

COMUNE DI CASTELNUOVO DI VAL DI CECINA

Provincia di Pisa

Rep.n. 1150

***CONTRATTO DI FORNITURA MODULI DI RISCALDAMENTO PREFABBRICATI,
TRASPORTABILI, ALIMENTATI A COMBUSTIBILI TRITI LEGNOSI***

L'anno duemilaQUINDICI in questo giorno 4 (quattro) del mese di Marzo in Castelnuovo di Val di Cecina, presso la sede Comunale

AVANTI A ME

Dott. Pier Luigi Acerbi, Segretario del Comune di Castelnuovo di Val di Cecina, autorizzato a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo. n.267 del 18.08.2000, si sono personalmente costituiti i Signori:

- Arch. Simonetta SANTUCCI nata a Volterra il 13.06.1967, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Castelnuovo di Val di Cecina, che interviene e stipula il presente contratto, non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castelnuovo di Val di Cecina (P.I. 00165420506) con sede in Castelnuovo Val di Cecina Via Verdi n. 13, che rappresenta (d'ora in poi "Comune");-----

- il Sig. Alighiero IRANI, nato a Castellina in Chianti (SI) il 28/05/1935, nella sua qualità di legale rappresentante della A.T.I. costituita tra T.S.E. S.r.l. (00278190525) (in qualità di Capogruppo) con sede legale in Poggibonsi (Si) ed Euromeccanica S.r.l. (01115270538) con sede legale in Scarlino (Gr), Associazione Temporanea di Imprese, nel prosieguo denominata anche "Appaltatore".

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 09 Aprile 2014 si approvava il progetto esecutivo relativo alla "Fornitura moduli sistema teleriscaldamento extraurbano";

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 208 del 04 Settembre 2014 si disponeva l'avvio della procedura di gara per la fornitura e l'installazione di "Moduli sistema di teleriscaldamento extraurbano" con il metodo della procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e conseguente individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 (atto rettificato per errore materiale con Determinazione n. 209 del 04 Settembre 2014);

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 322 dell'11 Dicembre 2014 la fornitura in oggetto veniva aggiudicata definitivamente alla costituenda A.T.I. formata dalle ditte T.S.E. S.r.l. (capogruppo) di Poggibonsi (SI) e Euromeccanica S.r.l. di Scarlino (GR);

- con atto Rep. n. 132.232 del 3 Marzo 2015 a rogito del Notaio Dottor Cataldo Dinolfo con sede in Poggibonsi (SI), veniva costituita l'Associazione Temporanea di Imprese tra le menzionate società ed individuato quale rappresentante il Sig. Alighiero Irani.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1) Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2) Oggetto dell'appalto

Il Comune conferisce all'Appaltatore, che accetta, l'appalto relativo alla FORNITURA di almeno n.33 MODULI DI RISCALDAMENTO PREFABBRICATI, TRASPORTABILI, ALIMENTATI A COMBUSTIBILI TRITI LEGNOSI e comunque come meglio definito nel dettaglio dagli atti di gara che, pur non allegati al presente contratto ne formano parte integrante e sostanziale.

ARTICOLO 3) Condizioni

L'Appaltatore si impegna a consegnare ed installare i manufatti secondo le scadenze temporali definite nell'offerta tecnica presentata in sede di gara. Resta inteso che l'Appaltatore si impegna comunque a consegnare n. 7 (sette) manufatti entro la data del 30 Aprile 2015 al fine di permettere la corretta esecuzione del periodo di sperimentazione richiesto dall'appaltante in quanto strettamente necessario alla determinazione delle migliori modalità di fornitura del combustibile e gestione del servizio manutentivo stesso sul territorio comunale con l'obiettivo di economie di scala e/o rendimenti di scala.

ARTICOLO 4) Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 544.502,64 (cinquecentoquarantaquattromilacinquecentodieci/64), di cui € 5.876,40 (cinquemilaottocentosettantasei/40) quali oneri per la sicurezza oltre IVA come dovuta per legge. Tale somma è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale dell'intero importo solo previa valutazione di conformità dell'intera fornitura, valutazione che sarà accertata direttamente dal RUP per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto secondo quanto proposto dagli offerenti medesimi poi risultati assegnatari definitivi in sede di gara dell'intera fornitura. Il corrispettivo della fornitura sarà erogato in più fasi nel corso dell'esecuzione della fornitura stessa, con pagamenti in acconto ed in corso d'opera, emessi in base a stati di avanzamento della fornitura come definita nel presente contratto, e comunque almeno ogni qualvolta siano consegnati ed installati almeno 7 (sette) manufatti, salvo quanto disposto in altro senso dal presente contratto in relazione alla fase di sperimentazione della distribuzione del biocombustibile, e comunque sempre previo eventuale esperimento di tutti gli adempimenti di legge e l'accertamento della regolarità del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (DURC). Qualora, al momento della consegna, il sito di destinazione finale non sia pronto per l'installazione, il Comune indicherà uno spazio provvisorio di deposito e si farà carico del

posizionamento finale del modulo. In tal caso sarà contabilizzato all'appaltatore una quota pari all' 80% del costo unitario del modulo. L'Allaccio e l'avviamento del modulo restano comunque a carico dell'appaltatore.

ARTICOLO 5) Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto è concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità previste dai documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale citata. L'Appaltatore ha inoltre l'obbligo di eseguire la fornitura anche con piena e totale integrazione degli elementi migliorativi offerti in sede di gara che sono vincolanti per la corretta e piena esecuzione del contratto.

ARTICOLO 6) Durata del contratto e termini di consegna

La consegna e l'installazione dei manufatti, avverrà secondo la tempistica indicata dall'aggiudicatario nell'offerta tecnica presentata in sede di gara. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera determinata secondo quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento in una percentuale pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale. L'ammontare complessivo della penale non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale. Salvo cause non dipendenti dall'appaltatore.

ARTICOLO 7) Certificato di ultimazione delle prestazioni

Il certificato di esecuzione delle prestazioni, rilasciato dal Direttore dell'esecuzione, previ i necessari accertamenti, dovrà essere depositato entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione della fornitura e dovrà rispettare i termini di inizio e di conclusione delle operazioni previste dal presente contratto.

ARTICOLO 8) Sicurezza

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore si obbliga a rispettare ed applicare integralmente quanto previsto dal D.Lgs. 81/08 e successive modifiche e integrazioni.

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha redatto e consegnato il P.O.S. secondo quanto disposto dall'art. 131, comma 2 *bis* del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. e int., inerente le proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione della posa in opera del manufatto.

Il piano dovrà comunque essere aggiornato nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza e di igiene del lavoro, o di nuove circostanze intervenute nel corso dell'appalto, nonché ogni qualvolta l'Appaltatore intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da impiegare nella produzione.

ARTICOLO 9) Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134, 135, 136, 137, 138 e 139 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni.

ARTICOLO 10) Modalità di definizione delle controversie e Foro competente

Tutte le controversie nascenti dal presente contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, che non siano previamente definite in via amministrativa e bonaria, saranno devolute alla giurisdizione esclusiva del Tribunale di Pisa.

ARTICOLO 11) Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, cauzione definitiva per la somma garantita di € 31.391,00 a mezzo polizza fideiussoria assicurativa n. 697003 del 4 Marzo 2015 rilasciata dalla società Elba Assicurazioni – Agenzia di Poggibonsi (SI). Ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D. Lgs. 163/2006, la suddetta garanzia viene presentata ridotta del 50% essendo le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità UNI EN ISO 9001. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità sulla suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà indicato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in

tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 12) Polizza assicurativa

L'Appaltatore ha presentato le seguenti polizze: Polizza n. 253237010 della Società assicuratrice Allianz SpA Agenzia di Follonica per conto di Euromeccanica a copertura dei danni e responsabilità verso terzi e Polizza n. ILI0002133 della società assicuratrice AIG EUROPE LIMITED Agenzia di Poggibonsi (SI) da parte di TSE srl a copertura per responsabilità civile generale e verso terzi. Le due polizze sono a copertura dei danni causati agli impianti e alle opere, anche preesistenti, o a terzi nel corso dell'installazione dei manufatti, fino all'emissione del certificato di ultimazione delle prestazioni e per le operazioni di assistenza, per il tempo previsto nell'offerta di gara, per un massimale pari ad € 500.000,00 e relativa appendice entrambe depositate agli atti del Comune.

ARTICOLO 13) Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1 del D.Lgs 163/2006.

ARTICOLO 14) Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 163/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

ARTICOLO 15) Clausola risolutiva espressa

Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 163/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della Legge 163.

ARTICOLO 16) Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Il Comune verifica, in occasione di ogni pagamento e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi

finanziari. In particolare, il Comune verificherà che nei contratti sottoscritti dall'Appaltatore con i subappaltatori (ove presenti) sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010.

ARTICOLO 17) Codice Unico di Progetto-CUP e Codice identificativo di gara-CIG

Il CUP dell'appalto oggetto del presente contratto è il seguente: B83D14001310004. Il CIG dell'appalto oggetto del contratto è invece 5907419C5D. Entrambi dovranno essere necessariamente indicati nelle fatture relative alla esecuzione del presente contratto. In caso di mancata indicazione dei codici CUP/CIG menzionati, sarà sospesa la procedura di liquidazione degli importi e non sarà possibile procedere al pagamento degli stessi: pertanto, il Comune declina ogni responsabilità per eventuali ritardi e/o mancati pagamenti da ciò causati. I bonifici bancari o postali e i documenti fiscali che intercorreranno tra l'Appaltatore e i soggetti subappaltatori (ove presenti), dovranno riportare obbligatoriamente CIG e CUP ed essere consegnati in copia al Comune nei termini di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

ARTICOLO 18) Conto corrente dedicato

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

ARTICOLO 19) Subappalto

Il subappalto sarà consentito ai sensi di quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

ARTICOLO 20) Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri dipendenti e prestatori d'opera

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per la categoria di appartenenza e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai contratti. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva,

previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i lavoratori dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 35 commi 28, 32 e 33 D.L. 223/2006, così come modificato dalla Legge di conversione 248/2006.

ARTICOLO 21) *Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie*

L'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999.

ARTICOLO 22) *Domicilio dell'appaltatore*

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede comunale in Castelnuovo di Val di Cecina, Via Verdi n. 13.

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente atto.

ARTICOLO 23) *Trattamento dei dati personali*

Il Comune ex art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai Regolamenti vigenti in materia.

Del presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia su n. 8 facciate di cui 7 interamente scritte e parte dell'ottava sin qui, ho dato lettura ai costituiti che assieme a me lo approvano .

Documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del T.U. D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo della firma autografa.

Arch. Simonetta SANTUCCI

Sig. Alighiero IRANI

Ufficiale rogante Pier Luigi ACERBI