Architetto
Tiziana Chierici

Oggetto: "Lavori di riqualificazione aree limitrofe al Borgo medievale di Castelnuovo V.C. – I° lotto P.zza Matteotti"

Stazione appaltante: Comune di Castelnuovo V.C.

Impresa: F.lli Barbini s.r.l. di Grosseto

Importo contrattuale dei lavori: 96.124,94 € al netto del ribasso d'asta del 12.45 % sull'importo a base di gara di 108.974,47 €, comprensivi di 5.765,39 € di oneri della sicurezza ed esclusa IVA al 21%

Contratto: Rep. n° 1030 del 26/11/2012

Certificato regolare esecuzione

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 310 del 14.11.2012 per i lavori in oggetto

IMPORTO DEI LAVORI:		
Importo dei lavori a base d'asta		€ 90.359,55
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 5.765,39
Totale lavoro per gara		€ ***96.124,94***
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:		
Imprevisti sui lavori	€ 8.876,97	
IVA 21% su lavori ed imprevisti	€ 20.186,24	
Spese varie gare d'appalto	€ 650,00	
Accantonamento art. 92, DLgs. 163/06 2%	€ 2.186,24	
Totale somme a disposizione	€ 31.892,701	€ **31.892,701**
	Totale Generale	€ **140.867,17**

Vista l'aggiudicazione dei lavori- avvenuta con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 310 del 14 novembre 2012 con la quale i lavori sono stati affidati alla Ditta F.LLI BARBINI s.r.l. di Castiglione (GR), per un importo di € 96.124,94 compreso oneri della sicurezza e oltre IVA 21%;

Via A. Gramsci, 33 – 56048 Volterra (PI) – Tel e fax 0588-88635 – Cell. 347-1482962
E-mail: archtizianachierici@gmail.com - p.iva 01576860504 –C.F. CHR TZN 73C48M126W

Visto il Contratto- n° 1030 del 26/11/2012 con il quale i lavori venivano affidati alla Ditta F.LLI BARBINI s.r.l. per l'importo netto di € 96.124,94 compreso oneri della sicurezza e oltre IVA 21%;

Vista la Consegna lavori- in data 04.02.2013 con la durata dei lavori stabilita in giorni 39;

Vista l'Ultimazione dei lavori- Accertata in data odierna come da relativo verbale e quindi in tempo utile considerando la sospensione dei lavori n° 1 del 27.02.2013 con ripresa del 15.05.2013, sospensione dei lavori n° 2 del 21.05.2013 e ripresa del 27.06.2013 e verbale di proroga ai sensi dell'art.172 comma 2 del DPR 554/99 redatto lo 02.07.2013 con fine lavori il 30.08.2013;

Conto finale dell'impresa- Visto che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire diversi e maggiori lavori rispetto a quelli inizialmente previsti il cui importo rientra nel 5% dell'importo contrattuale (art. 132 del D.Lgs. 163/2006) e tale concordamento dei nuovi prezzi è stato approvato con verbale n°1 del 07/05/2013 e verbale n°2 del 23/08/2013; considerato che il conto finale senza riserve ammonta:

a nette con unico SAL finale € 83.268,00 oltre I.V.A. 21%
(euro ottantremiladuecentosessantotto)

Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa;

Visita sui luoghi - Dopo avere esaminato gli atti di perizia e contabili relativi ai lavori in oggetto, la sottoscritta Dott. Arch. Tiziana Chierici, in qualità di direttore dei lavori in oggetto in data odierna si è recata nel sito dei lavori alla presenza del Sig. Roberto Barbini nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa F.lli Barbini s.r.l.

Si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- verifica del nuovo arredo urbano e dei nuovi corpi illuminanti,
- verifica del rivestimento in pietra,
- verifica dei consolidamenti,
- verifica del nuovo marciapiede in ingresso al parcheggio,
- verifica delle finiture e delle coloriture .

Sono state quindi effettuate le verifiche di cui trattasi, si è riscontrato che le opere sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

La sottoscritta Dott. Arch. Tiziana Chierici dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

Certificato regolare esecuzione

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dalla Ditta F.lli Barbini s.r.l. di Castiglione (GR) rispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che con il verbale di sopralluogo del 02/07/2013 è stata richiesta la proroga ai sensi dell'art. 172 comma 2 del DPR 554/99, con fine lavori il 30 agosto 2013;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti compreso concordamento dei nuovi prezzi effettuato con verbale n°1 del 07/05/2013 e verbale n°2 del 23/08/2013 per la riscontrata necessità di eseguire diversi e maggiori lavori rispetto a quelli inizialmente previsti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette € 83.268,00 oltre I.V.A. 21%;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta F.lli Barbini s.r.l. e liquida il relativo importo:

a nette con unico SAL finale € **83.268,00** oltre I.V.A. 21%
(euro ottantremiladuecentosessantotto)

da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione;

Castelnuovo di Val di Cecina, lì 26/08/2013

L'impresa

Il D.L.

ORDINE ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI - PROVINCIA DI PISA - Architetto TIZIANA CHIERICI matr. 654 Sez. A

Via A. Gramsci, 33 – 56048 Volterra (PI) – Tel e fax 0588-88635 – Cell. 347-1482962
E-mail: archtizianachierici@gmail.com - p.iva 01576860504 –C.F. CHR TZN 73C48M126W

Architetto
Tiziana Chierici

Il responsabile del procedimento

Via A. Gramsci, 33 – 56048 Volterra (PI) – Tel e fax 0588-88635 – Cell. 347-1482962
E-mail: archtizianachierici@gmail.com - p.iva 01576860504 –C.F. CHR TZN 73C48M126W