



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

PROVINCIA DI SIENA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 231	DEL 01.12.2009
--------	----------------

**OGGETTO: Riparazione dei danni e adeguamento sismico di edificio esistente e costruzione di fabbricato ad uso scolastico - 2° Stralcio Opere impiantistiche e di finitura - Approvazione I° Stato di Avanzamento lavori e liquidazione Cerificato di Pagamento n° 1
A.T.I.: COSTRUCTA s.r.l. e CO.GE.MAR. s.r.l.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto lo Statuto del Comune approvato con Deliberazione del C.C. n. 128 del 15.12.1999 e con Deliberazione del C.C. n. 4 del 07.02.2000;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'ordinamento comunale approvato con le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 109 del 20.05.2000 e n. 211 del 28.10.2000;

Visto il Decreto Sindacale Prot. N. 2 del 27.01.2009, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Comunale per l'anno 2009;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 22.01.2009 con la quale è stato approvato il Piano Provvisorio Assegnazione Risorse ed Obiettivi;

Dato atto che il servizio in questione rientra nell'ambito delle competenze del sottoscritto ;

Viste le Deliberazioni della G.C. n. 221 del 16.11.2000 e n. 209 del 09.11.2001 con le quali è stato conferito all'Arch. Claudio Gallo l'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'adeguamento strutturale e funzionale del plesso scolastico di S.Casciano dei Bagni, formalizzato con Determinazioni del Responsabile Tecnico n. 39 del 28.02.2001 e n. 6 del 08/01/2001, giusto disciplinare d'incarico Rep. n. 654 del 28.02.2001 e Rep. 707 del 1/04/2002;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 15 del 22/02/2008 con la quale è stato approvato, solo in via tecnica, il progetto preliminare e definitivo di cui sopra ridenominato "Riparazione dei danni e adeguamento sismico di edificio esistente e costruzione di fabbricato ad uso scolastico", allo scopo di attivare le procedure per la richiesta del finanziamento sulla L.R. 70/2005;

Visto il Decreto n. 8 del 16/05/2008 del Responsabile Tecnico con il quale è stata dichiarato inagibile tutto il plesso scolastico del capoluogo;

UFFICIO TECNICO - ufficio.tecnico@comune.sancascianodelbagni.siena.it

53040 - P.zza della Repubblica, 4

P.IVA 00226360527

☎ 0578 58911 - ☎ 0578 58178

www.comune.sancascianodelbagni.siena.it





COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

PROVINCIA DI SIENA

Vista l'Ordinanza del Sindaco n° 27 del 16/05/2008 con la quale è stato disposto lo sgombero del lesso scolastico e dato mandato al Responsabile Tecnico di attivare tutte le procedure atte a fronteggiare la situazione di emergenza;

Vista la Determinazione del Responsabile Tecnico n. 91 del 16/05/2008 con la quale, in ordine al provvedimento di chiusura del plesso scolastico, è stato disposto, fra l'altro, di appaltare con procedura di urgenza il progetto esecutivo al fine di accelerare i tempi per realizzare gli interventi e ridurre al minimo il disagio all'attività scolastica per il tempo strettamente indispensabile alla esecuzione dei lavori;

Che in ordine alla disponibilità dei finanziamenti è stato suddiviso il progetto esecutivo in due Stralci di lavori di cui il 1° Stralcio identificato nelle opere strutturali, che è stato immediatamente cantierato in quanto già esisteva la necessaria risorsa economica, ed il 2° Stralcio identificato nelle opere di finitura e impianti che è stato approvato appena completato il piano di reperibilità dei finanziamenti attuato in concomitanza con l'esecuzione delle opere strutturali;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 80 del 17/05/2008 con la quale è stato definitivamente approvato il progetto definitivo degli interventi di "Riparazione dei danni e adeguamento sismico di edificio esistente e costruzione di fabbricato ad uso scolastico", ammontante a complessivi € 3.684.864,35 ripartiti in € 2.911.605,99 per lavori e in € 773.258,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 158 del 08/08/2008 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del 1° Stralcio dei lavori consistenti nelle opere strutturali, per un importo complessivo di € 1.696.113,50 dei quali € 1.335.863,80 per lavori (compreso € 75.028,82 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso) e € 360.249,70 per somme a disposizione, i cui lavori sono già stati appaltati all'*A.T.I. Consorzio Appalti VT s.r.l.* con sede a Montefiascone (VT) Via Aldo Moro, 26 e *CO.GE.BOR. s.r.l.* con sede in Cesa (CE) Via G. Verdi, 25, per l'importo contrattuale di € 1.091.097,91 + IVA 10% al netto del ribasso d'asta del 19,413 % e compresi gli oneri di sicurezza non assoggettati al ribasso;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 33 del 04/03/2009 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del 2° Stralcio dei lavori consistenti nelle opere impiantistiche e di finitura, per un importo complessivo di € 2.190.224,04 ripartito in € 1.575.742,19 per i lavori (compresi € 67.810,12 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 614.481,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 34 del 05.03.2009 con la quale è stata approvata la procedura di gara del 2° Stralcio dei lavori mediante procedura negoziata con l'applicazione del criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'Art. 62, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., e con contratto di appalto da stipulare a misura mediante ribasso sull'elenco dei prezzi unitari.

Visto che con verbale in data 31.03.2009 la Commissione di gara ha provvisoriamente aggiudicato l'appalto dei lavori all'*A.T.I. COSTRUCTA s.r.l.* con sede a Cesa (CE) Via E. Montale, 8 e *CO.GE.MAR. s.r.l.* con sede in Cesa (CE) Via Matteotti, 15, per l'importo contrattuale di € 1.461.290,15 + IVA 10% al netto del ribasso d'asta del 7,59 % e compresi gli oneri di sicurezza non assoggettati al ribasso;

Vista la Determinazione del Responsabile Tecnico n. 66 del 31/03/2009 con la quale, sussistendo le condizioni di estrema urgenza per poter provvedere alla consegna dei lavori ai sensi dell'Art. 129 comma 3 del D.P.R. 554/99, è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva dei lavori sotto riserva di legge sulla scorta dei requisiti

UFFICIO TECNICO - ufficio.tecnico@comune.sancascianodeibagni.siena.it

53040 - P.zza della Repubblica, 4

P.IVA 00226360527

☎ 0578 58911 - ☎ 0578 58178

www.comune.sancascianodeibagni.siena.it





COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

PROVINCIA DI SIENA

autocertificati, salvo la positiva verifica di quanto dichiarato in sede di gara e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela previsti dall'Art. 11 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, dando atto, ai sensi dell'Art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara.

Vista la Determinazione del Responsabile Tecnico n. 110 del 03/05/2009 con la quale, veniva dato atto dell'efficacia della D.U.T. n° 066 del 31/03/2009 ai sensi dell'Art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara.

Visto il verbale di consegna delle opere redatto dal direttore dei lavori *Architetto Claudio Gallo* in data *08/09/2008*.

Visto il contratto di appalto Rep. n° 1586 del 04.06.2009 registrato a Montepulciano il 18/06/2009 al n° 94 serie I, con il quale sono stati affidati *all'A.T.I. COSTRUCTA s.r.l. - CO.GE.MAR. s.r.l.* i lavori di che trattasi per l'importo contrattuale di € *1.461.290,15* oltre IVA al netto del ribasso del 7,590% e compresi gli oneri per la sicurezza;

Visto il 1° Stato D'Avanzamento dei Lavori, trasmesso a quest'amministrazione in data 04/11/2009, per lavori a tutto il 04/11/2009, redatto dal Direttore dei lavori *Architetto Claudio Gallo* dell'importo di €. 161.879,65 al netto del ribasso offerto;

Visto il Certificato di Pagamento n. 1 emesso in data 04.11.2009 dal Responsabile del Procedimento *Geom. Riccardo Fè* dell'importo di €. 161.070,25 + IVA 10%, al netto delle ritenute di Legge, quindi per un importo lordo di €. 177.177,28;

Rilevato che il 1° SAL è stato commisurato all'importo di €. 161.879,65 in deroga all'art. 20 del Capitolato speciale per motivi di supporto economico avanzate dalle Imprese appaltatrici;

Ritenuto quindi dover approvare il 1° SAL e liquidare a favore *dell' COSTRUCTA s.r.l. - CO.GE.MAR. s.r.l.* il Certificato di Pagamento n. 1 per complessive €. 161.070,25 + IVA 10%, quindi per un importo lordo di € 177.177,28 che trova la disponibilità economica nel finanziamento dell'opera;

Considerato che questo Ufficio ha provveduto a richiedere ai sensi dell'articolo 118 comma 6 e 6-bis del DLgs 163/2006 e art. 16 bis comma 10 della L. 2/2009, il documento unico di regolarità contributiva comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa al cantiere interessato dai lavori e, ove dovuti, copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

Visto che il pagamento previsto dal contratto d'appalto resta comunque sospeso per effetto della verifica Equitalia che dovrà compiere il Servizio Finanziario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n° 40 del Ministero dell'Economia e Finanza.

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

DETERMINA

I. Di approvare il 1° SAL dei lavori eseguiti dall'A.T.I. COSTRUCTA s.r.l. - CO.GE.MAR. s.r.l. per i lavori di "Riparazione dei danni e adeguamento sismico di edificio esistente e costruzione di fabbricato ad

UFFICIO TECNICO - ufficio.tecnico@comune.sancascianodelbagni.siena.it

53040 - P.zza della Repubblica, 4

P.IVA 00226360527

☎ 0578 58911 - ☎ 0578 58178

www.comune.sancascianodelbagni.siena.it





COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

PROVINCIA DI SIENA

uso scolastico - 2° Stralcio Opere impiantistiche e di finitura per lavori a tutto il 04/11/2009 dal Direttore dei lavori *Architetto Claudio Gallo* dell'importo di €. 161.070,25 al netto del ribasso offerto;

2. Di liquidare a favore dell'*A.T.I. COSTRUCTA s.r.l - CO.GE.MAR. s.r.l*, il Certificato di Pagamento n. 1, redatto in data 04/11/2009 dal Responsabile del Procedimento *Geom. Riccardo Fè* dell'importo di €. 161.070,25 + IVA 10%, al netto delle ritenute di Legge, per i lavori in oggetto e quindi per un importo lordo di €. 177.177,28;

3. Di subordinare il pagamento del certificato alle seguenti condizioni:

- Acquisizione da parte di questo Ufficio del documento unico di regolarità contributiva comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa al cantiere interessato dai lavori e, ove dovuti, copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ai sensi dell'articolo 118 comma 6 e 6-bis del DLgs 163/2006, provvedendo ad informare l'ufficio finanziario dell'avvenuto adempimento;
- verifica Equitalia da effettuare a cura del Servizio Finanziario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n° 40 del Ministero dell'Economia e Finanza.

4. Di dare atto che l'importo in liquidazione, pari ad € 177.177,28 compresa iva trova la disponibilità economica nel finanziamento dell'opera, con la seguente imputazione al Cap. 263205/08 Imp. n. 553/08;

5. Di trasmettere copia del presente atto, munito dei relativi documenti giustificativi, al servizio finanziario, ai sensi dell'Art. 185, 3° comma, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e all'Ufficio di Polizia Municipale per la pubblicazione all'albo pretorio.

S. Casciano dei Bagni, 01.12.2009



Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Riccardo Fè)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267)

Data 03/06/2009

Il responsabile del servizio finanziario

(firma)

UFFICIO TECNICO - ufficio.tecnico@comune.sancascianodelbagni.siena.it

53040 - P.zza della Repubblica, 4

P.IVA 00226360527

☎ 0578 58911 - ☎ 0578 58178

www.comune.sancascianodelbagni.siena.it

