>
	L'incarico verrà svolto dal Professionista in modo da assicurare compiutamente la
	continuità dell'opera direzionale nel pieno ed assoluto rispetto della vigente normativa in
	materia di lavori pubblici: D.Lgs n. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni,
	regolamento di attuazione emanato con D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, nonché delle



disposizioni disciplinanti la sicurezza nei cantieri di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.

nonché nel rispetto dell'offerta presentata in fase di gara che qui si intende integralmente

riportata, nonché delle indicazioni che verranno fornite dal Responsabile del

Procedimento per conto della Stazione Appaltante.

Il "Professionista" deve, inoltre, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del

Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs 163/06, artt. 9-10 del D.P.R. 207/2010, nonché

con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i

quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e

informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del "Professionista"

durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporaneamente concordato

al momento dell'affidamento dell'incarico.

Il "Commitente" fornirà al "Professionista" tutto il materiale cartografico relativo al

progetto in parola.

Il "Professionista" dovrà svolgere i propri compiti ed adempiere ai propri obblighi col

massimo scrupolo, zelo e diligenza seguendo continuamente e costantemente in cantiere

la realizzazione dei lavori, provvedendo, tra l'altro, in particolare, a :

per quanto attiene alla direzione dei lavori

a) accertare, prima della consegna dei lavori, che non vi siano differenze fra l'effettivo

stato dei luoghi ed il progetto esecutivo e ove riscontrate riferirne immediatamente al

responsabile del procedimento, indicando le azioni correttive da assumere;

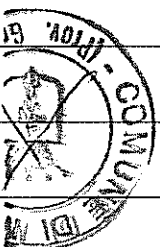
b) procedere, fermo quanto previsto alla precedente lett. a) alla consegna dei lavori

all'impresa appaltatrice entro i termini stabiliti dagli atti contrattuali e ai sensi dell'art. 153

del D.P.R. 207/10;

c) trasmettere al RUP i verbali di consegna, sospensione e ripresa dei lavori entro e non

oltre cinque giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla loro data;

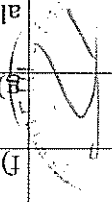


d) trasmettere al RUP gli stati di avanzamento per l'istruttoria presupposta	all'approvazione ed alla liquidazione dei certificati di pagamento delle rete di acconto ed a saldo dovuti all'impresa appaltatrice, completi di tutti gli elaborati e dei documenti previste dalla vigente normativa in materia, entro e non oltre i termini fissati dal capitolato speciale d'appalto;
e) redigere, se necessario, eventuali perizie di variante, di variata distribuzione della spesa e supplive, ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 del procedimento contenente dettagliata relazione degli elementi utili per la valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa della variazione progettuale;	f) adeguare, se necessario, il QTE (quadro tecnico economico) dei lavori;
g) assistere l'Ufficio Tecnico Comunale nella predisposizione degli atti necessari all'incasso dei finanziamenti;	h) raccogliere e conservare le informazioni relative al cantiere previste dall'art. 23 della L.R. Toscana n. 38 del 13 luglio 2007 e successive modifiche;
i) predisporre, più in generale, tutti i documenti necessari alla conduzione dei lavori fino alla chiusura dell'appalto, nonché la correlativa corrispondenza di competenza del Comune sia verso l'Impresa che verso terzi;	j) garantire l'assistenza amministrativa relativamente ad adempimenti imposti al committente da norme cogenti (quali, ad esempio, quelli in materia di comunicazioni agli Enti, all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ed all'Osservatorio, di subappalto e sub-affidamenti in genere, ecc.);
k) impartire le indicazioni di dettaglio per le opere da realizzare nelle aree sottostrate;	l) prestare assistenza ai collaudi necessari (statico, amministrativo, tecnico, etc).

*Per Marina*

*MCT*

*[Signature]*



MARCA DA BOLLO  
 Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 €14,62  
 QUATTRODECIMILE  
 00035051  
 00022675  
 0001-0009  
 IDENTIFICATIVO : 0109293323093  
 01/09/2012 12:14:34  
 07/02/2012 12:14:34  
 0486362629739884  
 0109293323093

0 1 09 293322 309 3  
 [Barcode]

COMUNE - Grosseto - (GR)

m) svolgere tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve da parte

dell'impresa esecutrice e trattare le medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla

normativa vigente;

n) redigere, in conformità a quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di

direzione, contabilità e collaudo di cui al D.P.R. n. 207/2010, i sottoelencati documenti:

- giornale dei lavori;

- libretti di misura dei lavori e delle provviste;

- liste settimanali degli operai e delle provviste;

- registro di contabilità;

- sommario del registro di contabilità;

- stato di avanzamento lavori;

- certificato di pagamento delle rate di acconto;

- conto finale e relativa relazione;

- supporto alle operazioni di collaudo.

o) presentare al Responsabile Unico del Procedimento periodiche relazioni tecniche-

economiche, almeno in corrispondenza di ogni stato di avanzamento, o comunque di caso

di problematiche e/o esigenze specifiche, sullo sviluppo dei lavori, in rapporto alle spese

ed agli impegni autorizzati, nonché relativamente al rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs

n. 81/2008. Tali relazioni dovranno contenere: i) la descrizione dello stato delle opere al

momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori; ii) lo stato

di corrispondenza economica tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti

nell'offerta della Ditta; iii) la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il

programma dei lavori;

p) svolgere le altre funzioni e compiti indicati nel D.Lgs n. 163/2006 e successive

modifiche, e nel D.P.R. n. 207/2010.



Il "Professionista" assume la rappresentanza dell'Amministrazione limitatamente alla

materia tecnica e le sue dichiarazioni vincolano l'Amministrazione solo in quanto

contenute in detto ambito tecnico.

L'Amministrazione si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello

svolgimento dell'incarico per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento.

Le eventuali necessità di varianti in corso d'opera dovranno essere segnalate dal

"Professionista" al Responsabile Unico del Procedimento con una dettagliata relazione

che spieghi i motivi e che dimostri il rispetto di quanto stabilito dall'art. 132 del D.Lgs

163/06, e successive modifiche e integrazioni.

Per ciascuna opera da realizzare l'Ufficio di Direzione dei Lavori, prima dell'inizio dei

lavori, deve predisporre, d'intesa con l'Impresa appaltatrice, apposito elaborato indicativo

esplicitante l'andamento temporale dei lavori da eseguire nel rispetto dei tempi ed entro il

termine previsto nel Capitolato d'Appalto.

per quanto attiene al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori:

g) verificare i contenuti del piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle scelte

autonome dell'Impresa e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e

nell'esecuzione dei lavori, presentato dall'appaltatore ai sensi dell'art. 131 D.Lgs n.

163/06 e successive modifiche e integrazioni, relazionando sulla compatibilità o meno

degli stessi con quanto previsto dal piano per la sicurezza;

r) verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte

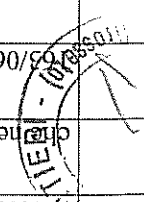
delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti

contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e la corretta applicazione delle relative

procedure di lavoro;

s) adeguare il piano di sicurezza e coordinamento ed il fascicolo in relazione

all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;



Handwritten signatures and initials, including 'P. M. M.' and 'A. L. M.'.

t) valutare le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere

e verificato che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di

sicurezza;

u) organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed

il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione e verificata

l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il

coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della

sicurezza in cantiere;

v) segnalare al Committente o al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle

imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt.

94, 95 e 96 del D.Lgs 81/08 e s.m.i. e alle prescrizioni del piano e proporre la sospensione

dei lavori, l'allontanamento dal cantiere, la risoluzione del contratto;

w) sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole

lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese

interessate,

x) svolgere tutte le funzioni di cui all'articolo 92 del D.Lgs 81/2008.

Qualora si renda necessario, per qualsiasi motivo, modificare il piano originario, il

“Professionista” è tenuto a farlo senza che ciò comporti, da parte dell'Amministrazione, la

corresponsione di ulteriori oneri.

Saranno compensate a parte solamente quelle modifiche che dovessero rendersi

necessarie a seguito di variazioni sostanziali al progetto tali da richiedere la completa

revisione del piano per la sicurezza.

In tal caso, prima di procedere, dovrà essere quantificato e concordato il relativo

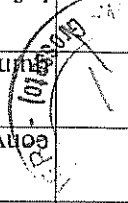
compenso, calcolato in proporzione al preventivo di parcella, senza che ciò comporti la

necessità di apportare variazioni al presente disciplinare





Il "Professionista" integrerà le modalità operative stabilite dal presente disciplinare con le prestazioni risultanti dall'Offerta Tecnica formulata in sede di gara ed allegata al presente contratto.	In fine, il professionista è altresì tenuto a trasmettere al "Committente":
I) n. 1 copia cartacea complete e vistate di tutti gli elaborati contabili riferiti ai lavori ultimati;	II) copia su supporto magnetico degli elaborati di cui al precedente punto I) da produrre in file di formato modificabile, tipo "word", "open office", "dwg" o "dxf", o comunque compatibili con quelli in uso nell'Amministrazione, nonché di formato "pdf" ai fini del protocollo con apposita dichiarazione che attesti il contenuto.
Il "Professionista" è tenuto, inoltre, a fornire a prezzo di costo tutte le ulteriori riproduzioni degli elaborati richieste dal "Committente".	Tutti gli elaborati, documenti ed allegati devono essere consegnati in lingua italiana.
<b>Articolo 4 - RIUNIONI PERIODICHE E PRESENZA IN CANTIERE</b>	Il "Professionista" dovrà partecipare a riunioni periodiche che il Comune di Montieri convocherà presso la propria sede o presso gli uffici di cantiere, con cadenza almeno quindicinale e in ogni modo ogni qualvolta ne riscontri la necessità, anche infrasettimanale, al fine di verificare l'evoluzione della fase di esecuzione dei lavori, in funzione delle esigenze prospettate dall'intervento oggetto della presente gara.
Il "Professionista" garantisce la propria presenza quotidiana in cantiere nelle fasi di realizzazione della condotta di adduzione compresa fra le due centrali di scambio nonché nella fase di realizzazione della rete di distribuzione all'interno del centro abitato e degli allacci alle abitazioni.	<b>Articolo 5 - DURATA</b>
L'incarico decorre dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e sarà da	



*Provisional*

*M.T.*

*F. Sc. J. J. J.*

MARCA DA BOLLO  
 Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 €14,62  
 QUATTORDICI/62  
 00055051  
 00008057  
 00010001  
 00022676  
 07/02/2012 12:34:41  
 ESPASAJOF-TOTASAJ  
 0001-00009  
 IDENTIFICATIVO : 0109293323082  
 0 1 09 293322 308 2

considerarsi assolto solamente a collaudo delle opere avvenuto. Al termine dei lavori il

“Professionista” dovrà effettuare le comunicazioni e le verifiche necessarie alla chiusura

dei lavori e del cantiere.

Articolo 6 - CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE - COMPENSI

### ACCESSORI

L'onorario da corrispondere al Professionista per l'assolvimento dell'incarico di cui al

precedente articolo 2, è fissato in euro 228.213,82 (euro)

duecentoventottomiladuecentotredici e centesimi ottantadue), oltre contributo

previdenziale in misura del 4% ed IVA di legge al 21%, così come risulta dall'offerta

formulata in sede di gara; tale corrispettivo è comprensivo di tutte le spese.

Il suddetto importo, inoltre, come previsto dalla Determinazione dell'Autorità di vigilanza

sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 in data 20.03.2007, è quello

determinato dall'applicazione del ribasso percentuale del 30,05% (trenta/05) offerto in

sede di gara rispetto all'onorario riportato nella tabella che segue, (calcolato a

percentuale, in base alla Tariffa Nazionale per Ingegneri ed Architetti, approvata con

legge 02.03.1949, n. 143 e successive modifiche ed integrazioni e con l'applicazione delle

percentuali di cui alla tabella A e delle aliquote di cui alle tabelle B, B1 e B2 previste dal

D.M. 04.04.2001) che, per gli effetti della legge n. 248/2006, costituisce esclusivamente

base di riferimento:

A tal fine verrà fatto riferimento:

a) Per la direzione dei lavori; alle seguenti classi e categorie dell'art. 14 della legge n.143

del 1949, tariffa I/b, I/g, III/a, VI/a e VIII. Le prestazioni parziali saranno valutate con le

aliquote di cui alle lettere I), I<sub>1</sub>), I<sub>2</sub>) delle tabelle B e B1 annessa al D.M. 04.04.2001;

b) Per la contabilità: alla tabella E della tariffa di cui alla legge n.143/49;

c) Per l'attività di coordinatore delle misure di sicurezza in fase di esecuzione: alle



percentuali di cui alla tabella A ed alle aliquote di cui alla tabella B2 annessa al D.M.

04.04.2001.

Con il pagamento dell'onorario come sopra definito il Professionista si intenderà liquidato

e soddisfatto di ogni sua spettanza per competenze professionali, prestazioni e spese

comunque connesse con l'espletamento dell'incarico di cui alla presente convenzione,

compresa altresì la predisposizione di tutti i documenti necessari alla conduzione dei

lavori fino alla chiusura dell'appalto, nonché alla correlativa corrispondenza di

competenza del Comune sia verso l'Impresa che verso terzi, senza che pertanto il

Professionista possa avanzare al riguardo ulteriori richieste per qualsiasi titolo o ragione.

Ove peraltro venisse richiesta la elaborazione di perizie suppletive (intendesi attività

progettuali che incrementa l'importo originario dei lavori prevedendo nuove qualità di

lavori, lasciando inalterate le quantità originarie) e/o di variante (intendesi attività

progettuali che aumenti o diminuisca alcune voci del progetto originaria sostituendole

con altre ma lasciando inalterato l'importo globale o addirittura diminuendolo) ovvero,

contemporaneamente, suppletive e di variante, verrà corrisposto al "Professionista"

onorario di progettazione determinato mediante il criterio dello "importo fittizio di

riferimento" calcolato con la seguente formula, sul quale saranno applicate le percentuali

di cui alla Tabella A del D.M. 04.04.2001:

$$I_r = I_0 + I_s + I_v$$

in cui:

$I_r$  = importo fittizio dei lavori

$I_0$  = importo dei lavori originario

$I_s = I_1 - I_0 = L_{(+)} - L_{(-)}$  = importo dei lavori suppletivi

$I_v = I_0 + L_{(+)} - L_{(-)}$  = importo dei lavori finale

$L_{(-)}$  = importo dei lavori in aumento



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

$L_{(-)}$  = importo dei lavori in diminuzione

$L_{(+)}$  = importo dei lavori variati

Si precisa che non saranno riconosciute ulteriori aliquote di cui alle tabelle A e B del

D.M. 04.04.2001 rispetto a quelle previste nello "Schema di parcella" allegato, né si

considereranno classi e categorie di lavori diverse da quelle ivi previste, né ulteriori

compensi, oltre a quelli già considerati nello "Schema di parcella" citato.

Resta inoltre esplicitamente inteso che l'onere professionale per il personale tecnico

indicato dal "Professionista" in sede di offerta è ricompreso nel compenso di cui al

precedente comma 1 che, pertanto, non subirà alcuna maggiorazione per effetto di tale

personale.

Altrettanto dicasi nell'ipotesi in cui il "Professionista" intenda avvalersi,

nell'espletamento dell'incarico affidato, di ulteriori collaborazioni e/o consulenze esterne,

i cui costi graveranno esclusivamente in capo al "Professionista" stesso.

Nessun compenso aggiuntivo potrà pretendere il "Professionista" laddove il termine di

esecuzione dei lavori, per qualunque causa, dovesse protrarsi nel tempo (per sospensioni,

per eventuali proroghe o nuovi tempi suppletivi disposti per giustificati motivi dal

Responsabile del procedimento, nonché per eventuali ritardi a qualunque causa

imputabili, nell'esecuzione dell'opera).

Il "Professionista" incaricato rinuncia sin da ora a qualsiasi compenso a vacanza o

rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dalla presente

convenzione, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale e per interruzione

dell'incarico per qualsiasi motivo.

L'I.V.A., nella misura di legge, farà carico al Professionista con diritto di rivalsa nei

confronti del Comune, così come il contributo integrativo di cui all'art.10 della legge 03

gennaio 1981 n. 6 nella misura vigente dovuto in favore della Cassa Nazionale di



Previdenza ed Assistenza per Ingegneri ed Architetti.	All'atto dei pagamenti, il Comune provvederà ad operare la prescritta ritenuta d'acconto alla fonte nella misura vigente, fornendo al Professionista la dovuta relativa certificazione. La spesa relativa al pagamento dell'onorario di cui alla presente convenzione, determinato in via presuntiva in euro 287.184,27, farà carico alla somma a tale scopo prevista nel quadro economico del progetto.	Articolo 7 - PAGAMENTI	In corso d'opera saranno corrisposti al Professionista, sull'onorario di cui agli articoli precedenti, a presentazione di nota, acconti nelle seguenti misure:	<b>per la Direzione dei lavori</b>	a) in coincidenza con la liquidazione degli acconti dovuti all'Impresa, assumendo a base di calcolo l'importo lordo del lavoro parziale, applicando la percentuale di cui alla tabella A (relativa all'importo lordo contrattuale totale per le singole classi e categorie di lavoro) e l'aliquota "1" della tabella B (per le singole classi e categorie di lavoro);	b) in concomitanza con la presentazione all'Ufficio Tecnico del Comune dello stato finale dei lavori e della connessa documentazione, in funzione dell'importo lordo dello stesso stato finale, applicando la percentuale di cui alla tabella A (relativa all'importo lordo dello stato finale per le singole classi e categorie di lavoro) e l'aliquota "1" della tabella B (per le singole classi e categorie di lavoro);	c) ad avvenuta approvazione del collaudo provvisorio dei lavori, verrà liquidato il saldo dell'onorario al netto del complesso degli acconti come sopra corrisposti, applicando la percentuale di cui alla tabella A (relativa all'importo lordo consuntivo del collaudo corrispondente alle singole classi e categorie di lavoro) e le rispettive aliquote: "1, 1" della tabella B e "1,2" della tabella B1 (per le singole classi e categorie di lavoro);	<b>per la Contabilità</b>
---	--	------------------------	--	------------------------------------	---	---	---	---------------------------

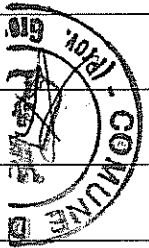
*Man*

*Pierluigi*

11/11/2012

MARCA DA BOLLO  
 Ministero dell'Economia  
 e delle Finanze  
 Agenzia  
 Quattordicesima  
 €14,62  
 00035051  
 00022677  
 0101-00009  
 IDENTIFICATIVO : 010925323071  
 07/02/2012 12:35:32  
 6210886726493630  
 0.1.09.293322.307.1

Tutte le controversie che dovessero insorgere in sede di applicazione della presente	
<b>Articolo 8 - SOLUZIONE DI EVENTUALI CONTROVERSIE</b>	
servizio in oggetto eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.a.	
Il presente contratto si intende altresì risolto qualora siano accertate transazioni relative al	
in oggetto dall'appaltatore è indicato all'art.5 comma 2.	
di cui all'art. 3 della L. 136/2010. A questo proposito il conto corrente dedicato ai lavori	
Il "Professionista" si impegna al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari	
importi così definito nel punto 13 - 13), in unica soluzione.	
Grosseto, in coincidenza con l'approvazione del certificato provvisorio dei lavori, gli	
h) dopo che la relativa liquidazione sarà stata accettata dall'Ufficio del Territorio di	
per le Pratiche Catastali	
all'Impresa, sulla base delle tariffe previste dalle Tabelle B3.1 e B5;	
interessate, in coincidenza con la prima liquidazione utile degli acconti dovuti	
g) dopo l'emissione del Decreto di Esproprio ovvero dopo l'occupazione delle aree	
per i Rilievi e Piani Particellari di Esproprio	
lavori);	
categoria di lavori) e le aliquote della tabella B2 (per le singole classi e categorie di	
tabella A (relativo all'importo lordo contrattuale totale corrispondente alla classe e	
di calcolo l'importo lordo del lavoro parziale, applicando la percentuale di cui alla	
corrispondente importo lordo raggiunto dall'avanzamento dei lavori, assumendo a base	
f) in coincidenza con la liquidazione degli acconti dovuti all'Impresa, in funzione del	
per il Coordinamento della sicurezza	
nell'onorario di cui alla Tabella E della legge n. 143/39;	
corrispondente importo lordo raggiunto dall'avanzamento dei lavori, con riferimento	
e) in coincidenza con la liquidazione degli acconti dovuti all'Impresa, in funzione del	



convenzione e che non fosse possibile definire in via amministrativa, saranno devolute

all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, con esclusione del giudizio arbitrale. Foro competente

è il Tribunale di Grosseto.

#### Articolo 9 – PENALI PER RITARDI E REVOCA

E' prevista l'applicazione di una penale giornaliera pari allo 0,5 % e nel caso di

adempimenti previsti per legge o richiesti formalmente dall'Amministrazione, per i quali

è indicato un termine di scadenza, fermo il risarcimento del maggior danno che dovesse

derivare al "Committente" dal verificarsi del ritardo stesso.

La penale verrà applicata previa diffida e decurtata direttamente dall'importo del

compenso da pagare.

Quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale, il

"Committente" si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo

il maggior danno.

In caso di inadempimenti e/o errori nell'espletamento delle attività a cui è tenuto il

"Professionista" in conseguenza dell'incarico ricevuto, il "Committente" procede, a

prezzo di raccomandata A.R., ad intimare il compimento di quanto necessario per il

rispetto delle specifiche clausole d'ordine entro un termine perentorio di 30 (trenta)

giorni, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.

In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca in danno del

"Professionista".

Con la risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la

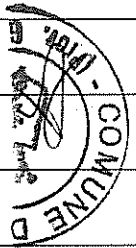
prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.

L'esecuzione in danno non esime il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e

penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la

revoca dell'incarico.

	È fatto obbligo al "Professionista" di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte del "Commitente" purché per attività inerenti l'incarico affidato.
	In caso di persistenti inadempienze del Professionista, oppure qualora emergessero delle gravi carenze professionali tali da recar danno apprezzabile all'Amministrazione, il Responsabile Unico del Procedimento con motivato giudizio e previa notifica al Professionista, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato.
	In tal caso al professionista saranno dovute le competenze professionali relative alle prestazioni effettuate fino alla data della revoca, fatta salva la richiesta dei danni eventualmente da recuperare a carico del Professionista
	Resta inteso che in caso di revoca dell'incarico per i motivi susposti, o per rinuncia all'incarico da parte del professionista per qualsiasi motivazione, non verrà riconosciuto allo stesso alcun incremento per prestazione parziale.
	<b>Articolo 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO</b>
	È facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il Professionista contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.
	La rescissione di cui sopra avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso.
	Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.
	<b>Articolo 11 - SUBAPPALTO</b>
	Il Professionista non può avvalersi del subappalto.
	Resta comunque imputata la responsabilità del Professionista.





**Articolo 12 - POLIZZA FIDEIUSSORIA E GARANZIE ASSICURATIVE**

Il Professionista ha prestato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 163

del 2006, polizza fideiussoria n. 320804089 rilasciata in data 31 gennaio 2012 da

Assicurazioni Generali S.p.A. Agenzia di Pontedera-Ponsacco, quale cauzione definitiva

a garanzia di tutti gli obblighi assunti con la firma del presente contratto.

**Articolo 13 - ELEZIONE DI DOMICILIO**

Per quanto concerne l'incarico conferitogli con la presente convenzione il Professionista

elegge domicilio in Monteri, presso la sede del Comune.

**Articolo 14 - NORME FINALI**

Per quanto non espressamente specificato nel presente atto verrà fatto riferimento alla

tariffa Professionale per Ingegneri ed Architetti approvata con legge 02.03.1949 n. 143 e

successive modifiche ed integrazioni, ed al D.M. Ministero della Giustizia 04.04.2001.

Il "Professionista" dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna

condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali.

Il "Committente" dichiara di non avere alcun rapporto in corso con altri professionisti per

l'nesso incarico.

Tutte le spese per scrittura e bollo della presente convenzione, saranno ad esclusivo

carico del Professionista, così come quelle per conseguire l'eventuale visto da parte del

competente Ordine professionale.

La presente convenzione, ai sensi dell'art. 5 secondo comma del D.P.R. 26 aprile 1986 n.

131 recante "Disciplina dell'Imposta di registro" sarà sottoposta a registrazione solo in

caso d'uso trattandosi di prestazione soggetta ad I.V.A., in tal caso le spese di

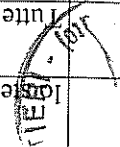
registrazione saranno a carico della parte richiedente.

Si da atto che la presente convenzione è stata preventivamente approvata in schema dal

Responsabile del Settore n. 3 LL.PP. E Manutenzione con determinazione n. 124 del

Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 MARCA DA BOLLO  
 €14,62  
 Agenzia QUATTOROTTE  
 08022678  
 07/02/2012 12:35:39  
 FF18AC10AGZAC181  
 IDENTIFICATIVO : 0109283223060  
 0 1 09 293322 306 0

*Franco Melillo*  
*[Signature]*



18/04/2011.

Di quanto sopra, io Segretario Comunale rogante, ho redatto il presente atto, scritto da

persona di mia fiducia su n. 5 fogli di carta bollata, occupa n. 17 pagine per intero e parte

della diciottesima pagina fino a qui, su n° 432 righe, escluse le firme.

Il presente atto viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le

premesse e sottoscritto dalle parti. *(all'atto di volerlo adotta) una copia va inviata un numero cancellato*

Fatto in unico originale e sottoscritto.

IL COMMITTENTE

*[Handwritten signature]*

IL PROFESSIONISTA

*Piero Melina*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

Si approvano specificatamente ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice

Civile gli articoli 2, 6, 7, 8, 9, 10.

IL COMMITTENTE

*[Handwritten signature]*

IL PROFESSIONISTA

*Piero Melina*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

