



# COMUNE DI MONTIERI

Provincia di Grosseto

COPIA

\*\*\*

**SETTORE TECNICO – Servizio LL.PP.**

**Determinazione n. 301 del 28/08/2012**

**OGGETTO: Lavori per il restauro del centro civico di Travale – Lotto I. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone la pubblicazione all'albo pretorio dal giorno \_\_\_\_\_

per 15 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_

solo per estremi in quanto il testo contiene dati riservati ai sensi della legge n. 196/2003.

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Antonio Guerrini*

-----  
Trasmessa ai seguenti Servizi:

**Segretario Generale**

**Affari generali**

*Finanziario*

**Tecnico Lavori Pubblici e Urbanistica**

*Tecnico Ambiente*

---

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06.04.2011;

**VISTO** il decreto del Sindaco n° 5 del 30.07.2012 con cui il sottoscritto, ai sensi dell'Art. 50, Comma 10, del D. Lgs. n° 267/2000, è stato nominato a far data dal 01.08.2012 Responsabile dell'Area Tecnica;

**VISTA** la Determinazione n. 165 del 11.05.2011 con la quale il dipendente Alessandro Vichi è stato nominato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, Responsabile del Servizio n. 3 – Lavori Pubblici;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

**VISTO** l'art. 12 della Legge del 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "**Nuove norme sul procedimento amministrativo**";

**PREMESSO** che:

- con determinazione dirigenziale n. 24 del 31.01.2011 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di restauro del centro civico di Travale sito in Piazza del Popolo a Travale redatto dai professionisti Arch. Dario Menichetti, Ing. Maria Francesca Mollica, Arch. Valentina Menichini, suddiviso in due lotti successivi degli importi singoli pari ad **€ 80.912,97** e ad **€ 244.064,13** e quindi dell'importo complessivo di **€ 324.977,10**;
- con la Determinazione n. 277 del 22/07/2011 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori *de quo* e sono stati approvati i relativi documenti di gara;
- con la Determinazione n. 325 del 01.09.2011 l'appalto in questione è stato aggiudicato in via definitiva alla ditta CO.GE.Vi. S.r.l. con sede in Colli a Volturmo (IS), Via Valloni n. 35, P.I. 00364900944, dietro un corrispettivo pari ad **€ 59.939,55**, dei quali **€ 7.387,42** relativi ad oneri per la sicurezza ed **€ 23.311,76** per la manodopera non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto nella misura del **5,10%**;
- in data 20.09.2011 i lavori in epigrafe vennero consegnati in via d'urgenza come risulta da apposito verbale di consegna dei lavori redatto ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 20.10.2011 e registrato al repertorio dei contratti da registrarsi in caso d'uso del Comune di Montieri al n. A49;
- la Direzione dei lavori è svolta dal Dott. Arch. Dario Menichetti;

**ATTESO** che i lavori risultano finanziati in quanto ad **€ 79.503,61** con le risorse allocate sul cap. 2255/S gestione 2010 ed in quanto ad **€ 1.409,36**, che sono da ritenersi impegnate ai sensi dell'art. 183, comma 5 del D.Lgs. n.183, come stabilito dalla Det. 24 del 31.01.2011;

**VISTA** la Determinazione n. 388 del 26.10.2011 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva, di variante e variata distribuzione della spesa relativa all'intervento di **Restauro del centro civico di Travale – Lotto n. 1**, redatta nell'ottobre 2011 dal direttore dei lavori Dott. Arch. Dario Menichetti, che definisce un importo complessivo di **€ 80.912,97** articolato nel seguente quadro economico:

<b>A) Importo dei lavori</b>	€.	30542,27
Costi per la manodopera	€.	7.387,24
Oneri della sicurezza	€.	23311,76
<b>Importo perizia di variante</b>	<b>€.</b>	<b>61421,45</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
• Fondo art. 92 D.Lgs 163/06 (2% lavori da appaltare)	€.	1.230,22
• Lavori in economia, arredi, allacciamenti e imprevisti	€.	2000
• Spese tecniche	€.	6.206,85
• Accordi bonari	€.	1.845,33
• Termini penali ecc.	€.	1.600,00
• IVA su lavori e imprevisti 10%	€.	6.366,42
• Spese Tecniche per redazione perizia di variante	€.	422,7
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>19671,52</b>
<i>IMPORTO TOTALE</i>	€.	<b>80.912,97</b>

e, quindi, dell'importo suppletivo netto per lavori di **€ 1.301,90** (euro milletrecentouno e centesimi novanta), contenuto nei limiti del 5,00% dell'originario importo di contratto;

**VISTA** la Determinazione n. 389 del 26.10.2011 con la quale sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° stato d'avanzamento **dei lavori di Restauro del Centro Civico di Travale – I Lotto** eseguiti a tutto il 25.10.2011 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 55.987,15 ed è stata liquidata alla ditta **CO.GE.Vi. S.r.l.** di Colli a Volturmo (IS) – partita IVA e c.f.: 00364900944 - la somma di €. **61.277,93** a saldo del certificato di pagamento n. 1 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento e della fattura n. 34 del 25.10.2011;

**VISTA** la Determinazione n. 439 del 05.12.2011 con la quale sono stati approvati gli atti contabili relativi al 2° stato d'avanzamento **dei lavori di Restauro del Centro Civico di Travale – I Lotto** eseguiti a tutto il 18.11.2011 dalla ditta appaltatrice, per un importo netto di €. 61.241,45 ed è stata liquidata alla ditta **CO.GE.Vi. S.r.l.** la somma di €. **5.750,83** a saldo del certificato di pagamento n. 2 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento e della fattura n. 42 del 05.12.2011;

**DATO ATTO** che, come risulta dall'apposito verbale redatto in pari data, i lavori sono stati dichiarati ultimati in data 15.12.2011 e quindi in tempo utile rispetto al termine contrattuale;

**VISTO** il conto finale dei lavori in epigrafe e la relativa relazione del direttore dei lavori sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Dario Menichetti il 18.11.2011 da cui risulta che:

- l'importo netto dei lavori eseguiti ammonta a complessivi €. 61.241,45;
- in corso d'opera sono stati corrisposti acconti per complessivi €. 60.935,24;
- residua un credito a favore dell'impresa di €. 306,21 oltre ad IVA in misura di legge;

**VISTO** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 28.08.2012 dal Dott. Arch. Dario Menichetti dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti;

**ATTESO** che il certificato di regolare esecuzione citato è stato confermato dal Responsabile Unico del procedimento e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

**CONSIDERATO** che il suddetto certificato di regolare esecuzione è da intendersi, ai sensi dell'art. 141 comma 3. del D.Lvo 163/2006, a carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo; decorso tale termine, il certificato di regolare esecuzione si intenderà tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

**RITENUTO** il suddetto certificato meritevole di approvazione;

**RITENUTO**, inoltre, di rimandare la liquidazione della rata di saldo a favore dell'appaltatore, alla presentazione, da parte dello stesso, della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dall'art. 215 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

**VISTO** il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**ATTESO** che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura

**VISTI:**

- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 183 comma 9 del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267;
- ogni altra disposizione legislativa e regolamentare in materia di ordinamento contabile degli Enti Locali;

## **D E T E R M I N A**

1. le premesse, che qui si intendono richiamate integralmente costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, come approva, il conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori in data 28.08.2012, relativi ai lavori **dei lavori di Restauro del Centro Civico di Travale – I Lotto**;
3. di dare atto che dai documenti suddetti risulta che:
  - l'importo netto dei lavori eseguiti ammonta a complessivi €. 61.241,45;
  - in corso d'opera sono stati corrisposti acconti per complessivi €. 60.935,24;
  - residua un credito a favore dell'impresa di €. 306,21 oltre ad IVA in misura di legge;

4. di dare atto altresì:
  - che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
  - che decorsi i due anni il certificato s'intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla data di scadenza del suddetto termine;
  - che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;
  - che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile;
5. di rimandare la liquidazione della rata di saldo a favore dell'appaltatore, alla presentazione, da parte dello stesso, della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dall'art. 215 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;
6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, con cui diverrà esecutiva. e per la conseguente registrazione sul registro generale delle determinazioni e, successivamente, all'ufficio ragioneria ed al servizio lavori pubblici per gli adempimenti di reciproca spettanza, nonché all'albo pretorio per la sua pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Antonio Guerrini

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali"

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con delibera C.C. n.38/2005

**ATTESTA**

la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione.

L'impegno è stato registrato con il n..... del..... al capitolo indicato dal responsabile del servizio

data 28/08/2012

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Stefania Muzzi**

**Determinazione dirigenziale N. 301 del 28/08/2012**

La presente copia - composta da n.5 pagine, di cui una di frontespizio e questa pagina di attestazione, riprodotta mediante sistemi informatici secondo le modalità previste dall'art. 6-quater della legge n. 80/91 e dall'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93,

**È CONFORME ALL'ORIGINALE**

per uso amministrativo interno e per gli usi, previsti dalla legge, degli altri uffici pubblici.

L'originale, sottoscritto dal Responsabile competente per materia, è conservato presso l'Ufficio Segreteria-Affari Generali, sotto la responsabilità del Responsabile di tale ufficio.