

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI
CASTELNUOVO VAL DI CECINA
Provincia di PISA**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO
NELL'AREA URBANA DI CASTELNUOVO VAL DI
CECINA**

Impresa Esecutrice: ITALIA IMPIANTI srl con sede legale in
via Aretina 162/4, Firenze

Contratto in data 19/4/2012 repertorio n. 997.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Massimo Viviani iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Lucca al n.717 e domiciliato in via di Vorno 9/A, 55060 Guamo (LU). Il progetto è stato approvato con Determinazione n.266 del 8/11/2011.

I lavori sono stati affidati a seguito di gara di evidenza pubblica all'impresa ITALIA IMPIANTI srl con sede legale in via Aretina n. 162/4, Firenze.

Il quadro economico risultante dalla gara è il seguente:

Importo per lavori e somministrazioni	211 221,58 Euro
Oneri di sicurezza	5 000,00 "

Ribasso d'asta 20,0839%	42 421,53 "
TOTALE importo Contrattuale	173 800,05 Euro

In data 14/9/2012 sono stati approvati alcuni lavori di miglioria per l'importo lordo di Euro 10.300,00 e con un aumento del tempo contrattuale di 30 giorni solari continuativi.

In data 14/9/2012 con Determinazione n. 234 è stata approvato l'aumento di spesa e il quadro economico aggiornato risulta come segue:

Importo per lavori e somministrazioni	221 521,58 Euro
Oneri di sicurezza	5 000,00 "
Ribasso d'asta 20,0839%	44 490,17 "
TOTALE importo Contrattuale	182 031,41 Euro

L'elenco prezzi di contratto è stato modificato con l'aggiunta di quattro nuovi prezzi approvati in occasione dell'approvazione delle opere di miglioria.

L'affidamento dei lavori è stato perfezionato con contratto d'appalto stipulato in data 19 aprile 2012 ed iscritto al repertorio n. 997.

L'importo contrattuale dei lavori, comprensivo dei lavori di miglioramento è pari a 182 031,41 Euro cui 5 000,00 per oneri di sicurezza oltre IVA nella misura di legge.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Simonetta Santucci del Comune di Castelnuovo Val di Cecina.

L'ufficio della Direzione dei lavori risulta composto dall'Ing.

Massimo Viviani, libero professionista iscritto all'albo della provincia di Lucca al n.717 per la figura di Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

I lavori sono stati consegnati in data 19 aprile 2012 come da verbale in atti. Durante i lavori è stata disposta una sospensione tra il 3 agosto 2012 e il 20 settembre 2012 per un totale di 48 giorni.

In data 26 ottobre 2012 è stata certificata l'ultimazione dei lavori entro il tempo limite contrattuale che risultava fissato per il giorno 4 novembre 2012.

Durante i lavori sono stati autorizzati i subappalti seguenti:

- impresa ISOLVER spa (PI) per lavori di demolizione, movimento materiale, impianto di raccolta acque meteoriche e smaltimento acque meteoriche, opere di finitura e spostamento tubazione teleriscaldamento, autorizzati con determina n. 123 del 24-5-2012;

Durante i lavori sono stati redatti due stati di avanzamento lavori e precisamente:

SAL n.1 del 30 luglio 2012 a cui corrisponde il Certificato di pagamento n.1 per l'importo di 94.000,00 Euro oltre IVA nella misura di legge;

SAL n.2 del 21 dicembre 2012 a cui corrisponde il Certificato di pagamento n.2 per l'importo di 81.500,00 Euro oltre IVA

nella misura di legge;

In data 7 gennaio 2013 è stato redatto lo stato finale per l'importo complessivo di 176.460,76 Euro.

L'impresa ha sottoscritto il Registro di contabilità e tutti gli atti contabili senza alcuna riserva. I pagamenti sono stati regolari senza ritardi imputabili alla stazione appaltante.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

CONSIDERATO:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo le previsioni di progetto, salvo lievi modifiche rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che il loro ammontare, contabilizzato nel conto finale, confermato in Euro 176.460,76 è conforme con le somme autorizzate;
- c) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- d) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- e) che l'impresa non ha ceduto i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- f) che non risultano in atti richieste per danni arrecati durante l'esecuzione dei lavori;
- f) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni ed ordini impartiti dalla Direzione dei lavori.
- g) che l'impresa ha firmato tutti gli atti di contabilità finale senza alcuna riserva.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

- che i lavori di realizzazione dei lavori di REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO NELL'AREA URBANA DI CASTELNUOVO VAL DI CECINA sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa ITALIA IMPIANTI srl con sede in Firenze via Aretina n. 162/4 in base al contratto in data 19 aprile 2012 n. 997 di repertorio. Liquidata il relativo importo in netti Euro 176.460,76 (centosettantaseimilaquattrocentosessanta/76) da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per complessivi Euro 175.500,00 (centosettantacinquemilacinquecento/00) resta il credito residuo in Euro 960,76 (novecentosessanta/76) da pagarsi all'impresa medesima dopo il controllo della regolarità contributiva e degli altri adempimenti di legge delle imprese esecutrici e l'approvazione del presente atto.

Lucca, 11 gennaio 2013

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Det. Ing.
YIVIANI
MASSIMO
N° 717
PROV. DI LUCCA

L'IMPRESA



ITALIA IMPIANTI s.r.l.