

**CONVENZIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DI
INTERVENTI IMMEDIATI PER L'INSERIMENTO DI PRESIDI
ANTISISMICI ATTI AD AUMENTARE LA SICUREZZA
DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MEDIA E STUDIO DI
FATTIBILITÀ PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI
ATTIGUI, SEDE DELLA BANDA COMUNALE. - CIG ZCF0C417E8-**

Oggi 7 (sette) del mese di novembre dell'anno 2013 (duemilatredici) in
Santa Fiora, presso l'Ufficio Tecnico del Comune

TRA

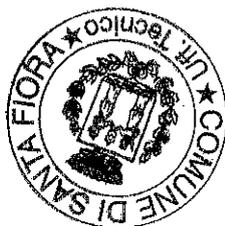
**Il Geom. Maurizio Onofri, Responsabile del Servizio Tecnico, in
rappresentanza e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione del
Comune di Santa Fiora (Codice Fiscale: 80004210532 e P. IVA:
00117320531),**

E

**l'Ing. Massimo Bianchini, nato a Castel del Piano (GR) il 14/12/1975,
residente in Arcidosso, Loc. Pastorelli n.68, c.f. BNCMSM75T14C085U,
in nome e per conto dello Studio Tecnico Associato TECN.ED.I.T., con
sede in Santa Fiora (GR), Viale Marconi, 65, P.I. 00954210530, iscritto
all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Grosseto al n. 807, dal 2011;**

PREMESSO

CHE l'Amministrazione Comunale ha la necessità, a seguito delle verifiche
tecniche effettuate nel complesso edilizio delle scuole medie ai fini
antisismici, intende effettuare un primo intervento volto all'inserimento di
presidi antisismici atti ad aumentare la sicurezza dell'edificio della scuola



COMUNE DI SANTA FIORA
Provincia di Grosseto
E' copia conforme all'originale.
Data - 8 NOV 2013
Il responsabile del servizio

media "Domenico Bulgarini".

CHE con la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 141 del 07/11/2013 è stato affidato allo Studio Tecnico Associato TEC.N.ED.I.T.

l'incarico per le prestazioni di che trattasi.

Tutto ciò premesso le parti si accordano ed assentono su quanto segue.

ART 1 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Le prestazioni professionali oggetto del presente incarico riguardano la progettazione esecutiva e direzione lavori di interventi immediati per l'inserimento di presidi antisismici atti ad aumentare la sicurezza dell'edificio sede della scuola media e studio di fattibilità per la messa in sicurezza degli edifici attigui, sede della banda comunale.

ART 2 - OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA

L'Ing. Massimo Bianchini, nato a Castel del Piano (GR) il 14/12/1975, residente in Arcidosso, Loc. Pastorelli n.68, c.f. BNCMSM75T14C085U, in nome e per conto dello Studio Tecnico Associato TECN.ED.I.T., con sede in Santa Fiora (GR), Viale Marconi, 65, P.I. 00954210530, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Grosseto al n. 807, dal 2011 d'ora in poi definito professionista, si impegna inoltre:

- a rendere edotti ed a confrontarsi con la Giunta Comunale relativamente all'avanzamento della progettazione con particolare riguardo per lo studio di fattibilità e ai risultati risultanti dalle eventuali ulteriori indagini effettuate sull'edificio;

- a fornire all'Amministrazione Comunale le copie cartacee degli elaborati prodotti oltre la consegna dei file in formato dwg o altro formato da concordare con l'Ufficio Tecnico Comunale.

ART 3 - OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione comunale si impegna a fornire al professionista:

- 1) la cartografia esistente del territorio interessato;
- 2) la collaborazione degli Uffici Comunali competenti circa l'acquisizione e l'elaborazione delle conoscenze in proprio possesso necessarie all'elaborazione del progetto;
- 3) messa a disposizione il proprio personale per gli ulteriori saggi da effettuare sulle strutture.

La mancata o tardiva fornitura di quanto sopra descritto può essere uno dei motivi di slittamento dei tempi di consegna degli elaborati del progetto di cui al successivo art. 4.

ART 4 - TEMPI DI REDAZIONE DEL PROGETTO

I tempi per la redazione del progetto, vengono fissate in:

- **15 giorni dalla data della stipula del presente disciplinare** – per quel che attiene alla progettazione esecutiva degli interventi immediati per l'inserimento di presidi antisismici atti ad aumentare la sicurezza dell'edificio sede della scuola media;
- **90 giorni dalla data della stipula del presente disciplinare** - per quel che attiene lo studio di fattibilità per la messa in sicurezza degli edifici attigui, sede della banda comunale.

ART 5 - ONORARIO

L'onorario professionale viene stabilito in complessivi €. 6.090,24, comprensivo di C.N.P.A.I.A. al 4% ed I.V.A. al 22%, come da offerta presentata per l'affidamento dell'incarico.

L'onorario verrà corrisposto, il 50% alla firma del presente disciplinare e

l'ulteriore 50% a conclusione delle prestazioni richieste, entro 30 giorni dalla presentazione delle rispettive fatture.

ART 6 - PENALI

Per eventuali ritardi nella consegna degli elaborati sarà applicata a carico del progettista una penale pari all'1% del compenso spettante, per la fase di lavoro in essere, per ogni mese di ritardo o frazione superiore a 15 giorni.

ART 7 - RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE

In caso di sospensione dell'incarico da parte dell'Amministrazione Comunale, il professionista ha diritto ad ottenere la corresponsione dell'onorario per il lavoro fatto fino alla data di sospensione (dimostrabile oltre che dagli atti pubblici intervenuti anche attraverso la consegna, entro 7 giorni dal ricevimento della lettera di sospensione, della bozza di elaborati in corso di elaborazione).

ART 8 - CONTROVERSIE

In caso di controversie sull'applicazione della presente convenzione, nessuna esclusa ed eccettuata, quale che ne sia natura, si procederà alla nomina di una Commissione arbitrale composta da tre membri di cui due nominati da ciascuna delle parti ed il terzo nominato dal Presidente dell'Ordine degli Ingegneri/Architetti della Provincia di Grosseto.

La Commissione arbitrale deciderà entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla sua nomina, secondo diritto e equità e senza vincoli procedurali e di forma, salva la forma scritta.

La decisione arbitrale è inappellabile; le parti rinunciano al ricorso all'autorità giudiziaria.

Il ricorso alla Commissione arbitrale dovrà essere obbligatoriamente

preceduto da un tentativo di conciliazione amministrativa davanti al Sindaco di Santa Fiora.

ART. 9 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti di cui al presente contratto dovranno avvenire esclusivamente a mezzo di bonifico su conti correnti dedicati accessi presso banche o Poste Italiane S.p.A..

PER IL COMUNE DI

PER LO STUDIO TEC.N.ED.I.T.

SANTA FIORA

Ing. Massimo Bianchini

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Massimo Bianchini

ASSETTO DEL TERRITORIO

Geom. *Massimo Bianchini*

