



COMUNE DI CASTELNUOVO VAL DI CECINA

SETTORE TECNICO

N. 2011 / 330 registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE -----

N. 156 del 18 Luglio 2011

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE LIMITROFE AL BORGO MEDIEVALE DI CASTELNUOVO VAL DI CECINA - LOTTI N. I E III - ARCH. TIZIANA CHIERICI DI VOLTERRA (PI)

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina e l'attribuzione ai responsabili di area di responsabilità gestionali per l'attuazione degli obiettivi fissati dagli organi dell'Ente approvato con delibera di Giunta N. 106 del 09/10/2001;

Visto il decreto del Sindaco n° 018 del 31/12/2010 con il quale viene confermato l'incarico di Responsabile del SETTORE TECNICO alla scrivente;

Premesso che:

- 1) con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n°306 del 09.12.2010 è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione dei lavori architettonica e strutturale relativa al progetto per la "Riqualificazione urbana del parcheggio pubblico di P.zza Matteotti e dell'area sottostante denominata Burracone compresa passerella pedonale lungo la strada provinciale verso loc. Riarnoli" a Castelnuovo, all'Arch. Tiziana Chierici di Volterra (PI);

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 24.06.2010 con la quale è stato modificato il Piano delle opere pubbliche per gli anni 2010-2012 e viene aumentato il costo relativo al progetto relativo alla "L'acquisizione e riqualificazione delle aree limitrofe al Borgo medievale di Castelnuovo val di Cecina;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 06/05/2011, con la quale il progetto di riqualificazione veniva diviso in tre lotti funzionali e contemporaneamente veniva approvato, in linea tecnica e contrattuale ai sensi del D.Lgs. 163/2006, il Progetto Preliminare per la "Riqualificazione urbana del parcheggio pubblico di Piazza Matteotti a Castelnuovo val di Cecina", relativamente ai Lotto n. 01 e Lotto n. 03, redatti dall'Arch. Tiziana Chierici;

Visto il progetto definitivo - esecutivo relativo alla "RIQUALIFICAZIONE AREA IL BURRACONE A CASTELNUOVO" redatto dall'Arch. Tiziana Chierici di Volterra e suddiviso in:

- I° LOTTO : PARCHEGGIO PUBBLICO PIAZZA MATTEOTTI" e costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Relazione tecnica Stato attuale e Stato di Progetto;
Tav. 2	Estratto C.T.R.,catastale e R.U, planimetria generale e divisione in lotti;
Tav. 3	Documentazione fotografica, planimetria generale e sezioni: Stato Attuale;
Tav. 4	Planimetria generale, sezioni, prospetto e documentazione fotografica:Stato Modificato;
Tav. 5	Planimetria generale, pianta e particolari:Stato di progetto
Tav. 6	Particolari:Stato di progetto;
Allegato A	Estratto catastale e visure
Tav. 1 qe	Quadro economico
Tav. 1 qe	Quadro economico spese tecniche
Tav. 1 sc	Computo metrico estimativo
Tav. 1 epu	Elenco prezzi unitari
Tav. 1 csa	Capitolato speciale d'appalto
	Piano di sicurezza e di coordinamento
	Analisi e valutazione dei rischi

con il seguente quadro economico:

Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 100.948,83
Oneri per la sicurezza		€ 5.765,39
Totale importo lavori		€ 106.714,22
Somme a disposizione A.C.		
Imprevisti	€ 6.056,93	
I.V.A. 20% sui lavori	€ 21.401,15	
Spese varie per gara d'appalto	€ 650,00	
Fondo art. 92 D.lgs 163/2006 2%	€ 2.018,98	
Totale somme a disposizione	€ 30.127,06	€ 30.127,06
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 136.841,28

- III° LOTTO : PASSERELLA PEDONALE" redatto dall'Arch. Tiziana Chierici di Volterra e costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Relazione tecnica Stato attuale e Stato di Progetto;
--------	--

Tav. 2	Estratto C.T.R.,catastale e R.U, planimetria generale e divisione in lotti;
Tav. 3	Documentazione fotografica, planimetria generale e sezioni: Stato Attuale;
Tav. 4	Planimetria generale, sezioni, dettaglio: Stato Modificato;
Tav. 5	Particolari e rendering: Stato di progetto
Tav. 6	Particolari: Stato di progetto;
Allegato A	Estratto catastale e visure
Tav. 1 qe	Quadro economico
Tav. 1 qe	Quadro economico spese tecniche
Tav. 1 sc	Computo metrico estimativo
Tav. 1 epu	Elenco prezzi unitari
Tav. 1 csa	Capitolato speciale d'appalto
	Relazione geologica-geotecnica
	Relazione di calcolo e calcoli strutturali
	Verifica micropali di fondazione
	Piano di sicurezza e di coordinamento
	Analisi e valutazione dei rischi

con il seguente quadro economico:

Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 112.898,04
Oneri per la sicurezza			€ 7.483,08
Totale importo lavori			€ 120.381,12
<u>Somme a disposizione A.C.</u>		<u>Somme a disposizione A.C.</u>	
Imprevisti	€ 6.773,88	Imprevisti	€ 6.773,88
I.V.A. 20% sui lavori	€ 23.934,38	I.V.A. 20% sui lavori	€ 23.934,38
Spese varie per gara d'appalto	€ 650,00	Spese varie per gara d'appalto	€ 650,00
Fondo art. 92 D.lgs 163/2006 2%	€ 2.257,96	Fondo art. 92 D.lgs 163/2006 2%	€ 2.257,96
Totale somme a disposizione	€ 33.616,23	Totale somme a disposizione	€ 33.616,23
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 153.997,35

Verificata la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;

Visto il Verbale di validazione redatto in data 04 Luglio 2011 ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 7 comma 1 lett.c)del DPR 380/2001;

Visto l'art.78 comma 2 della L.R.T. n. 1/2005 ;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) Che le motivazioni espresse in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare l'allegato progetto definitivo- esecutivo relativo alla "RIQUALIFICAZIONE AREA IL PIAZZONE A CASTELNUOVO" redatto dall'Arch. Tiziana Chierici di Volterra e suddiviso in:
 - I° LOTTO : PARCHEGGIO PUBBLICO PIAZZA MATTEOTTI"e costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Relazione tecnica Stato attuale e Stato di Progetto;
Tav. 2	Estratto C.T.R.,catastale e R.U, planimetria generale e divisione in lotti;
Tav. 3	Documentazione fotografica, planimetria generale e sezioni: Stato Attuale;
Tav. 4	Planimetria generale, sezioni, prospetto e documentazione fotografica:Stato Modificato;
Tav. 5	Planimetria generale, pianta e particolari:Stato di progetto
Tav. 6	Particolari:Stato di progetto;
Allegato A	Estratto catastale e visure
Tav. 1 qe	Quadro economico
Tav. 1 qe	Quadro economico spese tecniche
Tav. 1 sc	Computo metrico estimativo
Tav. 1 epu	Elenco prezzi unitari
Tav. 1 csa	Capitolato speciale d'appalto
	Piano di sicurezza e di coordinamento
	Analisi e valutazione dei rischi

con il seguente quadro economico:

Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 100.948,83
Oneri per la sicurezza		€ 5.765,39
Totale importo lavori		€ 106.714,22
Somme a disposizione A.C.		
Imprevisti	€ 6.056,93	
I.V.A. 20% sui lavori	€ 21.401,15	
Spese varie per gara d'appalto	€ 650,00	
Fondo art. 92 D.lgs 163/2006 2%	€ 2.018,98	
Totale somme a disposizione	€ 30.127,06	€ 30.127,06
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 136.841,28

- III° LOTTO : PASSERELLA PEDONALE" redatto dall'Arch. Tiziana Chierici di Volterra e costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Relazione tecnica Stato attuale e Stato di Progetto;
Tav. 2	Estratto C.T.R.,catastale e R.U, planimetria generale e divisione in lotti;

Tav. 3	Documentazione fotografica, planimetria generale e sezioni: Stato Attuale;
Tav. 4	Planimetria generale, sezioni, dettaglio: Stato Modificato;
Tav. 5	Particolari e rendering: Stato di progetto
Tav. 6	Particolari: Stato di progetto;
Allegato A	Estratto catastale e visure
Tav. 1 qe	Quadro economico
Tav. 1 qe	Quadro economico spese tecniche
Tav. 1 sc	Computo metrico estimativo
Tav. 1 epu	Elenco prezzi unitari
Tav. 1 csa	Capitolato speciale d'appalto
	Relazione geologica-geotecnica
	Relazione di calcolo e calcoli strutturali
	Verifica micropali di fondazione
	Piano di sicurezza e di coordinamento
	Analisi e valutazione dei rischi

con il seguente quadro economico:

Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 112.898,04
Oneri per la sicurezza			€ 7.483,08
Totale importo lavori			€ 120.381,12
<u>Somme a disposizione A.C.</u>		<u>Somme a disposizione A.C.</u>	
Imprevisti	€ 6.773,88	Imprevisti	€ 6.773,88
I.V.A. 20% sui lavori	€ 23.934,38	I.V.A. 20% sui lavori	€ 23.934,38
Spese varie per gara d'appalto	€ 650,00	Spese varie per gara d'appalto	€ 650,00
Fondo art. 92 D.lgs 163/2006 2%	€ 2.257,96	Fondo art. 92 D.lgs 163/2006 2%	€ 2.257,96
Totale somme a disposizione	€ 33.616,23	Totale somme a disposizione	€ 33.616,23
		IMPORTO COMPLESSIVO	€ 153.997,35

3) di approvare il verbale di validazione;

4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Simonetta Santucci;

5) Di prenotare impegno di spesa per la somma complessiva di €. 290.838,63 (Lotti I° e III°) al cap. 2690 del Bilancio di Previsione anno 2010.

RESPONSABILE del SETTORE TECNICO
Arch. Simonetta SANTUCCI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTATE LA COPERTURA FINANZIARIA

Importo

Capitolo

Impegno

A favore di:

Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, dando atto altresì che alla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma del comma 4 dell'art. 151 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. TADDEI AMBRA

Castelnuovo di Val di Cecina, 11-07-2011