

**ACCORDO DI PROGRAMMA
PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "TELERISCALDAMENTO DEGLI
EDIFICI CIVILI DI PIANCASTAGNAIO Lotto 1"**

(Ai sensi dell'articolo 34 del D.lgs. 267/2000 e della legge regionale 23 luglio 2009 n. 40)

Tra

REGIONE TOSCANA

COMUNE DI PIANCASTAGNAIO

CO.SVI.G. s.c.r.l.

Premesso che:

- L'art.16 comma 4 del decreto legislativo 11 febbraio 2010, n.22 (Riassetto della normativa in materia di ricerca e coltivazione delle risorse geotermiche, a norma dell'articolo 27, comma 28 della legge 23 luglio 2009, n.99) prevede che, in caso di produzione di energia elettrica a mezzo di impianti che utilizzano risorse geotermiche i concessionari debbano versare, oltre al canone, i seguenti contributi:

- a) 0.13 centesimi euro per ogni kWh di energia elettrica prodotta a favore dei comuni nel cui territorio è compreso il campo geotermico;
- b) 0.195 centesimi euro per ogni kWh di energia elettrica prodotta alle regioni nel cui territorio è compreso il campo geotermico;

- il medesimo articolo 16, al comma 9, specifica che il gettito di tali contributi, in quanto connesso a finalità di compensazione territoriale, viene di norma destinato, previa intesa con gli enti territoriali competenti, alla promozione di investimenti finalizzati al risparmio ed al recupero di energia, alle migliori utilizzazioni geotermiche, alla tutela ambientale dei territori interessati dagli insediamenti degli impianti nonché al riassetto e sviluppo socio-economico, anche nel quadro degli interventi previsti dallo stesso piano regionale di sviluppo“;

- i comuni dell'area geotermica, hanno costituito in data 15/06/1988 il Consorzio per lo sviluppo delle aree geotermiche – CO.SVI.G. s.c.r.l., con lo scopo di gestire le risorse destinate alla geotermia per la promozione di investimenti finalizzati al miglioramento delle utilizzazioni geotermiche ed alla tutela ambientale dei territori, nonché al riassetto ed allo sviluppo socioeconomico degli stessi;

- La Regione, ai sensi dell'art.7 comma 2 della legge regionale 27 giugno 1997, n.45 (Norme in materia di risorse energetiche) ha delegato la riscossione delle risorse di propria spettanza derivanti da contributi geotermici ai comuni, i quali attualmente la esercitano tramite il Consorzio CO.SVI.G;

- è stato stipulato il protocollo d'intesa tra i Comuni geotermici, la Regione ed il Consorzio CO.SVI.G, oggetto della Delibera di Giunta Regionale del 4 Agosto 2008, in base al quale è stato istituito un tavolo istituzionale per l'individuazione dei progetti di investimento da ammettere a contributo della Regione;

- la Regione Toscana, con l'art. 30 della legge regionale 1 agosto 2017, n.40, ha stabilito di acquisire una quota di partecipazione al Consorzio CO.SVI.G., con la finalità di assicurare un'efficace governance nel settore strategico della geotermia e di promuovere lo sviluppo e la tutela ambientale dei territori;

- in data 22/12/2017 è stato sottoscritto tra Regione Toscana, CO.SVI.G. s.c.r.l., i Comuni e le Province firmatari dell'Accordo generale sulla geotermia del 20/12/2017, un accordo ex art.15 legge 241/1990, di seguito "Accordo" ove si prevede:

a) l'utilizzo dei fondi spettanti alla Regione quali proventi del contributo di cui all'art.16 comma 4 lett.b) del d.dlg.22/2010, stimati in circa 4 milioni di euro annui, per la realizzazione di un programma pluriennale di investimenti da attuare nel periodo 2018-2025;

b) la stipula di specifici accordi di programma per la attuazione degli interventi previsti dal programma pluriennale di investimenti;

- il presente Accordo di Programma viene stipulato ai sensi dell'articolo 34 del D.lgs. 267/2000 e della legge regionale 23 luglio 2009 n. 40, per la realizzazione dell'intervento "**TELERISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI CIVILI DI PIANCASTAGNAIO Lotto 1**" previsto nel programma pluriennale di investimenti, Allegato 1 all'Accordo, per il quale è stato stimato un costo complessivo di euro 4.000.000,00, dei quali euro 2.500.000,00 finanziati dal presente accordo.

Tutto ciò premesso le Parti

STIPULANO IL SEGUENTE ACCORDO DI PROGRAMMA

Articolo 1

Premesse

1. Le premesse fanno parte integrante del presente Accordo di Programma e costituiscono i presupposti su cui si fonda il consenso delle parti.

Articolo 2

Oggetto e finalità

1. Il presente Accordo di Programma è stipulato al fine di regolare lo svolgimento delle attività da parte delle Amministrazioni coinvolte nella realizzazione dell'intervento denominato "**TELERISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI CIVILI DI PIANCASTAGNAIO Lotto 1**".

Articolo 3 Impegni dei soggetti sottoscrittori

1. Il soggetto attuatore dell'intervento è individuato nel Comune di PIANCASTAGNAIO, che fa presente di aver stipulato, in data 18/09/2018, una convenzione con la società Geo Energy Service S.P.A. (GES S.P.A.) ed allegata al presente Accordo di programma (Allegato 2), per disciplinare i rapporti reciproci tra l'Amministrazione Comunale e la stessa società GES S.P.A.

In base alla stessa convenzione la società GES S.P.A. provvederà:

- a) all'affidamento dei lavori;
- b) allo svolgimento delle attività di direzione dei lavori, CSE e di assistenza al collaudo
- c) a rispettare nell'attuazione dell'intervento il cronoprogramma contenuto all'interno dell'allegato 1 del presente Accordo di Programma;
- d) ad inoltrare al Responsabile Unico di attuazione dell'Accordo (RUA) e CO.SVI.G. S.c.r.l., tramite il RI di cui all'articolo 7 del presente accordo le informazioni necessarie per il monitoraggio semestrale dello stato di attuazione dell'intervento.

Per la realizzazione dell'opera la GES potrà operare in proprio e/o tramite soggetti terzi individuati attraverso le procedure di cui al D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e smi e del D.P.R. 207 del 2010 e smi.

Il Comune di PIANCASTAGNAIO si impegna ad effettuare, in proprio e/o tramite soggetti terzi, individuati attraverso le procedure di cui al D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e smi e del D.P.R. 207 del 2010 e smi, il collaudo delle opere oggetto del presente accordo.

Il Comune di PIANCASTAGNAIO, si impegna, una volta ricevute da COSVIG le richieste emesse dalla società GES a carico del consorzio, ad emettere idoneo atto di autorizzazione alla liquidazione ed il conseguente ordine di pagamento delle stessa alla società GES S.P.A.

2. La Regione Toscana ed il comune di PIANCASTAGNAIO si impegnano ad effettuare le attività e le istruttorie tecniche di competenza con la celerità necessaria al rispetto del cronoprogramma. In particolare il comune di PIANCASTAGNAIO provvederà all'approvazione del progetto esecutivo **“TELERISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI CIVILI DI PIANCASTAGNAIO Lotto 1”**.

3. CO.SVI.G. s.c.r.l. assicura la copertura finanziaria degli interventi a valere sulle risorse di cui all'art.16 comma 4 lett.b) del d.lgs.22/2010 relative alle annualità 2017-2024. CO.SVI.G. s.c.r.l. si impegna, secondo quanto stabilito nella convenzione tra Comune di Piancastagnaio e Geo Energy Service S.P.A. (GES S.P.A.) al pagamento delle richieste alla società Geo Energy Service S.P.A. (GES S.P.A.) a seguito di quanto previsto al precedente punto 1 e secondo le modalità stabilite all'articolo 5 del presente Accordo di Programma.

4. I soggetti sottoscrittori si impegnano, nello svolgimento delle attività di propria competenza:

- a) a rispettare i termini concordati per la realizzazione dell'intervento, nel rispetto della normativa vigente, e del cronoprogramma delle attività Allegato 1 al presente Accordo di Programma;
- b) ad utilizzare forme di immediata collaborazione e di stretto coordinamento, con il ricorso in particolare agli strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti di decisione e controllo previsti dalla normativa vigente;
- c) a procedere periodicamente alla verifica del presente Accordo di Programma;
- d) a rimuovere ogni ostacolo procedurale in ogni fase procedimentale di realizzazione dell'intervento e di attuazione degli impegni assunti.

Articolo 4

Quadro finanziario dell'intervento

1. Per la realizzazione dell'intervento è stimata la spesa complessiva di euro 4.000.000,00.

La copertura finanziaria del progetto è la seguente:

- 2.500.000,00 euro saranno finanziati dal presente accordo di programma;
- 1.500.000,00 saranno finanziati mediante anticipazione delle quote spettanti al Comune di Piancastagnaio a fronte delle erogazioni di Enel Green Power per i prossimi anni a Partire dall'annualità 2019.

2. Nel caso si verificano incrementi di spesa nel corso della realizzazione dell'intervento, il presente Accordo di Programma dovrà essere oggetto di rimodulazione su proposta del Collegio di Vigilanza.

Articolo 5

Disposizione delle risorse per il Soggetto Attuatore

1. CO.SVI.G s.c.r.l. paga a GES S.P.A le richieste per l'espletamento della progettazione e dei lavori, escluse le somme relative al ribasso d'asta, fermo restando che, per giustificati motivi, si valuterà la possibilità di erogazioni straordinarie, con le seguenti modalità:

- a) **10** per cento alla firma dell'Accordo
- b) **10** per cento al momento dell'avvio delle procedure di gara per affidamento lavori, previa richiesta da parte del Responsabile Unico del procedimento;
- c) **35** per cento al momento della consegna del cantiere all'Impresa, previa trasmissione del "verbale di consegna" del cantiere e degli atti di aggiudicazione;
- d) **40** per cento sulla base della trasmissione dei SAL, come da capitolato speciale d'appalto, fino ad un massimo del 95% dell'importo effettivo dell'intervento
- e) **5** per cento ad avvenuta emissione del certificato di collaudo delle opere.

2. Ai fini della liquidazione di quanto previsto al comma 1, GES S.P.A, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, si impegna a trasmettere al RUA del presente Accordo e a CO.SVI.G. S.c.r.l il quadro economico dell'intervento aggiornato, specificando l'ammontare delle economie di gara.

3. A conclusione dei lavori il Comune di Piancastagnaio con l'assistenza di GES S.P.A. si impegna a redigere, nel tempo strettamente necessario, e comunque non oltre sei mesi, il

collaudo tecnico amministrativo. Provvede inoltre alla rendicontazione completa delle spese di intervento sostenute.

4. Concordemente a quanto previsto dal principio contabile 5.3.2. dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011, il Comune di Piancastagnaio provvederà alla registrazione contabile della spesa imputandola interamente all'esercizio di bilancio in cui il bene o lo stralcio funzionale entra nel patrimonio dell'Ente.

Articolo 6

Proprietà degli interventi realizzati

1. L'intervento oggetto del presente Accordo di Programma riguarda il **"TELERISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI CIVILI DI PIANCASTAGNAIO Lotto 1"**. Le opere realizzate sono acquisite alla proprietà di PIANCASTAGNAIO.

Articolo 7

Responsabile dell'attuazione dell'intervento (RI)

1. Il Comune di PIANCASTAGNAIO individua quale Responsabile dell'attuazione dell'Intervento (RI) Ing. Roberto Amidei, che assicura lo svolgimento dei compiti previsti dall'articolo 12 dell'Accordo Quadro.

Articolo 8

Collegio di Vigilanza

1. E' istituito il Collegio di Vigilanza del presente Accordo di programma, composto da un rappresentante di ciascuno dei firmatari del presente Accordo.

2. Il Collegio di Vigilanza esercita le seguenti funzioni:

a) vigila sul rispetto degli impegni assunti con l'Accordo di Programma e verifica le attività di esecuzione, anche acquisendo informazioni e documenti dai firmatari e procedendo a ispezioni;

b) in caso di inerzia o ritardo nell'adempimento degli impegni assunti, diffida il soggetto inadempiente ad adempiere entro un termine non superiore a trenta giorni;

c) richiede al Presidente della Giunta regionale, in caso di inutile decorso del termine di cui alla lettera b), la nomina di un commissario ad acta per il compimento degli atti o delle attività per le quali si è verificata l'inerzia o il ritardo; al commissario ad acta è applicata la normativa regionale in materia di commissari.

3. Il RI di cui all'articolo 7 del presente Accordo di Programma riferisce periodicamente al Collegio di Vigilanza sullo stato di attuazione del presente Accordo di Programma e partecipa alle sedute del Collegio.

Articolo 9

Validità

1. Dopo la sua sottoscrizione il presente Accordo di Programma è approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 34 sexies comma 3 della l.r. 40/2009. Produce i suoi effetti dal giorno della pubblicazione.

Articolo 10 Modifiche

1. Eventuali modifiche al presente Accordo di Programma possono essere apportate con il consenso unanime delle Amministrazioni che lo hanno sottoscritto, mediante sottoscrizione di un atto integrativo.

2. Eventuali variazioni non sostanziali che si dovessero rendere necessarie in fase di realizzazione delle opere, relative ad ulteriori o diversi lavori, tali comunque da non comportare il superamento dell'importo complessivo del finanziamento previsto, saranno approvate senza che ciò determini variazione al presente Accordo di programma.

Letto, confermato e sottoscritto

REGIONE TOSCANA _____

COMUNE DI _PIANCASTAGNAIO

CO.SVI.G. S.c.r.l. _____

ALLEGATI

- 1) Documento operativo

- 2) Convenzione tra il Comune di Piancastagnaio e Geo Energy Service SpA