

Contratto n. del

Spett.le

Via

C.F./P.I.

Pec

Oggetto: Lavori di realizzazione di una nuova cella di test presso Sesta

Lab – CUP D83G18000210005 - CIG 7670351DDF.

Con riferimento alla nostra gara n° ed alla Vs. offerta tecnica ed economica del .../.../..., ed in applicazione della Determina Dirigenziale n. del .../.../..., Vi conferiamo, in nome e per conto di Co.Svi.G. - Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche S.c.r.l. (in seguito denominata "Co.Svi.G.") il Contratto in oggetto alle condizioni contrattuali di seguito precisate.

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente Contratto ha per oggetto i **Lavori di realizzazione di una nuova cella di test presso Sesta Lab .**

La tipologia dei materiali da fornire, delle prestazioni da eseguire e le modalità di esecuzione dei lavori, nonché i servizi accessori sono descritte nella presente lettera e nei documenti citati al successivo paragrafo e sono dunque a Voi noti anche a seguito del sopralluogo da Voi eseguito. Il contenuto di tali documenti, che l'Appaltatore riconosce sufficiente a determinare l'oggetto del Contratto, ha valore esplicativo e non limitativo. Pertanto deve intendersi compreso, anche se non espressamente indicato, tutto quanto è necessario per eseguire compiutamente ed a perfetta regola d'arte quanto oggetto di esso, completo, finito in ogni sua parte ed idoneo allo scopo cui è destinato, del quale scopo

l'Appaltatore dichiara di essere a perfetta conoscenza.

1.1. DOCUMENTI COSTITUENTI IL CONTRATTO

Il Contratto è costituito da:

- A. Presente lettera d'ordine;
- B. Lettera di accettazione;
- C. Capitolato ed allegati tecnici;
- D. Offerta tecnica;
- E. Offerta economica;
- F. Elenco prezzi;
- G. Cronoprogramma;
- H. Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenza (DUVRI);
- I. Piano della Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- J. Costi per la sicurezza (CS).

Si precisa che eventuali quantità indicate nei documenti sopra elencati sono di massima e non sono impegnative per Co.Svi.G.

In caso di non conformità, o divergenza tra i succitati documenti contrattuali, il contenuto di ciascuno di essi ha valore prevalente su quelli successivi, secondo l'ordine nel quale i documenti stessi sono sopra elencati. Le eventuali deroghe contenute in un documento rispetto ad un altro che lo precede nell'elenco di cui sopra hanno valore solo se enunciate espressamente con preciso riferimento alla norma derogata.

Ove, nei documenti sopra elencati, vi sia scritto "dalla firma del Contratto" oppure "dalla data dell'ordine" si intenda "dalla data di accettazione del Contratto".

1.2. DATI AMMINISTRATIVI E FISCALI DELL'APPALTATORE

I dati relativi all'Appaltatore sono i seguenti:

- Ragione sociale:
- Sede legale:
- Partita I.V.A./Codice Fiscale:
- Tel:, Fax:, E-mail:; PEC:

2. SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

Le modalità di esecuzione delle prestazioni sono dettagliate nel Capitolato ed allegati tecnici. Si evidenzia che nel Capitolato ed allegati tecnici, sono specificate le attività pianificate da eseguire e le relative frequenze.

L'offerta tecnica (e relativi allegati annessi) definisce gli ulteriori obblighi che l'appaltatore si è impegnato ad implementare (in misura almeno equivalente a quanto dichiarato), pena la decadenza dell'aggiudicazione.

2.1. SUBAPPALTO

Vista la natura delle prestazioni, per il presente appalto è ammesso il subappalto, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nella misura massima del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto, ad operatori economici idoneamente qualificati ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per attività di, conformemente a quanto dichiarato nella documentazione per la partecipazione all'appalto.

Qualora non ricorrano i casi previsti dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (a cui si rimanda), i pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore verranno effettuati dall'Appaltatore. Qualora, invece, ricorrano i casi previsti dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i pagamenti spettanti al subappaltatore verranno effettuati direttamente da Co.Svi.G. (in tal caso l'Appaltatore deve comunicare al RUP la parte delle prestazioni eseguiti dal

subappaltatore con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento).

Si richiama che ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Co.Svi.G. non potrà autorizzare il subappalto qualora l'Appaltatore del subappalto abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto. Si richiama, per il resto, il disposto dell'art. 105 cit.

3. SICUREZZA

Co.Svi.G. si riserva comunque la facoltà di compiere verifiche ispettive presso le unità produttive interessate dal presente Contratto al fine di verificare il rispetto delle clausole sotto riportate. L'Appaltatore è tenuto a prendere tutte le necessarie precauzioni, ad osservare le eventuali prescrizioni, ad adottare tutti gli accorgimenti e i dispositivi di sicurezza, che le norme prescrivono e che l'esperienza suggerisce, atti a prevenire ed evitare infortuni ed incidenti di qualsiasi genere.

L'Appaltatore dovrà attenersi, scrupolosamente e rigorosamente, a quanto in proposito prescritto dalle vigenti norme in materia di prevenzione degli infortuni e di igiene e sicurezza degli ambienti di lavoro, in particolare in via esemplificativa e non esaustiva:

- dal D.Lgs. del 09.04.2008 n. 81 e ss.mm.ii.;
- dal D.Lgs. del 10.04.2006 n. 195;
- dalle Norme eventualmente emesse nel corso dell'esecuzione del presente Contratto.

Si precisa inoltre che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, Co.Svi.G. ha fornito all'Appaltatore dettagliate informazioni, anche in modo documentale mediante la consegna del DUVRI, sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui

lo stesso è destinato ad operare e su eventuali piani di emergenza aziendali.

Co.Svi.G. coopererà inoltre con l'Appaltatore, che prima dell'inizio delle prestazioni dovrà redigere (di concerto con gli eventuali subappaltatori) il documento di valutazione dei rischi ai sensi dell'art. 17 e 28 del D.Lgs. 81/2008, all'individuazione delle misure di prevenzione e protezione dai summenzionati rischi specifici esistenti nell'ambiente. Tali misure verranno riportate nel Piano Operativo Sicurezza (POS) predisposto dall'Appaltatore prima dell'inizio dei servizi; tale documento deve rimanere a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri.

La conoscenza da parte di Co.Svi.G. di detto documento non esclude alcuno degli oneri ed obblighi dell'Appaltatore e non ne diminuisce in alcun modo la responsabilità.

L'Appaltatore (e gli eventuali subappaltatori) dovrà comunicare a Co.Svi.G., prima dell'inizio delle prestazioni, il nominativo di almeno una persona designata a promuovere ed eseguire attività di prevenzione antinfortunistica (preposto al servizio di prevenzione e protezione aziendale), eventuali variazioni in corso d'opera dovranno essere tempestivamente comunicate. Co.Svi.G, da parte sua, designerà un referente aziendale per la sicurezza.

E' fatto obbligo all'Appaltatore di fornire a Co.Svi.G. notizie e dati inerenti agli infortuni che eventualmente coinvolgessero i propri lavoratori, quelli delle eventuali imprese subappaltatrici e/o ausiliarie od eventuali lavoratori in somministrazione/distacco nell'espletamento dei servizi affidati con il presente Contratto.

Qualora le attività dovessero essere eseguite su o in prossimità di impianti in esercizio, l'Appaltatore è tenuto a richiedere per iscritto l'autorizzazione a iniziarle

facendosi rilasciare conferma secondo le procedure in atto presso Co.Svi.G.

Nel caso si renda necessario mettere fuori servizio taluni impianti di Co.Svi.G., l'Appaltatore dovrà chiedere ed ottenere, preventivamente, l'autorizzazione ad iniziare le attività dal personale di Co.Svi.G. espressamente autorizzato ed attenersi a tutte le disposizioni da questi impartite.

Nel caso in cui, per esigenze eccezionali di servizio, gli impianti debbano essere urgentemente rimessi in esercizio, l'Appaltatore deve immediatamente interrompere le attività e provvedere alla messa a disposizione dell'impianto con le modalità sopra indicate. Ove l'Appaltatore non adempia a tale obbligo, come pure in ogni caso in cui, per sua colpa, si verifichi un ritardo nella rimessa in servizio degli impianti rispetto al programma prestabilito, l'Appaltatore è responsabile dei danni eventualmente derivati a Co.Svi.G. e/o a terzi.

In caso di riscontrati inadempimenti agli obblighi di legge e di Contratto in materia di sicurezza sul lavoro, anche da parte di eventuali subappaltatori e/o imprese ausiliarie, Co.Svi.G. si riserva di procedere, a suo insindacabile giudizio, alla sospensione dei servizi, senza che questa comporti riconoscimento alcuno, oppure alla risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C.

La violazione da parte dell'Appaltatore delle clausole facenti parte del presente articolo 3, comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C., fatto salvo ogni diritto di Co.Svi.G. al risarcimento del danno.

4. PERSONALE DIPENDENTE DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori nonché tutte le norme in materia retributiva, contributiva,

previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento dell'Appaltatore rispetto agli obblighi verso il suo personale, o verso il personale dei subappaltatori, in materia retributiva, contributiva e previdenziale, Co.Svi.G. ha facoltà di effettuare trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione delle attività oggetto del Contratto, senza che l'Appaltatore possa pretendere da Co.Svi.G. indennizzi o risarcimento di danni né la maturazione di interessi o altro. Dette trattenute perdureranno fino alla completa sanatoria delle suddette inadempienze.

L'Appaltatore dovrà altresì provvedere:

- al pieno rispetto delle norme e leggi vigenti in materia di sicurezza sul luogo di lavoro e prevenzione infortuni e a farle rispettare da parte di tutto il personale dipendente e ai lavoratori comunque impiegati per l'esecuzione delle attività oggetto del Contratto;
- alle assicurazioni di legge per il proprio personale dipendente;
- prima dell'inizio delle attività e comunque non oltre 10 (dieci giorni) dalla consegna delle stesse, per i lavoratori propri e/o comunque impiegati per l'esecuzione del Contratto, a consegnare a Co.Svi.G. la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici.

Co.Svi.G. si riserva di comunicare gli estremi del presente Contratto agli Enti interessati (Ispettorato del Lavoro, INPS, ecc.) onde porli in grado di esercitare ogni controllo di loro competenza. L'Appaltatore si impegna in ogni caso a manlevare e a tenere indenne Co.Svi.G. da qualsivoglia onere, obbligo e/o responsabilità derivante dalla violazione delle norme anzidette da parte dei propri

dipendenti o dei lavoratori comunque impiegati per l'esecuzione del Contratto.

L'Appaltatore si impegna altresì in ogni caso a manlevare e a tenere indenne Co.Svi.G. da qualsivoglia contestazione ovvero onere e/o obbligo dovesse sorgere in ordine agli adempimenti retributivi, previdenziali e contributivi in riferimento ai propri dipendenti e/o ai lavoratori comunque impiegati per l'esecuzione del Contratto.

L'Appaltatore è unico responsabile dell'operato del personale da lui dipendente e/o di quello comunque impiegato per l'esecuzione del Contratto.

Prima dell'inizio delle prestazioni, e comunque prima dell'arrivo del proprio personale sul luogo di lavoro, l'Appaltatore è tenuto a fornire a Co.Svi.G. la lista nominativa del personale utilizzato per il presente Contratto, corredata della qualifica, numero di matricola e posizioni assicurative di legge. Con riferimento a detti lavoratori, l'Appaltatore si impegna, altresì, a prevedere forme di rotazione del proprio personale nell'esecuzione dei servizi qualora ciò sia compatibile con la natura ed il contenuto professionale delle prestazioni richieste.

Inoltre l'Appaltatore (e gli eventuali subappaltatori) dovrà provvedere:

- a garantire il rispetto, anche del proprio personale dipendente, di tutte le disposizioni impartite da Co.Svi.G. per il controllo degli accessi alle proprie strutture, per la presenza del personale stesso e di tutti i regolamenti vigenti negli impianti. A tale scopo l'Appaltatore, ai sensi della L. 123/2007 come introdotto dalla Legge 248/06, dovrà munire il suddetto personale, di tesserino di riconoscimento completo di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, del corrispondente numero di matricola e l'indicazione del datore di lavoro, con l'obbligo di esporla. Non sarà consentito l'accesso al personale sprovvisto di detto tesserino. I datori di lavoro con meno di dieci

dipendenti possono assolvere all'obbligo della tessera mediante, annotazione, su apposito registro di cantiere vidimato dalla Direzione provinciale del lavoro territorialmente competente da tenersi sul luogo di lavoro, degli estremi del personale giornalmente impiegato nei lavori. La violazione delle previsioni di cui ai commi precedenti comporta l'applicazione, in capo al datore di lavoro, della sanzione amministrativa da euro 100 ad euro 500 per ciascun lavoratore. Il lavoratore munito della tessera di riconoscimento che non provvede ad esporla è punito con la sanzione amministrativa da euro 50 a euro 300. Nei confronti delle predette sanzioni non è ammessa la procedura di diffida di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 23 aprile 2004, n. 124. In caso di inadempienza, accertata dagli organi di controllo, sono previste sanzioni a carico dei datori di lavoro appaltatori e la sospensione dei lavori se si accertano dipendenti non regolari superiori al 20%;

- a dimostrare a Co.Svi.G., ogni qualvolta lo richieda, di aver adempiuto alle disposizioni legislative in materia di gestione del personale (esibendo e trasmettendo copia del Libro Unico del Lavoro, sezione presenze, copia della lettera-denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la cassa Edile se prevista, assicurativi ed antinfortunistici, copia dei versamenti effettuati, ecc.);
- a fornire prima dell'inizio delle prestazioni adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e salute inerente alle peculiarità e caratteristiche specifiche del sito di Sesta Lab.

Co.Svi.G., ai sensi dell'art. 1456 C.C., si riserva di procedere, a suo insindacabile giudizio, alla risoluzione del Contratto in caso di riscontrate irregolarità relative ad adempimenti previdenziali, assicurativi ed attinenti i contratti di lavoro a carico dell'Appaltatore.

4.1 DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA (DURC)

Tutti i pagamenti sono vincolati alla regolarità del DURC; ove risulti irregolare anche uno solo dei DURC, Co.Svi.G. si riserva di sospendere, in tutto o in parte, il pagamento degli importi relativi agli stati di avanzamento contabili successivi (oltre che attivare le procedure di segnalazione agli enti interessati), fino a quando non sia stata sanata l'inadempienza, senza che l'Appaltatore possa pretendere da Co.Svi.G. indennizzi o risarcimento di danni, né la maturazione di interessi o altro.

Si applica quanto disposto dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come previsto dall'art. 8.1 del presente Contratto.

Non rientrano nel novero dei destinatari dell'obbligo del DURC i lavoratori autonomi e le società senza dipendenti.

4.2. DISPOSIZIONI SUL PRONTO SOCCORSO AZIENDALE

L'Appaltatore deve inoltre provvedere a quanto previsto dal Regolamento di cui al D.M. 388/03 recante le disposizioni sul Pronto Soccorso aziendale.

I datori di lavoro delle imprese appaltatrici dovranno inviare a Co.Svi.G. che gestisce il Contratto, l'elenco dei nominativi dei propri addetti al primo soccorso per lo specifico luogo di lavoro interessato. Il personale dell'impresa dovrà avere in dotazione almeno un pacchetto di medicazione, conforme alle prescrizioni del D.M. 388/03, ed un mezzo di comunicazione idoneo al fine di una pronta attivazione dell'emergenza sanitaria (tel. 118). Tutte le azioni relative al pronto soccorso saranno effettuate dagli addetti dell'impresa interessata.

Sarà compito della stessa informare immediatamente Co.Svi.G. dell'eventuale infortunio.

4.3. OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore si impegna ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto secondo le condizioni, modalità, i termini e le prescrizioni contenute nella presente Lettera d'Ordine nonché nella documentazione di cui al precedente articolo 1.1. e si impegna a garantire che tutte le attività saranno svolte secondo la migliore diligenza, le migliori tecniche disponibili ed a regola d'arte, avvalendosi a tal fine di personale qualificato e idoneo per il corretto espletamento dell'oggetto contrattuale.

L'Appaltatore, oltre agli oneri previsti nella presente Lettera d'Ordine e nei relativi allegati, si impegna a:

- eseguire le attività oggetto del Contratto senza interferire o recare intralci o interruzioni allo svolgimento dell'attività lavorativa di Co.Svi.G. e/o di terzi;
- dare immediata comunicazione a Co.Svi.G. di ogni circostanza che possa interferire e/o influire sull'esecuzione delle attività oggetto del Contratto;
- adottare, nell'esecuzione del Contratto, ogni precauzione ed ogni iniziativa necessaria per evitare danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, a persone e/o a cose, restando a suo carico ogni attività necessaria a porre rimedio ai danni arrecati nonché il risarcimento dei danni cagionati dal proprio personale e/o dagli eventuali subappaltatori a Co.Svi.G. e/o a terzi;
- assicurare il rispetto delle disposizioni legislative e dei contratti nazionali di lavoro che disciplinano lo stato giuridico, il trattamento economico, l'orario di lavoro e il trattamento previdenziale, le assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche di tutti i lavoratori addetti al servizio;
- manlevare e comunque tenere indenne Co.Svi.G. da qualsiasi responsabilità e da qualsivoglia onere che dovesse derivare da quanto previsto al punto precedente, ivi comprese eventuali azioni legali promosse da terzi, in

qualunque modo connessi con l'esecuzione del Contratto;

- comunicare tempestivamente a Co.Svi.G. ogni variazione rispetto alle informazioni trasmesse in merito alla composizione della propria compagine societaria e dei propri organi societari.

L'elencazione sopra riportata è solo esemplificativa e non limitativa; pertanto, restano a carico dell'Appaltatore tutti gli ulteriori oneri, anche se non espressamente indicati nel Contratto, necessari o comunque opportuni ai fini della corretta esecuzione dell'oggetto contrattuale.

L'Appaltatore riconosce il diritto di Co.Svi.G. a controllare e verificare l'esatto adempimento, da parte dell'Appaltatore stesso, di tutte le obbligazioni assunte con il Contratto e di tutte le eventuali ulteriori prescrizioni impartite da Co.Svi.G. in corso di esecuzione dello stesso.

Qualora dovessero risultare errori o imprecisioni relativamente alle attività oggetto del Contratto, l'Appaltatore si impegna a compiere quanto necessario per porvi rimedio ai fini dell'esatto svolgimento delle prestazioni e nel rispetto dei termini relativi a ciascuna attività.

Resta fermo che la mancata formulazione di osservazioni o eccezioni da parte di Co.Svi.G. sulle modalità e termini di esecuzione delle prestazioni in occasione delle suddette attività di controllo e verifica non esclude né limita la responsabilità dell'Appaltatore in relazione agli obblighi assunti con l'accettazione del presente Contratto.

4.3.1. RIFIUTI SPECIALI

Per i rifiuti speciali, pericolosi e non pericolosi, il cui "produttore" è l'Appaltatore (rifiuti originati dalla propria attività), lo stesso deve provvedere a propria cura e spese al trattamento ed al conferimento ad impianto autorizzato, dando

dimostrazione a Co.Svi.G., di avere adempiuto a tutti i relativi obblighi in conformità alle vigenti disposizioni di legge. A titolo esemplificativo e non esaustivo l'Appaltatore dovrà:

- assicurare che la gestione del rifiuto sia effettuata da ditta autorizzata in base alle disposizioni delle leggi vigenti;
- fornire a Co.Svi.G., copia della 4° copia di tutti i Formulari di Identificazione Rifiuti (FIR) e/o documentazione appropriata e conforme alla legislazione nazionale per spedizioni in ambito transfrontaliero;
- permettere, in qualsiasi momento, le verifiche richieste dai rappresentanti di Co.Svi.G. presso gli impianti e le sedi di tutte le imprese che partecipano alla gestione dei rifiuti.

In caso di riscontrati inadempimenti agli obblighi di legge e di Contratto in materia di gestione rifiuti, Co.Svi.G. si riserva di procedere, a suo insindacabile giudizio, alla sospensione delle prestazioni, senza che questa comporti riconoscimento alcuno, oppure alla risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C.

4.3.2. D.P.C.M. 11 MAGGIO 1991 N. 187

Ai sensi dell'art. 2 del D.P.C.M. 187/91, è fatto obbligo all'Appaltatore, qualora si tratti di società assoggettata al decreto in questione, di comunicare a Co.Svi.G. se, nel corso di esecuzione del Contratto, siano intervenute variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2%.

Tale obbligo dovrà essere imposto anche ad eventuali ditte subappaltatrici.

La comunicazione dovrà essere fornita, ove anche non fossero intervenute variazioni, almeno con cadenza annua.

4.3.3. CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA

Il presente Contratto deve essere eseguito nel rispetto di tutti gli obblighi previsti dalle leggi in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso.

Ogni qualvolta intervengano variazioni nell'assetto societario, l'Appaltatore dovrà consegnare, a Co.Svi.G., la certificazione attestante l'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza e di sospensione ai sensi della vigente normativa antimafia.

Qualora, anche a seguito di verifiche effettuate d'ufficio da Co.Svi.G. presso gli Enti competenti, emergano in merito all'Appaltatore elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, Co.Svi.G. procederà alla risoluzione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile senza che l'Appaltatore possa richiedere alcun risarcimento dei danni nei confronti di Co.Svi.G.

L'Appaltatore si impegna ad inserire le suddette clausole anche negli eventuali contratti di subappalto.

4.4 RAPPRESENTANZA

La rappresentanza di Co.Svi.G., è costituita da:

- Giulio Grassi, g.grassi@sestalab.com, 0577 1698581, in qualità di RUP;
- Alice Durazzi, a.durazzi@sestalab.com, 0577 1698552, in qualità di referente.

La direzione lavori è affidata a Paolo Bonacorsi, M&E S.R.L., paolo.bonacorsi@meesrl.com; il coordinamento per la sicurezza è affidato a Michelangelo Guerra, M&E S.R.L., michelangelo.guerra@meesrl.com.

Per quanto riguarda le questioni amministrative e relative ai pagamenti il referente è Paola Boddi (p.boddi@cosvig.it).

Prima dell'inizio delle attività oggetto del presente Contratto, l'Appaltatore dovrà comunicare ai su indicati rappresentanti di Co.Svi.G. il nominativo del proprio Rappresentante e del suo sostituto, il quale, durante le assenze del primo, sia autorizzato a farne le veci.

Il Rappresentante dell'Appaltatore ed il suo sostituto sono responsabili della conduzione tecnica ed amministrativa delle prestazioni oggetto del presente Contratto e devono essere in possesso delle apposite deleghe ed avere adeguata competenza tecnica e piena conoscenza di tutte le clausole del presente Contratto.

Qualora l'Appaltatore durante l'esecuzione del Contratto cambi la propria rappresentanza, dovrà comunicare per iscritto all'unità che gestisce il Contratto il nuovo nominativo.

5. DURATA DEL CONTRATTO

La consegna definitiva dell'opera a seguito del commissioning, del collaudo statico delle opere, della consegna dei manuali e dei disegni As built di come costruito e di tutta la documentazione tecnica prevista dal Capitolato Tecnico, dovrà avvenire entro e non oltre giorni naturali e consecutivi dalla data di perfezionamento del contratto, come da offerta tecnica.

La presa in consegna delle aree su cui andrà ad operare sarà regolamentata tramite il Verbale consegna aree.

Alla fine dei lavori le aree saranno riconsegnate a Co.Svi.G. tramite un altro Verbale di consegna aree.

Tutte le attività potranno essere eseguite anche nei giorni di sabato e festivi oppure su più turni giornalieri, pur nel completo rispetto della disciplina in materia di superamento dei tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale e ciò non darà diritto all'Appaltatore di fare eccezione alcuna, avanzare pretese di sorta, richiedere maggiorazioni sui prezzi contrattuali o compensi particolari rientrando tale eventualità nelle normali condizioni di svolgimento dell'appalto.

6. IMPORTO PRESUNTO DEL CONTRATTO

L'importo presunto del Contratto ammonta a € (euro/...) oltre IVA se dovuta per legge, di cui € (euro) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

6.1. PREZZI CONTRATTUALI

L'importo di cui all'allegato Offerta Economica, comprende e compensa ogni e qualsiasi onere derivante dall'operare in conformità ai disposti del presente contratto, delle leggi vigenti e delle norme di sicurezza.

I corrispettivi del presente appalto sono da assoggettare all'Imposta sul Valore Aggiunto.

L'Appaltatore ha dichiarato di aver giudicato l'importo a base di gara remunerativo e tale da aver consentito l'offerta presentata e determinata a propria completa soddisfazione, sulla base di calcoli di sua convenienza.

Il contratto è stipulato a corpo e a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art.43, commi 6 e 7, del D.P.R. n. 207/2010.

Per la parte dei lavori "a corpo", le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto "a corpo" e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd), del Codice.

6.2. VALUTAZIONE ECONOMICA DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire eventuali modifiche contrattuali richieste, in necessità, da Co.Svi.G. nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Co.Svi.G. nel corso della esecuzione delle attività, ha facoltà di chiedere modifiche contrattuali alle prestazioni stesse rispetto a quelle indicate nel presente Contratto.

In ogni caso, tutte le nuove prestazioni richieste ed approvate da Co.Svi.G. dovranno essere eseguite secondo le condizioni concordate tra le parti, e comunque ritenute congrue da Co.Svi.G., fermo restando i termini e le modalità indicate nel presente Contratto.

Nessuna variazione o modifica al Contratto può essere introdotta dall'esecutore, se non è preventivamente approvata da Co.Svi.G. nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove ritenuto opportuno da Co.Svi.G., comportano la rimessa in pristino, a carico dell'esecutore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del direttore lavori (DL).

6.3. INVARIABILITÀ DEI PREZZI

Si precisa che tutti i prezzi contrattuali si intendono fissi ed invariabili e che, di conseguenza, non si procede alla loro revisione, fatto salvo quanto previsto dal precedente articolo 6.2. e dall'art. 106, comma 1 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Con l'accettazione del presente Contratto l'incaricato riconosce:

- di essere stato pienamente edotto circa la tipologia delle attività da eseguire, la natura dei luoghi, le condizioni locali ed ogni altro elemento necessario relativo al presente Contratto e di averne tenuto debitamente conto in relazione a tutte le circostanze ed alee che possano avere influenza sull'esecuzione delle attività medesime e sulla determinazione dei prezzi offerti;
- la remuneratività dei prezzi contrattuali come idonei a coprire l'utile dell'Appaltatore e la totalità delle spese, degli oneri e delle alee inerenti la

perfetta esecuzione dell'attività oggetto del Contratto;

- di aver valutato e di considerarsi remunerato per qualsiasi onere relativo alla corresponsione di paghe, premi, indennità, rimborsi e somministrazioni non previsti o comunque eccedenti quanto stabilito dai contratti collettivi di lavoro, avendo pienamente valutato il costo effettivo della mano d'opera anche in base alle condizioni ambientali, nonché ogni onere relativo al lavoro straordinario, festivo e notturno che si renda necessario per l'espletamento delle attività entro i termini contrattuali;
- che, per quanto sopra, nessuna riserva può essere avanzata in ordine alla pretesa non remuneratività dei singoli prezzi, qualunque possa essere la causa che l'abbia determinata.

7. ACCETTAZIONE DELLE PRESTAZIONI E CONTABILITÀ,

FATTURAZIONE E RISERVE

7.1. ACCETTAZIONE DELLE PRESTAZIONI E CONTABILITÀ

Tutti i suddetti importi saranno fatturati dall'Appaltatore previo benestare di Co.Svi.G. ed emissione del certificato di pagamento, ed a seguito di verifica di conformità delle forniture e delle relative installazioni.

Non saranno riconosciute come valide forniture all'ordine e/o a piè d'opera.

Le quantità, per essere contabilizzate, dovranno essere fornite ed installate in opera.

Tutti gli accertamenti contabili verranno effettuati in contraddittorio; nel caso in cui l'Appaltatore si rifiuti di presenziare alle misurazioni ed accertamenti o di sottoscrivere i documenti di contabilità, Co.Svi.G. provvederà autonomamente.

Qualora, durante il controllo in contraddittorio, vengano riscontrate da parte di Co.Svi.G. vizi e/o difformità, l'Appaltatore è tenuto ad eseguire a propria cura e

spese quanto necessario ad eliminare i suddetti vizi e/o difformità.

Ove la qualità delle attività prestate dall'Appaltatore risulti inferiore a quella prescritta, in caso di accettazione delle stesse, si applicano prezzi corrispondentemente ridotti rispetto a quelli contrattuali.

7.2. FATTURAZIONE

A fronte di ciascuna partita contabilizzata, come da punti precedenti, l'Appaltatore emetterà relativa fattura.

Prima dell'emissione di ogni fattura l'Appaltatore dovrà richiedere al DL il Certificato di Pagamento (benestare alla fatturazione da parte di Co.Svi.G.). Tale benestare verrà rilasciato previa esecuzione, da parte di Co.Svi.G., delle verifiche eventualmente previste dalla legge o dal Contratto ai fini dell'accertamento della conformità e regolare esecuzione delle prestazioni come da articolo precedente.

Le fatture emesse dovranno essere intestate a Co.Svi.G. S.c.r.l., Via Tiberio Gazzei 89, 53030 Radicondoli (SI), Partita IVA: 00725800528.

Le fatture dovranno essere inviate tramite PEC all'indirizzo posta@pec.cosvig.it.

Le fatture che non dovessero pervenire per PEC non saranno prese in considerazione.

Esse dovranno riportare, oltre agli estremi del presente Contratto, i seguenti dati:

- coordinata bancaria internazionale codice IBAN del proprio conto corrente dedicato così come previsto dal successivo articolo 8.1;
- codice CIG di cui all'oggetto del presente contratto.

Si segnala che Co.Svi.G. S.c.r.l. risulta presente negli elenchi dei soggetti tenuti all'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti "Split Payment".

Detti elenchi risultano validi per l'anno 2018 e sono soggetti a Vostra verifica anche per gli anni successivi.

Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella riportata al presente

articolo, le stesse non verranno accettate.

Non è prevista la fatturazione elettronica, salvo future diverse previsioni di legge

in materia.

7.3. RISERVE

Tutte le riserve che l'Appaltatore intende formulare a qualsiasi titolo devono essere tempestivamente segnalate e, in ogni caso, formulate, a pena di

decadenza, con una comunicazione ufficiale, inoltrata via pec, via raccomandata

a/r o a mano e nel rispetto dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

In caso di avvenuta risoluzione delle riserve, l'accettazione medesima sarà

formalizzata con apposito atto.

8. PAGAMENTI E CESSIONE DEI CREDITI E DEL CONTRATTO

8.1. PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti avverranno con le seguenti modalità:

1) Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'Appaltatore sarà corrisposta, qualora lo stesso la richieda, una anticipazione del prezzo pari al

20% (Venti per cento) dell'importo (esclusi gli oneri della sicurezza),

all'accettazione del presente Contratto, secondo le modalità indicate al comma 18

nel medesimo articolo. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla

costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari

all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo

necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma;

2) 30% (Trenta per cento) dell'importo (esclusi gli oneri della sicurezza),

all'installazione del compressore;

3) 10% (Dieci per cento) dell'importo (esclusi gli oneri della sicurezza), ogni

avanzamento del 25% (Venticinque per cento) delle opere (escluso il compressore);

4) 10% (Dieci per cento) dell'importo (esclusi gli oneri della sicurezza), come saldo finale, alla consegna definitiva delle opere, complete e funzionanti, consegna manuali e di tutta la documentazione prevista dagli allegati tecnici al contratto. La liquidazione del saldo finale è soggetta quindi alle verifiche di collaudo. Il DL formula in ogni caso una sua relazione sul saldo finale. Ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione della garanzia prevista da tale norma.

Gli oneri per la sicurezza saranno liquidati per intero ad attestazione di fine e regolare esecuzione dei lavori, dietro preventivo assenso del coordinatore per la sicurezza.

Ricevute le fatture emesse secondo le modalità riportate nel precedente articolo 7.2., i pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario dedicato e intestato all'Appaltatore con valuta fissa per il beneficiario, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento fattura fine mese, ferme restando in ogni caso le verifiche eventualmente previste dalla legge o dal presente Contratto ai fini dell'accertamento della conformità delle prestazioni effettuati alle previsioni contrattuali da eseguirsi entro il suddetto termine.

Ai fini del pagamento del corrispettivo Co.Svi.G. procederà ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) dell'Appaltatore.

In caso di inadempienza contributiva si applica quanto disposto dall'art. 30, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mentre in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale si applica il comma 6 dello stesso articolo.

In ogni caso, se il pagamento è superiore a 5.000,00 euro, esso è subordinato alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica cartelle esattoriali.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.

Pertanto, in ottemperanza al sopracitato articolo 3 della legge n. 136/2010:

a) l'Appaltatore utilizzerà il conto corrente bancario dedicato come sopra indicato;

b) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'Appaltatore devono avvenire esclusivamente mediante bonifico bancario o postale su conti correnti dedicati di cui all'articolo 3, comma 4, della medesima Legge n. 136/2010;

c) ogni pagamento deve riportare il codice C.I.G. di cui all'oggetto del Contratto;

d) l'Appaltatore è tenuto a comunicare a Co.Svi.G. gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui sopra entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative al presente Contratto, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso;

e) qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore ad Co.Svi.G. il quale, in caso contrario, è sollevato da ogni responsabilità;

f) tutte le precedenti clausole devono essere inserite nei contratti di subappalto;

g) nel caso di violazione di uno solo degli obblighi previsti dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. o dalle precedenti lettere a), b), c), d), e) ed f) il

presente Contratto si intenderà risolto di diritto immediatamente ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile.

8.2. CESSIONE DEI CREDITI E DEL CONTRATTO

La cessione del credito è disciplinata dall'art. 106, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dalla Legge n. 52 del 21.02.1991 e dall'art. 1260 del Codice Civile, fermo restando il diritto d'opposizione di Co.Svi.G. alla cessione medesima.

La Società dovrà fornire al cessionario il numero di conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva al presente Contratto, sul quale ricevere, dal medesimo cessionario, gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni con l'indicazione del codice identificativo gara CIG assegnato. Co.Svi.G. provvederà al pagamento delle prestazioni di cui al presente Contratto al cessionario esclusivamente sul/sui conti correnti bancari o postali dedicati come da questo comunicati.

È vietata da parte dell'Appaltatore la cessione, anche parziale, del presente Contratto, salvo espressa autorizzazione di Co.Svi.G.

9. GARANZIE E ASSICURAZIONI

9.1. GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore garantisce la buona esecuzione e la perfetta efficienza di quanto forma oggetto dell'appalto nel suo insieme ed in tutte le sue attività.

L'Appaltatore si impegna pertanto a rieseguire, a propria cura e spese, le prestazioni che ad insindacabile giudizio di Co.Svi.G. risultassero non eseguite correttamente, o riportino danni di qualunque natura anche dovuti al trasporto, e a ripagare eventuali danni che l'Appaltatore, nel corso della esecuzione delle stesse, dovesse causare.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'esecutore del Contratto è obbligato a costituire apposita garanzia fideiussoria (secondo gli schemi di polizza pubblicati con decreto del ministero dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018, n. 31) per un importo pari al ...% dell'importo delle prestazioni, equivalente ad € (**euro**/...).

La fideiussione deve recare la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta di Co.Svi.G.

L'importo della garanzia è ridotto, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in caso di possesso delle certificazioni di cui allo stesso comma del medesimo decreto. Pertanto all'atto di presentazione della garanzia

L'Appaltatore è tenuto ad allegare anche copia conforme delle certificazioni possedute.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'impresa rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la revoca dell'affidamento da parte di Co.Svi.G.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del Contratto fino ad emissione del certificato di collaudo provvisorio e comunque fino ad un

periodo di 12 mesi dalla data di chiusura dello stesso.

La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, da Co.Svi.G. e, in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'impresa. In caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia deve essere aggiornata all'importo della variazione e può essere ridotta solo in caso di riduzione degli importi contrattuali.

La cauzione definitiva è progressivamente svincolata ai sensi dell'articolo 103, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

9.2. ASSICURAZIONI

L'Appaltatore assume a suo esclusivo carico la più completa ed assoluta responsabilità per i sinistri ed i danni di qualsiasi genere derivanti dalle proprie attività, direttamente o indirettamente da esso o dai propri dipendenti comunque causati o subiti, ad eccezione dei casi in cui venga accertata la responsabilità di Co.Svi.G., sollevando interamente e rendendo indenne Co.Svi.G. da ogni qualsivoglia responsabilità, nonché da ogni onere e/o obbligo a riguardo.

L'Appaltatore deve comunque tenere indenne Co.Svi.G. da qualsivoglia pretesa fatta valere da terzi, ove non ottemperi in tutto o in parte agli obblighi di cui sopra.

A tal fine l'Appaltatore è obbligato a stipulare apposita Polizza assicurativa RCTO, in cui Co.Svi.G. è considerato soggetto terzo rispetto all'Assicurato, per danni a persone e cose, anche in riferimento sia ai propri dipendenti, e/o comunque soggetti incaricati nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto, sia a terzi.

L'Appaltatore sarà responsabile dei danni provocati a persone o cose per fatto proprio o di propri dipendenti, a causa di manchevolezze, negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di normative o delle disposizioni impartite da Co.Svi.G. Tale responsabilità sussiste anche in caso di danni a persone e cose che si siano verificati per la mancata predisposizione di mezzi di prevenzione o per il mancato tempestivo intervento sugli impianti e servizi in gestione, in casi di emergenza.

L'Appaltatore è pertanto tenuto al risarcimento dei danni così provocati, sia diretti che indiretti, salvo il diritto di Co.Svi.G. alla risoluzione del Contratto.

L'Appaltatore è obbligato, quindi, a stipulare le polizze di cui all'articolo 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (secondo gli schemi di polizza pubblicati con decreto del ministero dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018, n. 31), per una somma assicurata non inferiore a:

- per i danni di esecuzione € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/zero cent);
- per la responsabilità civile verso terzi € 1.000.000,00 (euro un milione/zero cent).

I massimali delle polizze assicurative sono relativi agli eventi dannosi e/o sinistri occorsi nel termine di durata ed efficacia del Contratto, nonché nel successivo periodo di garanzia relativa alle prestazioni oggetto del Contratto stesso.

Tale polizza dovrà contenere la clausola di rinuncia da parte della società assicuratrice al diritto di rivalsa nei confronti di Co.Svi.G. e dovrà comunque tenere indenne Co.Svi.G. da qualsiasi pretesa fatta valere da terzi, ove non ottemperi in tutto od in parte a tali obblighi.

Resta inteso che Co.Svi.G. avrà diritto di rivalersi verso l'Appaltatore per il riconoscimento dell'eventuale maggior danno rispetto alle polizze.

10. PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora i termini contrattuali di consegna non venissero rispettati, a seguito di convocazione ufficiale dell'Appaltatore, e purché il ritardo non dipenda da cause di forza maggiore, tempestivamente segnalate e debitamente documentate, sarà addebitata all'Appaltatore, per ogni giorno di ritardo eccedente quanto riportato all'articolo 5, una penale pari allo **1‰ (unpermille)** fino al raggiungimento del massimale pari al 10% (dieci per cento) dell'importo del Contratto, raggiunto il quale Co.Svi.G. avrà facoltà, ai sensi dell'art. 1456 C.C., di avvalersi della clausola risolutiva del Contratto senza che ciò possa costituire per l'Appaltatore diritto ad indennizzi di sorta.

In particolare si intende per ritardo anche il tempo occorrente per ripetere le prestazioni non eseguite a regola d'arte e riscontrate tali in sede di accettazione o collaudazione delle stesse.

Deve considerarsi ritardo anche il caso in cui l'Appaltatore esegua in oggetto in modo anche solo parzialmente difforme dalle disposizioni di cui al Capitolato Tecnico.

In tal caso Co.Svi.G. applicherà all'Appaltatore la suddetta penale sino alla data in cui la prestazione inizierà ad essere eseguita in modo effettivamente conforme, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Co.Svi.G., ove riscontri inadempienze nell'esecuzione del presente Contratto idonei all'applicazione delle penali, provvede a contestare all'Appaltatore, per iscritto, le inadempienze riscontrate con l'indicazione della relativa penale da applicare, con l'obbligo da parte dell'Appaltatore di presentare entro 5 giorni dal ricevimento della medesima contestazione le eventuali controdeduzioni.

Nel caso in cui l'Appaltatore non risponda o non dimostri che l'inadempimento

non è imputabile alla stessa, Co.Svi.G. provvede ad applicare le penali nella misura riportata nel presente Contratto, a decorrere dalla data di inadempimento e fino all'avvenuta esecuzione della prestazione relativa.

Nel caso in cui Co.Svi.G. accerti l'esistenza e la validità della motivazione della controdeduzione presentata dall'Appaltatore non procede con l'applicazione delle penali e dispone un nuovo termine per l'esecuzione della prestazione oggetto di contestazione, il cui mancato rispetto dà luogo all'applicazione delle penali.

La regolarizzazione della penale sarà effettuata con trattenuta sul pagamento di quanto dovuto da Co.Svi.G.

L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto di Co.Svi.G. ad ottenere la prestazione a regola d'arte; è fatto in ogni caso salvo il diritto di Co.Svi.G. di richiedere il risarcimento del maggior danno.

L'Appaltatore è tenuto ad seguire le istruzioni e le direttive fornite da Co.Svi.G. per l'avvio dell'esecuzione del Contratto; qualora l'operatore economico non adempia e pertanto non rispetti i tempi di consegna richiesti, Co.Svi.G. ha facoltà di applicare le penali e, in ultima istanza, procedere alla risoluzione del Contratto.

Oltre che negli specifici casi espressamente previsti dai precedenti e successivi articoli, Co.Svi.G. si riserva il diritto di risolvere il presente Contratto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile nelle ulteriori ipotesi di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

10.1 RECESSO

Co.Svi.G. si riserva in ogni momento, la facoltà di recedere dal Contratto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Si procederà al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa,

in caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti la regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4, 5, 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

E' fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal Contratto.

11. TERMINI PER IL COLLAUDO

Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di 6 mesi dall'ultimazione delle opere ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Durante l'esecuzione dei lavori Co.Svi.G. può effettuare operazioni di collaudo o di verifica volte a controllare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali e nel presente contratto.

12. ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

Oltre agli oneri di cui al presente Contratto e al Capitolato Tecnico, al DM. 145 del 2000 ed al DPR. 207 del 2010 (per le parti ancora vigenti), nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza dei lavoratori, sono a carico dell'impresa gli oneri e gli obblighi che seguono:

la fedele esecuzione degli ordini impartiti, per quanto di competenza, dal DL in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le lavorazioni eseguite risultino a tutti gli effetti a perfetta regola d'arte;

la nomina, prima dell'inizio dei lavori, del Direttore tecnico di cantiere, che dovrà essere professionalmente abilitato ed iscritto all'albo nonché formalmente nominato;

i movimenti di terra ed ogni altro onere relativo alla formazione del cantiere, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni ed avanzati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite;

lo smaltimento a discarica autorizzata delle terre di risulta considerate come rifiuto speciale

la recinzione del cantiere con solido steccato in materiale idoneo, nonché la pulizia e la manutenzione del cantiere, l'inghiaimento ove possibile e la sistemazione dei suoi percorsi in modo da renderne sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone;

la sorveglianza del cantiere e di tutti i materiali in esso esistenti, nonché di tutti i beni di proprietà di Co.Svi.G. e di quanto consegnato all'Appaltatore;

la costruzione, entro la recinzione del cantiere e nei luoghi che saranno designati, di locali ad uso ufficio del personale, della Direzione ed assistenza, sufficientemente arredati, illuminati e riscaldati, compresa la relativa manutenzione. Tali locali dovranno essere dotati di adeguati servizi igienici con relativi impianti di scarico funzionanti;

le prove sui prelievi di materiale strutturale posto in opera (es. provini di calcestruzzo, spezzoni d'acciaio), a proprie spese, per i quali i laboratori legalmente autorizzati rilasceranno i relativi certificati;

l'esecuzione, presso gli istituti incaricati, di tutte le esperienze e i saggi che verranno in ogni tempo ordinati, sui materiali impiegati o da impiegarsi nella costruzione, in correlazione a quanto prescritto circa l'accettazione dei materiali stessi;

l'esecuzione di ogni prova di carico che sia stata ordinata su pali di fondazione, solai, balconi, e qualsiasi altra struttura portante, di notevole importanza statica;

la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse particolarmente indicato da Co.Svi.G., allo scopo di migliorare la sicurezza del cantiere;

il mantenimento, fino al collaudo, della continuità degli scoli delle acque e del transito sulle vie o sentieri pubblici o privati latitanti le opere da eseguire;

la fornitura di acqua potabile per il cantiere;

la comunicazione all'Ufficio da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera;

le spese per la realizzazione di fotografie delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto;

l'eventuale pagamento di tasse o altri oneri per concessioni, abilitazioni, autorizzazioni, certificazioni, ecc. nonché il pagamento di ogni tassa presente e futura inerente i materiali e mezzi d'opera da impiegarsi;

la pulizia quotidiana dei locali in costruzione e delle vie di transito del cantiere, con il personale necessario, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati sul posto;

il libero accesso ed il transito nel cantiere e sulle opere eseguite od in corso d'esecuzione, alle persone addette ed a qualunque altra impresa alla quale siano stati affidati lavori per conto diretto di Co.Svi.G.;

l'uso gratuito parziale o totale, a richiesta di Co.Svi.G., da parte delle predette imprese o persone, dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie, ed apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente all'esecuzione delle prestazioni;

il ricevimento, lo scarico ed il trasporto in cantiere e nei luoghi di deposito o a piè d'opera, a sua cura e spese, secondo le disposizioni di Co.Svi.G., dei materiali e

dei manufatti esclusi dal presente appalto e provvisti od eseguiti da altre ditte per

conto di Co.Svi.G.;

la predisposizione, prima dell'inizio dei lavori, del piano delle misure per la

sicurezza fisica dei lavoratori di cui al comma 17 dell'art. 105 del D.Lgs. n.

50/2016 e ss.mm.ii.;

il consenso all'uso anticipato delle opere qualora venisse richiesto da Co.Svi.G.,

senza che l'Appaltatore abbia perciò diritto a speciali compensi; egli potrà, però,

richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, per essere

garantito dai possibili danni che potrebbero derivarne dall'uso;

entro 15 (quindici) giorni dal verbale di ultimazione dell'opera l'Appaltatore dovrà

completamente sgombrare il cantiere dai materiali, mezzi d'opera ed impianti di

sua proprietà;

la fornitura e posa in opera nel cantiere, a sua cura e spese, delle apposite

tabelle indicative dei lavori, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, comma

15, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

la disciplina e il buon ordine dei cantieri, e l'obbligo di osservare e far osservare al

proprio personale le norme di legge e di regolamento, pena il cambiamento del

direttore di cantiere e del personale per indisciplina, incapacità o grave

negligenza; l'Appaltatore è comunque responsabile dei danni causati

dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, e risponde nei confronti di

Co.Svi.G. per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

13. PROPRIETA' INTELLETTUALE - RISERVATEZZA E PROTEZIONE DEI

DATI

Tutti gli elementi che Co.Svi.G. mette a disposizione in occasione del presente

Contratto nonché i documenti, le informazioni, le conoscenze, comunque raccolti,

elaborati e sviluppati nell'ambito del presente Contratto, oltre a poter essere utilizzati esclusivamente ai fini della esecuzione dello stesso, hanno carattere riservato e non possono essere divulgati, salvo il caso in cui l'Appaltatore debba ottemperare agli obblighi di legge o a richieste di Pubbliche Autorità alle quali non si possa opporre un legittimo rifiuto. Sono escluse dagli obblighi di riservatezza le informazioni divulgate da Co.Svi.G. ovvero che risultino da documenti di pubblico dominio.

L'Appaltatore sarà responsabile anche del comportamento dei soggetti dallo stesso incaricati dello svolgimento delle attività contrattuali.

L'Appaltatore si obbliga a mettere a punto e curare le misure di sicurezza logica e fisica dei dati che garantiscano la protezione dei dati stessi da distruzione, manipolazione, accesso non autorizzato o copiatura e a restituire a Co.Svi.G., alla data di cessazione dell'efficacia del presente Contratto, tutti i dati, documenti e informazioni forniti o comunque posseduti ai fini dell'esecuzione delle attività e a distruggerne tutte le copie e record, salva contraria autorizzazione scritta di Co.Svi.G.

Gli obblighi derivanti dal presente articolo perdurano anche successivamente alla scadenza del presente Contratto o al suo scioglimento per qualsiasi motivo.

In caso di inosservanza dei presenti obblighi di riservatezza, Co.Svi.G. ha la facoltà di risolvere il presente Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile, fermo restando il diritto di Co.Svi.G. al risarcimento dei danni conseguenti.

14. INFORMATIVA TUTELA DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 e ss.mm.ii. (Codice in materia di protezione dei dati personali), i dati personali che vengono

acquisiti nell'ambito dell'affidamento del presente ordine, sono raccolti e trattati in modo automatizzato ed in forma cartacea, per le finalità connesse alla stipula e gestione del Contratto nonché per attività di promozione di servizi commerciali, ovvero per dare esecuzione agli obblighi previsti dalla legge. Tali dati saranno conservati per la durata del Contratto e successivamente alla sua cessazione per un tempo non superiore ai termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge.

Al riguardo si precisa che:

- L'acquisizione di tutti i dati di volta in volta richiesti per le finalità connesse alla stipula e gestione del Contratto è presupposto indispensabile per l'instaurazione e lo svolgimento dei rapporti innanzi indicati mentre l'acquisizione dei dati relativi alla finalità di promozione dei servizi commerciali è facoltativa;
- i dati personali acquisiti nonché quelli elaborati saranno oggetto di comunicazione alle Società soggette a direzione e coordinamento di Co.Svi.G. e non saranno comunicati/diffusi a terzi fuori dei casi consentiti dalla legge;
- l'Appaltatore ha facoltà di esercitare, riguardo all'esistenza ed al trattamento dei dati personali che riguardano la stessa, i diritti previsti dall'art. 213 del D.Lgs. 50/2010 e ss.mm.ii. Il titolare del trattamento dei dati in questione è Co.Svi.G. S.c.r.l. - Via Tiberio Gazzei 89, 53030 Radicondoli (SI);
- la presente informativa è in fase di aggiornamento ai sensi della definitiva entrata in vigore della "General Data Protection Regulation" (Regolamento Europeo UE 2016/679).

15. NORME DI RINVIO E FORO COMPETENTE

Per quanto non espressamente previsto in questo Contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare:

- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "Nuovo codice contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e successive modifiche e integrazioni;
- D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50";
- D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e successive modifiche e integrazioni, per le parti ancora in vigore;
- L.R. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e successive modifiche e integrazioni;
- "Regolamento di attuazione" della L.R. 38/2007 approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale 30/R del 27/05/2008 e ss.mm.ii.
- Legge n. 241 del 07/08/1990.
- Linee Guida, direttive e pareri emanati da ANAC.
- Codice Civile.

Per qualsiasi controversia insorta tra le parti derivante o connessa al presente Contratto, ove il Co.Svi.G. sia attore o convenuto è competente il Foro di Siena con espressa rinuncia di qualsiasi altro.

È esclusa la competenza arbitrale.

16. IMPOSTE E TASSE

Tutte le tasse, imposte, diritti ed oneri fiscali gravanti su quanto forma oggetto del presente Contratto sono a carico dell'Appaltatore, ad eccezione di quelle che per legge sono a carico di Co.Svi.G.

In particolare dovrà essere regolarmente assolta l'**imposta di bollo** (in modalità cartacea o telematica, come consentito dalle norme in vigore), apponendo e annullando, con un segno grafico e l'indicazione della data, una marca da bollo

da € 16,00 ogni 4 facciate della presente Lettera d'Ordine se assolta in modalità cartacea, o alternativamente allegando la ricevuta di pagamento se assolta in modalità telematica (in tal caso il documento dovrà essere firmato digitalmente).

Per il presente contratto di n. 38 facciate, dovrà essere versata un'imposta di bollo pari ad € 160,00.

17. PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Affinché il Contratto possa ritenersi perfezionato ed efficace è indispensabile che ci rimettiate all'indirizzo di posta elettronica certificata contratti@pec.cosvig.it, entro e non oltre il termine di 10 giorni dalla ricezione della presente:

- a) la presente Lettera d'Ordine, completa di marche da bollo di cui al paragrafo precedente, firmata digitalmente dal Vs. Legale Rappresentante in segno di integrale accettazione;
- b) l'allegato modello Lettera di Accettazione, compilato e firmato digitalmente dal Vs. Legale Rappresentante;
- c) documento comprovante la costituzione della Garanzia Definitiva di cui al precedente articolo 9.1, firmato digitalmente dal Vs. Legale rappresentante;
- d) documento comprovante la costituzione delle Polizze Assicurative di cui al precedente articolo 9.2, firmato digitalmente dal Vs. Legale rappresentante.

Resta inteso tra le parti che con l'apposizione della firma digitale, da parte dell'Appaltatore, sulla presente Lettera d'Ordine e sull'allegato modello di lettera di accettazione, l'Appaltatore medesimo, con tale firma digitale, esprime il proprio libero consenso al trattamento dei dati personali ed accetta espressamente ed incondizionatamente tutti i documenti e clausole facenti parte del presente Contratto.

Qualora l'Appaltatore non provveda a presentare i suddetti documenti nel termine sopra prescritto, Co.Svi.G. si riserva di revocare l'aggiudicazione.

Qualora le dichiarazioni sottoscritte dall'Appaltatore sotto la propria responsabilità e consegnate a Co.Svi.G. si rivelassero, in tutto o in parte, inesatte e/o mendaci, il Contratto si intenderà automaticamente risolto di diritto per inadempimento dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 1456 C.C.

Resta inteso che, in aggiunta ai casi già previsti di risoluzione del presente Contratto, Co.Svi.G. si riserva tale possibilità ove dovessero emergere in qualsiasi momento delle situazioni, previste dalle leggi in vigore, di impedimento del rapporto contrattuale.

Distinti saluti.

In nome e per conto di Co.Svi.G.

Il Dirigente Responsabile

Sergio Chiacchella

L'appaltatore accetta espressamente gli articoli 2, 4.3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15 e 16.