

Mandato n° 678
Atto n° 163

del 20/04/2011



COMUNE DI ARCIDOSO

Provincia di Grosseto

AREA TECNICO URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 58
Del 13/03/2012

COPIA

Oggetto :

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E POTENZIAMENTO IMPIANTI
SPORTIVI TENNIS ARCIDOSO-LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE PER
CALCOLI STRUTTURALI

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Visto il progetto redatto dall'Area Tecnica-Urbanistica di questo Ente e costituito da:
 - o Relazione generale;
 - o Relazione tecnico-illustrativa;
 - o Corografia;
 - o Documentazione fotografica;
 - o Elenco prezzi;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Incidenza manodopera;
 - o Crono programma procedurale;
 - o Capitolato speciale d'appalto;
 - o Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Diagramma di Gant;
 - Analisi e valutazione dei rischi;
 - Costi sicurezza;
 - Planimetria del cantiere;
 - o Fascicolo manutenzione;
 - o Tav. 1 planimetria generale;
 - o Tav. 2 Consistenza stato attuale;
 - o Tav. 3 Servizi stato modificato;
 - o Tav. 4 Nuovo locale ufficio;
 - o Tav. 5 Rendering;
 - o Tav. 6 Particolari;

- Considerato che l'importo dei lavori è di € 80.000,00 così distribuito:

Per lavori:	€ 69.882,92
Di cui per oneri sicurezza:	€ 736,58
Somme a disposizione dell'amministrazione:	
- Per incentivo progettazione	€. 1.397,66
- Per attività di consulenza:	€. 1.731,13
- Per IVA ed altre imposte:	€. 6.988,29
Totale somme a disposizione:	€. 10.117,08
TOTALE	€. 80.000,00

- Considerato che tali opere si rendono necessarie al fine del potenziamento degli impianti esistenti, dei quali fruisce numero sempre più elevato di cittadini del comprensorio;
 - Dato atto che tale progetto costituisce completamento dei precedenti lavori di manutenzione straordinaria effettuati sugli impianti in oggetto;
 - Visto il vigente Regolamento Urbanistico e ritenute le opere conformi allo stesso;
 - Visto il Bilancio in corso di formazione;
 - Visto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale adottato con atto G.C. n. 101 del 23/09/2009;
- Vista la deliberazione della G.C.n. 23 del 26.02.2010 con la quale:
- 1) Si approva il progetto in premessa citato e costituito da:
 - o Relazione generale;
 - o Relazione tecnico-illustrativa;
 - o Corografia;
 - o Documentazione fotografica;
 - o Elenco prezzi;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Incidenza manodopera;
 - o Crono programma procedurale;
 - o Capitolato speciale d'appalto;
 - o Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Diagramma di Gant;
 - Analisi e valutazione dei rischi;
 - Costi sicurezza;
 - Planimetria del cantiere;
 - o Fascicolo manutenzione;
 - o Tav. 1 planimetria generale;
 - o Tav. 2 Consistenza stato attuale;
 - o Tav. 3 Servizi stato modificato;
 - o Tav. 4 Nuovo locale ufficio;
 - o Tav. 5 Rendering;
 - o Tav. 6 Particolari;
 - 2) Si inserisce il suddetto progetto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012 ed elenco annuale 2010, adottato con atto G.C. n. 101/2009 e non ancora approvato dando atto che tale opera sarà finanziata per €. 40.000,00 da contributo regionale, per €. 5.000,00 da contributo Circolo Tennis di Arcidosso e per i restanti €. 35.000,00 da risorse dell'ente;
 - 3) Si dichiara l'atto di approvazione del presente atto immediatamente eseguibile.
- Dato atto che a seguito di una rivisitazione del progetto per un suo conseguente aggiornamento, alla luce delle nuove esigenze e delle effettive disponibilità economiche dell'Ente, è stato predisposto dall'ufficio tecnico comunale un Progetto di Variante, che

prevede, in sintesi, la realizzazione di una struttura prefabbricata in legno da destinare ad Uffici;

- Visto che il progetto di variante suddetto è stato opportunamente suddiviso in : opere murarie e fornitura e posa in opera di prefabbricato in legno;
- Visto il citato progetto di Variante dell'importo generale di Euro 55.000,00 di cui:

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA Euro	14086,59
(compreso oneri per la sicurezza)	
IVA lavori 20% Euro	2.817,32

Somme a disposizione:

<i>Fornitura e posa in opera di costruzione in legno per ufficio da Mt 7,00x7,00 ed altezza mt. 3,00 con porticato da 1,50x7,00 mt con struttura-pilastri-travi-capriate-travetti in legno lamellare completa di tetto-con canali e opera in lamiera-pareti pannelli preassemblati-infissi-copertura con coppi in polietilene-compreso calcoli statici-spese di trasporto e montaggio</i>	30.000,00
<i>IVA per costruzione in legno 20% Euro</i>	6.000,00
Spese Tecniche ed incentivo progettazione 2% Euro	622,46
Imprevisti e vario Euro	1.473,63
TOTALE GENERALE.....Euro	55000,00

Costituito da:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato d'Oneri;
- Disegni;

- Vista la deliberazione della G.C. n° 5 del 14.11.2011 con la quale:
 - 1) si approva, per i motivi suesposti, il suddetto Progetto Esecutivo di Variante nella consistenza sopra specificata e nell'importo generale di Euro 55.000,00;
 - 2) si dichiara l'atto di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile.

- Considerata la necessità di eseguire celermente le lavorazioni, per consentire al Circolo Tennis di rispettare tutte le date degli appuntamenti sportivi che si terranno all'interno della struttura;

- Preso atto che il D.lgs 163/2006, all'art.125 "Lavori, servizi e forniture in economia" comma 8 recita: ".....per lavori di importo inferiore a quaranta mila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.";

- Dato atto che il Responsabile del Servizio LL.PP di questo Ente ha provveduto a contattare l'Impresa Bramerini Francesco & Figli srl di Arcidosso (GR), l'Impresa Innocenti Costruzioni di Innocenti Mauro di Cana (GR) e l'Impresa Costrade srl di Follonica (GR), invitandole a presentare la loro migliore offerta per l'esecuzione dei lavori;

- Vista l'offerta rimessa dall'Impresa Costrade srl di Follonica (GR), pervenuta presso questo Ente in data 20.01.2011 prot.852, la quale offre un ribasso dello 0,10% (zero dieci per cento) sul prezzo del computo oltre IVA al 20%;

- Vista l'offerta rimessa dall'Impresa Innocenti Costruzioni di Innocenti Mauro di Cana (GR), pervenuta presso questo Ente in data 20.01.2011 prot.854, la quale offre un ribasso dello 0,50% (zero cinquanta per cento) sul prezzo del computo oltre IVA al 20%;
- Vista l'offerta rimessa dall'Impresa Bramerini Francesco & Figli srl di Arcidosso (GR), pervenuta presso questo Ente in data 20.01.2011 prot.853, la quale offre un ribasso dello 1,00% (uno per cento) sul prezzo del computo oltre IVA al 20%;
- Ritenuta l'offerta rimessa dall'Impresa Bramerini Francesco & Figli srl di Arcidosso (GR) pari pertanto ad €. 13.945,73, oltre I.V.A. al 20%, più congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione;
- Vista la propria Determinazione n. 1° del 20.01.2011 con la quale:
 - 1) si affida, per le ragioni di cui sopra, all'Impresa Bramerini Francesco & Figli srl di Arcidosso l'esecuzione delle opere murarie per l'importo complessivo di Euro 16.734,87 oltre IVA al 20%;
 - 2) si precisa che tale atto dovrà prevedere l'impegno da parte della suddetta ditta ad effettuare il lavoro a perfetta regola d'arte, nel pieno rispetto di tutte le norme di sicurezza sia sul luogo di lavoro sia riferito alla corretta installazione delle attrezzature, dando ampia garanzia ed assumendosi direttamente la piena responsabilità con esonero totale del Comune;
 - 3) si imputa la somma complessiva di €. 16.734,87 al capitolo 3701/2, impegno di spesa n° 13657 RR.PP. 2010;
 - 4) si dà atto che alla luce delle nuove esigenze e delle effettive disponibilità economiche dell'Ente è stato predisposto dall'Ufficio Tecnico un Progetto di Variante con una riduzione della somma a disposizione, inserita nel Bilancio al capitolo 3701/1, di cui all'impegno n°13656, da €. 40.000,00 a €. 15.000,00;
 - 5) si riduce, per i motivi suesposti, l'impegno n° 13656 (capitolo 3701/1) dell'importo di €. 25.000,00;
 - 6) si precisa che la liquidazione avverrà a prestazione avvenuta dietro presentazione di fatture che saranno vistate per la regolarità e congruità da parte dell'Ufficio Tecnico;
- Ricordato che l'intervento suindicato, in seguito alla Variante, prevede, in sostanza, la realizzazione di una platea di fondazione, previa preparazione del sito e scavo di terreno (opere murarie) e la installazione di una struttura prefabbricata in legno e che per la realizzazione dell'intervento è necessario, ed anzi obbligatorio, predisporre e depositare presso l'Ufficio del Genio Civile il calcolo strutturale dell'opera, in ossequio alle vigenti disposizioni in materia;
- Fatto notare che, comunque, la progettazione esecutiva architettonica del complesso, ivi compresi gli elaborati di rito (relazione-analisi prezzi-elenco prezzi-capitolato ecc.) sono stati regolarmente redatti dall'Ufficio Tecnico, al quale è stata affidata anche la Direzione dei Lavori; mentre per il calcolo strutturale è stato necessario il ricorso a professionista esterno, non essendo l'Ente ancora dotato di un apposito software di calcolo, indispensabile per tale scopo;
- Ricordato che, per tali motivi, vista l'urgenza dei lavori e preso atto che lo Studio Tecnico C.M.N. Progetti di Arcidosso, studio di fiducia dell'Amministrazione ed incaricato di

predisporre altre progettazioni, si è reso disponibile a redigere il suddetto calcolo, è stato affidato l'incarico a quest'ultimo;

- Visto che lo Studio Tecnico predetto ha redatto, consegnato e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile il calcolo strutturale;
- Vista l'avviso di notula rimesso dallo Studio suddetto nell'importo complessivo di Euro 3.146,00, ritenuto congruo da parte dell'Ufficio Tecnico;
- Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, aggiornare il quadro economico dell'opera nel seguente modo, modificando anche l'IVA relativa agli interventi non ancora realizzati e/o contabilizzati che, nel frattempo è passata dal 20 al 21%, dando atto che relativamente alle opere murarie non necessitano variazioni in quanto opere eseguite prima delle variazioni IVA:

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA Euro	14086,59
(compreso oneri per la sicurezza)	
IVA lavori 20% Euro	2.817,32
SPESE TECNICHE (Calcolo Strutturale)	3.146,00
<i>Fornitura e posa in opera di costruzione in legno per ufficio da Mt 7,00x7,00 ed altezza mt. 3,00 con porticato da 1,50x7,00 mt con struttura-pilastri-travi-capriate-travetti in legno lamellare completa di tetto-con canali e opera in lamiera-pareti pannelli preassemblati-infissi-copertura con coppi in polietilene-compreso calcoli statici-spese di trasporto e montaggio</i>	
	28.369,94
IVA per costruzione in legno 21% Euro	5.957,69
Spese Tecniche ed incentivo progettazione 2% Euro	622,46
TOTALE GENERALE.....Euro	55000,00

- Tutto ciò visto e considerato,

D E T E R M I N A

- 1) – di approvare, per le ragioni suindicate, il seguente Nuovo Quadro Economico aggiornato:

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA Euro	14086,59
(compreso oneri per la sicurezza)	
IVA lavori 20% Euro	2.817,32
SPESE TECNICHE (Calcolo Strutturale)	3.146,00
<i>Fornitura e posa in opera di costruzione in legno per ufficio da Mt 7,00x7,00 ed altezza mt. 3,00 con porticato da 1,50x7,00 mt con struttura-pilastri-travi-capriate-travetti in legno lamellare completa di tetto-con canali e opera in lamiera-pareti pannelli preassemblati-infissi-copertura con coppi in polietilene-compreso calcoli statici-spese di trasporto</i>	

<i>e montaggio</i>	28.369,94
<i>IVA per costruzione in legno 21% Euro</i>	5.957,69
Spese Tecniche ed incentivo progettazione 2% Euro	622,46

TOTALE GENERALE.....Euro 55000,00

dando atto che l'importo finale non subisce alcuna variazione e quindi confermando gli impegni di spesa in precedenza assunti;

2) – di liquidare, per le ragioni suddette, a favore dello Studio Tecnico CMN Progetti di Arcidosso la somma di Euro 3.146,00 (IVA 21% compresa) a saldo dell'Avviso di Notula rimesso dallo studio stesso ed in premessa richiamato, con imputazione della spesa al capitolo di Bilancio 3.701/2 RRPP2010 impegno n. 13657

3) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei pagamenti all'intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

C.I.G.: Z3303ECFB5

CUP: H43E12000010002

4) di dare atto che il conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi al lavoro in oggetto è in possesso del competente ufficio comunale.

Arcidosso, 13/03/2012

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA URBANISTICA
F.to LANDI Emilio**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTA M.	IMPORTO
2010	IMPIANTI DA TENNIS - MANUTENZIONE STRAORDINARIA.	3701/2	13657	3146

Osservazioni:

Arcidosso, li 13/03/2012

IL RESPONSABILE AREA
ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Dott. Simone Zacchini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 16/03/2012

Il Segretario Comunale
F.to dr. SADA Giovanni

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data..... al fine della sua esecuzione a:

- Responsabile Area Affari Generali
- Responsabile Area Economico Finanziaria
- Responsabile Area Tecnica Urbanistica
- Responsabile Area Polizia Municipale

L'addetto
F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Arcidosso li 14/03/2012

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
Ing. Firmati Francesco

