



COMUNE DI CASTEL DEL PIANO

Provincia di Grosseto

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3 - TECNICO -

N. 175 del 09-11-10

COPIA

N. 561 del Registro Generale

Oggetto: LAVORI PUBBLICI - RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO COMUNALE SITUATO IN MONTEGIOVI PER REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE, APPROVAZIONE QUARTO S.A.L., STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

L'anno duemiladieci il giorno nove del mese di novembre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la delibera di giunta n. 98 del 06.08.2008 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale situato in Montegiovi per la realizzazione di centro polifunzionale;

Vista la determina dirigenziale dell'area tecnica n 145 del 14/08/2008 con la quale si determina di affidare i lavori con procedura aperta con il sistema del massimo ribasso;

Visto che con verbale di gara del 06.10.2008 si aggiudicavano provvisoriamente i lavori alla ditta EDIL. Gife s.r.l. di LUSCIANO (CE).

Vista la determinazione dell'area tecnica n. 200 del 31.10.2008 con la quale si aggiudicano definitivamente i lavori in oggetto alla ditta EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE);

Visto il quadro economico dei lavori ad approvazione del progetto esecutivo;

descrizione ed importi dei lavori: Ristrutturazione dell'edificio comunale situato in Montegiovi per la realizzazione di centro polifunzionale

Lavori.....	Euro 245.933,95	(importo base d'asta)
Oneri sicurezza lavori.....	Euro 17.159,07	
Tot. Importo lavori	Euro 263.093,02	

Importo oneri di progetto Euro 51.458,00
 I.V.A. lavori 10% Euro 26.309,30
 I.V.A. progettazione Euro 10.291,60
 Imprevisti Euro 21.848,08
TOTALE.....Euro 373.000,00

Visto il quadro economico dei lavori, in seguito al ribasso offerto dalla ditta vincitrice:
 EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE)

Lavori.....Euro 206.823,08 (importo base d'asta)
 Oneri sicurezza lavori.....Euro 17.159,07
Tot. Importo lavori Euro 223.982,15

Importo oneri di progetto Euro 51.458,00
 I.V.A. lavori 10% Euro 22.398,22
 I.V.A. progettazione Euro 10.291,60
 Imprevisti Euro 21.848,08
Tot. Somme a disposizione Euro 105.995,90

TOTALE.....Euro 329.978,05

Visto il contratto stipulato con la ditta EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE) stipulato in data 19/01/2009 rep. n. 2816 registrato a Grosseto in data 02/02/2009 n. 14

Vista la determinazione dell'area tecnica n. 111 del 08.07.2009 con la quale si approvava l'integrazione inerente le spese tecniche ed il nuovo quadro economico di seguito riportato:

Lavori a base d'asta	€ 206.823,08
Oneri per la sicurezza	€ 17.159,07
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 223.982,15
Importo oneri di progettazione	€ 64.598,48
I.V.A. sui lavori 10%	€ 22.398,22
I.V.A. sulla progettazione	€ 12.919,70
Imprevisti	€ 49.101,45
TOTALE PROGETTO	€ 373.000,00

Vista la determinazione dell'area tecnica n. 121 del 23.07.2009 con la quale si approvava il primo S.A.L. dei lavori di cui trattasi;

Vista la determinazione dell'area tecnica n. 170 del 22.10.2009 con la quale si approvava il secondo S.A.L. dei lavori di cui trattasi;

Vista la determinazione dell'area tecnica n. 115 del 19.07.2010 con la quale si approvava il terzo S.A.L. dei lavori di cui trattasi;

Visto l'allegato quarto S.A.L. dei lavori di cui trattasi composto da:

- Libretto delle misure n. 4;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Stato avanzamento lavori n. 4;

Visto l'allegato quarto Certificato di Pagamento, relativo al terzo S.A.L. dell'importo di Euro 64.679,42 I.V.A. inclusa I.V.A. 10 %;

Vista l'allegata relazione sul conto finale dalla quale risulta che rimangono a credito dell'impresa Euro 1.126,15 oltre I.V.A.;

Visto l'allegato certificato di ultimazione dei lavori redatto dal direttore dei lavori e la comunicazione di fine dei lavori inviata alla D.L. dalla ditta appaltatrice;

Visto l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori;

Vista l'allegata fattura 12 del 03.11.2010 prot. 9785 del 04.11.2010 della ditta EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE) per l'importo di Euro 64.679,42 compresa IVA, relativa al quarto S.A.L. dei lavori in oggetto;

Vista l'allegata fattura 13 del 03.11.2010 prot. 9785 del 04.11.2010 della ditta EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE) per l'importo di Euro 1.238,77 compresa IVA, relativa allo stato finale dei lavori in oggetto;

Vista la L. 109/94 e s.m.i.;

Visto il DPR 554/99 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." Pubblicato nella Gazz. Uff. 2 maggio 2006, n. 100, S.O.

DETERMINA

- 1) Di approvare il quarto S.A.L. dei lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale situato in Montegiovi per la realizzazione di centro polifunzionale;
- 2) Di approvare la relazione sul conto finale dei lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale situato in Montegiovi per la realizzazione di centro polifunzionale;
- 3) Di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- 4) Di liquidare la fattura 12 del 03.11.2010 prot. 9785 del 04.11.2010 della ditta EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE) per l'importo di Euro 64.679,42 compresa IVA Come segue:
 - Euro 49.429,30 al cap. 2860/3 "realizzazione centro polifunzionale frazione M. giovì" sub imp. 1394/1 RE 2006.
 - Euro 15.250,12 al cap. 2860/1 "realizzazione centro polifunzionale fraz. m.giovio" sub imp. 1388/3 RE 2006;
- 5) Di liquidare la fattura 13 del 03.11.2010 prot. 9785 del 04.11.2010 della ditta EDIL Gife s.r.l. di Lusciano (CE) per l'importo di Euro 1.238,77 compresa IVA al cap. 2860/1 "realizzazione centro polifunzionale fraz. m.giovio" sub imp. 1388/3 RE 2006.



COMUNE DI CASTEL DEL PIANO

Provincia di Grosseto

Lavori : Progetto per la Ristrutturazione dell'Edificio Comunale situato in Montegiovi per la Realizzazione di Centro Polifunzionale

Impresa : EDIL.GIFE S.r.l. con sede legale in Lusciano (CE), via Longo 2

Contratto : Stipulato in data 19/01/2009, repertorio n. 2816 e successivo Atto di Sottomissione in data 01/06/2010

Importo a base d'asta dei lavori e delle spese € 263.093,02

Importo netto contrattuale € 223.982,15

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 27/10/2010 sono intervenuti l'Ing. Renzo Alighiero Mazzolai, in qualità di Direttore dei Lavori e il Sig. Giuseppe Mottola Legale Rappresentante dell'Impresa EDIL.GIFE S.r.l. esecutrice dei lavori.

Con la scorta degli Atti Contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato come gli stessi sono realizzati a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali e corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandone la rispondenza con quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto ingegnere direttore dei lavori considerato :

- Che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali ;
- Che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale ;
- Che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna ;
- Che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate ;
- Che i lavori sono stati ultimati in tempo utile ;
- Che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai ;
- Che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili ;
- Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi ;
- Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve ;

Certifica



che i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta EDIL.GIFE S.r.l. con sede legale in Lusciano (CE), via Longo 2, in base al Contratto in data 19/01/2009, repertorio 2816 e successivo atto di sottomissione in data 01/06/2010, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale	€	284.971,94
A dedursi :		
- Ribasso d'asta	€	42.591,56
- Certificati di acconto già emessi	€	241.254,23
		<hr/>
Restano	€	1.126,15

Resta il credito dell'Impresa in € **1.126,15** (euro millecentoventisei/15) dei quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Castel del Piano li 27/10/2010

L'Impresa

EDIL GIFE s.r.l.
S. Legale: Via L. Longo, 2
81030 LUSCIANO (CE)
P IVA 0304330611

Il Direttore dei Lavori

