



# COMUNE DI CASTELNUOVO VAL DI CECINA

SETTORE TECNICO

N. 2012 / 58 registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE -----

N. 37 del 03 Febbraio 2012

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREE LIMITROFE AL BORGO MEDIEVALE DI CASTELNUOVO  
- III LOTTO - NUOVA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina e l'attribuzione ai responsabili di area di responsabilità gestionali per l'attuazione degli obiettivi fissati dagli organi dell'Ente approvato con delibera di Giunta N. 106 del 09/10/2001;

Visto il decreto del Sindaco n° 018 del 31/12/2010 con il quale viene confermato l'incarico di Responsabile del SETTORE TECNICO alla scrivente;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 220 del 12/09/2011 con la quale si disponeva di:

- 1- approvare il progetto definitivo-esecutivo del III° LOTTO- PASSERELLA PEDONALE - del progetto di RIQUALIFICAZIONE AREE LIMITROFE AL BORGO MEDIEVALE DI CASTELNUOVO e del relativo quadro economico così composto:

Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 143.989,71
Oneri per la sicurezza			€ 7.483,00
<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 151.472,80</b>
<b>Somme a disposizione A.C.</b>			
Imprevisti e lavori in economia compreso IVA	€	8.000,00	
I.V.A. 20% sui lavori		€ 30.294,57	
Spese varie per gara d'appalto	€	650,00	
Fondo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2% lavori a base d'asta)		€ 2.879,79	

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 41.174,36</b>	<b>€ 41.174,36</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 192.647,22</b>

2- avviare il procedimento di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto avvalendosi della procedura negoziata di cui all'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Considerato che la suddetta procedura di gara è andata deserta dal momento che al termine di scadenza, ovvero il giorno 30.09.2011 alle ore 13.00, non sono pervenute offerte;

Dato atto che in relazione alla suddetta gara, al protocollo dell'Ente sono pervenuti n.2 ringraziamenti dai quali viene manifestata la non remunerabilità dei prezzi proposti;

Verificato, a fronte di una analisi più attenta dei prezzi proposti in contraddittorio con il progettista dell'opera e il R.U.P., che gli stessi possono ritenersi congrui e remunerativi per le Ditte che siano dotate di adeguata attrezzatura e abbiano maturato esperienze lavorative nelle categorie più specialistiche dell'opera stessa (micropali, passerelle in legno ecc.);

Visto l'aggiornamento dell'elenco di ditte cui affidare lavori di importo fino a € 1.000.000,00 mediante procedura negoziata ai sensi del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., pubblicato sul sito del Comune in data 22.11.2011 e con scadenza il 14.12.2011;

Ritenuto opportuno avviare nuovamente il procedimento di gara avvalendosi della procedura negoziata di cui all'art. 122 comma 7 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. avendo cura di selezionare le ditte iscritte nell'elenco di cui sopra che avessero maturato esperienze lavorative nelle categorie più specialistiche dell'opera (micropali, passerelle in legno);

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/00 ( Testo Unico sull' ordinamento degli Enti Locali) e precisato che:

- il fine del contratto è la realizzazione di una passerella pedonale nell'ambito di un intervento di riqualificazione delle aree limitrofe al borgo medievale di Castelnuovo;
- il contratto avrà ad oggetto l'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 220 del 12/09/2011;
- la forma del contratto è quella pubblico-amministrativa, con rogito del segretario comunale;
- le clausole essenziali dello stesso sono tutte quelle di cui al capitolato speciale di appalto che costituisce parte integrante del progetto;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso secondo quanto disposto dall'art. 82 del D. Lgs. 163/2006;

VISTI

- la lettera d'invito
- il disciplinare di gara
- i moduli pre-compilati da presentare a corredo dell'offerta

allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

RITENUTO pertanto di dover approvare la lettera d'invito disciplinante la procedura negoziata di che trattasi, unitamente al disciplinare di gara ed ai moduli pre-compilati da presentare a corredo dell'offerta;

VISTA la bozza di contratto di appalto;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 " Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Con i poteri conferiti dal vigente ordinamento:

### **DETERMINA**

- 1) Di stabilire ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/00 quanto analiticamente espresso in premessa;
- 2) Di disporre l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di " RIQUALIFICAZIONE AREE LIMITROFE AL BORGO MEDIEVALE DI CASTELNUOVO – III° LOTTO – PASSERELLA PEDONALE", con il metodo della procedura negoziata e criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del D.Lgs.163/2006;
- 3) Di approvare la lettera d'invito, il disciplinare di gara e moduli pre-compilati da presentare a corredo dell'offerta allegati al presente atto;
- 4) Di approvare la bozza di contratto d'appalto allegato al presente atto;
- 5) Di confermare la prenotazione d'impegno per l'importo di € 192.647,22 al capitolo 2690 del Bilancio 2010.

TECNICO

IL RESPONSABILE del SETTORE  
Arch. Simonetta SANTUCCI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTATE LA COPERTURA FINANZIARIA

<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>A favore di:</b>
----------------	-----------------	----------------	---------------------

Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio della gestione, dando atto altresì che alla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma del comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO FINANZIARIO  
F.to Rag. TADDEI AMBRA

Castelnuovo di Val di Cecina, 02-02-2012