



COMUNE DI MONTIERI
Provincia di Grosseto

Copia

SETTORE TECNICO – Servizio LL. PP. e Manutenzioni

Determinazione n. 440 del 05/12/2011

OGGETTO: Lavori per il restauro del Centro Civico di Travale – 1° Lotto. Approvazione Progetto integrativo per lavori complementari.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone la pubblicazione all'albo pretorio dal giorno _____

per 15 giorni consecutivi fino al _____

solo per estremi in quanto il testo contiene dati riservati ai sensi della legge n. 196/2003.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Riccardo Cherubini

Trasmessa ai seguenti Servizi:

- *Segretario Generale*
 - Affari generali*
 - Finanziario*
 - Tecnico Lavori Pubblici*
 - Tecnico Urbanistica*
 - Tecnico Ambiente*
-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06.04.2011;

VISTA la Determinazione n. 1093 del 15.11.2011 del Settore Gestione Associata Risorse Umane della Comunità Montana "Colline Metallifere" con la quale è stato stabilito di acquisire in posizione di comando temporaneo dal Castiglione della Pescaia, il Dipendente Dott. Arch. Riccardo Cherubini, Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D1, per n. 6 ore settimanali;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 09 del 15.11.2011 con il quale il suddetto dipendente Dott. Arch. Riccardo Cherubini è stato nominato Responsabile del Settore n. 3 - "Assetto ed Uso del Territorio – Lavori Pubblici – Manutenzioni";

VISTA la Determinazione n. 165 del 11.05.2011 con la quale il dipendente Alessandro Vichi è stato nominato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, Responsabile del Servizio n. 3 – Lavori Pubblici;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

PREMESSO che:

.

ATTESO che in fase di ultimazione dei lavori si è reso necessario realizzare le seguenti opere complementari all'intervento principale eseguito:

- rimozione di una piccola copertura posta sul lato Sud del fabbricato realizzata in lastre di cemento amianto e conseguente smaltimento di tale materiale secondo le procedure previste dalla normativa vigente;
- costruzione di una nuova copertura, a sostituzione di quella indicata al punto precedente, in travicelli e listelli di legno d'abete, mezzane in laterizio, massetto, impermeabilizzante e manto di copertura con coppi ed embrici alla toscana;
- tinteggiatura di alcuni ambienti al piano primo del centro Civico;
- posa in opera di una nuova griglia di raccolta delle acque meteoriche, in ghisa sferoidale, all'imbocco di Via della Porta, in adiacenza al fabbricato oggetto dei lavori;

CONSIDERATO che, al fine di realizzare le suddette opere complementari, la struttura tecnica comunale, ed in particolare il sottoscritto Arch. Riccardo Cherubini, Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni nonché RUP dei lavori, ha predisposto, in data 04.12.2011 il Progetto integrativo per le opere complementari ai lavori di Recupero del centro civico di Travale – Lotto n. 1, dell'importo complessivo di €. 4.230,00 di cui per lavori di €. 3.780,00 (dei quali €. 180,00 per oneri di sicurezza) ed €. 450,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati;

- Relazione,
- Elenco Prezzi,
- Computo metrico estimativo;

VISTO l'art. 57 del D.Lvo n. 163 del 12.04.2006 che al comma 5 lettera a) recita testualmente:

"5) Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita:

a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;"

CONSIDERATO che i lavori complementari oggetto della presente relazione, pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento e che l'importo degli stessi lavori complementari non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale;

RAVVISATA pertanto la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lvo n. 163 del 12.04.2006 per l'affidamento dei lavori complementari in oggetto allo stesso soggetto esecutore del contratto principale dei lavori mediante procedura negoziata;

ATTESO che la Ditta CO.GE.Vi. S.r.l. di Colli a Volturmo (IS), esecutrice dell'appalto principale, si è resa disponibile all'esecuzione delle opere complementari in questione;

ATTESO che per quanto riguarda il possesso da parte della ditta COGEVI S.r.l. dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 38 e 39 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m. e i., nonché per quanto concerne l'accertamento dell'insussistenza di cause ostative a contrattare con la P.A. a carico della ditta stessa, sono stati acquisiti e sono depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico il DURC, la visura camerale completa della dicitura antimafia e l'attestazione di regolarità fiscale della ditta, nonché i certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti dei suoi legali rappresentanti e direttori tecnici;

ATTESO inoltre che è stata acquisita ed è depositata agli atti presso l'Ufficio Tecnico tutta la documentazione attestante il possesso da parte della ditta COGEVI S.r.l. dei requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui al D. Lgs. 09/04/2008 n. 81 e s.m. ed i.;

DATO ATTO infine che secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, del D.P.R. 03/06/1998, n. 252, non sussiste l'obbligo di acquisire la "*documentazione antimafia*";

RITENUTO pertanto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori complementari a quelli di *Recupero del Centro civico di Travale – 1° Lotto* alla ditta esecutrice dei lavori principali COGEVI S.r.l. di Colli a Volturmo (IS) per l'importo complessivo di **€. 3.780,00**, di cui **€. 3.600,00** per lavori veri e propri ed **€. 180,00** per oneri di sicurezza, oltre ad IVA di legge;

ATTESO che la spesa sottesa alla realizzazione del progetto sarà finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali, imputate al **cap. 2255**, bilancio 2010, sull'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n. 325 del 01.09.2011;

RITENUTO inoltre di stabilire sin d'ora che l'appalto dei lavori complementari *de quo* è affiato alla Ditta sopra indicata ai seguenti patti e condizioni:

- *l'appaltatore si impegna all'esecuzione delle opere previste dal Progetto integrativo per le opere complementari ai lavori di Recupero del centro civico di Travale – 1° Lotto;*
- *il termine per l'esecuzione dei lavori resta fissato in giorni **15** naturali e consecutivi;*
- *il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica rata al termine dei lavori;*
- *la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;*
- *ogni altra clausola contrattuale farà riferimento al capitolato speciale d'appalto dei lavori principali;*
- *modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;*

RITENUTO inoltre opportuno dare al presente atto valore convenzionale oltre che dispositivo facendone firmare una copia all'appaltatore e intendendo il contratto stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 24 comma 4 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Montieri.

VISTI:

- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo 18 Agosto 2000, n° 267;
- ogni altra disposizione legislativa e regolamentare in materia di ordinamento contabile degli Enti Locali
-

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si può certificare la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura;

D E T E R M I N A

1. le premesse narrative, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, come approva, il Progetto integrativo per le opere complementari ai *lavori di Recupero del centro Civico di Travale – 1° Lotto*, redatta in data 04 dicembre 2011 dal sottoscritto Responsabile del Settore n. 3 Servizio LL.PP. E Manutenzioni del Comune di Montieri nonché RUP dei lavori Dott. Arch. Riccardo Cherubini, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione,
 - Elenco Prezzi,
 - Computo metrico estimativo,e dell'importo complessivo di di €. 4.230,00 articolato nel seguente quadro economico;

1. di affidare l'esecuzione dei lavori complementari a quelli di *Recupero del Centro civico di Travale – 1° Lotto* alla ditta esecutrice dei lavori principali CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, per l'importo complessivo di **€. 3.780,00**, di cui **€. 3.600,00** per lavori veri e propri ed **€. 180,00** per oneri di sicurezza, oltre ad IVA di legge;
2. di stabilire che l'incarico di cui al precedente punto 3) è conferito ai seguenti patti e condizioni:
 - *l'appaltatore si impegna all'esecuzione delle opere previste dal Progetto integrativo per le opere complementari ai lavori di Recupero del Centro Civico di Travale – 1° Lotto;*
 - *il termine per l'esecuzione dei lavori resta fissato in giorni **15** naturali e consecutivi;*
 - *il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in unica rata al termine dei lavori;*
 - *la struttura cui spetterà il controllo in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni è l'Area Tecnica, Servizio LL.PP.;*
 - *ogni altra clausola contrattuale farà riferimento al capitolato speciale d'appalto dei lavori principali;*
 - *modalità di osservazione degli obblighi derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010;*
1. di dare atto che la spesa sottesa alla realizzazione del progetto sarà finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione derivanti dal ribasso d'asta offerto dal ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali, imputate al **cap. 2255**, bilancio 2010, sull'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n. 325 del 01.09.2011;
2. di dare al presente atto valore convenzionale oltre che dispositivo facendone firmare una copia all'appaltatore e intendendo il contratto stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 24 comma 4 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Montieri.
3. la presente determinazione, che non comporta impegno di spesa, avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta generale delle determinazioni di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18.08.2000, n. 267. Successivamente sarà trasmessa al Responsabile unico del procedimento ed, a cura di quest'ultimo, al Direttore dei lavori per gli adempimenti di reciproca spettanza, nonché all'albo pretorio per la sua pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Riccardo Cherubini

autore: AV

Determinazione n° 440 del 05/12/2011

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali"

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con delibera C.C. n.38/2005

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione.

L'impegno è stato registrato con il n.....//..... del.....//.....
al capitolo indicato dal responsabile del servizio

data 05/12/2011,

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Stefania Muzzi

Determinazione dirigenziale N. 440 del 05/12/2011

La presente copia – composta da n. 6 pagine (di cui una di frontespizio, due di attestazione e le restanti di testo), riprodotta mediante sistemi informatici secondo le modalità previste dall'art. 6-quater della legge n. 80/91 e dall'art. 3 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39

È CONFORME ALL'ORIGINALE

per uso amministrativo interno degli uffici comunali e per gli usi, previsti dalla legge, degli altri uffici pubblici.

L'originale, sottoscritto dal Responsabile competente per materia, è conservato presso l'Ufficio Segreteria-Affari Generali, sotto la responsabilità del Responsabile di tale ufficio.