



COMUNE di ARCIDOSSO

PROVINCIA di GROSSETO

(Piazza Indipendenza, 30 - 58031 ARCIDOSSO - GR - P.Iva- 00103760534 - Tel. 0564-966438 - Fax. 966010)

AREA TECNICA URBANISTICA

LAVORI: SOMMA URGENZA PER RIPARAZIONE DI UN MURO IN PIETRA, DEL PIEDE DI UN PILONE DI UN PONTE E DELLA COPERTURA DI UNA FONTANELLA PUBBLICA IN LOC. BAGNOLI

IMPRESA: PVG-COSTRUZIONI SRL

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto in virtù del Verbale di Somma Urgenza redatto dall'Ing. Giorgio Ginanneschi del Centro Intercomunale di protezione Civile dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana protocollo n. 973 del 01/02/2014; per l'importo complessivo di € 22.400,00 così ripartito:

Importo lavori a base d'asta:

- Ripristino muro	€	18.181,82
- Ripristino pilone ponte	€	1.500,00
- Ripristino copertura fontanella	€	318,18
TOTALE OPERE	€	20.000,00

Di cui per oneri della sicurezza	€	750,00
Di cui per costo della manodopera.....	€	9.625,00

Somme a Disposizione :

Incentivo alla progettazione (2%)	€	400,00
IVA sui lavori (10%)	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.....	€	2.400,00

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	22.400,00
--	----------	------------------

Assuntore dei lavori:

In esecuzione della determina dell'uff. tecnico lavori pubblici n. 102 del 06/05/2014 i lavori furono aggiudicati, a cottimo fiduciario, all' Impresa PVG COSTRUZIONI srl con sede in Arcidosoo (GR) per l'importo complessivo di €. 20.000,00 oltre ad Iva.

Affidamento dei lavori a cottimo fiduciario:

I lavori vennero affidati a cottimo fiduciario con determina dell'uff. tecnico lavori pubblici n. 102 del 06/05/2014.

Perizia di variante e suppletiva:

Non si sono rese necessarie perizie suppletive e/o di variante al progetto principale.

Contratto aggiuntivo

Non si sono resi necessari contratti aggiuntivi.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte nella prima fase dei lavori dal Dott. Ing. Savelli Simone – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici di questo Ente.

I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Savelli Simone. .

Il coordinatore per la sicurezza non è stato necessario in quanto nell'esecuzione dei lavori ha preso parte una sola ditta.

Consegna dei lavori.

I lavori furono consegnati il giorno 14 Febbraio 2014 come da foglio d'onere in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa .

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori venne stabilito dal capitolato d'onere due mesi di tempo decorrente dal verbale di consegna.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non si sono registrate sospensioni dei lavori

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe:

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 06 maggio 2014, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 04 Aprile 2014.

Danni di forza maggiore:

durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Non sono stati necessari nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Non si sono resi necessari lavori in economia, nè in corso di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono state concesse anticipazioni in denaro all' impresa.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Non sono state apportate variazioni al progetto.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 06 maggio 2014 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo lavori a base d'asta:

- Ripristino muro	€	18.181,82
- Ripristino pilone ponte	€	1.500,00
- Ripristino copertura fontanella	€	318,18
TOTALE OPERE	€	20.000,00

Di cui per oneri della sicurezza

Di cui per costo della manodopera.....

Somme a Disposizione :

Incentivo alla progettazione (2%)	€	400,00
IVA sui lavori (10%)	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.....	€	2.400,00

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA € **22.400,00**

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori	€.	22.400,00
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€.	22.400,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Grosseto mediante polizza assicurativa a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

D.U.R.C.

Sul certificato DURC gli Enti Previdenziali e Assicurativi non hanno segnalato inadempienze di sorta in merito alle richieste effettuate, per cui l'impresa è da ritenersi in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali.

Avvisi ad opponendum

Non si sono verificate né occupazioni temporanee né danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori.

Cessioni di credito da parte dell' Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base al capitolato d'oneri il collaudo/verifica regolare esecuzione deve avvenire entro sessanta giorni a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 04.06.2014

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il **giorno 06 Maggio 2014** e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori è intervenuto alla stessa il Rappresentante dell'Impresa esecutrice Sig. Vichi Giancarlo.

Descrizione dei lavori eseguiti:

In sua presenza ha innanzitutto provveduto alla visita delle opere che possono essere così riassunte:

- "il ripristino di un muro in pietra in loc. Bagnoli attraverso la demolizione delle parti pericolanti, lo scavo e la ricostruzione con il metodo cuci-scuci con forma e dimensioni simili alle preesistenti;
- il ripristino del piede di uno dei piloni del ponte dei Bagnoli nonché la messa in sicurezza di una spalletta deteriorata con il metodo cuci-scuci con forma e dimensioni simili alle preesistenti;
- Il ripristino ed il consolidamento della copertura di una fontanella pubblica";

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori effettuando anche alcuni riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto , si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, già segnalate al Responsabile del procedimento..

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per

tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € **20.000,00** oltre IVA
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di cui sopra eseguiti dall'Impresa IMPRESA BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL (GR) con sede in ARCIDOSSO (GR) in base all'affidamento/cottimo fiduciario effettuato come sopra descritto sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 20.000,00	
- A dedurre:		
a) per penale di ritardo	€ 0,00	
c) per detrazioni _____	€ 0,00	
b) per n. 0 acconti già corrisposti	€ 0,00	
	Sommano	€ 20.000,00

Resta il credito dell'Impresa in nette €. 20.000,00 (diconsi euro ventimila/00) oltre IVA che possono essere corrisposte all'Impresa PVG COSTRUZIONI srl (GR) con sede in Arcidosso a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Arcidosso , li 06 Maggio 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.
DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. *Simone Savelli*)



L'IMPRESA PVG COSTRUZIONI S.R.L.
(Sig. Vichi Giancarlo)
Via Cristoforo Colombo 34
58031 Arcidosso (GR)
Tel. 0664 966182
Partita IVA 0165310334

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA LAVORI PUBBLICI

(*Emilio Landi*)

