



VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA

(dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii)

**Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento alle norme vigenti della pubblica illuminazione e nuova installazione di lampioni nel Comune di Arcidosso (GR)
- CIG: 72802479DF**

VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemiladiciotto (**2018**), il giorno undici (**11**) del mese di gennaio (**01**), alle ore 11:30, presso la Sede Operativa di Larderello, nel comune di Pomarance (PI), via G.Carducci 4, sono intervenute la sottoscritta, Dott.ssa Loredana Torsello, Responsabile Unico del Procedimento e, in qualità di testimone, Ilaria Lippi, dipendente Co.Svi.G.scril.

VISTA la Determina Dirigenziale n. 222/DPC/2017 del 16/11/2017, con la quale è stato stabilito di procedere, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito anche solo D.Lgs. 50/2016), per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza ed adeguamento alle norme vigenti della pubblica illuminazione in via Davide Lazzeretti, via della Circonvallazione e zona palestra, e nuova installazione di lampioni zona pieve, nel Comune di Arcidosso (GR).

ATTESO che l'avviso di indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti a cui richiedere un'offerta per l'esecuzione di lavori in oggetto è stato pubblicato sul sito del Co.S.Vi.G. in data 17/11/2017.

CONSIDERATO che, secondo quanto stabilito all'art. 5 del sopra richiamato avviso di indagine di mercato, gli operatori interessati dovevano far pervenire all'indirizzo pec contratti@cosvig.it., la propria manifestazione di interesse entro e non oltre la data del 04/12/2017 alle ore 13:00.

ATTESO che, entro il suddetto termine, sono pervenute n.22 manifestazioni di interesse.



VISTO il verbale di sorteggio del 05/12/2017 sulla base del quale sono state inviate le lettere di invito ai seguenti n.10 operatori economici estratti:

- 1) 502UAR/17 (ELETTROCUPRA SRL);
- 2) 505UAR/17 (ELETTREDIL SRL);
- 3) 511UAR/17 (S.G.M. IMPIANTI S.R.L.);
- 4) 514UAR/17 (ELETTRICA CAPPELLETTI SNC);
- 5) 517UAR/17 (LU.MAR IMPIANTI SRL);
- 6) 519UAR/17 (OPERATIVA GIOVANILE DEL LAVORO SOC. COOP.);
- 7) 523UAR/17 (SIMONE MINOCCI);
- 8) 525UAR/17 (MASSAI GIORDANO SRL);
- 9) 527UAR/17 (ALFA IMPIANTI SNC);
- 10) 531UAR/17 (ESSEIMPIANTI SRL).

PREMESSO che, in data 19/12/2017 è stata inviata la lettera di invito agli operatori economici selezionati, nella quale il termine di presentazione dell'offerta, con consegna in busta chiusa, era fissato entro e non oltre le 12:00 del giorno 10/01/2018 (non faceva fede il timbro postale o altro tipo di ricevuta).

RESO NOTO che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Loredana Torsello.

PRESO ATTO che, secondo quanto disposto dalla lettera di invito la valutazione delle offerte economiche verrà effettuata dal RUP con il criterio del prezzo più basso.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Alle ore 11.30 la dott.ssa Loredana Torsello, in qualità di RUP, assistita da Ilaria Lippi, dipendente di Co.Svi.G, svolgente la funzione di testimone e verbalizzante, dichiara aperta la seduta.

Il RUP constata in primis l'assenza di spettatori alla seduta di gara.

Il RUP esamina le offerte pervenute da parte dei candidati, di seguito identificati, per verificarne l'ammissibilità per quanto riguarda il rispetto dei termini, le modalità di inoltro e tutto quanto previsto dalla lettera d'invito.



Il RUP constata che entro il termine di scadenza sono pervenute le seguenti offerte, come risulta dal Registro del Protocollo di Co.Svi.G.:

prot	data	nome	indirizzo	mezzo spedizione/note
1FI/R18	03/01/18	Minocci srl	Via Quarzo n. 28 - Grosseto	Corriere
43FI/R18	08/01/18	Elettredil srl	Via San Rocco n. 11 - SORA (FR)	Raccomandata A/R
44FI/R18	08/01/18	Elettrica Cappelletti di Cappelletti Carlo e c. scn	Via F. Giulio n. 26 c/d - Santa Fiora	Raccomandata A/R
50FI/R18	09/01/18	Servizi Gestione e Manutenzione Impianti srl (SGM impianti srl)	Fattoria del Canalino - Castelnuovo V.C.	Raccomandata A/R
54FI/R18	09/01/18	AL.FA. Impianti s.n.c di Iliadis e Quattrini	S.P. Le Pergole n. 60 - Arcidosso	consegna a mano
55FI/R18	10/01/18	Coop.va Giovanile del Lavoro Soc.Coop.	Via Salvadori n. 1 - Castelnuovo Val di Cecina	consegna a mano alle ore 10,55

Tutte le offerte sopra elencate, che risultano pervenute nei termini fissati, vengono ammesse alla gara.

Il RUP procede con l'apertura dei plichi come segue.

OFFERTA n.1, protocollo 1FI/R18 , presentata dall'operatore economico MINOCCI SRL.

Il plico risulta integro e sigillato come richiesto dalla lettera d'invito.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta presentata risultano integre e sigillate come richiesto dalla lettera di invito.

Il RUP verifica la documentazione amministrativa e procede all'esame della stessa verificandone l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, e riscontra quanto segue.

Sono presenti e conformi a quanto richiesto i seguenti documenti amministrativi:

a) Istanza di partecipazione con la quale si dichiara di voler partecipare alla procedura come concorrente singolo, siglata da Simone Minocci in qualità di legale rappresentante,



dichiarando le lavorazioni in subappalto pari al 100% delle opere rientranti nella categoria OG3;

b) Cauzione provvisoria presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 50% di quella richiesta in quanto in possesso di certificazione ISO 9001:2015.

c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, per l'accettazione delle condizioni di gara;

d) PASSOE;

e) Copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, di Simone Minocci, firmatario dell'istanza;

f) Documentazione facoltativa:

- attestazione SOA OG10 classifica I
- attestazione SOA OG11 classifica I
- attestazione SOA OS 30 classifica II
- attestazione certificazione ISO 9001:2015

Pertanto a seguito di tale esame il RUP rileva la conformità e rispondenza formale e sostanziale della domanda di partecipazione, nonché dei documenti e delle dichiarazioni presentate, per tale concorrente.

OFFERTA n.2, protocollo 43FI/R18, presentata dall'operatore economico ELETTRIDIL SRL.

Il plico risulta integro e sigillato come richiesto dalla lettera d'invito.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta presentata risultano integre e sigillate come richiesto dalla lettera di invito.

Il RUP verifica la documentazione amministrativa e procede all'esame della stessa verificandone l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, e riscontra quanto segue.

Sono presenti e conformi a quanto richiesto i seguenti documenti amministrativi:

a) Istanza di partecipazione con la quale si dichiara di voler partecipare alla procedura come concorrente singolo, siglata da Pietro Prospero in qualità di legale rappresentante, dove è dichiarato che l'operatore non intende avvalersi del subappalto;

b) Cauzione provvisoria presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

c) PASSOE;

d) Copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, di Pietro Prospero, firmatario dell'istanza;

e) Documentazione facoltativa:

- attestazione SOA OG10 classifica II

A seguito dell'esame della documentazione il RUP riscontra l'assenza della dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, per l'accettazione delle condizioni di gara. Preso atto che le informazioni in essa contenute sono riscontrabili nell'istanza di partecipazione, non ritiene necessario procedere con il soccorso istruttorio.



Pertanto a seguito di tale esame il RUP rileva la conformità e rispondenza formale e sostanziale della domanda di partecipazione, nonché dei documenti e delle dichiarazioni presentate, per tale concorrente.

OFFERTA n.3, protocollo 44FI/R18 , presentata dall'operatore economico ELETTRICA CAPPELLETTI SCN DI CAPPELLETTI CARLO E C.

Il plico risulta integro e sigillato come richiesto dalla lettera d'invito.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta presentata risultano integre e sigillate come richiesto dalla lettera di invito.

Il RUP verifica la documentazione amministrativa e procede all'esame della stessa verificandone l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, e riscontra quanto segue.

Sono presenti e conformi a quanto richiesto i seguenti documenti amministrativi:

- a) Istanza di partecipazione con la quale si dichiara di voler partecipare alla procedura come concorrente singolo, siglata da Carlo Cappelletti in qualità di legale rappresentante, dichiarando le lavorazioni in subappalto corrispondenti alle opere rientranti nella categoria OG3;
- b) Cauzione provvisoria presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, per l'accettazione delle condizioni di gara;
- d) Copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, di Carlo Cappelletti, firmatario dell'istanza;
- e) Documentazione facoltativa:
 - attestazione SOA OS 30 classifica I
 - visura camera di commercio Industria Artigianato e Agricoltura della MAREMMA e del TIRRENO.

A seguito dell'esame della documentazione il RUP riscontra l'assenza del PASSOE.

Si precisa che, in attuazione di quanto previsto dall'A.N.AC. nel Parere di precontenzioso n. 165 del 07.10.2015 (che conferma quanto affermato da ex AVCP nel Parere di precontenzioso n. 72 del 28.10.2014 riguardante analoga controversia), l'assenza del PASSOE nella documentazione trasmessa dal concorrente per l'ammissione alla gara non costituisce causa di esclusione dal procedimento per l'affidamento dell'appalto in oggetto, ma solo qualora occorra verificare il possesso dei requisiti del concorrente che si trova in tale condizione, il RUP attiverà nei confronti del medesimo concorrente la procedura di soccorso istruttorio "a titolo gratuito" (applicando i criteri di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, a cui si rimanda) e, pertanto, il concorrente sarà tenuto, nel termine previsto dal RUP, a reperire lo stesso PASSOE ed a caricare nel sistema informatico AVCPass la documentazione ed i dati idonei affinché questa stazione appaltante possa effettuare le verifiche previste dalla legge.

Pertanto a seguito di tale esame il RUP rileva la conformità e rispondenza formale e sostanziale della domanda di partecipazione, nonché dei documenti e delle dichiarazioni presentate, per tale concorrente.

OFFERTA n.4, protocollo 50FI/R18 , presentata dall'operatore economico Servizi Gestione e Manutenzione Impianti srl (SGM impianti srl).



Il plico risulta integro e sigillato come richiesto dalla lettera d'invito.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta presentata risultano integre e sigillate come richiesto dalla lettera di invito.

Il RUP verifica la documentazione amministrativa e procede all'esame della stessa verificandone l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, e riscontra quanto segue.

Sono presenti e conformi a quanto richiesto i seguenti documenti amministrativi:

- a) Istanza di partecipazione con la quale si dichiara di voler partecipare alla procedura come concorrente singolo, siglata da Mattia Bilei in qualità di legale rappresentante, dichiarando le lavorazioni in subappalto corrispondenti alle opere rientranti nella categoria OG3 e per il nolo a caldo dei mezzi meccanici;
- b) Cauzione provvisoria presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, per l'accettazione delle condizioni di gara;
- d) PASSOE;
- e) Copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, di Simone Minocci, firmatario dell'istanza;
- f) Documentazione facoltativa:
 - attestazione SOA OG10 classifica III
 - attestazione SOA OS 30 classifica I
 - visura camera di commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pisa
 - attestazione certificazione ISO 9001:2008

Pertanto a seguito di tale esame il RUP rileva la conformità e rispondenza formale e sostanziale della domanda di partecipazione, nonché dei documenti e delle dichiarazioni presentate, per tale concorrente.

OFFERTA n.5, protocollo 54FI/R18 , presentata dall'operatore economico ALFA Impianti snc di Iliadis e Quattrini.

Il plico risulta integro e sigillato come richiesto dalla lettera d'invito.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta presentata risultano integre e sigillate come richiesto dalla lettera di invito.

Il RUP verifica la documentazione amministrativa e procede all'esame della stessa verificandone l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, e riscontra quanto segue.

Sono presenti e conformi a quanto richiesto i seguenti documenti amministrativi:

- a) Istanza di partecipazione con la quale si dichiara di voler partecipare alla procedura come concorrente singolo, siglata da Alessandro Iliadis in qualità socio, dichiarando le lavorazioni in subappalto pari al 100% delle opere rientranti nella categoria OG3;
- b) Cauzione provvisoria presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, per l'accettazione delle condizioni di gara;
- d) PASSOE;
- e) Copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, di Alessandro Iliadis, firmatario dell'istanza;



f) Documentazione facoltativa:

- certificato di iscrizione alla camera di commercio Industria Artigianato e Agricoltura della MAREMMA e del TIRRENO.

Pertanto a seguito di tale esame il RUP rileva la conformità e rispondenza formale e sostanziale della domanda di partecipazione, nonché dei documenti e delle dichiarazioni presentate, per tale concorrente

OFFERTA n.6, protocollo 55FI/R18 , presentata dall'operatore economico COOP.VA GIOVANILE DEL LAVORO SOC.COOP.

Il plico risulta integro e sigillato come richiesto dalla lettera d'invito.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta presentata risultano integre e sigillate come richiesto dalla lettera di invito.

Il RUP verifica la documentazione amministrativa e procede all'esame della stessa verificandone l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, e riscontra quanto segue.

Sono presenti e conformi a quanto richiesto i seguenti documenti amministrativi:

- a) Istanza di partecipazione con la quale si dichiara di voler partecipare alla procedura come concorrente singolo, siglata da Walter Sozzi in qualità di legale rappresentante dove è dichiarato che l'operatore non intende avvalersi del subappalto;
- b) Cauzione provvisoria presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, per l'accettazione delle condizioni di gara;
- d) PASSOE;
- e) Copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, di Walter Sozzi, firmatario dell'istanza;

Pertanto a seguito di tale esame il RUP rileva la conformità e rispondenza formale e sostanziale della domanda di partecipazione, nonché dei documenti e delle dichiarazioni presentate, per tale concorrente

Il RUP sulla base di quanto sopra esposto ritiene ammesse alla fase successiva di apertura delle offerte economiche tutti gli operatori economici.

Il RUP procede con l'esamina delle offerte economiche come segue:

- a) offerta economica inviata dall'operatore economico MINOCCI SRL e sottoscritta da Simone Minocci, con la quale si offre un importo ribassato sull'importo a base di gara pari ad € 39.128,28 (Euro trentanovemilacentotototto/28) di cui € 484,10 (Euro quattrocentoottaquattro/10) per oneri della sicurezza interni ed € 12.994,90 (Euro dodicimilanovecentonovantaquattro/90) per costi manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed iva nei termini di legge.



- b) offerta economica inviata dall'operatore economico ELETTRIDIL SRL e sottoscritta da Pietro Prosperi, con la quale si offre un importo ribassato sull'importo a base di gara pari ad € 38.316,09 (Euro trentottomilatrecentosedici/09) di cui € 2.000 (Euro duemila/00) per oneri della sicurezza interni ed € 7.600,00 (Euro settemilaseicento/00) per costi manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed iva nei termini di legge;
- c) offerta economica inviata dall'operatore economico ELETTRICA CAPPELLETTI DI CAPPELLETTI CARLO E C. snc e sottoscritta da Carlo Cappelletti, con la quale si offre un importo ribassato sull'importo a base di gara pari ad € 29.890,00 (Euro ventinovemilaottocentonovanta/00) di cui € 1.500,00 (Euro millecinquecento/00) per oneri della sicurezza interni ed € 9.800,00 (Euro novemilaottocento/00) per costi manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed iva nei termini di legge;
- d) offerta economica inviata dall'operatore economico Servizi Gestione e Manutenzione Impianti srl (SGM impianti srl) e sottoscritta da Mattia Bilei, con la quale si offre un importo ribassato sull'importo a base di gara pari ad € 34.613,99 (Euro trentaquattromilaseicentotredici/99) di cui € 3.500,00 (Euro tremilacinquecento/00) per oneri della sicurezza interni ed € 24.890,00 (Euro ventiquattromilaottocentonovanta/00) per costi manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed iva nei termini di legge;
- e) offerta economica inviata dall'operatore economico ALFA Impianti snc di Iliadis e Quattrini e sottoscritta da Alessandro Iliadis, con la quale si offre un importo ribassato sull'importo a base di gara pari ad € 38.000,00 (Euro trentottomila/00) di cui € 1.800,00 (Euro milleottocento/00) per oneri della sicurezza interni ed € 12.500,00 (Euro dodicimilacinquecento/00) per costi manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed iva nei termini di legge;
- f) offerta economica inviata dall'operatore economico COOP.VA GIOVANILE DEL LAVORO SOC.COOP e sottoscritta da Walter Sozzi, con la quale si offre un importo ribassato sull'importo a base di gara pari ad € 44.697,51 (Euro quarantaquattromilaseicentonovantasette/51) di cui € 2.000,00 (Euro duemila/00) per costi della sicurezza interni ed € 11.124,00 (Euro undicimilacentoventiquattro/00) per costi manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed iva nei termini di legge.

Riassumendo, dall'analisi delle offerte ritenute ammissibili risulta quanto segue:

Operatore economico	Prezzo ribassato offerto	Di cui costi interni per attuazione della	Di cui costi manodopera
---------------------	--------------------------	---	-------------------------



		sicurezza	
MINOCCI SRL	€ 39.128,28	€ 484,10	€ 12.994,90
ELETTREDIL SRL	€ 38.316,09	€ 2.000,00	€ 7.600,00
ELETTRICA CAPPELLETTI SCN DI CAPPELLETTI CARLO E C	€ 29.890,00	€ 1.500,00	€ 9.800,00
SGM SRL	€ 34.613,99	€ 3.500,00	€ 24.890,00
ALFA Impianti snc di Iliadis e Quattrini	€ 38.000,00	€ 1.800,00	€12.500,00
COOP.VA GIOVANILE DEL LAVORO SOC.COOP	€ 44.697,51	€ 2.000,00	€ 11.124,00

La graduatoria PROVVISORIA che emerge dall'analisi delle offerte presentata risulta :

Graduatoria	Operatore economico	Prezzo ribassato offerto	Ribasso percentuale
1	ELETTRICA CAPPELLETTI SCN DI CAPPELLETTI CARLO E C	€ 29.890,00	35,60%
2	SGM SRL	€ 34.613,99	25,42%
3	ALFA Impianti snc di Iliadis e Quattrini	€ 38.000,00	18,12%
4	ELETTREDIL SRL	€ 38.316,09	17,44%
5	MINOCCI SRL	€ 39.128,28	15,69%
6	COOP.VA GIOVANILE DEL LAVORO SOC.COOP	€ 44.697,51	3,69%

Richiamato il criterio di aggiudicazione della procedura di cui trattasi, identificato nel criterio del prezzo più basso, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata con sorteggio, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, secondo il metodo di cui all'art 97 comma 2 lettera d) del codice, come di seguito richiamato: " media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento".



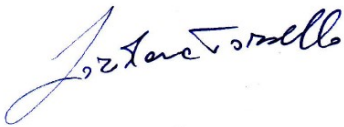

Risultano pertanto anomale le seguenti offerte:

Graduatoria	Operatore economico	Prezzo ribassato offerto	Ribasso percentuale
1	ELETTRICA CAPPELLETTI SCN DI CAPPELLETTI CARLO E C	€ 29.890,00	35,60%
2	SGM SRL	€ 34.613,99	25,42%

Il RUP pertanto ritiene di dover aggiudicare in via provvisoria l'appalto di cui all'oggetto all'impresa ELETTRICA CAPPELLETTI SCN DI CAPPELLETTI CARLO E C e rimanda il presente verbale ai fini dei chiarimenti predetti, della verifica della congruità dell'offerta, della verifica dei requisiti dell'aggiudicatario ed ai fini dell'approvazione della graduatoria.

La seduta si chiude alle ore 13.45

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito sottoscritto.

<p>IL RUP</p> <p>Dott.ssa Loredana Torsello</p> 	<p>IL TESTIMONE</p> <p>Ilaria Lippi</p> 
---	--