



COMUNE DI MONTIERI
(Provincia di Grosseto)

AREA LAVORI PUBBLICI
Servizio Lav.Pubb. Espr. Bonifiche Energia Parco Auto Manu.

DETERMINAZIONE N° 182 DEL 13-05-2015

- COPIA -

Oggetto : Adeguamento sismico e funzionale della Scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano. Nomina Ufficio di Direzione dei Lavori.

IL Responsabile Di Area

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n° 165, “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- Lo Statuto dell’Ente;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato in ultimo con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 28/04/2015;

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 17/06/2014 con cui il sottoscritto, Dott. Alessandro Vichi, ai sensi dell’Art. 50, Comma 10 e 107 del D. Lgs. n° 267/2000, è stato nominato a far data dal 26/05/2014 Responsabile dell’Area Lavori Pubblici;

VISTO l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

VISTO l’art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

VISTI e RICHIAMATI:

- le analisi della vulnerabilità sismica degli edifici scolastici di proprietà comunale, ed in particolare della scuola elementare e materna di Boccheggiano, condotte ai sensi dell’OPCM 3274/2003 e OPCM 3362/2004, dal Dott. Ing. Giacomo Taliani di Poggibonsi (SI) (incarico conferito con la Determinazione n. 113 del 23.04.2013);
- tutti gli atti presupposti, conseguenti e connessi alla realizzazione del progetto europeo *GEOCOM - Geothermal Communities -demonstrating the cascading use of geothermal energy for district heating with small scale RES integration and retrofitting measures (Comunità Geotermali -dimostrazione dell’uso a cascata di energia geotermale per il riscaldamento del territorio con integrazioni di energie rinnovabili a piccola scala, integrazione di diverse energie rinnovabili e misure di retrofit energetico)*;
- la determinazione n. 172 del 04.06.2013 con la quale è stato conferito al Dott. Ing. Andrea Pagnini di Follonica (GR) l’incarico per l’esecuzione dello studio di fattibilità, per la progettazione esecutiva e la direzione lavori dell’intervento di aumento dell’efficienza energetica dell’edificio in oggetto;
- la Deliberazione Commissariale (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 1 del 01.04.2014 con la quale è stato approvato, unitamente al Bilancio Preventivo per l’anno 2014, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2014-2016 e l’elenco annuale delle opere da realizzare nell’anno 2014, tra le quali figura l’intervento *“Lavori di adeguamento sismico e riqualificazione funzionale dell’edificio scuola elementare e materna di Boccheggiano”* per un importo complessivo di € 550.000,00;



COMUNE DI MONTIERI
(Provincia di Grosseto)

- la Determinazione n. 190 del 18.04.2014 con la quale è stato conferito allo stesso Dott. Ing. Giacomo Taliani l'incarico per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e successiva direzione dei lavori edili di adeguamento sismico e funzionale della scuola di Boccheggiano;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 12 del 14.06.2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori edili di *Adeguamento sismico e funzionale della Scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano* redatto dal Dott. Ing. Giacomo Taliani nell'aprile 2014;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 18 del 19.06.2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, dei lavori edili di *Adeguamento sismico e funzionale della Scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano* redatto dal Dott. Ing. Giacomo Taliani nel maggio 2014;
- la Determinazione n. 617 del 16.12.2014, con la quale è stato conferito al Dott. Ing. Emiliano Gucci di Grosseto l'incarico per la redazione della dichiarazione di rispondenza degli impianti elettrici esistenti a servizio della scuola elementare e materna di Boccheggiano e per la progettazione esecutiva delle nuove opere impiantistiche elettriche della stessa scuola necessarie ai fini della messa a norma della struttura scolastica;
- la Determinazione n. 23 del 28.01.2015 con la quale è stato stabilito di unificare i progetti preliminare, definitivo ed esecutivo relativi ai lavori di rifacimento degli impianti termico ed elettrico realizzati dai sottoscritti Dott. Ing. Andrea Pagnini e Dott. Ing. Emiliano Gucci, ciascuno in un unico livello di progettazione esecutivo;
- il progetto esecutivo il progetto esecutivo di *"Adeguamento sismico e funzionale della scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano"*, redatto in data Dicembre 2014 dal Dott. Ing. Giacomo Taliani, dal Dott. Ing. Andrea Pagnini e dal Dott. Ing. Emiliano Gucci – rispettivamente per i lavori di carattere edile-strutturale, impiantistico termo idraulico e impiantistico elettrico – dell'importo complessivo di € 641.970,01 articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
		I STRALCIO	II STRALCIO	COMPLESSIVO
A	LAVORI A BASE DI GARA	Euro	Euro	Euro
1	Opere civili	384.981,53	0,00	384.981,53
2	Opere termoidrauliche	27.897,10	47.085,10	74.982,20
3	Opere elettriche	2.556,62	30.852,41	33.409,03
	Totale (1+2+3)	415.435,25	77.937,51	493.372,76
4	Oneri della sicurezza	27.000,00	1.500,00	28.500,00
	Totale lavori a base di gara ed oneri della sicurezza	442.435,25	79.437,51	521.872,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE			
1	IVA (10%) sul totale dei lavori a base di gara	44.243,53	7.943,75	52.187,28
2	Imprevisti	5.000,00	1.000,00	6.000,00
3	Accantonamento di cui all'art. 92 del D.Lvo 163/2006	8.848,71	1.588,75	10.437,46
4	Accantonamento per accordi bonari	5.000,00	1.000,00	6.000,00
5	Spese tecniche – compresa IVA e CNPAIA	36.672,37	0,00	36.672,37



COMUNE DI MONTIERI
(Provincia di Grosseto)

6	Contributo per Autorità di Vigilanza in attuazione dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/2005	225,00	0,00	225,00
7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6.658,99	1.000,00	7.658,99
8	Contributo per deposito progetto al Genio Civile	916,16	0,00	916,16
	Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	107.564,75	12.532,50	120.097,25
	TOTALE LAVORI A+B	550.000,00	91.970,01	641.970,01

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 12.02.2015 con la quale:
 - è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo di cui all'alinea precedente assorbente anche i livelli preliminare e definitivo dei lavori di ristrutturazione dell'impianto di riscaldamento della scuola elementare e materna della frazione di Boccheggiano redatto dal Dott. Ing. Andrea Pagnini nel dicembre 2014;
 - è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo assorbente anche i livelli preliminare e definitivo dei lavori denominati "modifiche e integrazioni all'impianto elettrico della scuola elementare e materna nella frazione di Boccheggiano" redatto dal Dott. Ing. Emiliano Gucci nel dicembre 2014;
 - è stato preso atto dell'accorpamento dei tre progetti esecutivi redatti dai professionisti Ing. Giacomo Taliani (strutture e opere civili), Ing. Andrea Pagnini (impianto termico) e Ing. Emiliano Gucci (impianto elettrico) al fine di realizzare in maniera organica e unitaria le opere da questi previsti e sono stati approvati in linea tecnica i documenti generali redatti e sottoscritti dai tre professionisti suddetti;
- la Determinazione n. 53 del 24.02.2015 con la quale è stato approvato il suddetto progetto esecutivo;

VISTO che con Det. n.87 del 13/03/2015 è stata indetta, per individuare un soggetto idoneo con cui stipulare un contratto di appalto per eseguire i lavori di primo stralcio di Adeguamento sismico e funzionale della scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano, una procedura negoziata (art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.), da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, così come previsto dall'art. 82, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la Det. n.180 del 11/05/2015 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la realizzazione dei lavori di primo stralcio di Adeguamento sismico e funzionale della scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano, alla ditta CO.GE.VI. S.r.l. con sede in Colli a Volturno (IS) in Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, per l'importo complessivo di €. 401.378,21 corrispondente al ribasso del 20,56% sull'importo soggetto a ribasso e di cui €. 214.132,75 per oneri della manodopera, €. 1.608,75 per oneri generali della sicurezza ed € 27.000,00 per costi della sicurezza di cui all'All. XV p.to 4 D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

CONSIDERATO che a seguito della verifica dei requisiti generali e tecnico-organizzativi dell'aggiudicatario sarà possibile procedere con l'avvio dei lavori;



COMUNE DI MONTIERI (Provincia di Grosseto)

RITENUTO NECESSARIO quindi nominare, per i lavori in oggetto, l'Ufficio della Direzione Lavori ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010 e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 facente parte dell'ufficio suddetto, che sarà così composto:

- Direttore dei Lavori: Ing. Giacomo Taliani, libero professionista iscritto all'ordine degli Ingegneri di Siena n.1076;
- Direttore Operativo in merito agli impianti termo-idraulici: Ing. Andrea Pagnini, libero professionista iscritto all'ordine degli Ingegneri di Grosseto n.442
- Direttore Operativo in merito all'impianto elettrico: Ing. Emiliano Gucci, libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Grosseto n.539
- Direttore Operativo per la contabilizzazione dei lavori: Dott. Alessandro Vichi, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Montieri;
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Fabrizio Cigni, istruttore direttivo tecnico del Comune di Montieri, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Pisa n.3008;

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura

VISTE le seguenti disposizioni legislative e regolamentari:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni,
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni,
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

1. le premesse, che qui si intendono richiamate integralmente, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di nominare per i lavori di *Adeguamento sismico e funzionale della scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano*, l'Ufficio della Direzione dei Lavori (ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010 e s.m.i) e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008) facente parte dell'Ufficio suddetto, che risulta composto dalle seguenti figure:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Giacomo Taliani, libero professionista iscritto all'ordine degli Ingegneri di Siena n.1076;
 - Direttore Operativo in merito agli impianti termo-idraulici: Ing. Andrea Pagnini, libero professionista iscritto all'ordine degli Ingegneri di Grosseto n.442
 - Direttore Operativo in merito all'impianto elettrico: Ing. Emiliano Gucci, libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Grosseto n.539
 - Direttore Operativo per la contabilizzazione dei lavori: Dott. Alessandro Vichi, Responsabile dell'Area lavori Pubblici del Comune di Montieri;
 - Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Fabrizio Cigni, istruttore direttivo tecnico del Comune di Montieri, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Pisa n.3008;
3. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione sul registro generale delle determinazioni e, successivamente, all'ufficio ragioneria ed al servizio lavori pubblici per gli adempimenti di reciproca spettanza, nonché al Responsabile Unico del Procedimento affinché provveda allo svolgimento della procedura di gara ed all'albo pretorio per la sua pubblicazione;

Responsabile

f.to - Vichi Alessandro -



COMUNE DI MONTIERI
(Provincia di Grosseto)

DETERMINAZIONE n° 182 del 13-05-2015 - COPIA -

Oggetto : **Adeguamento sismico e funzionale della Scuola Materna ed Elementare di Boccheggiano. Nomina Ufficio di Direzione dei Lavori.**

INSERIMENTO VISTI AI SENSI T.U. D.Lgs n.267/2000

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale dell'ente ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69/2009 e ss.mm. in data _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai fini di pubblicità e conoscenza.

Montieri, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to - Vichi Alessandro -

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Montieri, li _____

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs., n.19/1993